

REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF DE TOULOUSE METROPOLE

FASCICULE COMMUNAL – COMMUNE DE VILLENEUVE-TOLOSANE

REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES DE TOULOUSE METROPOLE

Toulouse Métropole

FASCICULE COMMUNAL – COMMUNE DE VILLENEUVE-TOLOSANE

VERSION	DESCRIPTION	ÉTABLI(E) PAR	APPROUVÉ(E) PAR	DATE
1	Version initiale	MDo	VSr	14/08/2024

ARTELIA
Villes & Territoires – 15 allée de Bellefontaine – BP 70644 – 31106 TOULOUSE CEDEX 1 – TEL : 05 62 88 77 00

ARTELIA

16 Rue Simone Veil - 93400 SAINT OUEN

SIRET : 444 523 526 00804

SOMMAIRE

1. CARTE D'ÉVOLUTION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF 1
2. TABLEAU JUSTIFICATIF DES CHOIX OPÉRÉS PAR ZONE..... 3
3. CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF RETENU .. 4

1. CARTE D'EVOLUTION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

La commune de Villeneuve-Tolosane dispose d'une carte de zonage d'assainissement des eaux usées approuvée en 2004.

Toulouse Métropole a souhaité engager la révision des cartes du zonage d'assainissement d'eaux usées afin :

- d'actualiser leur contenu en accord avec le contexte actuel et le projet de PLUi-H ;
- d'homogénéiser les zonages et les règles applicables à l'échelle de la métropole.

La carte en page suivante précise l'évolution du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune par rapport à l'ancienne carte de zonage.


Mise à jour du zonage d'assainissement collectif de Toulouse Métropole


Commune de Villeneuve Tolosane





Légende :

Réseaux d'assainissement


 Station d'épuration


 Poste de refoulement


 Conduite gravitaire

 Conduite de refoulement


Zonage d'assainissement


 Zone à ajouter au zonage d'assainissement collectif

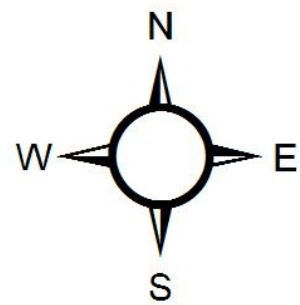
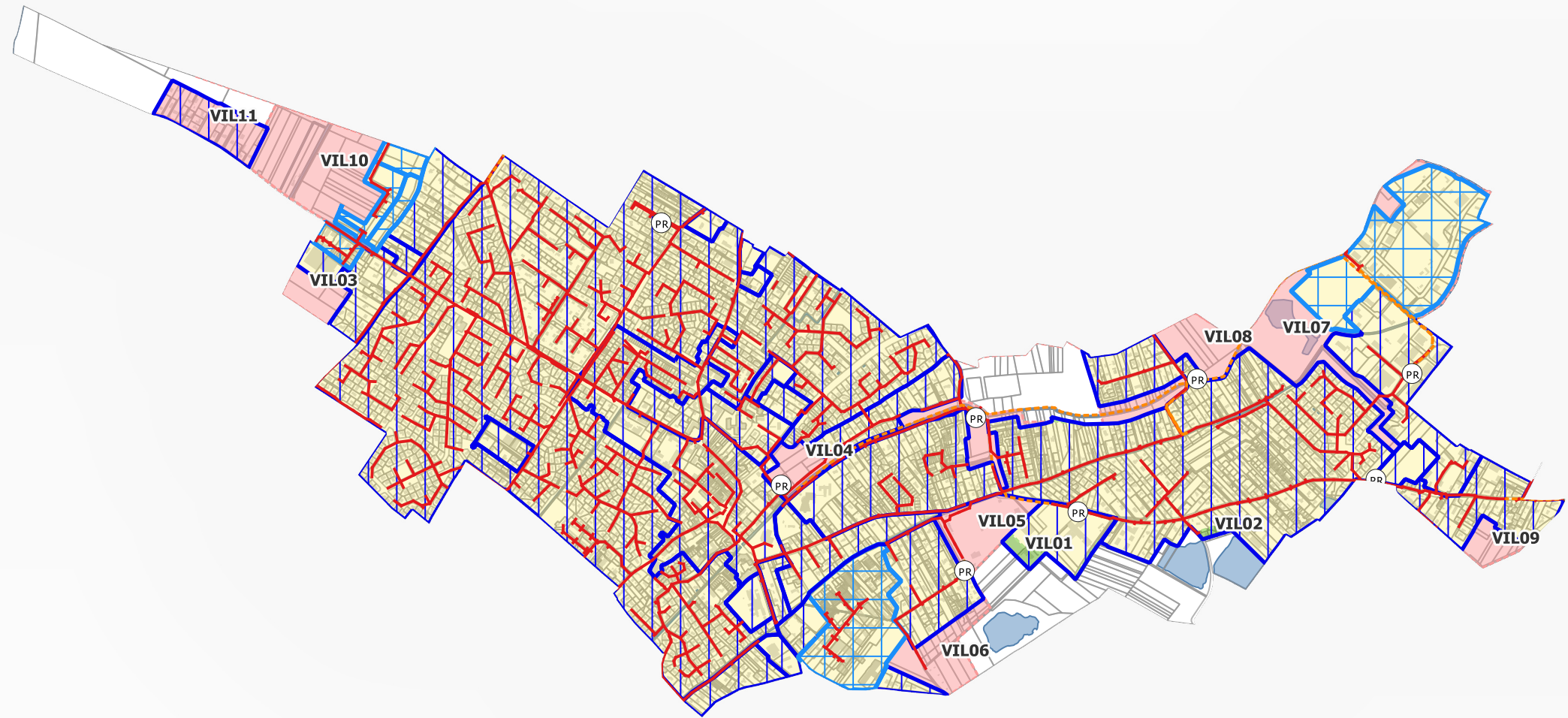
 Zone à supprimer du zonage d'assainissement collectif

 Zonage d'assainissement actuellement en vigueur

Zonage du PLUi-H

 Zone à urbaniser

 Zone urbanisée



1:20 000

0 400 800 m



2. TABLEAU JUSTIFICATIF DES CHOIX OPERES PAR ZONE

Le tableau ci-dessous justifie les évolutions du zonage d'assainissement collectif compte tenu des extensions des réseaux réalisées et l'évolution du zonage du PLUi-H.

Secteur	Statut	Justification
VIL01	Intégration au zonage d'assainissement collectif	Secteur déjà desservi par le réseau d'eaux usées
VIL02	Intégration au zonage d'assainissement collectif	Secteur déjà desservi par le réseau d'eaux usées
VIL03	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL04	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL05	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL06	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL07	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL08	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL09	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)
VIL10	Suppression du zonage d'assainissement collectif	Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N)

Une étude d'extension du réseau d'assainissement collectif ou de maintien des dispositifs d'assainissement non collectif (ANC) a été réalisé sur le secteur VIL11 situé actuellement dans le zonage d'assainissement.

Le tableau en page suivante précise le coût d'extension des réseaux (coûts publics) et de réhabilitation des dispositifs d'ANC (coûts privés) à l'échelle de chaque secteur.

A noter : le scénario de raccordement au réseau public comprend également des coûts privés non chiffrés ici (linéaire de canalisations en domaine privé, poste de relevage éventuel, participation forfaitaire à l'assainissement collectif, ...).

Secteurs	Nbr d'abonnés actuels	Nbr de nouveaux abonnés	Nbr d'abonnés futurs	Estimation financière scénario d'extension du réseau d'assainissement d'eaux usées			Estimation financière scénario de maintien des dispositifs d'assainissement non collectif		Masse d'eau de référence
				Coût global d'extension des réseaux de collecte (€HT)	Coût / abonné actuel (€HT / abonné)	Coût / abonné à terme (€HT / abonné)	Coût global de réhabilitation des dispositifs d'ANC (€HT)	Coût / abonné à terme (€HT/abonné)	
VIL11	28	4	32	715 150 €	25 400 €	22 300 €	468 000 €	14 625 €	L'Ousseau (FRFRR155_10)

L'extension des réseaux est jugée non pertinente pour le secteur VIL11 compte tenu du coût par branchement et de la possibilité de réhabilitation des dispositifs d'ANC non conformes. Le scénario nécessiterait la mise en œuvre d'un poste de refoulement public engendrant des coûts de fonctionnement élevés. De plus, d'importants travaux de raccordement seraient également nécessaires pour certains privés (longs branchements) engendrant un surcoût de l'ordre de 25 à 30 % (430 ml supplémentaires).

Pour rappel, **Toulouse Métropole s'engage à réaliser le « plan d'actions » suivant pour le suivi des ANC qui resteraient en zonage non collectif :**

- Poursuite des contrôles réalisés par le SPANC afin de disposer d'un diagnostic exhaustif de l'ensemble des filières d'ANC (1 fois tous les 4 ans) ;
- Information et suivi des usagers concernés de la nécessité de réhabiliter leurs dispositifs le cas échéant ;
- Contrôles de conformité par le SPANC dans un second temps pour s'assurer que les réhabilitations ont bien été faites ;
- Mise en demeure éventuelle des propriétaires de réhabiliter leurs installations en cas de refus de la part des usagers (pouvoir de Police du Maire).

La réhabilitation des dispositifs ANC permettrait une amélioration environnementale sur le cours d'eau du bassin versant associé.

3. CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF RETENU


Sur la base de ces éléments, la carte du zonage d'assainissement collectif retenu est disponible en page suivante.

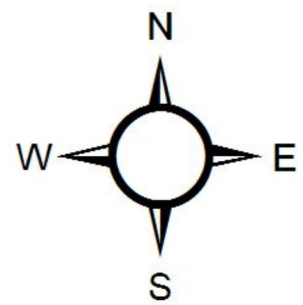
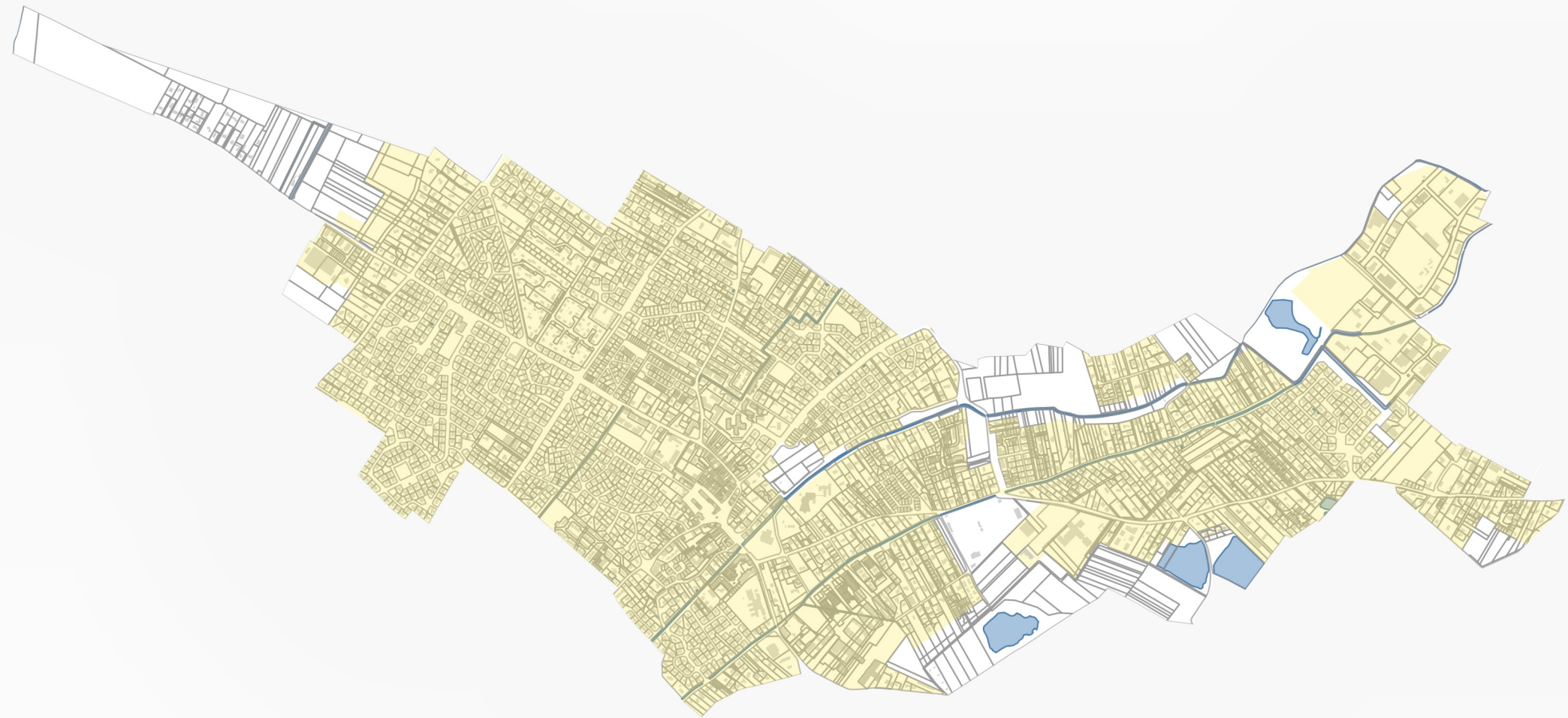
Mise à jour du zonage d'assainissement collectif de Toulouse Métropole

Commune de Villeneuve Tolosane



Légende :

 Zone d'assainissement
collectif



1:20 000

0 400 800 m

