

Réunion publique de quartier 17

Reynerie / Mirail université / Bellefontaine

Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024

Ordre du jour

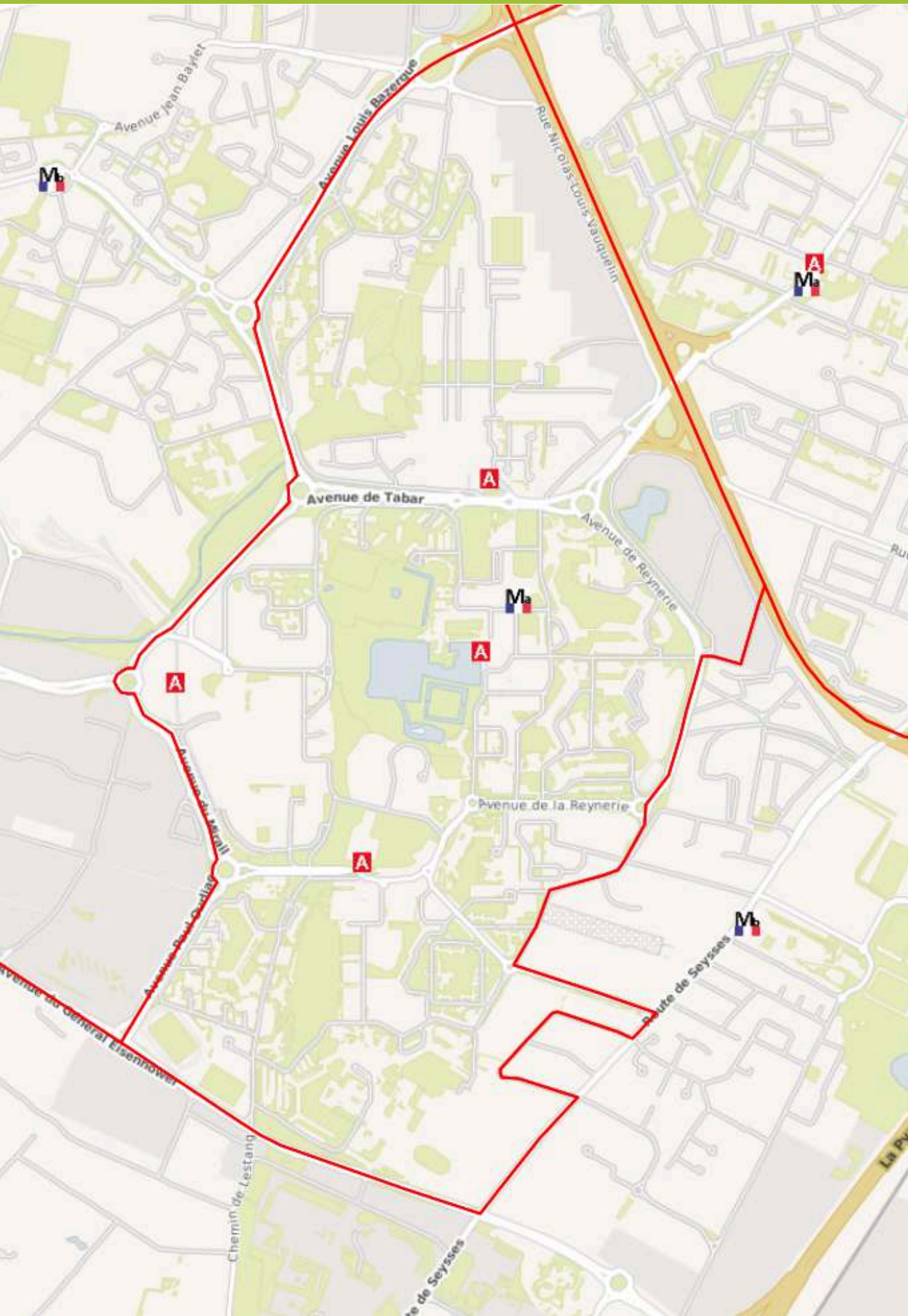
Introduction par le Maire de quartier Gaëtan

COGNARD

1. Quel devenir pour l'incinérateur du Mirail – Le fonctionnement du réseau de chaleur urbain
2. Actualités du quartier (un été au bord du Lac – Animons Bellefon't - Renouvellement Urbain -)

Quel devenir pour l'incinérateur du Mirail ? Le fonctionnement du réseau de chaleur urbain

*Intervention de DECOSSET, et de la Direction
Environnement*



PARTIE I
Présentation des démarches mises en œuvre par le syndicat mixte Decoset (établissement public compétent pour la gestion de l'unité de valorisation énergétique de Toulouse)



La concertation

- **Deux concertations** : une concertation préalable puis une concertation continue. Concertation sous le contrôle de la **Commission Nationale du débat Public (CNDP)** qui a désigné 2 garantes par procédure.
- **Concertation préalable** du 20 septembre au 27 novembre 2022
- **Concertation continue** de mars 2023 jusqu'à l'enquête publique (2ème semestre 2026)

Les objectifs :

Informier le public, offrir la possibilité de contribuer, et nourrir les décisions relatives à l'avenir de l'UVE de Toulouse-Mirail.

- La concertation préalable a permis de débattre :
 - De l'opportunité, des objectifs et des caractéristiques du projet ;
 - Des enjeux socio-économiques qui s'y attachent ainsi que de leurs impacts sur l'environnement et l'aménagement du territoire ;
 - Des solutions alternatives, y compris l'absence de mise en œuvre du projet ;
 - Des modalités d'information et de participation du public
- La concertation préalable a fait l'objet d'un bilan rédigé par les garants et publié mais également d'un rapport de Decoset précisant les enseignements qu'il a tiré de la concertation, et notamment ses décisions concernant le projet.

Retrouvez toutes les étapes :
<https://www.debatpublic.fr/evolution-de-lincinerateur-de-toulouse-mirail-2278>

Décisions prises à la suite de la concertation préalable

Des décisions inscrites dans le [rapport final de DECOSSET](#) publié en mars 2023 (voir page 92 à 119)

- La nécessité de **maintenir un équipement de valorisation énergétique des déchets**
- Une **reconstruction** et non une simple rénovation
- Le dimensionnement
 - Tient compte des seuls besoins de **valorisation** des ordures ménagères résiduelles
 - Intègre des efforts de **réduction** dans la production des déchets,
 - Est compatible avec les hypothèses de réduction les plus ambitieuses
 - **Ne tient pas compte des éventuelles évolutions du réseau de chaleur** (à l'inverse c'est le réseau de chaleur qui s'adaptera aux capacités de production de l'UVE)
 - Ne tient pas compte de la production de déchets et des besoins d'incinération des territoires extérieurs au département de la Haute Garonne
 - S'établit à 240,000 tonnes contre 330,000 tonnes actuellement (285,000 tonnes réellement incinérées)

Calendrier de la nouvelle délégation de service public

PLANNING
15/11/2023 et 10/01/2024 : Commission de Délégation de Service Public
Du 01/02/2024 au 31/05/2024 : Période de « négociation » avec les candidats
Du 01/06/2024 au 31/08/2024 : Remise des offres finales et analyses des offres
17/09/2024 : Comité syndical de Decoset
Début octobre : Signature de la DSP
Octobre au 31/12/2024 : Période de tuilage entre les délégataires sortants et le nouveau délégataire
1^{er} janvier 2025 : Démarrage de la nouvelle DSP

En attendant le nouveau délégataire, travaux en cours

Objectifs des travaux :

- Mise aux normes européennes (BREFs).
- **Confortement de l'usine pour garantir son fonctionnement 10 ans.**

En 2019-2020, une étude exploratoire a été menée sur l'UVE Toulouse-Mirail pour déterminer des scénarios de modernisation de l'usine autour de l'obligation réglementaire de mise aux normes de l'installation

Le scénario retenu: reconstruire une UVE neuve avec phase préalable de travaux: **projet à 46 M€** pour prolonger le fonctionnement de l'usine actuelle avant la reconstruction.

Les travaux en résumé

- Mise aux normes

- abaissement des rejets
- passage en traitement sec)

- confortement

- changement des analyseurs des cheminées
- changement du système contrôle commande et réseau électrique
- réhausse du toit des quais de déversement des bennes OM
- autres travaux (rempla circuit vapeur, brumisateurs machefers, acoustique, four 4...)

Mise aux normes : les objectifs

Le **BREF Incinération** : de quoi parle-t-on ? :

A l'échelle de l'Europe, ce document constitue une comparaison des meilleures techniques disponibles dans le domaine de l'incinération et contribue à imposer de nouvelles réglementations plus contraignantes concernant les rejets environnementaux.

Il s'agit notamment de travaux sur le traitement des fumées qui vont permettre d'atteindre des valeurs limites de rejets plus basses.

Rejets	reglementation actuelle	Exigences MTD 2023	travaux Decoset	diminution
NOx	150 mg/Nm3	entre 80 et 150 mg/Nm3	150 mg/Nm3	-25%
NH3	30 mg/Nm3	10 mg/Nm3	10 mg/Nm3	-66,70%
SO2	50 mg/Nm3	40mg/Nm3	30mg/Nm3	-40,00%
HCl	10 mg/Nm3	8 mg/Nm3	8 mg/Nm3	-20,00%
Poussières	10 mg/Nm3	5 mg/Nm3	4mg/Nm3	-60,00%
Mercuré	0,05 mg/Nm3	0,02 mg/Nm3	0,02 mg/Nm3	-60,00%
Dioxines	0,1 ng/Nm3	0,08 ng/Nm3	0,06 ng/Nm3	-40,00%

Mise aux normes : Ou en sommes-nous ?

	août-23	sept.-23	sept.23 - fevr. 24	févr.-24	mars-24	avr.-24	mai-24	juin-24	juil.-24	août-24	sept.-24	oct.-24	nov.-24	déc.-24
Arrêt général														
MT1- L2							30/4							
MT1- L1						25/3	30/5							
MT1- L4								24/6				29/10		
MT1- L3							20/5				25/9			

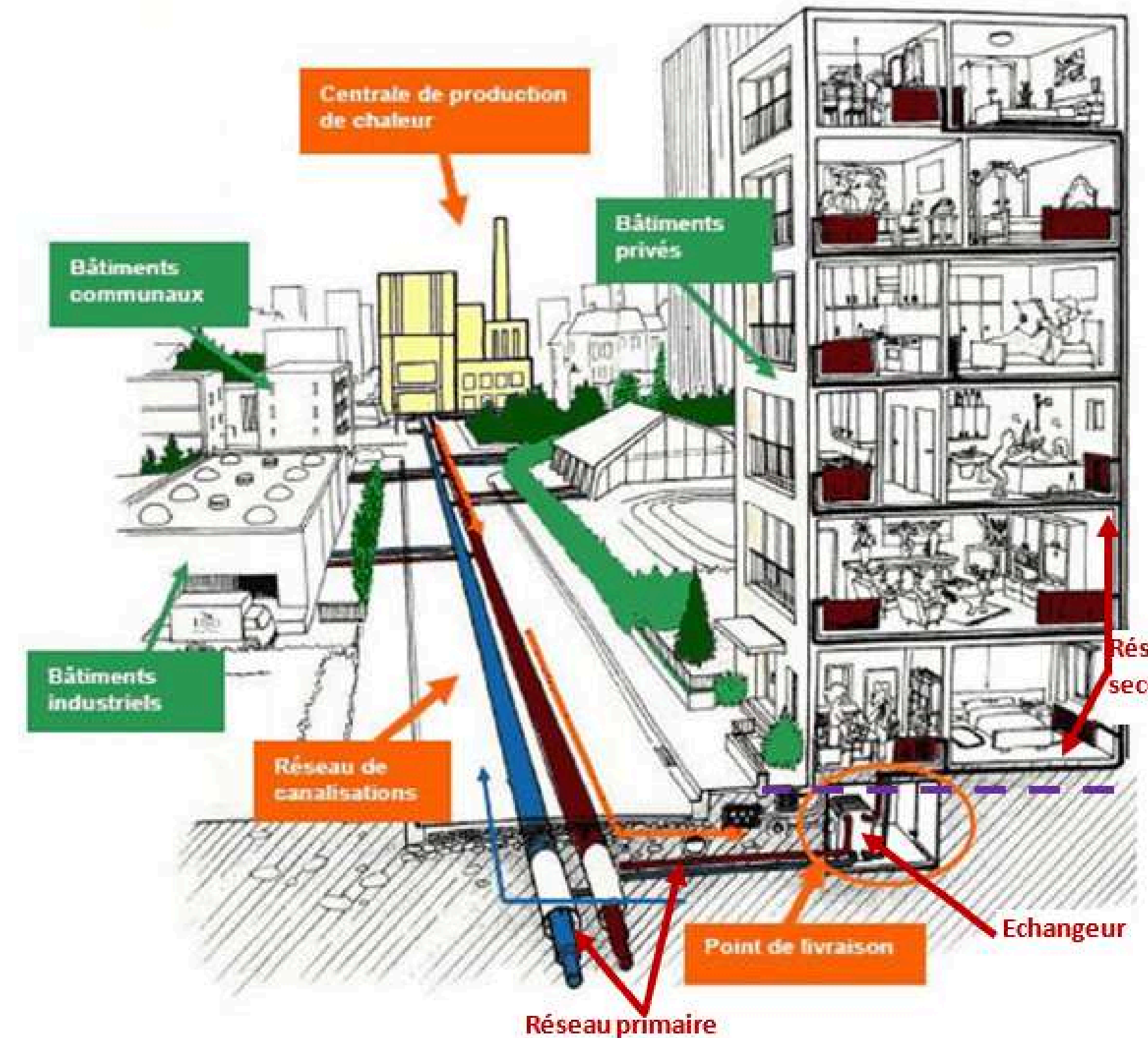
Un arrêt général en été 2023 qui a duré 5 semaines sans interruption du service : détournement complet de la collecte + la mise en place de chaudière de secours sur la blanchisserie et sur l'UVE pour la production d'eau chaude sanitaire. Une ligne 2 et des travaux sur les communs en retard de 2 mois.

Qu'est-ce qu'un réseau de chaleur ?

Un réseau de chaleur est un **système de canalisations** qui achemine vers les bâtiments de la chaleur produite localement avec des énergies renouvelables et de récupération.

□ Sources de chaleur renouvelable et de récupération :

- Chaleur de récupération issue d'usine d'incinération des ordures ménagères (UIOM)
- Géothermie
- Biomasse
- Solaire thermique
- Chaleur de récupération issue de l'industrie, de système de cogénération, de data center, des eaux usées...



Quels sont les atouts des réseaux de chaleur ?

- Tarifs **compétitifs et stables** : le chauffage urbain est environ **30% moins cher** en moyenne que le chauffage collectif au gaz (*Source : Enquête prix de la chaleur et du froid 2022 – AMORCE/ADEME Edition 2023*)

*NB : TVA réduite à **5,5%** pour les réseaux de chaleur alimentés à plus de 50% par des énergies renouvelables ou de récupération*

- Alimentés par des **énergies locales et renouvelables** contribuant à une économie locale
- Contribution à la **baisse des émissions de GES (Gaz à Effet de Serre)**

Le réseau de chaleur du Mirail : son fonctionnement

Incinérateur du Mirail - Réseau de Chaleur urbain

Sources de production de la chaleur :

Incinérateur du Mirail (géré par Decoset).



Sur le réseau historique (1965) :

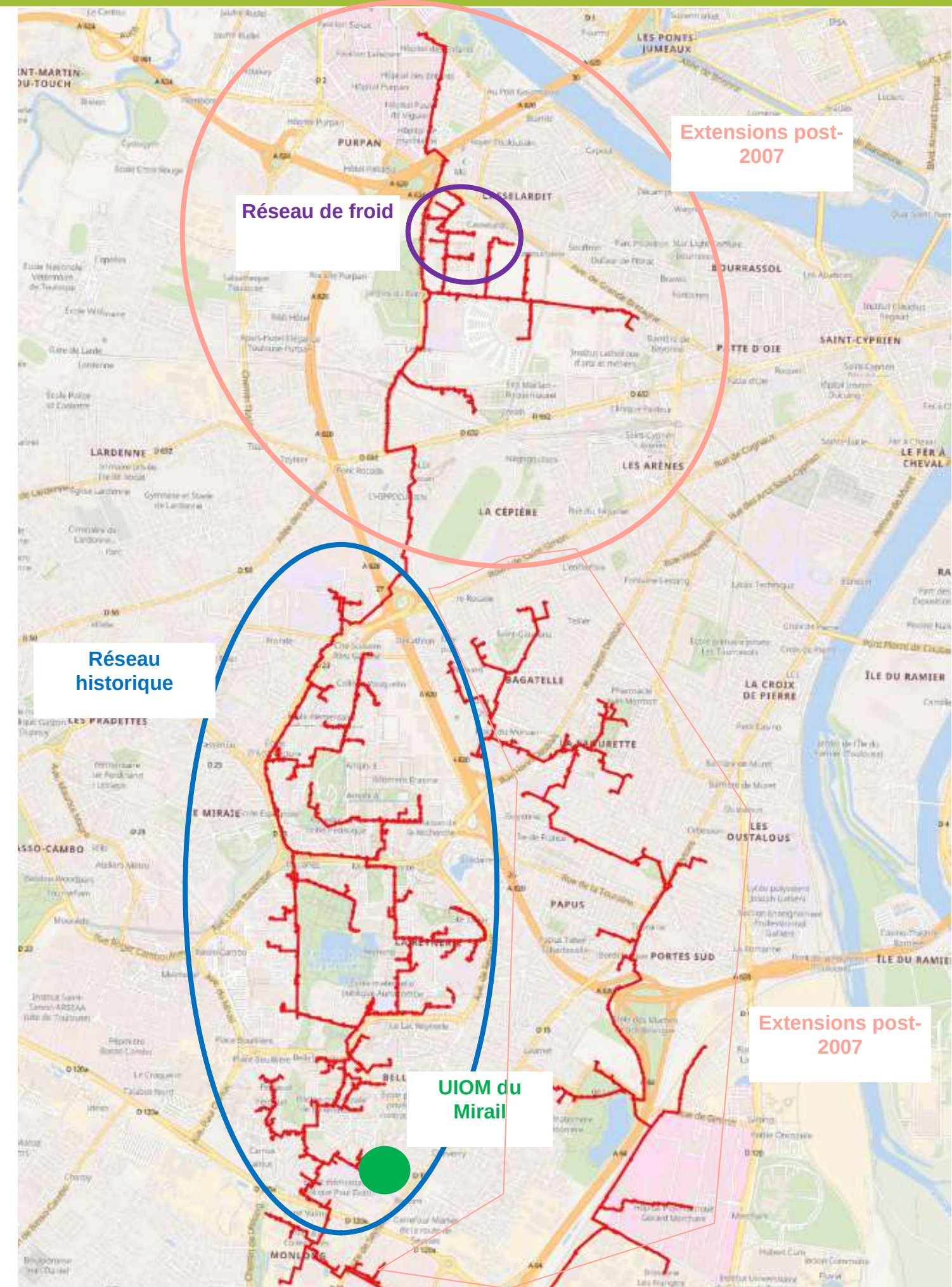
- Vapeur et eau chaude haute pression
 - Eau chaude sanitaire centralisée pour le quartier de Bellefontaine
- Sur les extensions du réseau post-2007 : Eau chaude basse pression
Chaudières de secours au gaz uniquement pour le réseau historique

Chaudières gaz d'appoint/secours sur l'antenne « Bagatelle »

- Mise à disposition par certains abonnés pour assurer l'appoint/secours et garantir la continuité de service
- Chaufferie Amilhau □ secteur Bagatelle
- Chaufferie Enzo Godéas □ Tours de Bordelongue et Enzo Godéas.



NB : un réseau de froid a été créé en 2017 sur la Cartoucherie pour le rafraîchissement de bâtiments tertiaires (il fournit du froid produit à partir de la chaleur fatale de l'incinérateur pendant l'été)



Le réseau de chaleur du Mirail : les principales informations

	Réseau de chaleur du Mirail
Date de création	1966
Mode de gestion	Concession
Durée du contrat	1er septembre 2007 au 30 septembre 2025
Nom du concessionnaire	ENERIANCE (filiale à 100% de CORIANCE)
Période de fourniture de chaleur	Toute l'année sauf durant arrêt technique UIOM (4 jours)
	Entre mai et octobre
	49 kms
	99%
	Environ 180 abonnés
	> 50 % des puissances souscrites
	23 200 équivalents-logement
	41 300 t CO2 évité / an

Le réseau de chaleur du Mirail et l'Usine Incinération Ordures Ménagères actuellement

La fourniture de chaleur en majeure partie assurée grâce à la récupération d'énergie en sortie de l'UIOM (à 99%) garantit pour le réseau de chaleur du Mirail :

- un **tarif de chaleur faible et maîtrisé** pour les abonnés :
 - le tarif du réseau de chaleur du Mirail est d'environ 50% inférieur au tarif moyen des réseaux de chaleur vertueux au niveau national
 - moins de 1% de l'énergie dont le coût est susceptible de varier en fonction du cours des énergies fossiles
- une **énergie fortement décarbonnée** pour le territoire : le taux d'émission de CO₂ du réseau de chaleur du Mirail est extrêmement faible (environ 2gCO₂ / kWh fourni), en comparaison avec une chaufferie au gaz naturel (environ 250gCO₂/kWh)

Le réseau de chaleur du Mirail : les évolutions à venir

Afin de tenir compte de la baisse du volume de déchets incinérés et pour permettre de poursuivre le développement du réseau de chaleur sur le territoire Rive-Gauche :

- un **programme de travaux conséquent** va être mis en œuvre dans le cadre de la nouvelle concession à partir de fin 2025 : modernisation du réseau, création d'une nouvelle installation de production de chaleur renouvelable en complément de l'UVE et réalisation de nouvelles extensions
- En conséquence :
 - Le tarif de la chaleur pourrait augmenter, pour permettre l'amortissement des nouveaux équipements : toutefois, le prix de la chaleur restera compétitif par rapport aux énergies fossiles.
 - Malgré la construction d'une nouvelle production d'énergie verte, la part d'énergie renouvelable ou de récupération devrait baisser également, tout en maintenant une très faible dépendance aux prix des énergies fossiles.

2

Actualités du quartier

- Participation Citoyenne
- Animations du quartier
- Projets en cours

MES IDÉES POUR MON QUARTIER

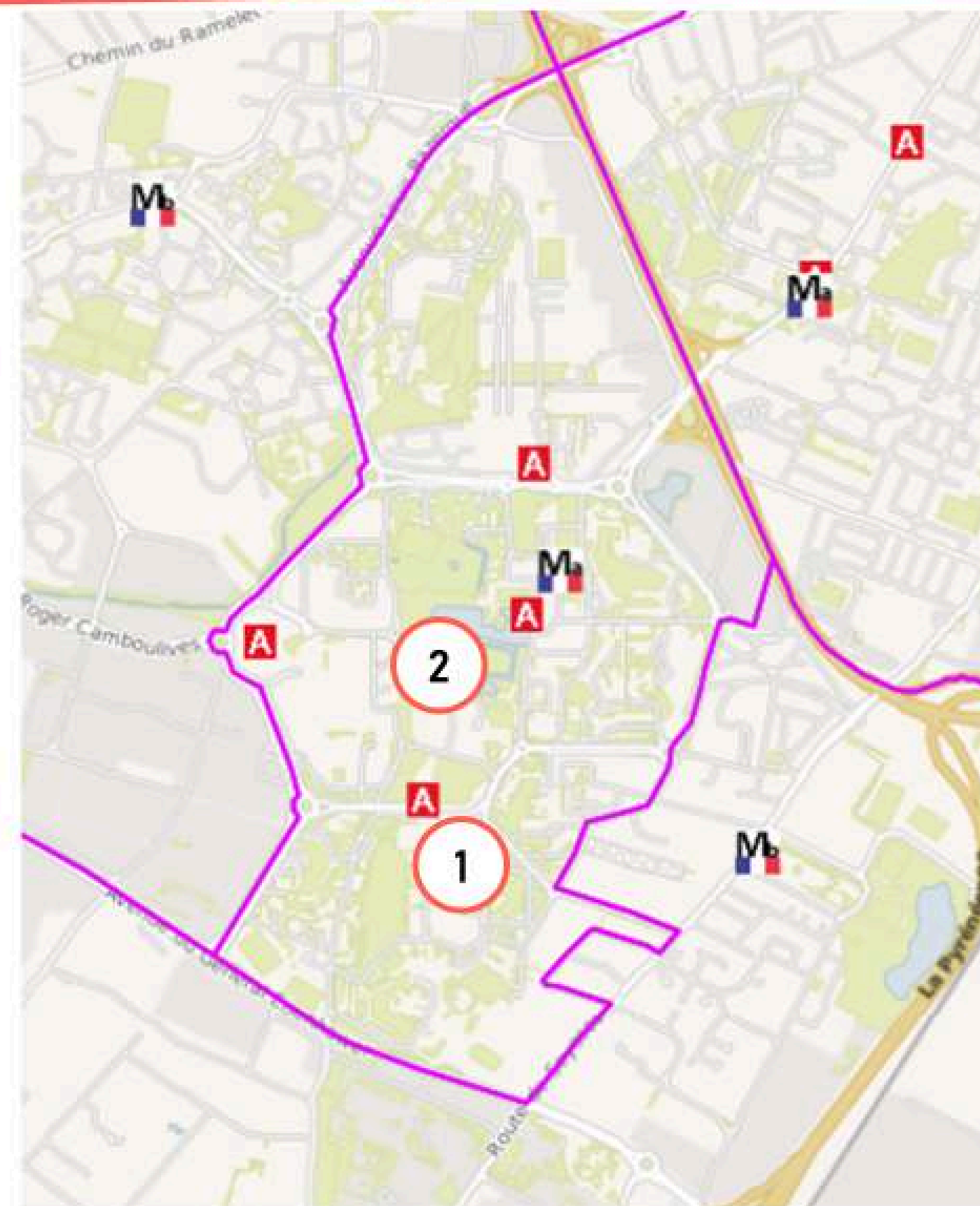
1ère Edition



Budget participatif 2021

Les projets réalisés

- 1 Aménagement d'une cour Oasis – école Victor Hugo
Réalisation prévue : été 2024
- 2 Aménagement d'agrès sportifs au bord du lac de la Reynerie
En cours de réalisation –



Mes idées pour mon quartier

2^E ÉDITION

CALENDRIER DE L'OPERATION



POUR RAPPEL

Toulouse seront couverts, avec au moins 2 projets

réalisés par quartier ;

-Un budget total alloué de **8 millions d'euros pour l'ensemble de la Ville**

;

-Un montant **maximum de 250.000 euros par projet ;**

-Sur des **compétences municipales** (écoles, sports, espaces verts, éclairage public, sécurité, équipements de proximité, etc.) et

métropolitaines (voiries, modes doux, développement durable, etc.)

-Le dispositif est déployé tous les deux ans sur la mandature en cours

Octobre/Novembre
Appel à idées



16 janvier 2024
Ateliers citoyens



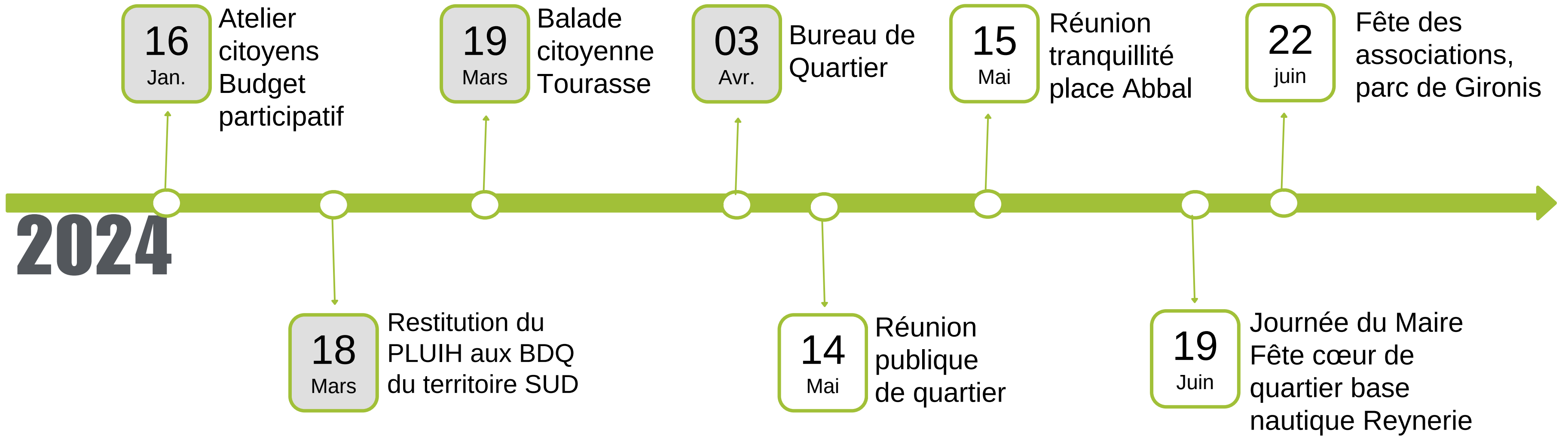
Etude de
faisabilité

Juin 2024
Vote des Toulousains

A partir de l'été 2024
Réalisation des idées
lauréates



Les rendez-vous



Un Été au Bord du Lac

MIROIRS D'EAU

Espace public

CONCERTS

professionnalisme

loisirs

spectacles

familles

JEUX

CHATEAU

LAC

Activités nautiques

PARCOURS SPORTIFS

Pour tous

Ateliers

PARTENARIATS

PARC

artistiques

convivialité

CINÉMA

Feux d'artifices

FONTAINES



GRATUIT
Base Nautique et de Loisirs
Lac de la Reynerie
+ d'infos : metropole.toulouse.fr

Centre culturel Henri-Desbals
Centre culturel Alban-Minville
Centre culturel de quartier Reynerie
Centre culturel de quartier Saint-Simon



Aimer Vivre à Toulouse

MAIRIE DE TOULOUSE

Un Été au Bord du Lac

de la Reynerie autour d'une programmation riche, variée et gratuite répondant à tous les âges et tous les goûts.

Du lundi au samedi de 12h à 20h, la proximité du lac et la présence de la base nautique donne une place privilégiée aux activités nautiques qui couvrent chaque jour la totalité de cette amplitude horaire. Les matinées sont réservées aux groupes.

Du jeudi au samedi de 17h à 20h, des activités de loisirs ludiques, créatives, culturelles, scientifiques et sportives encadrées par des artistes, des partenaires et animateurs spécialisés.

Tous les jeudis à partir de 20h, des spectacles, soirées conviviales, concerts et cinéma de plein air !

Du 8 juillet au 24 août 2024 ...



JEUX
POÉTIQUES

Découpes Lazer

pêche

Écoute dessinée

défis

...

Mon
Quartier
+ Facile

Un Été au Bord du Lac

Pourquoi faire:



TATOUAGES Chase tag *Grimpe arbre*

YOGA PADDLE

Effets spéciaux

Réunion publique de quartier 17

Mardi 14 mai 2024



Permettre aux habitants et aux familles du quartier de bénéficier d'une offre culturelle et de loisirs au plus près de chez eux qui soit à la fois variée, ludique et qualitative.

Développer une offre socioculturelle accessible, attractive dans un objectif de proximité et de rayonnement.

Utiliser et valoriser le potentiel des espaces existants sur le quartier tant en matière de loisirs (lac, parc) que de patrimoine (parc, château).

Contribuer à l'amélioration et au renouvellement de l'image du site, des équipements et du quartier.

Consolider les dynamiques partenariales et valoriser les savoirs faire locaux.

Favoriser l'appropriation et l'occupation positive des espaces publics urbains.

Connecter cette programmation avec l'offre socioculturelle et sportive du territoire.

Un Été au Bord du Lac

Quelques temps forts pour toute la famille ...



Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024



Animons Bellefont

Démarche lancée en avril 2017 autour de la micro-ZSP (Zone de Sécurité Prioritaire) « Titien-Tintoret- Goya, Pergaud, Camus, Duhamel » associant l'État, la Métropole de Toulouse, COOP'IB (les trois bailleurs: Groupe les Chalets, Toulouse Métropole Habitat, Patrimoine SA Languedocienne) et le Conseil Départemental.



Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024

91 animations "d'aller-vers" du 17 avril au 6 novembre 2024

En bas d'immeuble du Titien-Tintoret-Goya, Pergaud, Camus et Duhamel

- 45 animations sportives
- 26 animations culturelles
- 20 animations écologiques et de vie citoyenne



TEMPS D'ECHANGE

Participation citoyenne - Animations du quartier



Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024

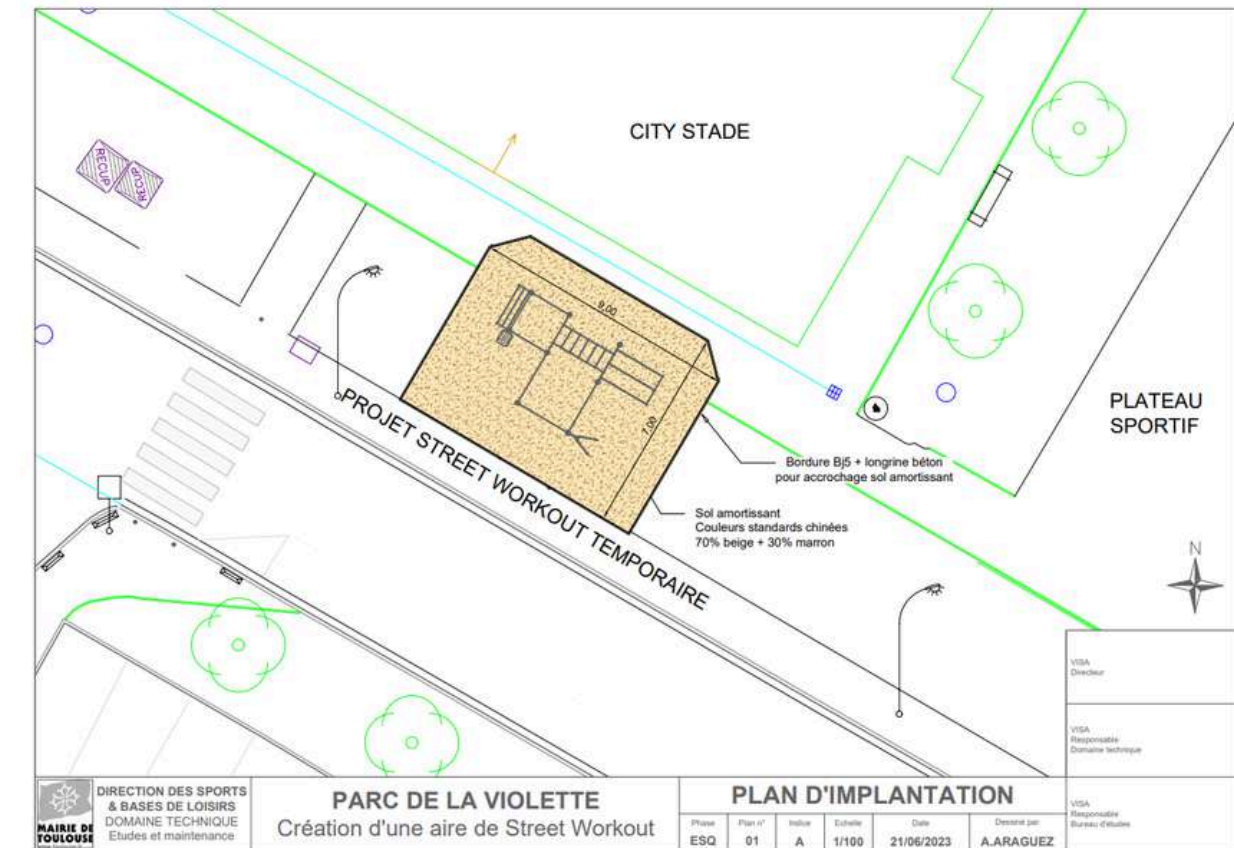

Mon Quartier + Facile
MAIRIE DE  TOULOUSE

Mirail Université - Place Michel Roquebert – Entrée SUD

Réception d'espace de rencontre au Sud du quartier (ex-Castalides), création d'une aire de jeux pour les enfants, des agrès sportifs, tables de pique-nique, table de pin-pon, point d'eau et brumisateurs.



Mirail Université - Un espace sportif : secteur des vergers au sein du quartier



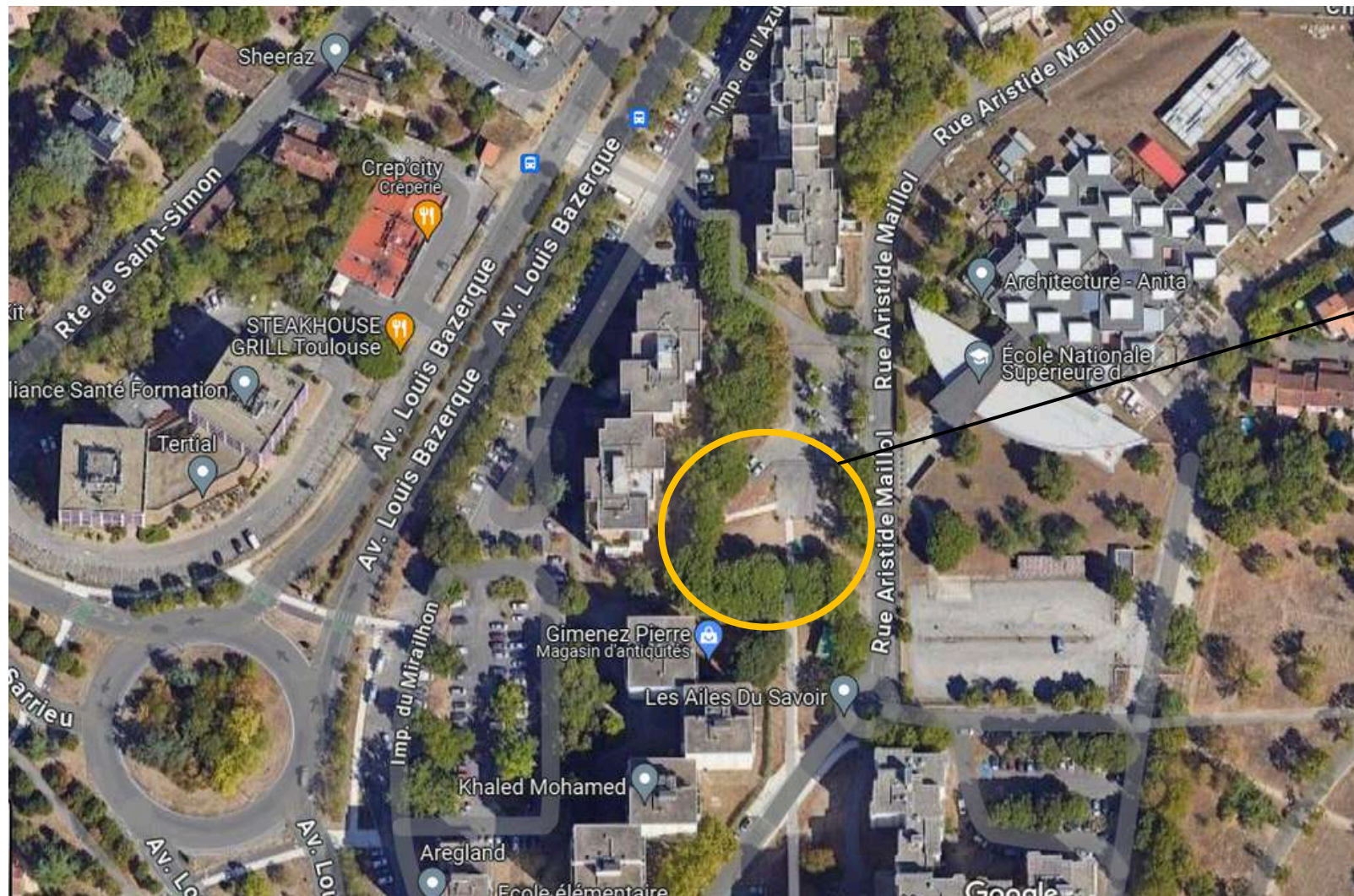
Installation d'équipement sportif, demandé depuis longtemps par les jeunes du quartier, situé au nord du quartier dans le secteur « Vergers » à proximité des équipements : Centre Social, Accueil Jeune et la Halte-Garderie.


**Mon
Quartier
+ Facile**

Mirail Université – équipement

Les travaux du nouvel équipement de quartier avancent. **L'inauguration est prévue en septembre 2024.**

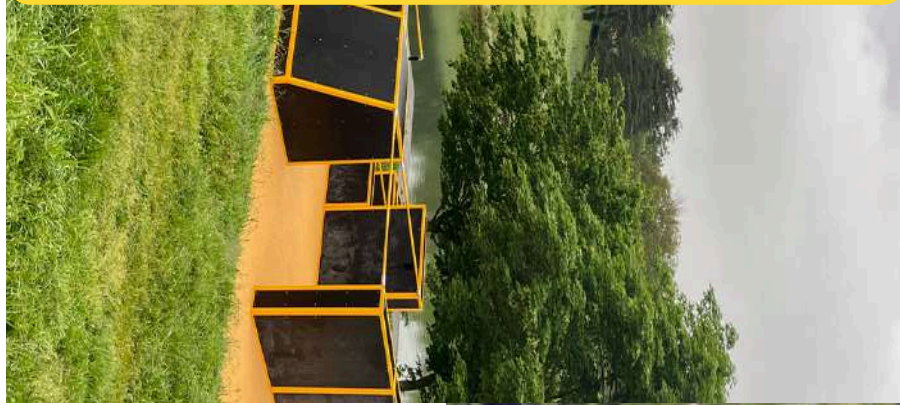
- Centre social, accueil jeunes, salle polyvalente



Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024

Place Abbal, lac de la Reynerie

Parcours Chase Tag



Base Nautique : ombrières et jeux



Aire de jeux des douves



Place Abbal : brumisateurs, extension zone brumage



Place Abbal : ombrières



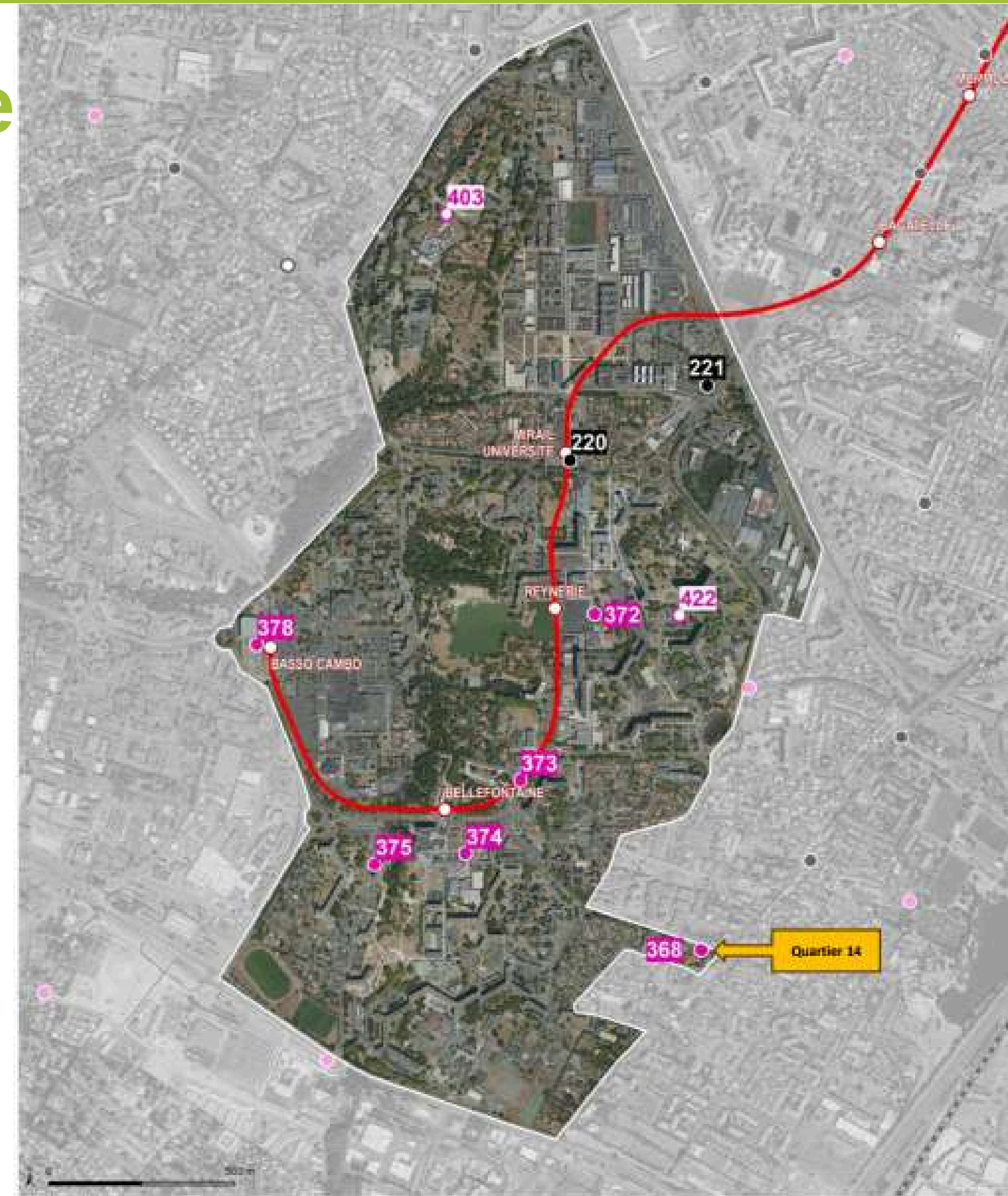
Place Abbal : reprise des fresques



Réalisation pour l'été 2024

De nouvelles stations VéloToulouse

- 6 nouvelles stations VéloToulouse dans le quartier 17 dès septembre
- 400 stations à l'échelle de la Ville
- 50% Vélo Assistance Electrique (VAE) et 50% Vélo mécaniques classiques



Station VLS

- existante avec emplacement inchangé
- existante potentiellement repositionnée
- nouvelle, livrée en septembre 2024
- nouvelle, livrée à échéance des projets d'aménagement

Réunion publique de quartier 17
Mardi 14 mai 2024


Mon Quartier + Facile
MAIRIE DE  **TOULOUSE**



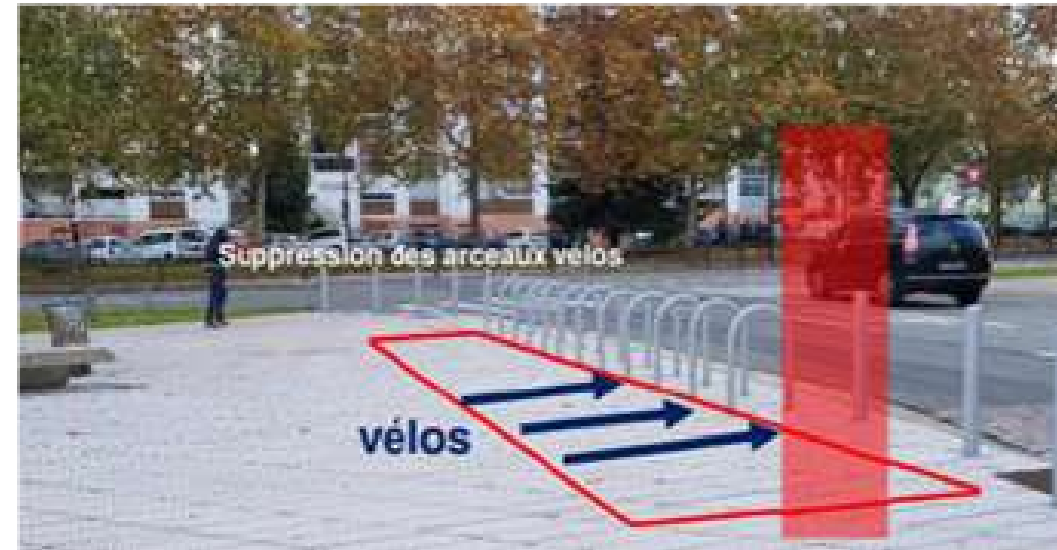
Métro Reynerie / Place Abbal



Bellefontaine – Alban-Minville



Médiathèque Grand M



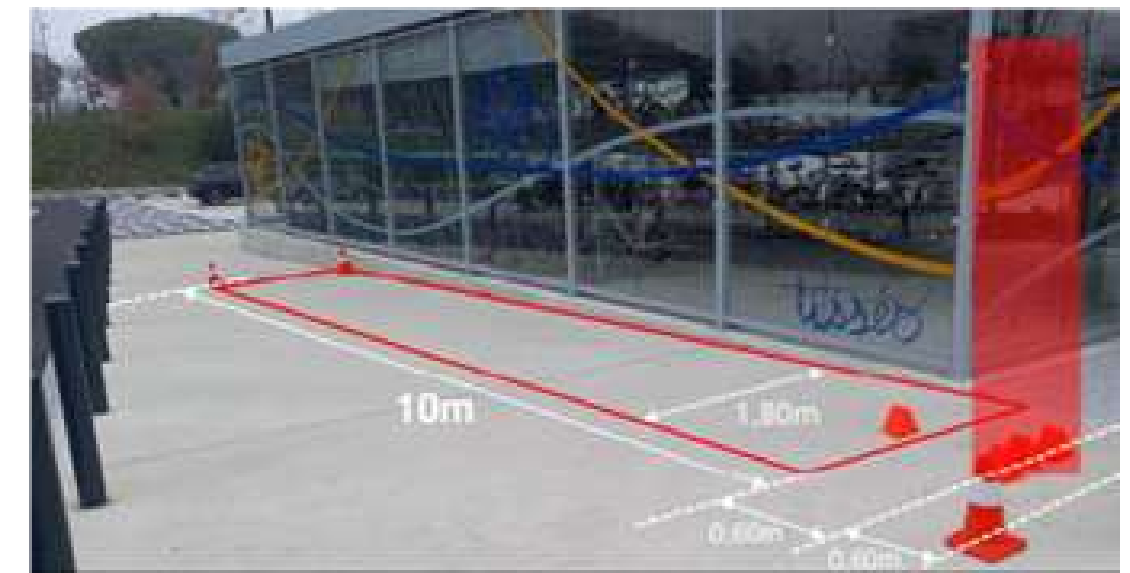
32 chemin de Lestang – arrêt Pergaud



Croisement Seysses – Allées Bellefontaine



Métro Basso Cambo



TEMPS D'ECHANGE

Votre avis sur la Réunion Publique de Quartier :

