

## PLUi-H APPROUVÉ

par délibération du Conseil de Toulouse Métropole du 18/12/2025

## **3 – Pièces réglementaires**

# 3C - Documents graphiques du règlement

## 3C4 - DGR au 1/15 000<sup>e</sup> Mixité sociale (1/4)



toulouse  
métropole

## LEGENDE


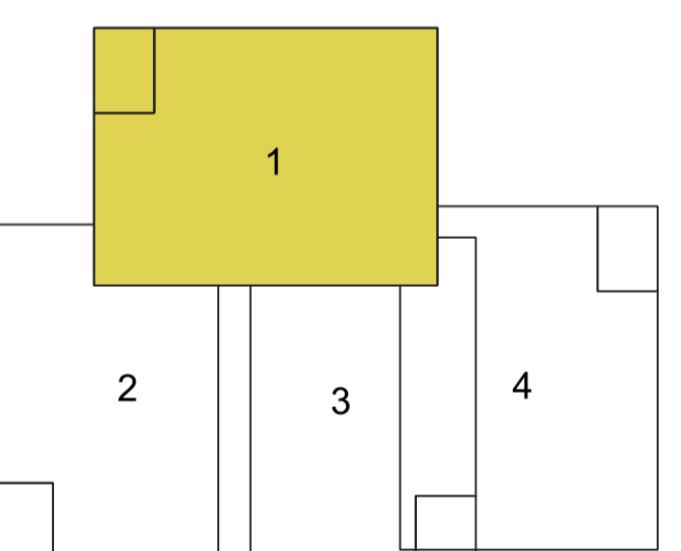
## Limite de commune


## Pourcentage de logements sociaux selon seuil de déclenchement


	Seuil de déclenchement (m <sup>2</sup> de surface plancher, ou nombre de logement défini au 1.2.2 du règlement écrit)	
	≥ 500 m <sup>2</sup>	≥ 1 000 m <sup>2</sup>
Min 40 % de logement locatif social dont un maximum de 10 % de logement locatif social PLS		
Min 35 % de logement locatif social PLUS PLAI		
Min 25 % de logement locatif social PLUS PLAI		
Orientation d'Aménagement et de Programmation Spécifique (OAP)		
Non soumis au SPL		
Quartiers prioritaires de la ville (QPV)		

shells : 1/150

Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés ® 2022







PLUi-H APPROUVÉ  
par délibération du Conseil de Toulouse Métropole du 18/12/2025

3 - Pièces réglementaires  
3C - Documents graphiques du  
règlement  
3C4 - DGR au 1/15 000<sup>e</sup>  
Mixité sociale (4/4)



toulouse  
métropole

LEGENDE

Limité de commune

	Seuil de déclenchement (m <sup>2</sup> de surface plancher, ou nombre de logement défini au 1.2.2 du règlement écrit)
	≥ 500 m <sup>2</sup> ≥ 1 000 m <sup>2</sup>
Non à spécifier	
Min 40 % de logement locatif social dont un maximum de 10 % de logement locatif social PLAI	
Min 35 % de logement locatif social PLUS PLAI	
Min 25 % de logement locatif social PLUS PLAI	
Orientation d'Aménagement et de Programmation Spécifique (OAPS)	
Non soumis au SPL	
Quartiers prioritaires de la ville (QPV)	

Echelle : 1/15000<sup>e</sup>

Origine DGFiP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2025

