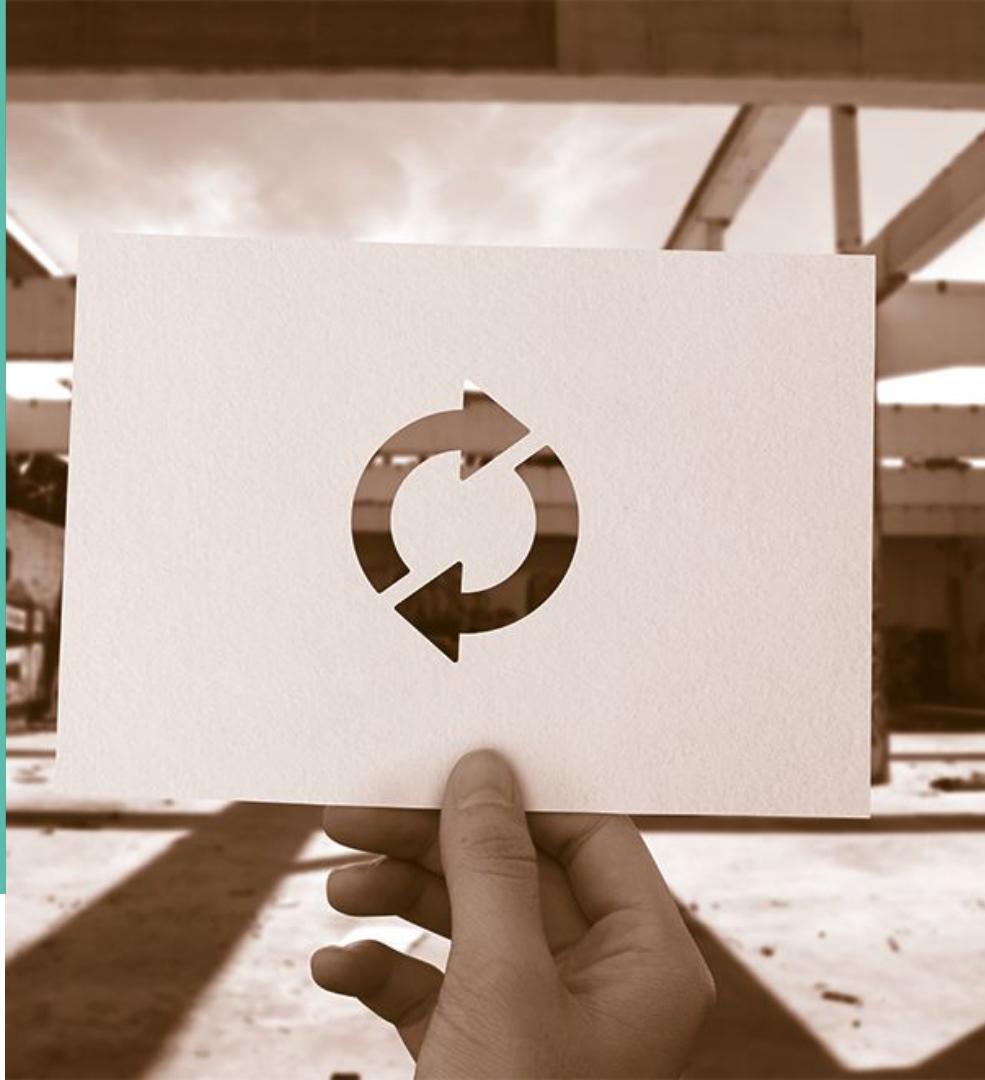


BILAN

GAD – Garage Atelier des Daturas, Ligne C – Toulouse



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANcé PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE



2025

- 01
- 02
- 03

SYNETHIC
Expertises, innovations

LIFE WASTE2BUILD
Equipe, objectifs, actions

L'OPÉRATION
GAD – Garage Atelier des
Daturas, Ligne C –
Toulouse



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

NOS EXPERTISES

Appuyer la montée en compétences des acheteurs publics dans l'introduction du développement durable dans leurs marchés.



**LES ACHATS
PUBLICS
DURABLES :
RES'OCC**

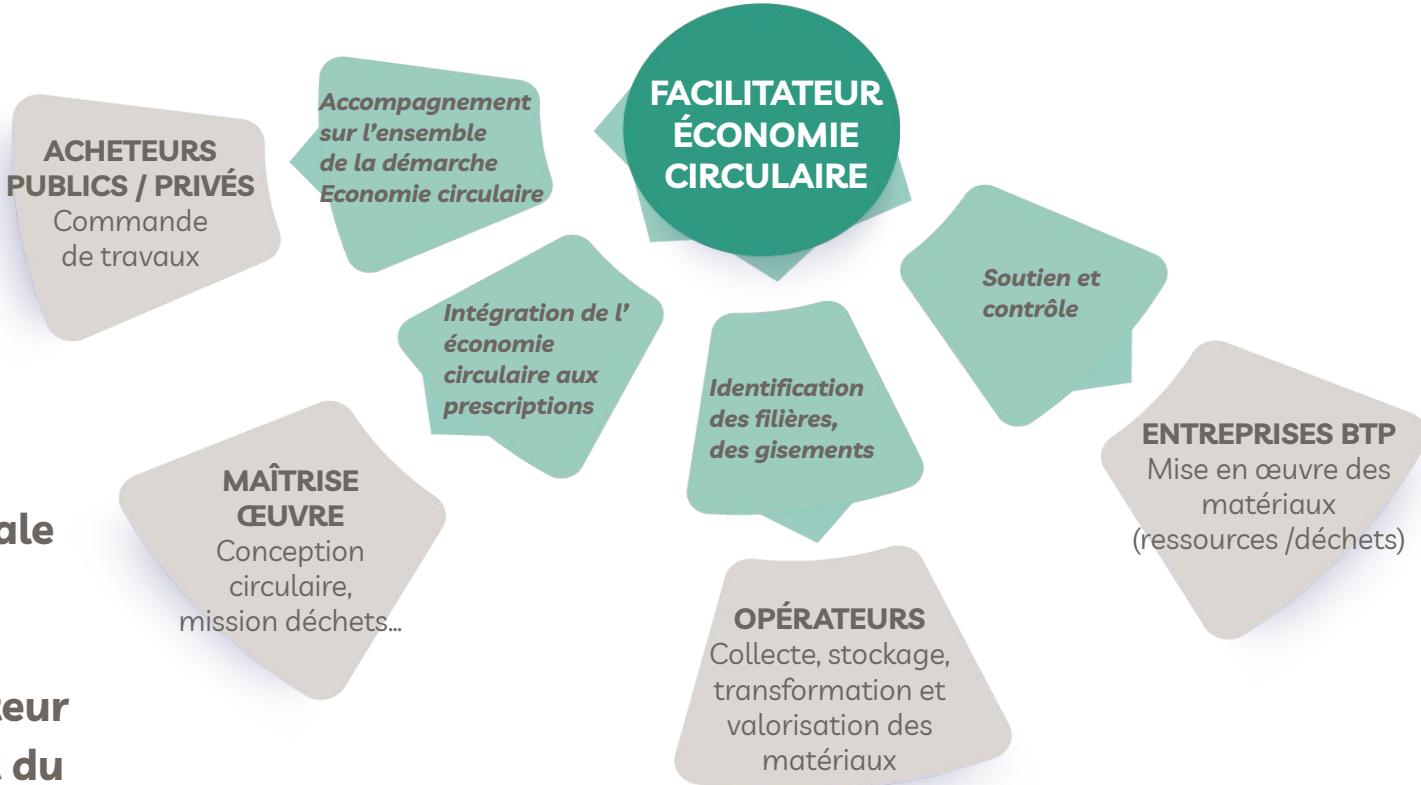
**L'ÉCONOMIE
CIRCULAIRE
DANS LE
BTP**



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

Le Guichet de l'économie circulaire dans le BTP

Plateforme d'accélération régionale pour impulser et massifier l'économie circulaire dans le secteur de l'aménagement et du bâtiment en Occitanie



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

NOS INNOVATIONS

**Incubation et développement
de projets à impact positif et
accélérateurs de la transition
alimentaire**



**LE TIERS-LIEU
NOURRICIER
EDENN À TOULOUSE
MÉTROPOLE**



**L'OPÉRATION
MENU 2 FOIS
BON DANS
LES CANTINES**



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

Life Waste2Build

Optimiser les ressources et
valoriser les déchets du BTP
à l'échelle locale puis régionale

2021-2026



L'ÉQUIPE COORDINATRICE



Budget : 2 757 841 €
Cofinancement européen : 55%

PARTENAIRES BÉNÉFICIAIRES

toulouse métropole

SYNETHIC
LE SENS ETHIQUE

Institut National de l'Économie Circulaire

tbs EDUCATION

CSTB
le futur en construction

envirobât OCCITANIE

BTP HAUTE-GARONNE
FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BATIMENT

Au cœur de
votre quotidien
toulouse métropole

Metropole de l'Économie Circulaire

SYNETHIC
LE SENS ETHIQUE

LIFE WASTE2BUILD

Life
L'UNION EUROPÉENNE

LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCIÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

LES OBJECTIFS

OPÉRATIONNELS

- Réduire de 20% l'impact du BTP dans la consommation de ressources et la production de déchets
- Structurer la filière du BTP circulaire
- Mettre en place des politiques d'achats plus circulaires
- Accompagner la montée en compétence de la filière du BTP circulaire

DE RÉSULTATS

- 85% de déchets revalorisés sur la métropole toulousaine
- 80% des marchés publics de la métropole qui intègrent un critère économie circulaire
- 60% des entreprises répondant aux marchés publics sensibilisé à ces enjeux
- 360 équivalents temps plein/an créés à partir de 2026

SYNTHESE DES ACTIONS OPÉRATIONNELLES

2021-2026



Au cœur de
votre quotidien

toulouse métropole
Métropole Économie Circulaire



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCIÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

toulouse métropole

CSTB
le futur en construction



FEDEREC

toulouse métropole
MARCHÉS PUBLICS
SMALL BUSINESS ACT
charte des marchés publics



EXPÉRIMENTER ET MODÉLISER

- 58 chantiers exemplaires (dont 8 pilotes)
- Un kit marchés publics (32 fiches)
- Mutualisation Diagnostic ressources pour 17 donneurs d'ordre

FÉDÉRER ET MASSIFIER

- Signature d'une Charte économie circulaire BTP
- Création d'un guichet territorial : 60 donneurs d'ordre
 - Elargir le périmètre auprès de 230 donneurs d'ordre régionaux et privés

OUTILLER ET FORMER

- Plateforme numérique
- Guide ressources de 55 Fiches
- Essaimage de 2 plateformes physiques
- Formation de 1300 entreprises et salariés
- 24 fiches métiers
- Formation de 80 maîtres d'œuvre

ÉVALUER COMMUNIQUER ET DISSÉMINER

- 10 territoires inventoriés et 200 acteurs
- Audités
- 14 indicateurs socio-éco et environnementaux
- 4000 scolaires et universitaires sensibilisés
- Tiny House 100% réemploi
- 6 webinaires européens
- 3 territoires et chantier sur DUSSELDORF



envirobât
occitanie

SYNETHIC
LE SENS ETHIQUE

CSTB
le futur en construction



EIS
BELLASTOCK



toulouse métropole



Institut National
de l'Économie
Circulaire

SYNETHIC
tbs

Landeshauptstadt
Düsseldorf

ORDECO
Observatoire de la Transition
Écologique et Sociale

Zaragoza
Accordemiento

Oslo
Plaine Commune

NOSDO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

Relais 2D
Université Toulouse
Jean Jaurès

58 sur 58 chantiers exemplaires engagés



- Prescriptions économie circulaire
- Appui au suivi de chantier
- Boucles circulaires
- Contrôle d'exécution
- Bilan final d'opération

85 % de valorisation matière des déchets exprimés en tonnage

5% de matériaux de seconde main exprimé en valeur financière des fournitures

Les 8 premiers chantiers exemplaires :

Déconstruction Gluck

Groupe des Chalets

Nouveau Campus

Toulouse Business School

Déconstruction N°26 Menton

Toulouse Métropole Habitat

Déconstruction gymnase - ZAC Empalot

Oppidea

Réfection Lycée Bellevue

La Région Occitanie

Réhabilitation groupe scolaire Benezet

Maire de Toulouse

Déchèterie Hall 9 - Ramier

Syndicat Mixte Decoset

Réhabilitation logement rue Denfert-Rochereau

In'li Sud-Ouest



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

MÉTHODOLOGIE DE NOTRE ACCOMPAGNEMENT DES 58 CHANTIERS

Du programme au bilan : un coordinateur

1

Rédaction des marchés
diagnostiqueur PEMD et sélection
du diagnostiqueur

2

Analyse du diagnostic

3

Participation à la rédaction
des marchés MOE

4

Etude circulaire des
propositions MOE

5

Enquête et appui MOA : recherche
de destinations site et hors-site,
anticipation des cessions, recherche
de fourniture (Sourcing),
identification de gisements et
filières, boucles inter-chantiers...

6

Participation à la rédaction
des marchés travaux

7

Analyse des offres travaux

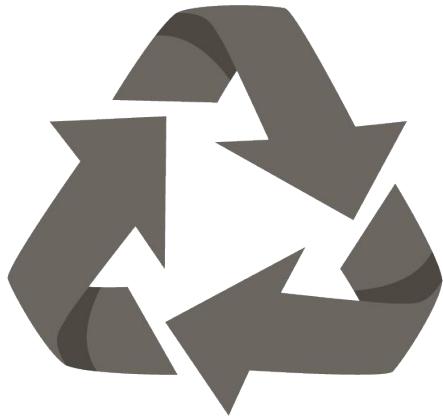
8

Mission ressources et déchets :
- suivi hebdomadaire pour les 8
chantiers pilotes
- suivi mensuel en lien avec l'équipe
de MOE / BE dédiée pour les 50
autres chantiers

9

Consolidation : bilan
environnemental, emploi et
économique

Rédaction du marché: expertise et intégration économie circulaire



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCIÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

- 1 Objectifs : optimisation de la valorisation**
- 2 Prescriptions économie circulaire et gestion des ressources :**
 - dépose sélective
 - hiérarchie des modes de traitement
 - caractérisation des déchets
- 3 Critères économie circulaire :**
 - taux de valorisation matière visé
- 4 Schéma d'Organisation de la Gestion et de l'Élimination des Déchets de chantier (SOGED)**
- 5 Responsable Environnement Entreprise (REE)**
- 6 Traçabilité des déchets**
- 7 Bilan économie circulaire de fin de chantier**

Assistance à maîtrise d'ouvrage économie circulaire :



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCIÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

ÉTAPES	PROJET 1 Rénovation	PROJET 2 Déconstruction	PROJET 3 Aménagement	PROJET 4 Construction Bâtiment
1 CONCEPTION	Rédaction de projet de concours	Analyse de projets	Rédaction de projet de concours	Rédaction de projet de concours
	Prescription diagnostic ressources (dont BIM)	Enquête	Analyse des projets d'aménagements	Analyse des projets architecturaux
2 PRÉPARATION	Rédaction des marchés travaux	Rédaction des marchés travaux	Rédaction des marchés travaux	Rédaction des marchés travaux
	Analyse des offres	Analyse des offres	Analyse des offres	Analyse des offres
3 SUIVI	Mission ressources / déchets : sourcing acquéreur, suivi, sensibilisation	Mission ressources / déchets	Mission ressources / déchets	Mission ressources / déchets
	Consolidation données	Consolidation données	Consolidation données	Consolidation données

Le projet GAD (Garage Atelier des Daturas) s'inscrit dans le cadre de la construction de la 3e ligne de métro de Toulouse (ligne C), pilotée par Tisséo Ingénierie. Situé en périphérie nord de la ville, ce site stratégique accueillera les infrastructures de remisage, de maintenance et de gestion opérationnelle des rames de la future ligne. L'opération, d'envergure régionale, mobilise plusieurs lots techniques (VRD, gros œuvre, CVC, CFO/CFA, second œuvre) et s'inscrit comme chantier exemplaire dans le cadre du programme européen LIFE Waste2Build, avec des engagements forts en matière d'économie circulaire.

Libellé de l'opération	GAD – Garage Atelier des Daturas, Ligne C – Toulouse
Adresse	Chemin des Daturas -31200 TOULOUSE
Maître d'Ouvrage	Tisséo Ingénierie
Période	Du 09/23 au 01/27
Nature de l'opération	Construction
Référent MOA	Michael Massaad, Myriam Mechrouh
Référents SYNETHIC	Olivier Francoise



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

BILAN ÉCONOMIE CIRCULAIRE - les ambitions et éléments clefs du projet



Objectifs du projet :

- Accompagner le développement du réseau métro en créant une infrastructure de soutien à la ligne C
- Intégrer une stratégie environnementale forte, alignée avec le projet européen LIFE WASTE2BUILD
- Piloter une expérimentation de boucles circulaires sur chantier :

Marchés concernés :

- Lot 01 : VRD – Espaces Verts (Eurovia)
- Lot 02 : Gros œuvre, clos couvert (Socotrap, GBMP...)
- Lot 03 : CVC, CFO/CFA (Cegelec, Tunzini)
- Lots 04 à 07 : Second œuvre (cloisons, sols, peinture, etc.)

Spécificités économie circulaire :

- Objectif : 85 % de valorisation matière des déchets
- Engagement en approvisionnement extérieur circulaire exprimé en % du montant fournitures:
 - Eurovia : 6,6 % (~437 k€)
 - Socotrap : 1,67 % (~457 k€)
 - Cegelec : 1 % (~105 k€)



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

RETOURS D'EXPÉRIENCES

FACTEURS DE RÉUSSITE

1. Intégration précoce des objectifs d'économie circulaire dès la phase programmation, traduits en exigences contractuelles (% d'approvisionnement circulaire, valorisation matière visée)
2. Clauses engageantes et chiffrées dans les marchés travaux permettant de cadrer les efforts des entreprises dès la réponse (ex. Eurovia 6,6 %, Socotrap 1,67 %, Cegelec 1 %)
3. Formation et sensibilisation des parties prenantes à l'économie circulaire, animées par SYNETHIC, favorisant la compréhension commune des enjeux et la mobilisation effective
4. Mobilisation d'outils opérationnels (diagnostic PEMD, SOGED, SOPAQ) en phase conception et exécution, assurant la traçabilité et la conformité aux engagements
5. Soutien d'un cadre européen (LIFE Waste2Build) structurant, apportant méthode, objectifs partagés et valorisation du retour d'expérience
6. Dynamique inter-lots et inter-chantiers (via LIFE Waste2Build), favorisant le maillage des gisements, la mutualisation logistique et les boucles circulaires locales

RETOURS D'EXPÉRIENCES

FREINS

1. L'intégration d'un engagement financier en approvisionnement circulaire (ex. : 2 % du montant fournitures) a permis de formaliser une volonté circulaire dans les pièces administratives, tout en offrant une certaine souplesse aux entreprises. Toutefois, cette approche soulève plusieurs limites : les PEM (Produits, Équipements, Matériaux) réellement proposés restent difficilement identifiables en phase d'exécution sans sourcing préalable en phase conception.
2. L'analyse de solutions innovantes, incluant des composants recyclés, se heurte souvent à un manque de traçabilité, de données techniques ou de références sur les filières. Le suivi précis des engagements repose donc fortement sur la production de pièces justificatives (factures, fiches techniques, certifications), rarement anticipées ou partagées en temps utile par les titulaires. Cette réalité plaide pour un accompagnement renforcé et un ciblage clair des PEM prioritaires dès la phase programmation.



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

« NOS RESSOURCES FONT NOS PROJETS »

Merci de votre attention
patrick@synethic.fr



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

