

Plan Local d'Urbanisme



Pibrac

Déclaration de Projet emportant Mise en Compatibilité

soumis à enquête publique
du 04/06/2024 au 27/06/2024 inclus

6 – REUNION EXAMEN CONJOINT

- PV de la réunion, Avis



toulouse
métropole

Toulouse Métropole

6, Rue René Leduc - B.P. 35 821

31505 Toulouse Cedex 5

t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01

www.toulouse-metropole.fr

**Projet d'aménagement du carrefour
M24 (Route de Lévigac) – M24c (Chemin de la Chauge)
Réunion d'examen conjoint préalable à la mise en compatibilité
du PLU de Toulouse Métropole, commune de Pibrac par
déclaration de projet.**

PROCES-VERBAL

Date : Vendredi 29 mars 2024 de 10h30 à 12h00
Lieu : Toulouse Métropole Marengo Boulevard salle 804A / Teams

Visa : Priscilla BIZART, Cheffe de service MOA Projets Complexes DPS ITE TM

Le Vendredi 29 mars 2024 de 10h30 à 12h00, s'est tenue dans les locaux de Toulouse Métropole la réunion d'examen conjoint préalable à la mise en compatibilité du PLU de Toulouse Métropole, commune de Pibrac, par déclaration de projet, préalablement au projet d'aménagement du carrefour M24 (Route de Lévigac)-M24c(Chemin de la Chauge).

Etaient présents :

Mme Camille POUPONNEAU, Maire de Pibrac
M. Thierry ZANATTA, Maire de Brax
M. Honoré NOUVEL, élu de Pibrac
M. Laurent CORRADIN, commune de Pibrac
M. Laurent VUILLET, Toulouse Métropole - Direction Politique des Espaces Publics, Responsable du Pôle Grands Projets
Mme Priscilla BIZART, Toulouse Métropole - Direction Politique des Espaces Publics, Pôle Grands Projets
Mme Cécile COLLANGE, Toulouse Métropole - Direction de l'Urbanisme - Service de la Planification Urbaine

Absents / Excusés :

Monsieur le préfet de Haute Garonne
Monsieur le Directeur Départemental des Territoire – **avis en PJ**
Madame la Présidente du Conseil Régional d'Occitanie
Monsieur le Président du Conseil Départemental de Haute-Garonne
Monsieur le Président de Tisseo – **avis en PJ**
Madame la Présidente du SMEAT – **avis en PJ**
Monsieur le Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie
Monsieur le Président de la Chambre d'Agriculture – **avis en PJ**
Monsieur le Président de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat – **avis en PJ**
Madame la Directrice SNCF Réseaux – **avis en PJ**
Madame le maire de Colomiers et Mondonville
Messieurs les maires de Léguevin, La Salvetat Saint-Gilles, Cornebarrieu, Daux, Montaignut-sur-Save, Lévigac, Lassere-Pradère
Monsieur le Président de la Communauté de Communes Le Grand Ouest Toulousain. – **avis en PJ**

Mme BIZART (Toulouse Métropole – Direction Politique des Espaces Publics) accueille les participants et introduit la réunion en présentant le contexte et le déroulé de la présentation.

PRESENTATION DU PROJET ET DE L'OBJET DE LA PROCEDURE DE MISE EN COMPATIBILITE

Mme BIZART commente le support projeté en séance (joint au présent procès-verbal), ce qui permet de présenter :

- La localisation du projet, à l'angle des routes métropolitaines M24 (Route de Lévigac, pénétrante vers Toulouse)

et M24c (Chemin de la Chauge donnant accès au centre ville de Brax)

- Le projet de giratoire au carrefour M24-M24c : description du carrefour actuel peu sécuritaire, descriptif du projet, choix d'un giratoire en conclusion d'une conception contrainte, le projet en quelques chiffres
- La justification de l'intérêt général du projet, au regard notamment de la sécurité routière
- La compatibilité du projet avec les documents cadres : SCOT, PDU, PCEAT, Pacte métropolitain pour l'Habitat
- La compatibilité avec le PLUIH2019 annulé mais son incompatibilité avec le PLU en vigueur du fait de la présence d'un Espace Boisé Classé
- Les étapes et avancement de la procédure de mise en compatibilité du PLU de Toulouse Métropole, commune de Pibrac par déclaration de projet
- L'objet de la mise en compatibilité : déclassement d'un EBC sur 0,13ha avec modification du Document Graphique du Règlement
- L'impact sur l'environnement et les mesures prévues. En synthèse :
 - o Modifications spatialement limitées (0,13ha)
 - o Aléas du site identifiés (zone inondable, retrait-gonflement d'argile, nature des sols...) et pris en compte dans les études et prescriptions travaux à venir
 - o Enjeu environnemental limité au regard de la continuité des espaces boisés classés qui persistera autour du ruisseau Le Courbet malgré la réduction de protection proposée localement au niveau de la traversée de la M24. Pas de déstabilisation des continuités écologiques en place
 - o L'objet de la procédure relève d'une réduction de protection. Toutefois, l'ampleur de cette évolution est compensée par les apports en sécurité routière apportés par le projet de Toulouse Métropole.
 - o Avis conforme de la MRAE du 24/01/2024 : pas de nécessité d'une étude d'impact.

PARTAGE DES AVIS ECRITS

A l'issue de cette présentation, Mme BIZART fait lecture des avis exprimés par écrit préalablement à la réunion d'examen conjoint :

- Chambre d'Agriculture de Haute-Garonne : avis favorable
- Chambre des Métiers et de l'Artisanat : avis favorable
- Tisseo Collectivité : avis favorable. Demande que le projet soit bien conforme au cahier des charges transmis et la transmission des plans en amont des travaux.
- DDT31 : Pas de remarque particulière sur la réduction de l'EBC. Précision que le projet devra faire l'objet d'une demande d'autorisation de défrichement.
- SNCF Réseaux : note la proximité avec une voie ferrée et demande le transfert de l'invitation à la réunion d'examen conjoint à SNCF Réseau guichet Affaires Tiers MPY.
- CD31 et Région : excusés. Pas d'avis formulé

Mme BIZART précise en réponse à ces avis :

- que Tisseo Collectivité est systématiquement associé par Toulouse Métropole à la conception des projets dès lors que la voirie est empruntée par une offre de transport en commun. La conception du futur giratoire est bien compatible avec le passage d'une ligne de bus et vise précisément à améliorer et sécuriser cette ligne.
- que l'invitation à la réunion a bien été relayée au service de la SCNF indiqué en date du 11 mars 2024. Sans retour au moment de la réunion d'examen conjoint.
- avoir bien pris note du sujet dossier de défrichement.

Hors réunion : deux courriers d'avis (SMEAT et Le Grand Ouest Toulousain) ont été reçus par Toulouse Métropole postérieurement à la réunion du 29/03/2024 :

- après instruction, le SMEAT ne formule aucune observation
- la communauté de communes Le Grand Ouest Toulousain ne formule pas d'observation.

Ces courriers sont également présentés en PJ au présent procès-verbal.

OBSERVATIONS DES PARTICIPANTS

La parole est donnée aux personnes publiques associées et consultées afin d'exprimer leur avis.

Avis du maire de Brax

M. ZANATTA se dit content que ce projet avance.

On parlait déjà de ce giratoire dans les années 1990 ; il est temps qu'il soit enfin réalisé.

Il précise que ce projet est nécessaire pour les Braxéens et remercie Toulouse Métropole de porter sa réalisation.

Avis de la maire de Pibrac

Mme POUPONNEAU rappelle que les deux communes, Brax et Pibrac, soutiennent fortement ce projet.

Ce carrefour est aujourd'hui accidentogène. La vitesse y est excessive et la visibilité limitée.

Il est également emprunté de façon anarchique par les modes actifs qui doivent traverser cet axe à forte circulation pour connecter des chemins utilisés par les piétons et les cyclistes.

Ce projet de giratoire a un réel intérêt public, avec des vies en jeu.

Mme POUPONNEAU indique également que ce projet a été réfléchi entre Toulouse Métropole et la commune de Pibrac afin qu'il présente le moindre impact environnemental.

Une réflexion a été menée afin que ce giratoire évite des parcelles qui auraient un impact environnemental fort et limite les dégradations sur les emprises retenues pour le projet.

Autres sujets abordés en séance :

Questions en séance sur la future planification des travaux. Les deux communes demandent que tout soit mis en œuvre pour une fin des travaux avant fin 2025.

Mme BIZART indique que le planning opérationnel sera travaillé en lien avec le Territoire Ouest qui assurera la réalisation du projet, en intégrant les prescriptions environnementales (périodes favorables à l'élagage et abattage d'arbres, dossier de défrichement préalable...).

Mme COLLANGE rappelle qu'il faudra que la commune de Pibrac ait délibéré pour avis avant la délibération d'approbation du conseil métropolitain.

Après avoir constaté que le projet ne soulevait plus aucune question, Mme BIZART a remercié les participants et levé la séance.

Pièce jointe au PV :

Support de présentation de la réunion du 29/03/24 intégrant les avis écrits exprimés préalablement à la réunion d'examen conjoint, et complété des deux avis écrits reçus par Toulouse Métropole postérieurement à la réunion.

Examen Conjoint – 29/03/2024 – v4

Mise en compatibilité du PLU de Toulouse Métropole, Commune de Pibrac, par déclaration de projet

Projet d'aménagement du carrefour – M24 (Route de Lévigac) – M24c (Chemin de la Chauge)

Réunion d'examen conjoint
29 mars 2024

Au cœur de
votre quotidien

toulouse
métropole

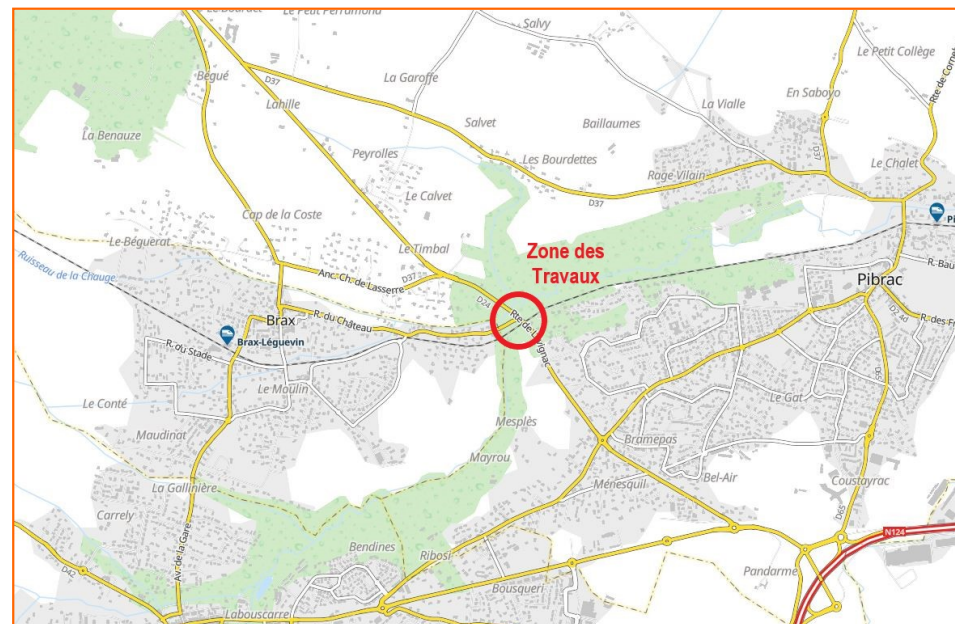


Plan de Situation

Commune de Pibrac

Angle deux axes stratégiques:

- M24 – Route de Levignac (pénétrante vers Toulouse)
- M24c Chemin de la Chauge (accès à Brax)



Un projet de carrefour giratoire porté par le CD31 puis par Toulouse Métropole.

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

toulouse
métropole

Projet de giratoire M24/M24c

- Situation actuelle : un carrefour en T peu sécuritaire

- Point bas, fortes pentes → favorisent les prises de vitesses
- Absence de tourne à gauche → remontées de files/blocage de circulation + Risque de percution
- Création de cheminements piétons éclairés sur une partie de l'anneau
- Mouvements de tourne à gauche délicats pour les PL, notamment la ligne Tisseo et les Ordures ménagères
- Topographie → démarrage en côte qui réduit les temps d'insertion sur la M24
- Enclavé entre les ouvrages ferroviaires et ceux du ruisseau du Courbet → Nuit à la visibilité et à la perception du carrefour
- Hygrométrie liée au cours d'eau → brouillards occasionnels qui altèrent la perception
- Végétation actuelle imposante → réduit la visibilité / sentiment d'insécurité accru
- Aucun dispositif pour les modes actifs piétons et vélos
- Hors agglomération: pas de possibilité d'aménagements « urbains »

- Descriptif du projet :

- Réalisation d'un carrefour giratoire à la place de l'actuel carrefour en T
- Création de cheminements piétons éclairés sur une partie de l'anneau
- Aménagement paysager des abords de l'opération
- Des emprises optimisées pour limiter l'impact sur la végétation existante
- Une gestion hydraulique adaptée aux enjeux du site



- Le choix d'un giratoire: conclusion d'une conception contrainte

- seulement 120 m entre les ouvrages SNCF et franchissement du ruisseau

- Le projet en quelques chiffres :

- 2070m² d'aménagement
- 0,13ha d'EBC impactés – 70 arbres
- un projet évalué à 940 000 € TTC

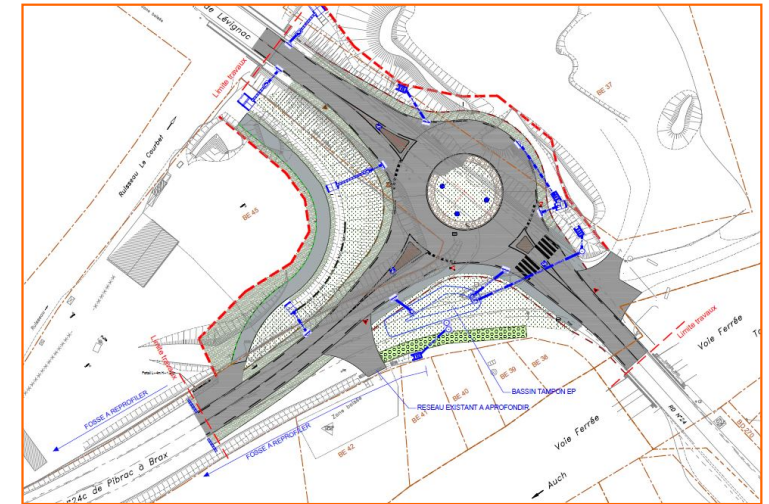
Un projet d'intérêt général

- Meilleur écoulement du trafic
- Meilleure lisibilité du carrefour
- Sécurisation des mouvements tournant depuis / vers la commune de Brax, notamment amélioration et sécurisation de l'insertion des transports en commun et véhicules de service
- Ralentissement de la vitesse en approche du giratoire
- Amélioration du maillage et l'accessibilité pour les modes actifs. Un cheminement piéton accessible, sécurisé et éclairé sera créé sur la partie ouest de l'anneau du giratoire, là où aucun aménagement n'est présent en faveur des modes actifs.
- Raccordement du chemin rural de Brax et de Las Coumos (Dessertes Agricole, Forestière, Randonnée, etc...), notamment sécurisation des cycles entre le chemin de la Chauge et le chemin longeant la voie ferrée par le nord
- Aménagement paysager des abords de l'opération, avec une palette végétale compatible avec le climat toulousain



Un aménagement de sécurité routière

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC



Projet paysager – Source : Etude paysagère BE APUC 07/2023

Compatibilité du projet avec les documents cadres

Un projet compatible avec le SCOT

- Compatibilité avec les grandes orientations de la première révision
- Compatibilité avec les objectifs du Projet d'Aménagement Stratégique de la 2^{ème} révision en cours
 - Il participe au développement des solutions de mobilités adaptés à la diversité territoriale
 - Il améliore la qualité du cadre de vie par la sécurisation accrue des conditions de déplacements (tous modes)
 - Il ne remet pas en cause le dév éco du secteur et améliore la qualité de desserte et d'accessibilité des services et équipement du secteur

Un projet compatible avec le PDU

- Compatibilité avec les fiches 2 et 3 : amélioration de la sécurité et du cadre de vie
 - sécurisation de l'intersection
 - régulation de la vitesse
- Compatibilité avec la fiche 25 :
 - Il favorise la pratique de la marche par la création d'un aménagement dédié aux piétons du sur sud ouest du giratoire

Pas d'effet sur le Pacte Métropolitain pour l'Habitat

Un Project compatible avec le PCAET

- Compatibilité l'engagement 6 : améliorer la sécurité routière
- Compatibilité l'engagement 5 : accroître la performance environnementale des entreprises et de la Route
 - Des critères environnementaux prévus au futur marché de travaux. Attendus forts sur les propositions de matériaux de remblais.

Compatibilité du projet avec les documents cadres

Un projet compatible avec le PLUiH de 2019 annulé

- ER 417-015 avec un EBC requalifié

Mais un projet incompatible avec le PLU en vigueur (5ème modification approuvée par délibération du 22/06/2023)

- Présence d'un EBC qui avait été déclassé au PLUiH au bénéfice du projet de giratoire,
→ impossibilité de réaliser l'aménagement avec cet EBC,
- Eté 2023 : lancement d'une **procédure de Mise en compatibilité** du PLU de la commune de Pibrac par déclaration de projet pour réaliser cet aménagement sécuritaire d'intérêt général dans les meilleurs délais.

Avancement de la Procédure de MEC par déclaration de projet

- Examen au cas par cas : décembre 2023 – janvier 2024, sur la base de notices explicative et environnementale,
→ **Avis conforme de la MRAE reçu le 26/01/2024 : pas de nécessité d'une étude d'impact,**
- Délibération d'ouverture de procédure : Inscrit pour le conseil métropolitain d'avril 2024
→ Poursuite du projet sur la base de l'avis conforme de la MRAe.
- Saisine par Toulouse Métropole du Tribunal Administratif pour nommer un commissaire enquêteur : 13/03/2024
- Réunion d'examen conjoint : le 29 mars 2024,
- Désignation du commissaire enquêteur : avril-mai 2024,
- Enquête publique : fin mai - juin 2024 (lancement de l'enquête avant l'arrêt du PLUiH au CM du 20/06/2024),
- Remise du rapport d'enquête : septembre 2024,
- Délibération d'avis de la commune : novembre 2024,
- Approbation par le Conseil de Métropole de la Déclaration de projet emportant approbation des nouvelles dispositions du PLU : Conseil Métropolitain décembre 2024 ou février 2025,
- Travaux : à partir de 2025

Objet de la mise en compatibilité

- Un unique objet à la procédure : déclasser deux zones d'EBC (0,13ha) situées de part et d'autre de la M24 au droit du futur giratoire.

- Modification du Document Graphique du Règlement



EBC1 : $\approx 100 \text{ m}^2$

EBC2 : $\approx 1200 \text{ m}^2$

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

4.2 - Règlement graphique	
avant	après
PLU opposable (5e Modification du 22/06/2023)	Projet de modification

Impact sur l'environnement et mesures prévues (1/4)

- Paysage et patrimoine bâti → pas d'incidence
- Gestion de la ressource en eau :
 - Pas d'incidence en eau potable ou assainissement
 - Pluvial: pas d'incidence sur les zonages ou les points de rejets. Par contre modification locale des BV. Etude hydraulique réalisée. La conception du projet prévoit les mesures de gestion et régulation compatibles avec les documents cadres de Toulouse Métropole.
- Air, Climat, Energie → pas d'incidence. Enjeux IUC négligeable sur ce secteur.
 - Critères environnementaux dans le choix des entreprises travaux (compatible PEAIM/PCAET)
 - Conception du projet: seule l'assiette de la chaussée sera imperméabilisée. Les talus, voies d'entretien, anneau du giratoire...seront perméables. Des surfaces de l'actuelle voirie seront débitumisées au profit d'un bassin hydraulique paysager.
- Sols pollués et déchets → pas d'incidence.
 - Dispositions prises sur une zone du projet concernées par des sols pollués (évacuation en décharge adaptées, remblais renforcés...), mais hors zone de réduction des EBC objet de la présente procédure.
 - Prise en compte du risque de retrait/gonflement des argiles dans la conception
 - Pas de risque sismique
 - Pas d'incidence au niveau sonore : pas de trafic supplémentaire + giratoire va contribuer à limiter la vitesse
- Natura 2000 → pas d'incidence.

Impact sur l'environnement et mesures prévues (2/4)

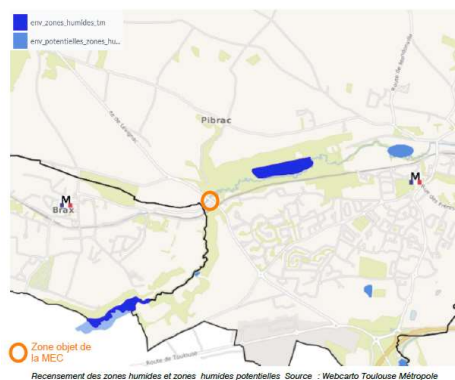
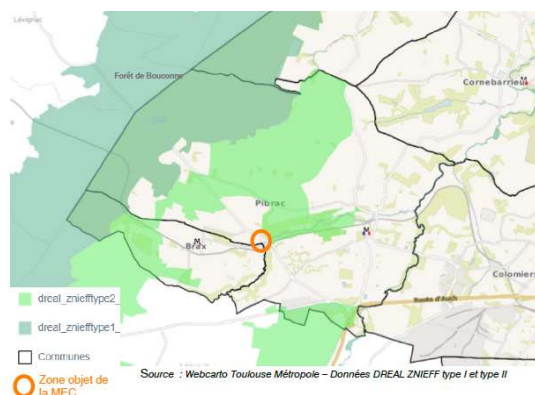
- Richesses écologiques du territoire : Consommation d'ENAF

- Selon la cartographie OCSGE 2022, 102 m² d'impact ENAF (zone EBC1) → Impact faible et compatible avec les objectifs chiffrés de la métropole de modération de la consommation d'espace et de lutte contre l'étalement urbain



- Richesses écologiques du territoire : Milieux et biodiversité

- Une zone humide le long du Courbet à 500m à l'est
- Zone d'aléa du PPRI du Courbet. Prescriptions prise en compte dans la conception technique de l'ouvrage. Notamment: soutènement (type enrochement) prévus en pieds de talus projetés coté ruisseau pour éviter les affouillements en période de crue.
- Deux ZNIEFF a proximité (Forêt domaniale de Bouconne Type I et Terrasses alluviales de Bouconne et du Courbet Type II)

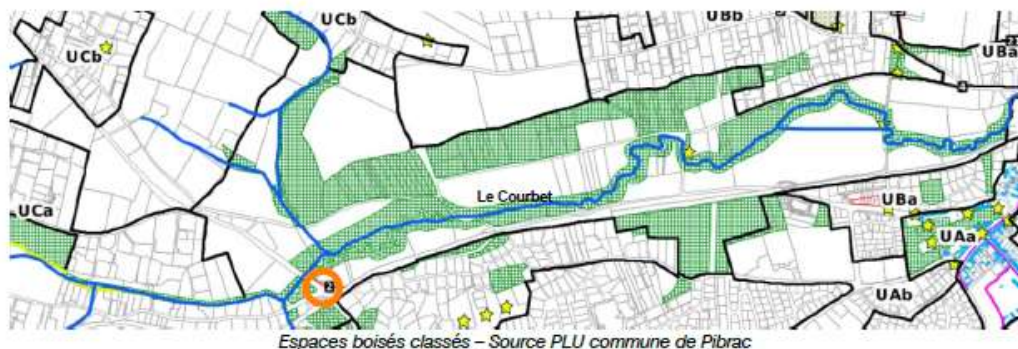


Impact sur l'environnement et mesures prévues (3/4)

- Richesses écologiques du territoire : Milieux et biodiversité (suite)

- Interception de la trame verte et bleue – corridor existant à restaurer le long du Courbet.

- Coupures M24 et M24c déjà identifiées → pas d'aggravation
- Réduction de vitesse et amélioration de la lisibilité du carrefour limiteront les risques de collision animale
- Nombreux espaces boisés de part et d'autre avec continuité assurées sur la rive nord du Courbet : pas de déstabilisation des conditions de circulation, alimentation ou reproduction des espèces présentes sur ce secteur
- Projet paysager qui va diversifier la palette végétale, ce qui sera à terme favorable au développement de la biodiversité
- Poursuite des pratiques d'entretien et d'exploitation actuellement en vigueur sur le secteur



Source Toulouse Métropole - Carte des corridors de biodiversité

Impact sur l'environnement et mesures prévues (4/4)

• Richesses écologiques du territoire : Milieux et biodiversité (suite)

- Impact de 0,13 ha d'EBC de part et d'autre de la M24
 - Emprises limitées au stricts besoins du giratoire
 - 70 arbres impactés (23 sur zone EBC1 + 47 sur la zone EBC2)
 - 7 essences de feuillus - 90% de robinier faux acacias
 - Etat sanitaire: plusieurs sujets altérés (arbres morts, descentes de cimes, branches cassées)
- Dispositions chantier :
 - maintien des éléments de biodiversité pour la préservation de certaines espèces
 - abattage/élagage et terrassements hors des périodes de reproduction,
 - Conservation d'un arbre à fort développement
- Projet paysager avec palette végétale plus diversifiée et adaptée au climat toulousain



Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

Impact sur l'environnement et mesures : synthèse

- Modifications spatialement limitées 0,13 Ha (< hectare et < 1/millième du territoire communal)
- Aléas du site identifiés (zone inondable, retrait-gonflement d'argile, nature des sols...) et pris en compte dans les études et prescriptions de travaux à venir
- Enjeu environnemental limité au regard de la continuité des espaces boisés classés qui persistera autour du ruisseau Le Courbet malgré la réduction de protection proposée localement au niveau de la traversée de la M24
→ pas de déstabilisation des continuités écologiques en place

L'objet de la procédure relève de la réduction d'une protection. Toutefois, l'ampleur de cette évolution est compensée par les apports de sécurité routière apportés par le projet de Toulouse Métropole.

Avis conforme de la MRAE du 24/01/2024 : pas de nécessité d'une étude d'impact

PPA et PPC

Personnes invitées à participer à la réunion d'examen conjoint du 29/03/2024 :

PPA/PPC	Entités	Retour
PPA	Préfecture de la Haute-Garonne et de la Région Occitanie	
PPA	Préfecture de la Haute-Garonne et de la Région Occitanie Direction Départementale des territoires (DDT)	Excusé. Mail du 25/03/24 : pas de remarque sur la réduction de l'EBC. Autorisation de défrichement à demander avant les travaux.
PPA	Conseil Régional Région Occitanie	Excusé. Non représenté. Pas d'avis dans le mail du 18/03/24
PPA	Conseil Départemental de la Haute-Garonne	Excusé. Pas d'avis dans le mail du 28/03/24
PPA	Tisséo Collectivités	Courrier du 18/03/24 : avis favorable. Le projet devra être conforme à un cahier des charge joint. Demande des plans en amont des travaux.
PPA	SMEAT (Syndicat Mixte du SCoT de la Grande Agglomération Toulousaine)	Courrier du 25/03/24 reçu par TM après la réunion d'examen conjoint. Pas d'observation à formuler.
PPA	Chambre de Commerce et d'Industrie	
PPA	Chambre des Métiers et de l'Artisanat	Excusé. Avis favorable par courrier du 15/03/2024.
PPA	Chambre d'Agriculture	Excusé. Avis favorable par courrier du 12/03/2024.
PPA	SNCF Réseau	Invitation transférée à leur demande à SNCF Réseaux guichet affaires Tiers PY pour éléments techniques. Pas de retour.
PPC	Pibrac	Commune du projet
PPC	Brax	Commune limitrophe
PPC	Léguevin	Commune limitrophe
PPC	La Salvetat St Gilles	Commune limitrophe
PPC	Colomiers	Commune limitrophe
PPC	Cornebarrieu	Commune limitrophe
PPC	Mondonville	Commune limitrophe
PPC	Daux	Commune limitrophe
PPC	Montaigut-sur-Save	Commune limitrophe
PPC	Levignac	Commune limitrophe
PPC	Lasserre-Pradère	Commune limitrophe
PPC	Communauté de Communes le Grand Ouest Toulousain	EPCI limitrophe
		Courrier du 28/03/24 reçu par TM après la réunion d'examen conjoint. Pas d'observation à formuler.

Avis exprimés



CHAMBRE
D'AGRICULTURE
HAUTE-GARONNE

Réf : GD.JB.SD.2024_084
Service urbanisme et foncier
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES/Aude VIELLE
Tél : 05 61 10 42 69

MONSIEUR JEAN-LUC MOUDENC
PRÉSIDENT DE TOULOUSE METROPOLE
DIRECTION POLITIQUE DES ESPACES PUBLICS
6, RUE RENÉ LEDUC
B.P. 35821

31 505 TOULOUSE CEDEX

Toulouse, le 12 mars 2024

Siège social
32 rue de Ligneris
CS 90105
31026 Toulouse Cedex 3

Tél : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.99

Antennes

Château de Capdeville
140 allée du château
31420 Fronton
Tél : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

3 av. Plandres Dunkerque
31640 Caraman
Tél : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Escazes
31605 Muret Cedex
Tél : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

6 Espace Péguy
31800 St-Gaudens
Tél : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Établissement public
loi du 3 VOI/1924
Siret 16310094300024
APE 9411 Z
www.hautegaronne.chambre-agriculture.fr

Objet : Avis Mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de Pibrac

Monsieur le Président,

Par courriel du 21 février 2024, vous nous avez notifié le dossier relatif à la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de la commune de Pibrac, pour l'aménagement du carrefour M24 (route de Lévigac) – M24c (chemin de Chauge).

Retenus par d'autres engagements nous ne pourrions pas assister à cette réunion, prévue le 29 mars 2024, nous vous prions de bien vouloir nous en excuser.

Nous vous adressons ci-après nos observations et avis sur ce dossier.

Les modifications apportées au document permettent :

- La création d'un giratoire afin de sécuriser l'accès vers la commune Brax et la traversée des modes doux de la M24 (route de Lévigac). Ce giratoire sera partiellement réalisé sur des parcelles actuellement classées en espaces boisés classés. Ces derniers seront donc réduits de 1 260 m² au total.

Les modifications n'ont pas de conséquence sur l'espace et l'activité agricole.

Nous formulons un avis favorable au projet de mise en compatibilité du PLU de Pibrac.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Président, à l'expression de nos meilleures salutations.

Guillaume DARROUY,
Vice-Président

Guillaume DARROUY

✓ Certified by yousign



Direction des Affaires Economiques
Horaires : 8h-12h30/13h-17h
Dossier suivi par Guy DAIMÉ
Mail : gdaime@cm-toulouse.fr
Tél : 05.61.10.47.11

TOULOUSE METROPOLE
Direction Politique Espaces Publics

Courrier arrivé le : 25/03/2024
A24dab3

Toulouse Métropole
M. Jean-Luc MOUDENC
Président
6 rue René Leduc BP 35821
31505 Toulouse Cedex 5

Toulouse le 15 mars 2024

Objet : Notification du projet de modification simplifiée du PLU
Nos Réf. : LA/GD/SDE/NS0324 026

Monsieur le Président,

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat de la Haute-Garonne ne pourra pas assister à la réunion d'examen conjoint du dossier de mise en compatibilité du PLU de Toulouse Métropole, commune de Pibrac le vendredi 29 mars dans vos locaux.

Les documents qui nous ont été adressés n'appellent pas de remarques particulières de notre part, nous émettons un avis favorable.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de ma sincère considération.

Le Président,
L. AMOROS



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté • Égalité • Fraternité

CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT OCCITANIE

HAUTE-GARONNE : 18 bis boulevard Lacroix - BP 9030 - 31010 Toulouse Cedex 6 - 05 61 10 47 47 - contact@cm-toulouse.fr - cm-toulouse.fr - 05 61 10 47 47 - 05 61 10 47 47 - 05 61 10 47 47

Dossier n° 2024-008 du 18 novembre 2023

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

Avis exprimés

De : Sabah JABRI <invitations@laregion.fr>
Envoyé : lundi 18 mars 2024 17:31
À : BALARD-EYCHENNE Laure <Laure.BALARD-EYCHENNE@toulouse-metropole.fr>
Objet : EXCUSES - Conseil Régional Occitanie / Pyrénées-Méditerranée

Bonjour,

Madame la Présidente de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée Carole DELGA a bien reçu votre invitation détaillée ci-dessous et vous en remercie :

Réunion d'examen conjoint du dossier de Mise en compatibilité du PLU de Toulouse Métropole, Commune de Pibrac
Le vendredi 29 mars 2024 à 10h30
Toulouse

Retenue par des engagements pris antérieurement auxquels elle ne peut se soustraire, elle ne pourra malheureusement pas être présente et vous prie de bien vouloir excuser son absence. Elle ne pourra pas non plus se faire représenter.

En vous remerciant par avance de votre compréhension.

Cordialement,



Service Invitations et Représentations
Conseil Régional Occitanie / Pyrénées-Méditerranée
Site de : TOULOUSE
05.61.33.51.18
www.laregion.fr



Syndicat Mixte des Transports en Commun
de l'Agglomération Toulousaine

Le Président

TOULOUSE METROPOLE
Monsieur Jean-Luc MOUDENC
Président
6 Rue René Leduc
31500 TOULOUSE

Toulouse, le 18/03/2024

Nos réf : 2024-03-12-00437-DEP

Affaire suivie : Stratégie & Planification

Pièces Jointes : Extrait du cahier technique des aménagements à réaliser pour l'amélioration des circulations des bus du réseau urbain

Objet : Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Pibrac pour l'aménagement du carrefour entre la route métropolitaine M24 (Route de Légnac) et la route métropolitaine M24c (Chemin de la Chauge).

Monsieur le Président,

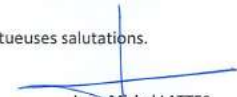
Par courriel du 21 février dernier, vous avez notifié à Tisséo Collectivités la Déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de Pibrac pour l'aménagement du carrefour entre la route métropolitaine M24 (Route de Légnac) et la route métropolitaine M24c (Chemin de la Chauge).

Après analyse des pièces constitutives du dossier, Tisséo Collectivités émet un avis favorable sous réserves à la Déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Pibrac.

Le projet d'aménagement du carrefour en giratoire devra entre la route métropolitaine M24 (Route de Légnac) et la route métropolitaine M24c (Chemin de la Chauge) être conforme à l'extrait du cahier des techniques ci-joint.

En amont des travaux, le maître d'ouvrage doit s'engager à transmettre à Tisséo Collectivités les plans des ouvrages de voiries et leurs dimensions pour s'assurer de leur conformité avec les préconisations du cahier techniques.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes respectueuses salutations.


Jean-Michel LATTES
Président de Tisséo Collectivités
Vice-Président de Toulouse Métropole
Adjoint au Maire de Toulouse

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

Avis exprimés

De : LAVIELLE Johan - DDT 31/ST/PTN/UPP-GAT <johan.lavielle@haute-garonne.gouv.fr>

Envoyé : lundi 25 mars 2024 13:10

À : COLLANGE Cécile <Cecile.COLLANGE@toulouse-metropole.fr>

Cc : TEYSSENDIER Laura - DDT 31/SEEF/PFCMN/UBIO <laura.teyssendier@haute-garonne.gouv.fr>; VALLIN

Valérie (cheffe d'unité) - DDT 31/ST/PTN/UPP-GAT <valerie.vallin@haute-garonne.gouv.fr>

Objet : Examen conjoint du 29 mars 2024 - DPMECDU giratoire commune de Pibrac

Bonjour,

Je vous prie de bien vouloir excuser la DDT à la réunion d'examen conjoint prévue ce vendredi. Nous n'avons pas de remarques particulières sur la réduction de l'EBC, seul objet de cette procédure. Toutefois, nous souhaitons avertir la collectivité que les travaux devront faire l'objet d'une demande d'autorisation de défrichement.

Cordialement,

Johan Lavielle

Adjoint de la cheffe d'unité portage des politiques sur la grande agglomération toulousaine - référent territorial Toulouse Métropole

Service territorial - Pôle territorial nord

Cité Administrative - 2 Bd Armand Duportal - BP 70001

31074 Toulouse Cedex 9

Tél. : 05 81 97 73 06 Port. : 06 44 15 08 25

www.haute-garonne.gouv.fr



**PRÉFET
DE LA HAUTE-
GARONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction Départementale des Territoires de Haute-Garonne



Ensemble, agir pour l'avenir

De : Invitations <invitations@cd31.fr>

Envoyé : jeudi, mars 28, 2024 9:22:53 AM

À : BALARD-EYCHENNE Laure <Laure.BALARD-EYCHENNE@toulouse-metropole.fr>

Objet : Réponse à votre invitation



Madame, Monsieur,

Vous avez bien voulu inviter Monsieur Sébastien VINCINI, Président du Conseil départemental de la Haute-Garonne, lors de la REUNION D'EXAMEN DE MISE EN COMPATIBILITE DU PLU DE TOULOUSE METROPOLE POUR L'AMENAGEMENT DU CARREFOUR M24 DE PIBRAC qui se déroule demain 29/03/2024 10:30.

Il tient à vous en remercier. Retenu cependant par d'autres obligations, il vous prie de bien vouloir l'excuser.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Direction de la Communication

Protocole et Invitations

Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

toulouse
métropole

Avis exprimés

TR: Réunion d'examen conjoint - Mise en compatibilité du PLU TM Pibrac -
Déclaration de projet pour l'aménagement du carrefour M24/M24c

BALARD-EYCHENNE Laure <Laure.BALARD-EYCHENNE@toulouse-metropole.fr>

Mer 03/04/2024 11:53

À : BIZART Priscilla <Priscilla.BIZART@toulouse-metropole.fr>

De : # MR DOCS URBANISME GD SUD <documents.urbanisme.grandsud@snf.fr>

Envoyé : lundi 11 mars 2024 09:32

À : BALARD-EYCHENNE Laure <Laure.BALARD-EYCHENNE@toulouse-metropole.fr>

Cc : MONGIBELLO Sophie (SNCF / SNCF IMMOBILIER / DIT GS DEV & VALO IMMO)
<sophie.mongibello@snf.fr>; NEMER Amel (SNCF / SNCF IMMOBILIER / DIT GS DEV & VALO IMMO)
<amel.nemer@snf.fr>

Objet : RE: Réunion d'examen conjoint - Mise en compatibilité du PLU TM Pibrac - Déclaration de projet pour
l'aménagement du carrefour M24/M24c

Bonjour,

Nous vous remercions de nous avoir associé à la démarche de mise en compatibilité du PLU TM Pibrac.

Nous ne pourrions pas assister à la réunion d'examen conjoint le 29 mars.

Nous notons des aménagements à proximité de la voie ferrée.

Nous vous invitons à associer SNCF Réseau guichet Affaires Tiers MPY pour des éléments techniques
(guichet.affaires.tiers.mpy@reseau.snf.fr).

Il est également possible de passer par leur application AGAT dont voici le lien : [Groupe Support et Relations
Tiers \(office.com\)](#).

Bien cordialement,

AMEL NEMER

Chargée de Mission Urbanisme, en alternance (Grand Sud)

SNCF IMMOBILIER

Direction Immobilière Territoriale Grand Sud

4 RUE LEON GOZLAN

CS 70014

13331 MARSEILLE CEDEX 03

MOBILE : 06 12 24 08 14

amel.nemer@snf.fr



Sécurisation de la M24/M24c – Procédure de MEC

se
I

Avis exprimés

Courriers reçus après

la réunion d'examen conjoint du 29/03/2024 :



Monsieur Jean-Luc MOUDENC
Président de Toulouse Métropole
6 rue René Leduc
BP 35821
31505 Toulouse Cedex 5

Toulouse, le 25 MARS 2024

Objet : Mise en compatibilité du PLU de Pibrac.

Monsieur le Président,

Vous avez adressé au SMEAT le dossier de mise en compatibilité du PLU de la commune de Pibrac, nécessaire à la réalisation d'un giratoire à l'intersection des routes métropolitaines M24 (route de Lévis) et M24c (chemin de la Chauge) permettant de sécuriser l'accès vers la commune de Brax et la traversée des modes doux de la M24.

Cette mise en compatibilité du PLU de Pibrac donne lieu à une réunion d'examen conjoint le vendredi 29 mars 2024 à laquelle le SMEAT ne pourra pas participer.

Aussi le SMEAT a instruit le dossier. Considérant que l'unique objet de cette procédure de mise en compatibilité est la réduction d'espaces boisés classés sur deux secteurs de part et d'autre de la M24, à l'angle de la M24c, le SMEAT ne formule aucune observation.

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de ma considération distinguée.

La Présidente du
SMEAT

Annette LAIGNEAU

Sécurisation de la M24/M24c –

SMEAT
Syndicat mixte pour entreprendre et mettre en œuvre le Schéma de Cohérence Territoriale de la Grande Agglomération Toulousaine
11, boulevard des Récollets – CS97802 – 31 078 TOULOUSE CEDEX 4
Tel : 05 34 42 42 80 – contact@smeat-agglotoulouse.fr



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Direction Aménagement
du Territoire
Affaire suivie par :
Solenne LUTRAND
planification@grandouesttoulousain.fr
N°Ref : DAT/SL/2024-56

Plaisance-du-Touch,
Le 28 mars 2024



Toulouse Métropole
6 rue René Leduc
BP 35821
31505 TOULOUSE CEDEX 5

Objet : Mise en compatibilité du plan local d'urbanisme intercommunal de Toulouse Métropole, commune de Pibrac – Invitation à la réunion d'examen conjoint

Monsieur le Président, *Cher Jean-Luc,*

La procédure de mise en compatibilité du plan local d'urbanisme intercommunal de Toulouse Métropole est en cours pour intégrer la réalisation d'un giratoire à l'intersection des routes M24 et M24c sur la commune de Pibrac.

En tant qu'EPCI limitrophe, la communauté de communes du Grand Ouest Toulousain a été conviée à la réunion d'examen conjoint du dossier de mise en compatibilité du PLU, le vendredi 29 mars 2024 à 10h30.

Je prends acte de la procédure de mise en compatibilité du PLU et vous informe n'avoir aucune observation à ce sujet.

Par ailleurs, je suis au regret de vous informer que je ne serai pas disponible pour assister à la réunion d'examen conjoint.

Je vous prie de bien vouloir agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes meilleurs sentiments.

Philippe GUYOT,
Président

Cordialement,

Le Grand Ouest Toulousain
Communauté de Communes
10 rue François Arago
BP 40007
31830 Plaisance-du-Touch
contact@grandouesttoulousain.fr
www.grandouesttoulousain.fr

