

REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF DE TOULOUSE METROPOLE

FASCICULE COMMUNAL – COMMUNE DE MONDOUZIL

REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES DE TOULOUSE METROPOLE

Toulouse Métropole

FASCICULE COMMUNAL – COMMUNE DE MONDOUZIL

| VERSION | DESCRIPTION | ÉTABLI(E) PAR | APPROUVÉ(E) PAR | DATE |
|---------|---|---------------|-----------------|------------|
| 1 | Version initiale | MDo | VSr | 14/08/2024 |
| 2 | Reprise suite aux remarques de Toulouse Métropole | TTx | VSr | 25/09/2024 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

ARTELIA
Villes & Territoires – 15 allée de Bellefontaine – BP 70644 – 31106 TOULOUSE CEDEX 1 – TEL : 05 62 88 77 00

ARTELIA

16 Rue Simone Veil - 93400 SAINT OUEN

SIRET : 444 523 526 00804

SOMMAIRE

1. CARTE D'ÉVOLUTION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF 1
2. TABLEAU JUSTIFICATIF DES CHOIX OPÉRÉS PAR ZONE..... 3
3. CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF RETENU .. 4

1. CARTE D'EVOLUTION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

La commune de Mondouzil dispose d'une carte de zonage d'assainissement des eaux usées approuvée en 2005.

Toulouse Métropole a souhaité engager la révision des cartes du zonage d'assainissement d'eaux usées afin :

- d'actualiser leur contenu en accord avec le contexte actuel et le projet de PLUi-H ;
- d'homogénéiser les zonages et les règles applicables à l'échelle de la métropole.

La carte en page suivante précise l'évolution du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune par rapport à l'ancienne carte de zonage.

Mise à jour du zonage d'assainissement collectif de Toulouse Métropole

Commune de Mondouzil



Légende :

Réseaux d'assainissement

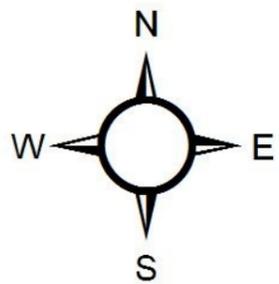
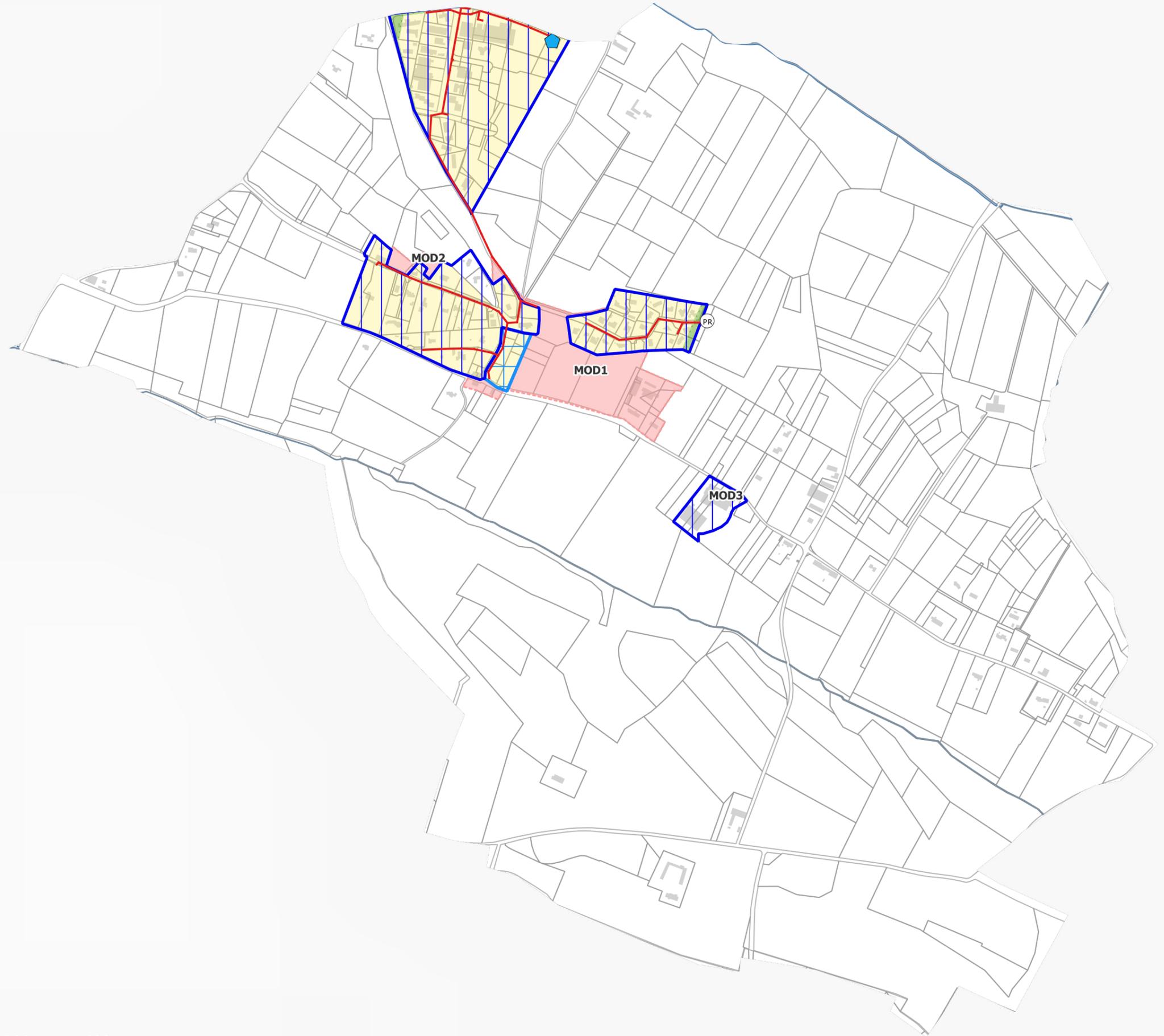
- Station d'épuration
- Poste de refoulement
- Conduite gravitaire
- Conduite de refoulement

Zonage d'assainissement

- Zone à ajouter au zonage d'assainissement collectif
- Zone à supprimer du zonage d'assainissement collectif
- Zonage d'assainissement actuellement en vigueur

Zonage du PLUi-H

- Zone à urbaniser
- Zone urbanisée



1:10 000

0 200 400 m



2. TABLEAU JUSTIFICATIF DES CHOIX OPERES PAR ZONE

Le tableau ci-dessous justifie les évolutions du zonage d'assainissement collectif compte tenu des extensions des réseaux réalisées et l'évolution du zonage du PLUi-H.

| Secteur | Statut | Justification |
|---------|--|---|
| MOD1 | Suppression du zonage d'assainissement collectif | Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N) |
| MOD2 | Suppression du zonage d'assainissement collectif | Secteur non urbanisable au PLUi-H (Zone A ou N) |

Des études d'extension de réseau ou de maintien des dispositifs d'assainissement non collectif (ANC) ont été réalisées sur le secteur MOD3, situé actuellement hors zonage d'assainissement.

Le tableau suivant précise le coût d'extension des réseaux (coûts publics) et de réhabilitation des dispositifs d'ANC (coûts privés) à l'échelle de chaque secteur.

A noter : le scénario de raccordement au réseau public comprend également des coûts privés non chiffrés ici (linéaire de canalisations en domaine privé, poste de relevage éventuel, participation forfaitaire à l'assainissement collectif, ...).

| Secteurs | Nbr d'abonnés actuels | Nbr de nouveaux abonnés | Nbr d'abonnés futurs | Estimation financière scénario d'extension du réseau d'assainissement d'eaux usées | | | Estimation financière scénario de maintien des dispositifs d'assainissement non collectif | | Masse d'eau de référence |
|----------|-----------------------|-------------------------|----------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------------|--------------------------|
| | | | | Coût global d'extension des réseaux de collecte (€HT) | Coût / abonné actuel (€HT / abonné) | Coût / abonné à terme (€HT / abonné) | Coût global de réhabilitation des dispositifs d'ANC (€HT) | Coût / abonné à terme (€HT/abonné) | |
| MOD 3 | 2 | 0 | 2 | 537 200 € | 268 600 € | 268 600 € | 30 000 € | 15 000 € | La Seillonne (FRFR598_1) |

L'extension des réseaux est jugée non pertinente compte tenu du coût par branchement et de la possibilité de réhabilitation des dispositifs d'ANC non conformes. Le scénario nécessiterait la mise en œuvre d'un poste de refoulement public engendrant des coûts de fonctionnement élevés compte tenu du faible nombre d'abonnés raccordés.

Pour rappel, **Toulouse Métropole s'engage à réaliser le « plan d'actions » suivant pour le suivi des ANC qui resteraient en zonage non collectif :**

- Poursuite des contrôles réalisés par le SPANC afin de disposer d'un diagnostic exhaustif de l'ensemble des filières d'ANC (1 fois tous les 4 ans) ;
- Information et suivi des usagers concernés de la nécessité de réhabiliter leurs dispositifs le cas échéant ;
- Contrôles de conformité par le SPANC dans un second temps pour s'assurer que les réhabilitations ont bien été faites ;
- Mise en demeure éventuelle des propriétaires de réhabiliter leurs installations en cas de refus de la part des usagers (pouvoir de Police du Maire).

La réhabilitation des dispositifs ANC permettrait une amélioration environnementale sur le cours d'eau du bassin versant associé.

3. CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF RETENU

Sur la base de ces éléments, la carte du zonage d'assainissement collectif retenu est disponible en page suivante.

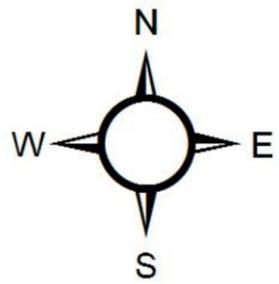
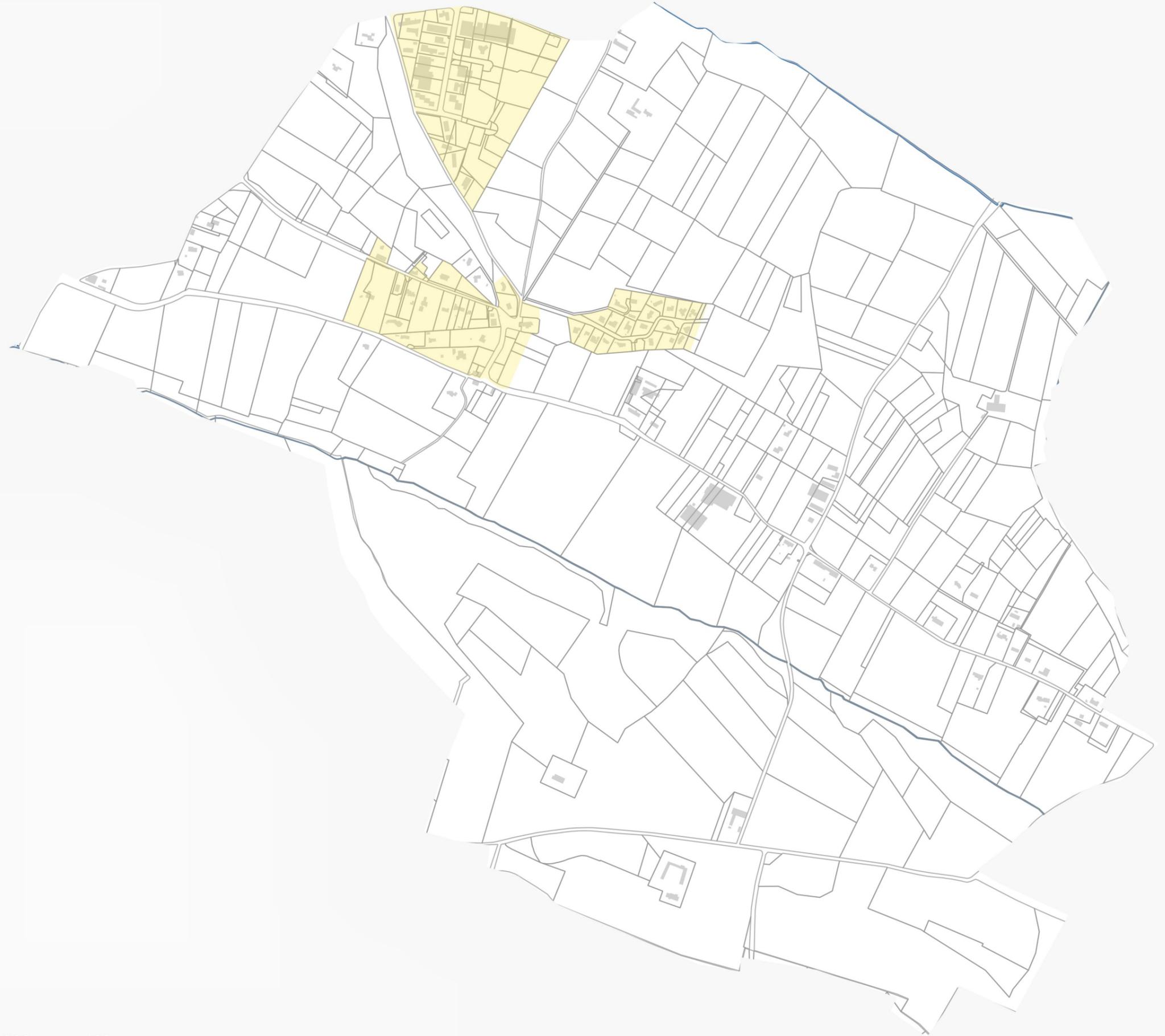
Mise à jour du zonage d'assainissement collectif de Toulouse Métropole

Commune de Mondouzil



Légende :

 Zone d'assainissement
collectif



1:10 000

0 200 400 m