

# PLAN LOCAL D'URBANISME DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE DE TOULOUSE

## « Jonction Est » Mise en compatibilité du PLU par arrêté préfectoral du 28/10/2025

### Bordereau des pièces

0 - Documents relatifs à la procédure	5 - Annexes
- Arrêtés, délibérations ...	
<b>1 - Rapport de Présentation</b>	
1A - Diagnostic	
1B - Etat initial de l'Environnement	
<b>1C - Analyse des incidences prévisibles de la mise en œuvre du PLU sur l'environnement</b>	
<b>1D - Explication des choix retenus ...</b>	
1D1 – pour établir le PADD	
<b>1D2 – pour établir les Zones, le Règlement, les OAP et les changements apportés</b>	
1E - Présentation des mesures envisagées pour éviter, réduire et si possible compenser les conséquences dommageables de la mise en œuvre du PLU sur l'environnement	
1F - Résumé non technique	
<b>2 - Projet d'Aménagement et de développement Durables (PADD)</b>	
2A - PADD communautaire	
2B - PADD communal	
<b>3 - Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)</b>	
3A - OAP thématiques	
3B - OAP de type aménagement	
<b>4 - Pièces réglementaires</b>	
4A - Règlement écrit	
<b>4B - Document Graphique du Règlement (DGR)</b>	
<b>4B1 - Plan Zonage au 1/15000<sup>e</sup></b>	
<b>4B2 - Cahier au 1/2500<sup>e</sup> (extrait)</b>	
4B3 – Plan au 1/15000 <sup>e</sup> : Zones d'Influence TCSP et des territoires de diversité sociale	
<b>4C - Liste des Emplacements réservés, servitudes pour équipements publics</b>	
4D - Liste des Eléments Bâtis Protégés (EBP)	
4E - Liste des Espaces Verts Protégés (EVP)	
<i>(* A l'intérieur de ces parties du sommaire, seuls sont listés en rouge les documents modifiés dans le cadre de cette procédure.</i>	
<b>5A - Servitudes d'Utilités Publiques (SUP)</b>	
5A1 - Liste des SUP et documents annexés	
5A2 - Plan des SUP au 1/15000 <sup>e</sup>	
5A3 - Plans de Préventions des Risques Naturels (PPRN)	
5A3a - Inondation (PPRNi)	
5A3b - Sécheresse (PPRNS)	
5A3c - Mouvements de Terrain (PPRNMT)	
5A4 - Plans de Préventions des Risques Technologiques (PPRT)	
5A4a - PPRT (Société SAFRAN HERAKLES)	
5A5 - Plans d'Exposition au Bruit (PEB)	
5A5a - PEB Toulouse-Blagnac	
5A5b - PEB Toulouse-Francazal	
5A5c - PEB Toulouse-Lasbordes	
5A6 - Secteur sauvegardé – Monuments Historiques et Sites classés ou inscrits	
5A6a - Liste	
5A6b - Plan	
<b>5B - Annexes sanitaires</b>	
5B1 - Réseau d'assainissement	
5B1a - Notice « Eaux Usées et Eaux Pluviales »	
5B1b - Plan - « Eaux Usées »	
5B1c - Plan - « Assainissement Non Collectif »	
5B1d - Plan - « Eaux Pluviales »	
5B1e - Notice et plan - « Eaux potables »	
5B2 - Notice sur l'élimination des déchets	
<b>5C - Graphiques d'information</b>	
- ZAC, PAE	
- <b>DPU</b> et DPUR	
- DPC (Droit de Préemption Commercial)	
- Périmètre de sursis à statuer	
- PUP (Projet Urbain Partenarial)	
- Opération d'aménagement concédé TESO phase 1	
<b>5D - Périmètres liés à l'environnement</b>	
5D1 - Bruit des infrastructures de transport	
5D2 - Publicité	
<b>5E - Autres annexes</b>	
5E1 - supprimé par la loi ALUR	
5E2 - Zones à l'intérieur desquelles s'applique le Permis de Démolir	
5E3 - Zones d'archéologie préventive	
5E4 - Secteurs d'application de la taxe d'aménagement et de la taxe d'aménagement majorée	