

La lettre d'information

Arnaud-Bernard



L'année 2025 qui arrive à son terme annonce la finalisation des travaux et, ainsi, la réouverture progressive de la place à ses différents usages : activités, animations et marché pourront bientôt reprendre. Les commerces, cafés et restaurants qui proposent une offre variée à destination des toulousains et, notamment, des nombreux étudiants présents à proximité, participeront à l'animation de cette place rénovée et végétalisée. Le quartier a également été choisi pour expérimenter le permis de louer : effectif depuis peu, ce dispositif permettra de garantir des logements sains pour les futurs habitants. Une fin d'année synonyme de renouveau qui marquera une étape importante pour l'évolution du quartier ! Dans l'attente de vous rencontrer lors d'un temps convivial pour inaugurer ces nouveaux aménagements, je vous souhaite à toutes et tous de très belles fêtes de fin d'année.

Laurence Katzenmayer

CADRE DE VIE



Les jeunes et Arnaud-Bernard

Ils sont nombreux à fréquenter le quartier, attirés par sa centralité et une convivialité propre à son histoire multiculturelle. À Arnaud-Bernard, outre les bars et restaurants, les jeunes trouvent une large offre associative et culturelle et profitent des évènements festifs qui se multiplient sur la place principale. Un diagnostic de terrain mené par les animateurs du club de prévention montre que les jeunes apprécient aussi des espaces publics en libre accès, comme le jardin d'Embarthe. Venus de Toulouse mais aussi de communes limitrophes, beaucoup convoitent ce coin de nature. Et parce qu'Arnaud-Bernard s'adresse à tous les jeunes, ils peuvent compter sur des dispositifs comme le camion social de l'Association de la Fondation Etudiante pour la Ville (AEFEV) qui distribue de l'information et favorise le lien social, ainsi que sur les éducateurs du club de prévention à l'écoute des 11-25 ans*.

*Club de prévention centre - 5 rue de Stalingrad - 06 24 08 37 53 / 07 86 52 57 67

Ils croient dans le quartier TÉMOIGNAGES

Antoine Micouleau

Co-gérant de "Aux pieds sous la table"

■ Avec mon frère et associé, Fabien Jeanjean, nous avons ouvert le restaurant Aux pieds sous la table en 2013 au 4 rue Arnaud-Bernard. Nous connaissons bien le quartier et nous apprécions avant tout son esprit de village et son histoire riche. Pourtant il souffre encore d'une mauvaise réputation exagérée, d'autant qu'il s'embellit depuis quelques années, tout en gardant heureusement sa personnalité. La place des Tiercerettes mais aussi la place principale témoignent de cette transformation. C'est d'ailleurs cette dernière que nous avons choisie pour ouvrir un nouvel établissement, courant 2026. Les clients y trouveront une belle offre de boissons, dont du vin à la tireuse, et une petite carte à manger gourmande, le tout dans une ambiance musicale conviviale et à prix accessibles. ■



© Micouleau

Gaïa, alchimie florale

20, rue Arnaud-Bernard

■ Avant d'ouvrir Gaïa, nous avions déjà un atelier floral dédié à l'évènementiel comme les mariages. Mais nous avions aussi envie d'aller au contact du public.



© Gaïa

C'est chose faite depuis novembre, et nous n'avons pas choisi Arnaud-Bernard au hasard. Depuis toujours, ce quartier nous attire pour ses airs de petit village chaleureux et multi-culturel. Ça s'est d'ailleurs confirmé dès notre arrivée avec un accueil à bras ouvert, notamment de la part des commerçants. En poussant notre porte, les clients pourront trouver des fleurs pour les bouquets, dont une part de production locale, des plantes, et aussi de la petite décoration. Toujours dans l'idée d'aller vers le public, nous prévoyons d'animer des ateliers dont les thèmes seront en lien avec les saisons, par exemple la création de guirlandes-chemin de table à l'occasion de Noël. ■



Aimer vivre à Toulouse

MAIRIE DE  TOULOUSE

Ça bouge à Arnaud-Bernard !

NORD LOISIRS

Tous les mercredis après-midi (période scolaire) :

Centre de loisirs pour les 6/11 ans

Tous les mercredis après-midi (période scolaire) :

Club multimédia pour les 11/17 ans

Tous les mardis et jeudis de 17 h 30 à 19 h (période scolaire) :

Accompagnement scolaire collège

Vacances scolaires d'hiver :

Centre de loisirs pour les 6/11 ans et les 11/17 ans

15/01 et 26/03 :

Événements familiaux "Instant Familles"

12 et 13/12, 30 et 31/01, 13 et 14/02, 27 et 28/03 :

Club ados pour les 11/17 ans

ARCHIPEL ET LES FEMMES D'AB

8/03 de 14h à 20h : Journée internationale pour les droits des femmes (stands artisanes, forum/débat, théâtre, danse, chorale, musique) - place Arnaud-Bernard

ESCALABEL

Fermeture annuelle : du 24/12 au 4/01 inclus

Les 1^{ers} et 3^e mercredis du mois : Atelier initiation au mix

Les 3^e mercredis du mois : CUTE - Rassemblement de ukulelistes

Tous les jeudis : AMAP Arnaud-Bernard

Les 3^e jeudis du mois : Slam

Les 2^e et 4^e vendredis du mois : Atelier écriture

19/12 à 20h : Concert Nahawand - Souffle d'Orient - "Quatuor métissé"

20/12, 21/01, 21/02, 24/03 : Café philo - "Comment ne pas être complice de ce qui nous asservit ?"

23/12, 14 et 27/01, 24/02, 11/03 : RIGOLOTO !

07/01, 04/03, 20/03 : Théâtre forum

Les 1^{ers} mercredis du mois : Les patronnes (collectif de créatrices 100% upcycling)

Les 1^{ers} vendredis du mois : Blue Vespe Jam (tout style concert)

Les 1^{ers} et 3^e samedis du mois : SEL Cocagne

10 et 31/01, 28/02, 07 et 28/03 : Atelier aquarelle

Les 2^e mercredis du mois : Garçon (atelier sur la contraception masculine)

Les 2^e samedis du mois : Musicando (spectacle pour enfants)

28/01 et 25/03 : Café culture avec l'association La Cloche

Les derniers mercredis du mois : Rencontre avec SINGA

Les derniers mercredis du mois : Tournoi de Mario Kart

Les derniers jeudis du mois : Repas partagé

Les derniers jeudis du mois : Théâtre d'impro - Labo Fomo

16/01 : Tan que Bolega (concert-spectacle)

17/01 : Concert solo piano

23/01 : Karaoké

24/01 : Fripon (friperie prix libres)

30/01 : Concert Mauve

07/02 : Vernissage Mohamed Douane

13/02 : Concert Jolie môme

20/02 : Théâtre - La P'tite Troupe

28/02 et 28/03 : Soirée Mets de l'huile ! - On fête les anniversaires du mois

13/03 : Théâtre Mazout compagnie

CADRE DE VIE

Le permis de louer est lancé

Voilà plus d'un mois que le permis de louer est en place sur le quartier Arnaud-Bernard, où 2/3 des logements sont de type locatif. Pour rappel, ce dispositif renforce l'action des pouvoirs publics chaque mise en location, les propriétaires doivent d'autorisation préalable. Si la démarche peut se faire en Mairie ou par courrier, un téléservice a également été mis en place. En quelques clics, il est possible de déposer en ligne un dossier constitué du formulaire de demande et du Dossier de Diagnostic Technique du logement (DDT). Après récépissé de dépôt, un agent évalue la conformité du logement afin que la commune rende sa décision. **Plus d'information au 05 61 22 23 32.**



contre le mal logement. Ainsi, à désormais remplir une demande d'autorisation préalable. Si la démarche peut se faire en Mairie ou par courrier, un téléservice a également été mis en place. En quelques clics, il est possible de déposer en ligne un dossier constitué du formulaire de demande et du Dossier de Diagnostic Technique du logement (DDT). Après récépissé de dépôt, un agent évalue la conformité du logement afin que la commune rende sa décision. **Plus d'information au 05 61 22 23 32.**

BRÈVES

À la découverte des rues méconnues du quartier : Verge-d'Or

Voici une rue au nom pour le moins intrigant, à tel point que sa plaque a plusieurs fois fait l'objet de vol. Située à deux-pas de la place Arnaud-Bernard, la rue de la Verge-d'Or tiendrait son nom d'une famille de plantes issues d'Amérique du Nord et censées posséder des vertus contre les infections pulmonaires et les nausées. Mais certains penchent plutôt pour une origine occitane du nom de la rue, basé sur *vèrge* qui peut désigner la Sainte-Vierge.

Cité administrative : le lauréat est choisi

Le groupement Bouygues immobilier, Éclisse Promotion et GA Smart Building a remporté l'appel à candidature pour la reconversion du site de l'ancienne Cité administrative vendue par l'État. Logements sociaux, étudiants, ... : le projet veut répondre aux besoins résidentiels des Toulousains et aux orientations fixées par la collectivité. À ces logements, s'ajouteront 7 000 m² d'immobilier hébergeant notamment une maison de santé, des commerces et activités. La création d'un parc de 5 000 m² ouvert sur la ville permettra d'accéder à ce site emblématique. Prochaine étape, l'obtention du permis de construire, pour une livraison prévue en 2029.



Retour sur image

Grand platane

Le 27 septembre dernier, le platane de la place Anatole France recevait le label "Arbre remarquable de France".



RENDEZ-VOUS

Permanence : au Capitole
sur rendez-vous au 05 61 22 29 36.

La lettre d'information d'Arnaud-Bernard

Mairie de Toulouse, 31 000 Toulouse

- Directeur de la publication : Jean-Luc Moudenc
- Crédits photos : Mairie de Toulouse • Impression sur papier recyclé
- Imprimerie Toulouse Métropole
- Dépot légal en cours • + d'infos : metropole.toulouse.fr

ISSN 2824-5393