

Réunion publique du quartier

9

Mardi 30 avril 2024 à 18h30, salle Georges Cuvier

30 avril 2024

ORDRE DU JOUR

- 1 - Solutions de tri des déchets alimentaires pour les ménages de Toulouse Métropole
- 2- Présentation du dispositif national « Demandez Angela »
- 3- Point d'actualité sur le projet de renouvellement urbain (PRU) des Trois-Cocus
- 4 - Point d'actualité sur la mise en œuvre du Code de la rue
- 5- Calendrier des prochaines concertations, réunions publiques et animations sur le quartier 9
- 6- Points d'actualité sur des projets du quartier
- 7- Questions diverses



Solutions de tri des déchets alimentaires pour les ménages de Toulouse Métropole



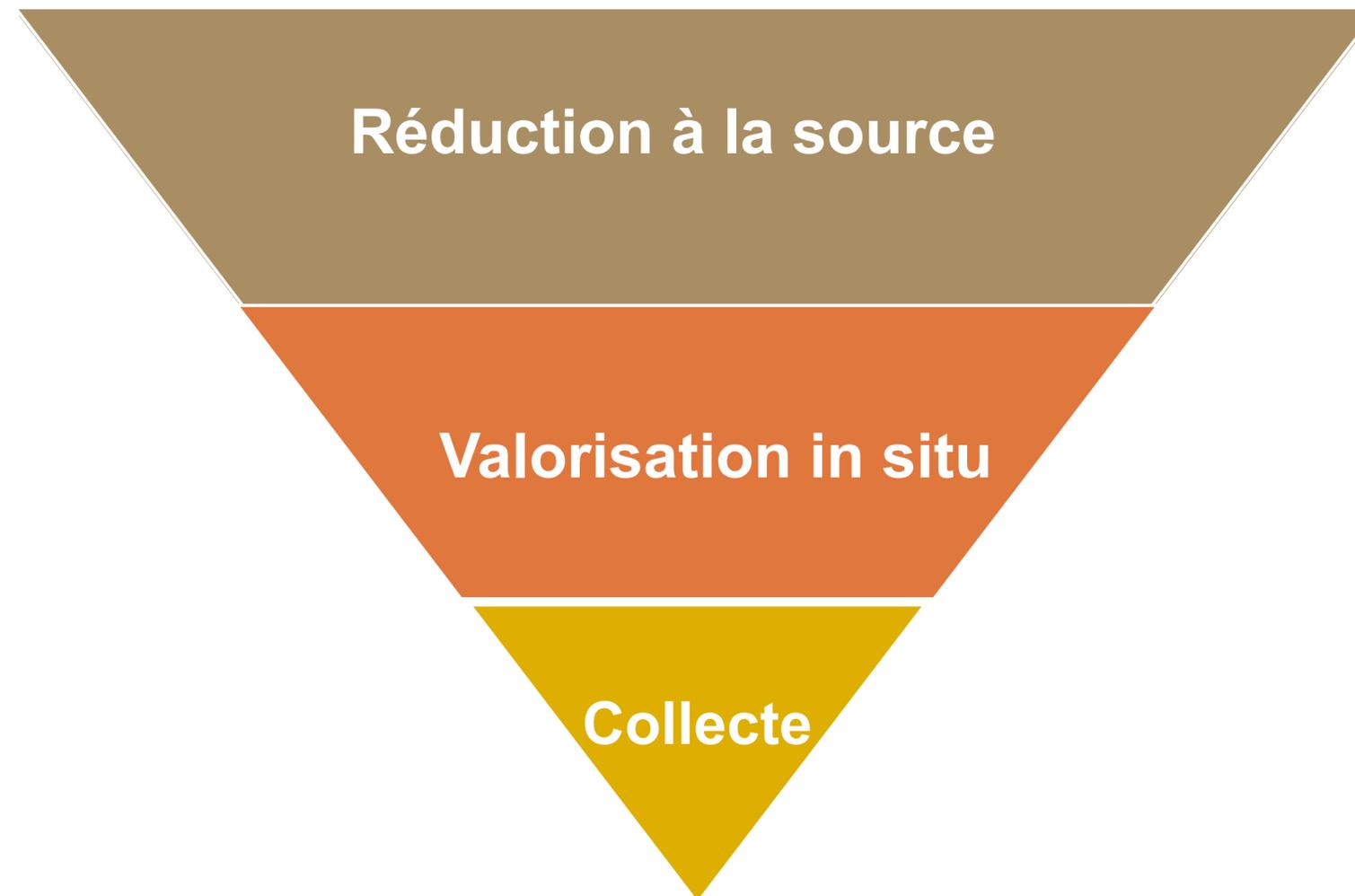
- **Obligation du tri à la source des déchets alimentaires s'impose depuis le 01/01/2024**
à chaque producteur de biodéchets

*Portée par la Loi AGET de 2020 (Loi anti gaspillage et économie circulaire) et avancée par des directives européennes ,
« tous les producteurs ou détenteurs de biodéchets, y compris pour les collectivités territoriales dans le cadre du service public de gestion des déchets et aux établissements privés et publics qui génèrent des biodéchets ».*

- Chaque citoyen doit avoir à sa disposition **une solution** lui permettant de ne pas jeter ses biodéchets dans les ordures ménagères
- La collectivité définit des **solutions de tri aux habitants adaptées au territoire : compostage ou/et collecte**

**Attention ! l'échéance réglementaire au 31/12/2023,
n'impose pas strictement le compostage.
Un site de compostage se définit sous conditions**

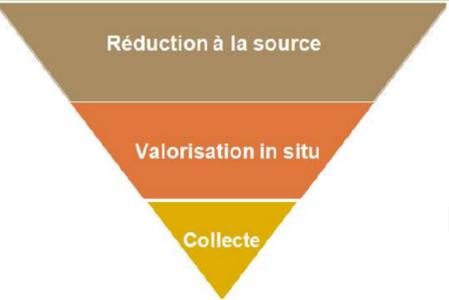
3 AXES



I. PREVENTION ET SENSIBILISATION (gaspillage alimentaire / jardinage écologique)

II. COMPOSTAGE DE PROXIMITE (individuel et collectif)

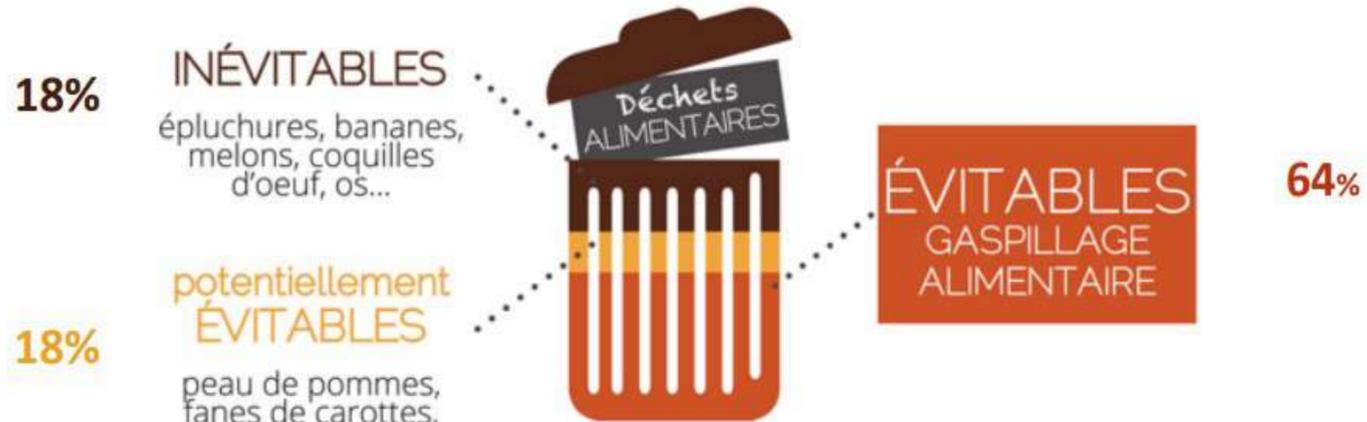
III. COLLECTE VIA DES BORNES A DECHETS ALIMENTAIRES



Réduire le gaspillage alimentaire

« Toute nourriture destinée à la consommation humaine qui, à une étape de la chaîne alimentaire est jetée, perdue ou dégradée »

Source : Pacte national du gaspillage alimentaire 2013



En France, chacun de nous jette chaque année de **20 à 30 kg** d'aliments, dont **7 kg** encore emballés.



Résidus de jardin : des ressources pour son jardin

AGIR SUR LE GISEMENT

- 1 - Communication**
Les journées des plantes et les fêtes locales sont idéales pour sensibiliser les particuliers aux solutions alternatives au brûlage des déchets verts.
- 2 - Jardinage raisonné**
Le choix des espèces et l'entretien du jardin influencent le volume de déchets verts générés.
- 3 - Broyage**
Simple à mettre en œuvre par le prêt ou la location de broyeurs.
- 4 - Paillage**
Pour nourrir les plantes et améliorer le sol.
- 5 - Compostage**
Le compost: un fertilisant organique pour tous.
- 6 - Compostage partagé**
Se regrouper pour gérer les déchets verts et alimentaires.

Source : Ademe guide des alternatives au brûlage des déchets verts-juin 2018

Réduction à la source

Valorisation in situ

Collecte

Pourquoi composter ?

- Réduire le poids de la poubelle :
 - 30% à collecter et à incinérer
- Acquérir un savoir-faire technique
- Favoriser le retour au sol :
Améliorer les sols et la santé des plantes
- En compostant avec ses voisins :
créer du lien social / intergénérationnel,
participer au bien vivre ensemble



3 échelles d'actions

Compostage individuel

32 % des maisons équipées (42 700 foyers participants)

Objectif 2026 :

50% des maisons individuelles

Compostage en pied d'immeuble

431 sites installés (8 080 foyers participants)

Objectif 2026 :

750 sites

Compostage de quartier

33 sites en jardin public (1 665 foyers participants)

Objectif 2026 :

50 sites

Mon Quartier + Facile

Réduction à la source

Valorisation in situ

Collecte

LE DISPOSITIF

- Borne de collecte sur l'espace public avec dépôt régulier par l'utilisateur
- Installation dans les zones où pas ou peu de possibilités de composter

MISE EN ŒUVRE LOCALE

1/ Mise en œuvre sur un site pilote depuis octobre 2023

- 1 quartier de 2500 habitants sur la commune de Blagnac
- 1^{ers} résultats positifs : bonne qualité du tri et quantités > moyenne nationale

2/ Déploiement à grande échelle à partir de 2025

- 2024 : définition du plan opérationnel de déploiement de la collecte
- 2025 : premiers déploiements et installation progressive



Mon
Quartier
+ Facile

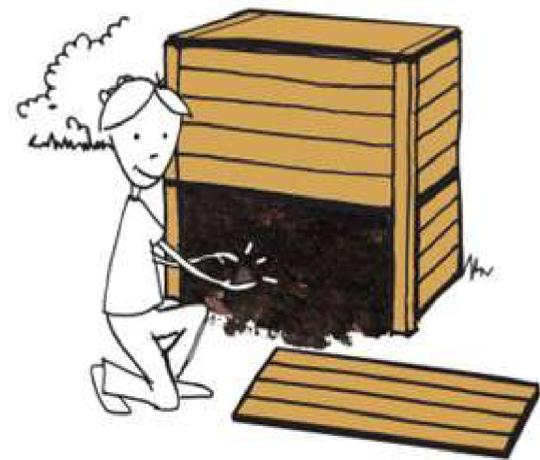
Matériel mis à disposition sans participation financière depuis février 2024

Composteur en bois de 400L

Réservation en ligne :

[Connexion | Accueil des démarches en ligne - Toulouse Mairie Métropole \(toulouse-metropole.fr\)](https://toulouse-metropole.fr)

- Inscriptions validées dans la limite du stock de composteurs et des places disponibles (*septembre 2024*)
- Renouvellement de son composteur tous les 7 ans



Lieux de retrait du composteur

- Toulouse : centre de tri
- Aux portes de Toulouse, de manière régulière : L'Union, Balma, Colomiers, Tournefeuille, Bruguères
- Nouveaux lieux en cours de recherche

Le retrait du composteur est précédé d'un temps d'information collectif à la pratique

Outils pour accompagner

- **Matériel** : seau de stockage de ses déchets alimentaires
- **Supports pédagogiques** : guide pratique, accès à des vidéos tutos : [Compostez, c'est facile ! - YouTube](#)
- **Conseils** en ligne ou lors d'événementiels par des maitres-composteurs.
- **Formations** au compostage : inscription en ligne :

[Formation au compostage et à la réduction des déchets | Accueil des démarches en ligne - Toulouse Mairie Métropole \(toulouse-metropole.fr\)](https://toulouse-metropole.fr)




Mon
Quartier
+ Facile

Compostage partagé en pied d'immeuble :

Initier, accompagner et pérenniser des projets, grâce à un appui méthodologique

Les pré-requis

- 10 foyers minimum
- Disposer sur place d'un potentiel de végétaux de jardin et d'un espace de min 5m²
- S'engager à créer une dynamique collective
- Disposer d'un accord du conseil syndical ou du bailleur
- Utiliser le compost produit sur place



Intéressé ? je renseigne le formulaire de demande en ligne :

<https://tm.eservices.toulouse-metropole.fr/>

A réception, Toulouse Métropole valide un accompagnement adapté à la configuration



Matériel mis à disposition

- Composteurs en bois de 500L ou 700L
- Nouvelle génération de composteurs renforcés et anti-rongeurs
- Outillage d'aération et broyat



Outils pour accompagner

- Visites sur sites
- Accompagnement et temps d'information
- Formations des référents
- Soutien de la dynamique collective

Compostage collectif en jardin/espace public:

Initier, accompagner et pérenniser des projets, grâce à un appui méthodologique et du matériel adapté

Les pré-requis

- **Collectif de 30 foyers minimum**
- Accès aux riverains sans solution de compostage dans leur espace privé
- Organisation participative et collective
- Engager des participants à se former et devenir des référents
- Contribuer à faire vivre un site vitrine sur l'espace public
- Site dimensionné pour un nombre limité d'inscrits

Intéressé ? Renseignez le formulaire en ligne de demande de faisabilité

- A réception, Toulouse Métropole vérifie l'éligibilité du jardin et valide un niveau d'accompagnement selon la mobilisation collective.



Jardin Nougaro 2024

Matériel mis à disposition et soutien technique

- Composteurs en bois renforcés, anti-intrusion, de grandes capacités ;
- Outillage d'aération, et d'entretien du site
- Approvisionnement en broyat
- Suivi technique régulier et soutien technique



Outils pour accompagner

- Accompagnement à la mise en place d'une orga collective
- Formations des référents
- Soutien de la mobilisation collective



**Mon
Quartier
+ Facile**

Compostage de proximité – démarches en ligne

Lien vers formulaires

(individuel, collectif immeuble, espace public)

Vidéos-tutos en ligne

The screenshot shows the 'Le compostage' page on the Toulouse Mairie Métropole website. The navigation bar includes 'INSTITUTIONS ET TERRITOIRES', 'MON QUOTIDIEN', 'MON ENVIRONNEMENT', 'SORTIR', and 'MES DÉMARCHES'. The main heading is 'Le compostage'. A sidebar on the left contains 'Besoins d'infos ?' with contact details for Toulouse and a 'SOMMAIRE' section listing video topics. The main content area features a large image of a compost bin and the text: 'Découvrez les différentes solutions pour réaliser votre compostage et jardiner au naturel. Toulouse Métropole vous accompagne dans cette démarche pour vous aider à réduire vos déchets.'

[Le compostage · Toulouse Mairie Métropole, site officiel.](#)

Téléservice pour s'inscrire aux formations au compostage

The screenshot shows the 'Demander une formation au compostage' page. The navigation bar is identical to the previous page. The main heading is 'Demander une formation au compostage'. A sidebar on the left contains 'S'inscrire à une formation' and 'Contact' information. The main content area includes a 'Contact' box, a 'Cette démarche s'adresse aux habitants de Toulouse Métropole.' notice, and a 'Sommaire' section with three items: 'Avant de commencer votre démarche', 'Accéder à votre démarche', and 'Après votre démarche'. The text describes the training process and provides contact information: 'Renseignements Courriel : compostage@toulouse-metropole.fr 05 61 22 22 22 si vous êtes un habitant de Toulouse 0800 201 440 si vous vivez dans une autre commune que Toulouse'. A red button at the bottom says 'Accéder à votre démarche'.

[Formation au compostage et à la réduction des déchets | Accueil des démarches en ligne - Toulouse Mairie Métropole \(toulouse-metropole.fr\)](#)

The screenshot shows a YouTube video player for 'Compostez, c'est facile!'. The video title is 'Compostez, c'est facile!'. The channel is 'Toulouse - Mairie et Métropole'. The video description includes '6 vidéos · 305 vues · Dernière modification le 14 sept...'. The player shows a video thumbnail of a green bucket with compost. Below the player, there are navigation controls and a 'Tout lire' button.

- 1 Composter, c'est facile ! Épisode 1 / Pourquoi composter ?
Toulouse - Mairie et Métropole · 376 vues · il y a 4 semaines
- 2 Composter, c'est facile ! Épisode 2 / Comment installer mon composteur ?
Toulouse - Mairie et Métropole · 701 vues · il y a 4 semaines
- 3 Composter, c'est facile ! Épisode 3 / Que mettre dans mon composteur ?
Toulouse - Mairie et Métropole · 291 vues · il y a 4 semaines
- 4 Composter, c'est facile ! Épisode 4 / Les gestes clés du compostage?
Toulouse - Mairie et Métropole · 327 vues · il y a 4 semaines
- 5 Composter, c'est facile ! Épisode 5 / Comment surveiller l'humidité ?
Toulouse - Mairie et Métropole · 168 vues · il y a 4 semaines
- 6 Composter, c'est facile ! Épisode 6 / Quand et comment retirer mon compost ?
Toulouse - Mairie et Métropole · 107 vues · il y a 4 semaines

[Compostez, c'est facile ! - YouTube](#)



2

Présentation du dispositif national « Demandez Angela »


Mon
Quartier
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE



DISPOSITIF DEMANDEZ ANGELA

La Mairie de Toulouse a déployé, sur son territoire, le dispositif national « Demandez Angela », déjà déployé dans de nombreuses communes françaises (Paris, Lyon, Bordeaux, Nîmes, Rouen, Nantes...).

Ce dispositif vise à mettre en œuvre un réseau de lieux sûrs (bars, hôtels, commerces, établissements accueillant du public...) à l'échelle du territoire toulousain, avec pour principe de permettre à une personne qui ne se sent pas en sécurité, ou se sent harcelée, de trouver refuge dans l'un des établissements partenaires – identifié grâce au sticker sur sa vitrine – et de demander « Angela ».

La participation des commerçants comprendra un ensemble d'assistance, d'information et de communication, à savoir :

- porter assistance et soutenir toutes personnes se réfugiant dans leur établissement et demandant « Angela » ;

3

Point d'actualité sur le projet de renouvellement urbain (PRU) des Trois-Cocus



4

Point d'actualité sur la mise en œuvre du Code de la rue


Mon
Quartier
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

Code de la rue



Au cœur de
votre quotidien

toulouse
métropole

Code de la rue : objectifs

Un engagement de campagne du maire de Toulouse

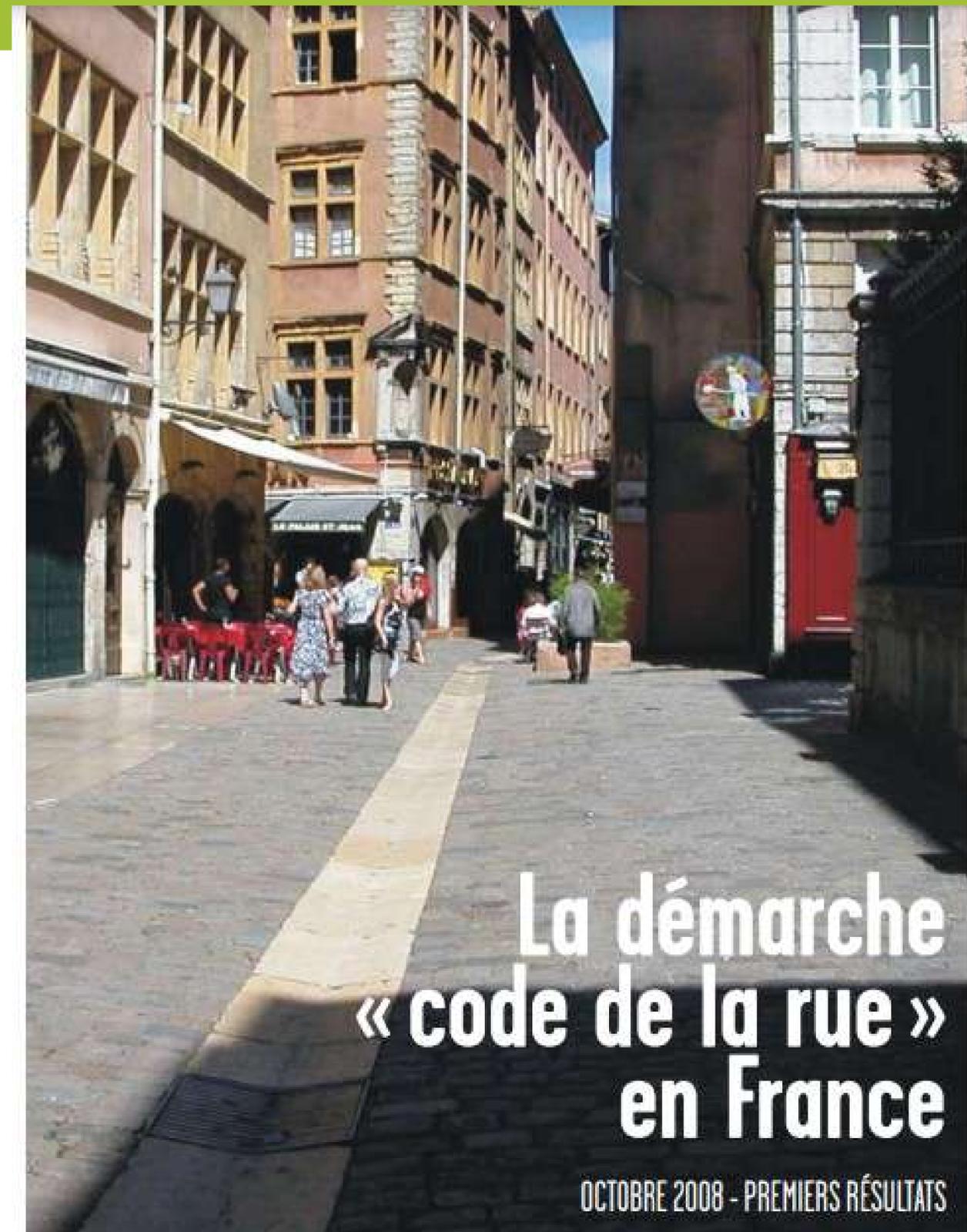
Inspirée du Code de la Rue Belge de 2005, la démarche « Code de la Rue » en France a été lancée en 2006 par le Ministre de Transports

Une réponse aux conflits d'usage sur l'espace public et une meilleure prise en compte des usagers les plus vulnérables

> *Ma ville plus tranquille*

Une démarche qui prendra la forme :

- 1) D'une campagne de communication, avec 3 axes
 - Expliquer
 - Rappeler
 - Promouvoir
- 2) De complément réglementaires
- 3) De campagnes de verbalisation et de sanction



Code de la rue : un projet concerté

Concertation dans les 6 secteurs de démocratie locale de Toulouse

Plus de 1000 contributions mettant en avant des attentes en termes d'aménagement mais également d'actions de sensibilisation, de pédagogie et de contrôle sanction :

- Pédagogie :
 - Toucher tous les publics
 - Varier les supports, s'appuyer sur la technologie
 - Augmenter la présence d'agents de la collectivité
 - Sensibiliser en assurant la proximité de terrain
 - Utiliser les aménagements urbains pour changer les comportements
- Sanctionner les comportements inappropriés :
 - Surveiller
 - Sanctionner la circulation sur les trottoirs, le stationnement illégal sur les trottoirs,
 - Développer la sanction automatisée, rendre dissuasive, etc.


Mon
Quartier
+ Facile

Code de la rue : un livret des bonnes conduites support de la pédagogie et de la sensibilisation

Outil pédagogique:

L' édition d'un **livret** en format papier et numérique avec une parution dédiée dans le numéro de mai du magazine A Toulouse pour toucher tous les ménages toulousains

Forme:

Format A5 de 28 pages

De **nombreuses illustrations pédagogiques** et **peu de texte**

Philosophie de la démarche :

Un message **positif et bienveillant** : bénéfices des bons comportements pour soi et les autres usagers

Un message phare commun à tous les modes de déplacements « être visible et prévisible »

Une sensibilisation axée sur les piétons et les plus fragiles (PMR) pour une meilleure prise en compte par tous les usagers



Code de la rue : une campagne d'action sur l'espace public

Sensibilisation et pédagogie : Intervention dans l'espace public

Convention avec l'association UnisCité : mobilisation de volontaires en service civique

Objectif: développer des actions de sensibilisation, d'accompagnement sur le terrain à la mise en pratique du Code de la rue

Périmètre:

- En différents lieux de Toulouse dans un premier temps
- Sur les communes de la Métropole intéressées dans un second temps

Intérêts:

- Communication directe avec les usagers => réponse à un besoin exprimé
- Encadrement et suivi par UnisCité => formation par des professionnels
- Appui technique par les services de TM et la PM



2

SERVICE CIVIQUE
Une mission pour chacun
au service de tous

LE SERVICE CIVIQUE EN BREF

- Le service civique est un engagement citoyen qui permet la mobilisation de tous les jeunes qui souhaitent consacrer une étape de leur vie à la solidarité et à l'intérêt général
- Pour les jeunes de 16 à 25 ans (jusqu'à 30 ans pour les jeunes en situation de handicap), sans prérequis de diplôme ou d'expérience
- Engagement de 6 à 12 mois (8 en moyenne) à raison de 3 à 5 jours par semaine (24h minimum)
- 9 domaines d'intervention : Culture et Loisirs, Développement international et action humanitaire, Éducation pour tous, Environnement, Intervention d'urgence en cas de crise, Mémoire et citoyenneté, Santé, Solidarité, Sport
- Un dispositif soutenu financièrement par l'Etat via l'Agence du Service Civique

5

Calendrier des prochaines concertations,
réunions publiques et animations sur le
quartier


Mon
Quartier
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

REUNIONS PUBLIQUES A VENIR

12 juin à 18h30 (Centre culturel Renan) : réunion publique d'information sur les futurs aménagements du avenue Bourgés Maunoury

27 juin à 18h (Salle Georges Cuvier) : réunion d'information sur le futur coeur de quartier de Croix Daurade

Courant juin square Niboul (date à définir) : Présentation des aménagements du square Niboul

CALENDRIER DES ANIMATIONS A VENIR

- **Samedi 8 juin 2024 journée Familles** organisée par le Centre Social des Izards-square Niboul
- **Fêtes de Croix Daurade : Organisée par le comité des fêtes de Croix Daurade** 14 et 16 juin 2024
- **Vendredi 14 juin 2024** à 17h30 : restitution pratiques amateurs Renan - parvis du Centre Culturel Renan
21h45: **Ciné Plein Air** dans la cour de l'école élémentaire Renan : diffusion du film réalisé lors de la résidence participative d'octobre avec La Ménagerie + film "Linda veut du poulet" en partenariat avec l'Utopia Borderouge
- **fin juin 2024 fête de quartier des Izards Trois Cocus-** place Ahmed Chenane
- **5 et 6 juillet 2024 Festival A l'air libre** , environ 10 spectacles gratuits à destination d'un public famille, Parc Job, co construit
- **Mercredi 7 juillet 2024** à 10h30: **Jean François ZYGEL** concert gratuit dans le cadre du festival **RIO LOCO** de Toulouse- Centre Culturel Renan



Mon
Quartier
+ Facile

PROGRAMME D'ANIMATIONS A VENIR

- **Vendredi 12 juillet 2024** de 17h à 21h45: **Soirée Mômes** : ateliers de pratiques amateurs (création de stickers/danse), jeux géants en bois, manège vintage, bar à sirop, - parvis Centre Culturel Renan
20h30: Spectacle *La crisis de la imaginacion* Cie Rauxa- cours de l'école maternelle Renan
21h45 - **Ciné Plein Air** dans la cour de l'école élémentaire Rrenan ou city stade renan : diffusion du film réalisé lors de la résidence participative d'octobre avec La ménagerie + film " Le petit dinosaure et la vallée des merveilles" en partenariat avec l'Utopia Borderouge
- **Vendredi 19 juillet : Ciné Plein Air** - Parc de la Vache
En partenariat avec le Centre Social Alliances Et Cultures, dans le cadre de l'évènement "**Un été à la Vache**"
En lien avec le film qu'ils ont choisi, "Mauvaises herbes", dès 19h, les jeunes du CLAS du centre social proposeront des animations et une découverte musicale
- **Vendredi 26 juillet 2024** à 21h45 - **Ciné Plein Air** : diffusion du film réalisé lors de la résidence participative d'octobre avec La ménagerie + film "Spider man generation" en partenariat avec l'Utopia Borderouge - Square Niboul ou Rigal
- **vendredi 6 septembre 2024** à 17h30 : **forum associatif et institutionnel** -Place du carré de la Maourine à Borderouge



Points d'actualité sur des projets du quartier :

Présentation du nouveau City Stade Jardin
Maria Combes quartier Grand Selve

Dernière version des implantations des stations
VLS sur le quartier 9



Le city Stade du jardin Maria Combes

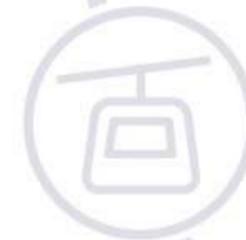


vélô Toulouse



• Retour sur les emplacements des futures stations

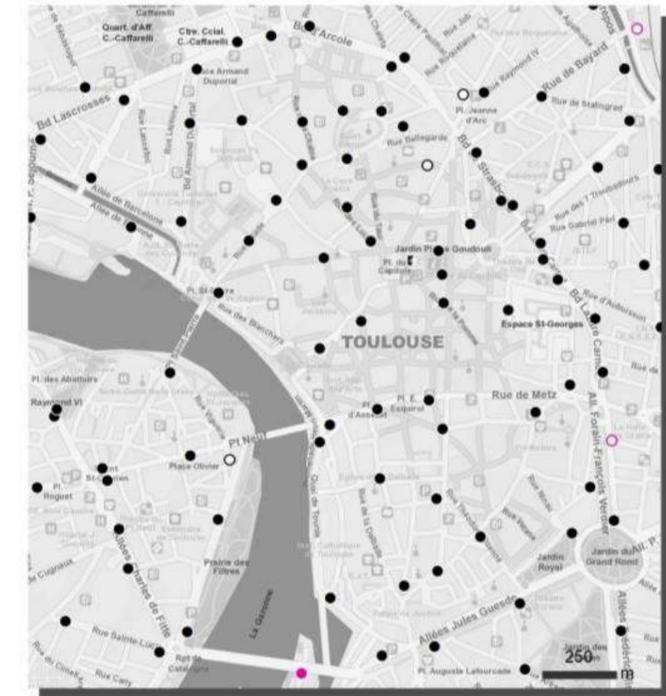
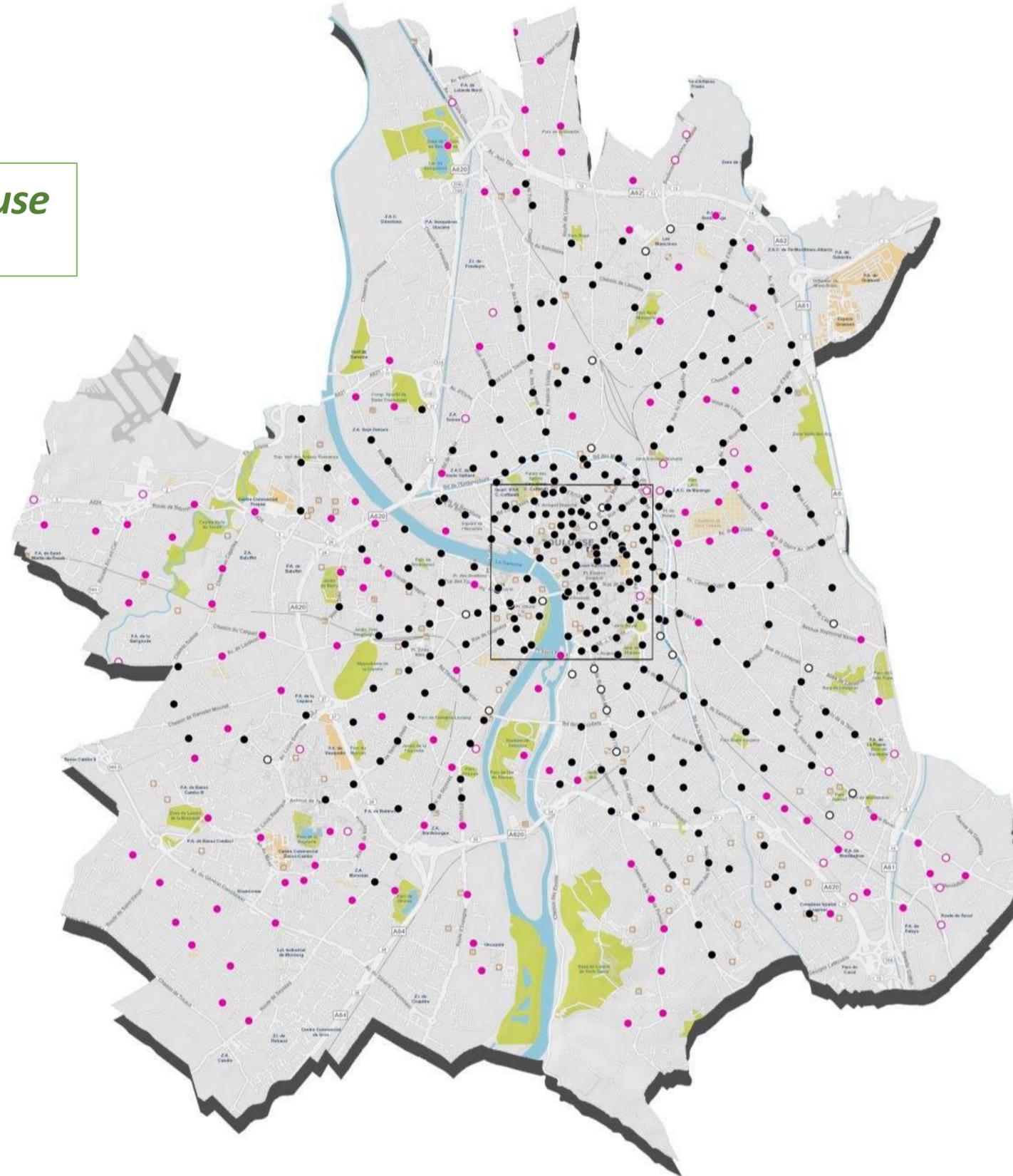
• Quartier 9 - Trois Cocus / Borderouge / Croix-Daurade / Paleficat / Grand Selve



Le réseau vélôToulouse existant et validé pour déploiement en septembre 2024

400 stations dans Toulouse
& 3 300 Vélos

50% Vélo Assistance
Electrique (VAE) et
50% Vélo mécaniques
classiques



Stations VLS

- existante avec emplacement inchangé
- existante potentiellement repositionnée
- nouvelle, livrée en septembre 2024
- nouvelle, livrée à échéance des projets d'aménagement

Emplacements des stations VLS

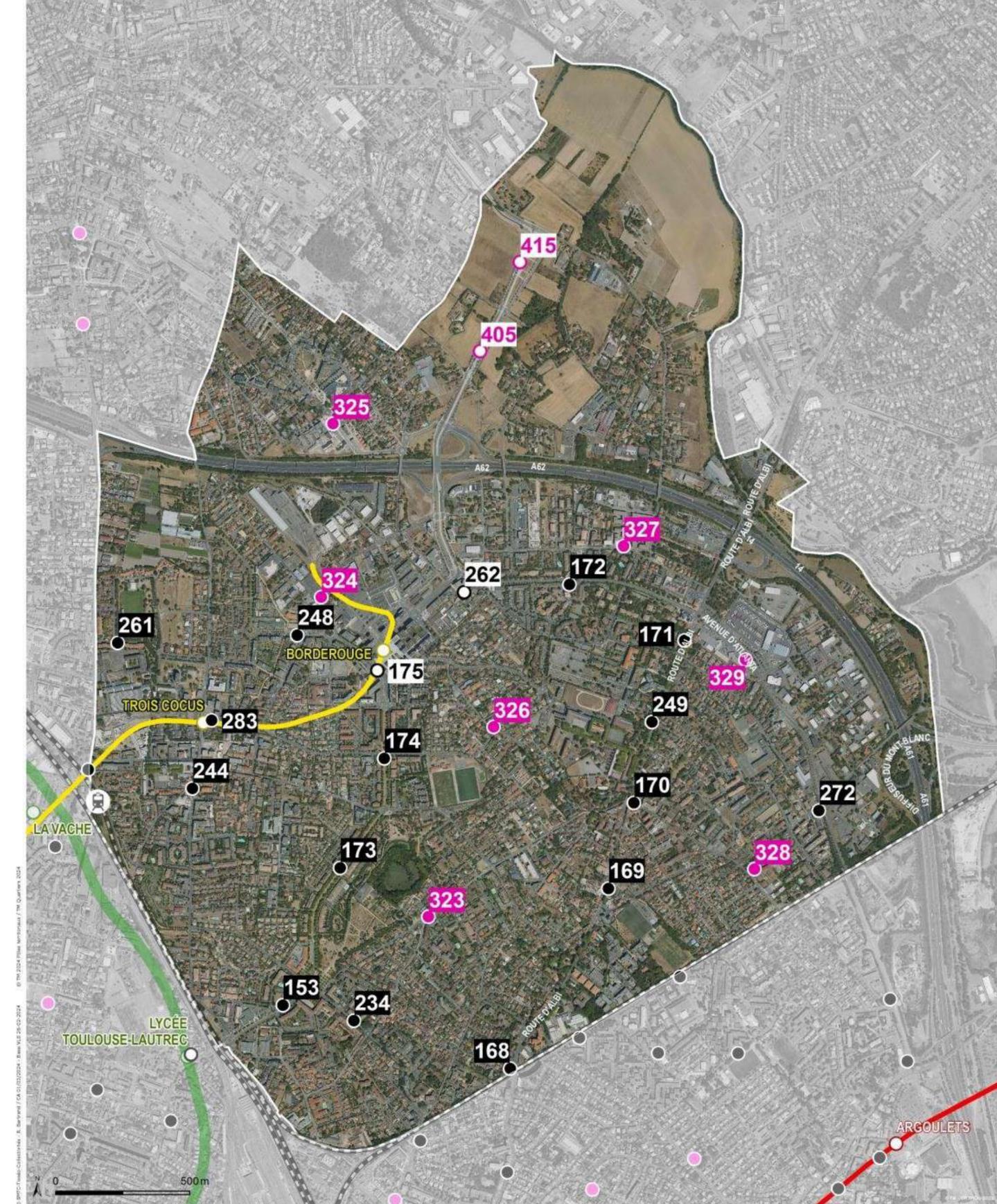
Synthèse pour le Quartier 9

Les étapes passées :

- **7 avril 2023** : Présentation du projet à l'ensemble des Maires de Quartiers
- **20 juillet** : Restitution des résultats d'étude incluant les retours du MdQ
- **20 septembre** : Présentation en bureau de quartier des stations retenues
- **Oct. 2023 à jan. 2024** : Etude des emplacements précis sous pilotage de Tisséo Collectivités avec JCDecaux, les représentants de la ville de Toulouse et de Toulouse Métropole et ENEDIS
- **20 décembre 2023** : **Validation de tous les emplacements par le MdQ**

Les futurs emplacements vus avec le MdQ

- 15 stations existantes reprises
- 2 stations existantes légèrement déplacées d'ici septembre 2024
- 7 nouvelles stations (points roses) déployées dès le 02 septembre 2024 (voir annexes)
- 2 nouvelles stations déployées à échéance du projet d'aménagement



Station VLS

- existante avec emplacement inchangé
- existante potentiellement repositionnée
- nouvelle, livrée en septembre 2024
- nouvelle, livrée à échéance des projets d'aménagement



Le nouveau service vélôToulouse : calendrier et étapes en cours

Étapes en cours

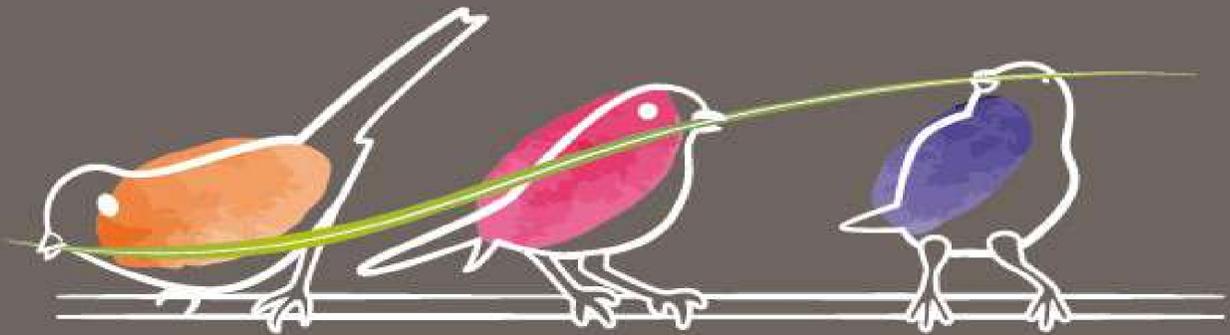
- **Études de raccordement** en cours par ENEDIS
- **Planification/coordination chantier** en cours avec Toulouse Métropole (MGR, CTX, Territoires et autres), JCD et Tisséo Collectivités
- Identification des besoins avec les **maires des communes limitrophes** (10 potentiellement intéressées)
- **Designs du site web et de l'application**
- **Parcours client et CGAU**

Étapes à venir

- → **Phase chantier : le calendrier précis sera transmis sous peu**
- **Installation des 117 nouvelles stations :**
 - mai à juin 2024
- **Démontage / Transition des 283 stations existantes :** juin à août 2024
- → **Mise en service**
- **Démarrage vélôToulouse :** 02/09/2024
- → **Extension aux communes limitrophes**



- Mise en service **septembre 2025** au plus tard



Trois Cocus

Cultivons la ville!

OBRAS ARCHITECTES
ARCADIS
HORIZONS PAYSAGE

PRÉSENTATION DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DES TROIS COCUS

*Réunion publique de quartier 9
30 avril 2024*



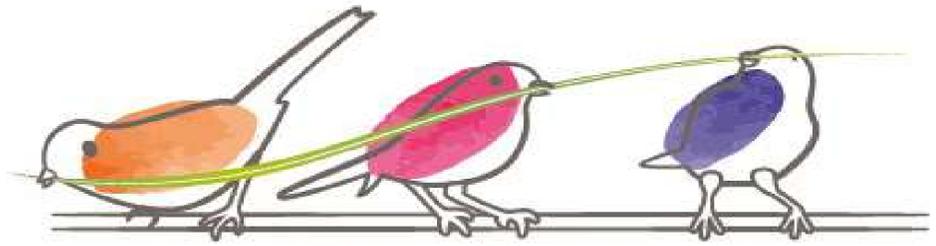
Mon Quartier + Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

**toulouse
métropole**



-
- I. Introduction
 - II. Rappel du projet urbain
 - III. Aménagement de voirie et végétalisation
 - IV. Point d'actualité sur la construction de l'équipement mutualisé Rigal
 - V. Fête à venir à la Cité Blanche



Trois Cocus

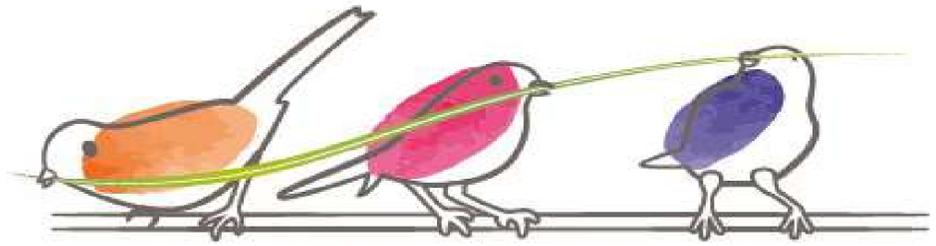
Cultivons la ville!

I. Introduction

- Le quartier des Izards Trois-Cocus connaissait des difficultés sociales et était marqué par l'urbanisme des grands ensembles immobiliers, un cloisonnement en interne du quartier et avec le reste de la ville.
- Dès 2007, la ville de Toulouse décide de porter seul un programme de rénovation urbaine.
- En 2011, un accord-cadre est engagé avec l'agence OBRAS & associés, dont le schéma directeur est validé en 2013 après un long travail de co-construction.
- En 2013 et 2014, la cité des Izards est démolie afin d'être reconstruite autrement.
- En 2014, « Izards - La Vache » est désigné « Quartier prioritaires de la Ville » (QPV) par l'Etat et il peut alors faire l'objet d'un nouveau projet de renouvellement urbain d'intérêt régional (PRIR), conventionné avec l'Agence nationale du renouvellement urbain (ANRU).
- En 2019, la convention avec l'ANRU est signée pour accompagner le projet de rénovation urbaine du quartier. À la fois sur l'aspect urbain et social en accompagnement des associations et acteurs œuvrant sur le quartier.



Figure 5 : Cité des Izards (place des Faons) : hier et aujourd'hui



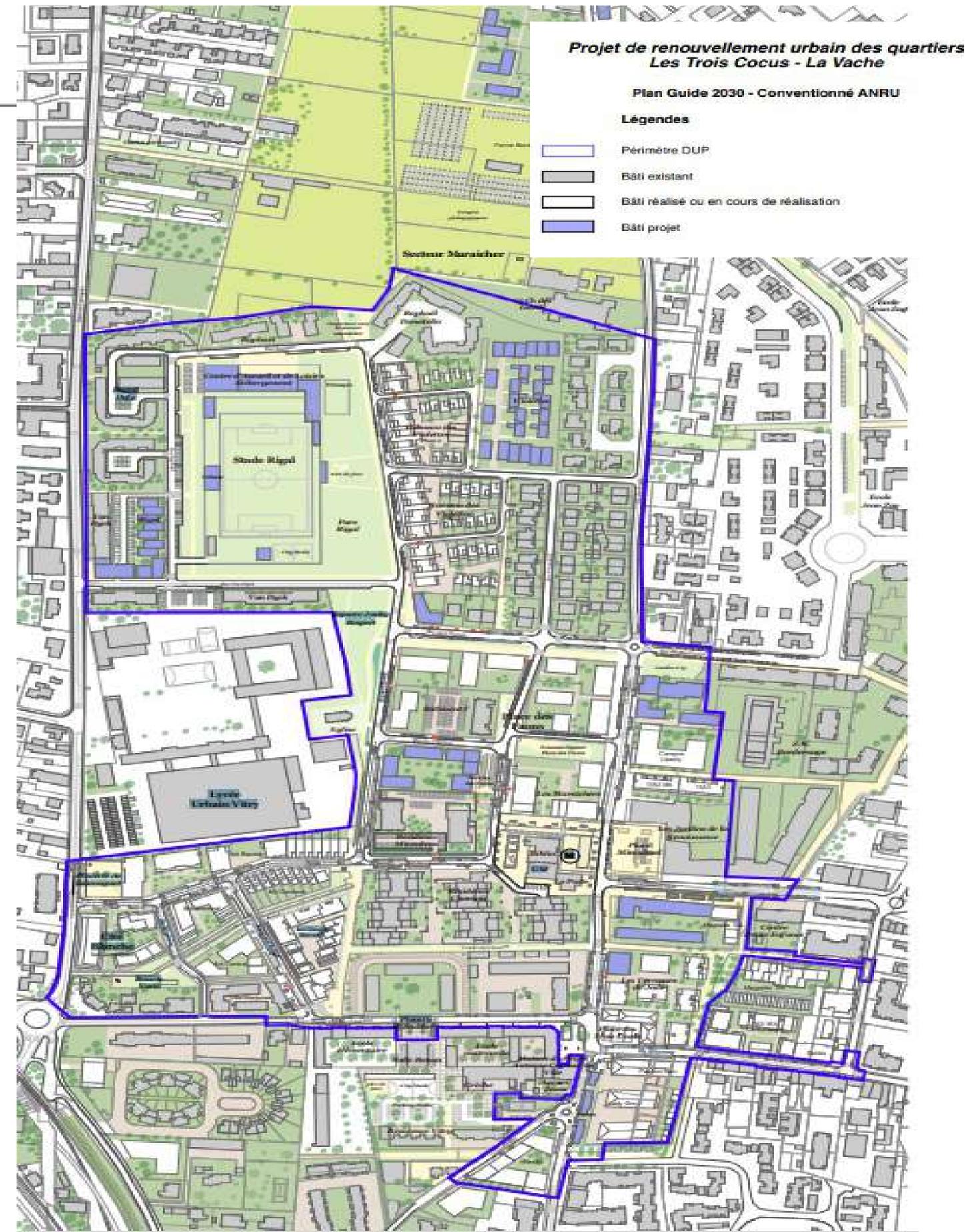
Trois Cocus

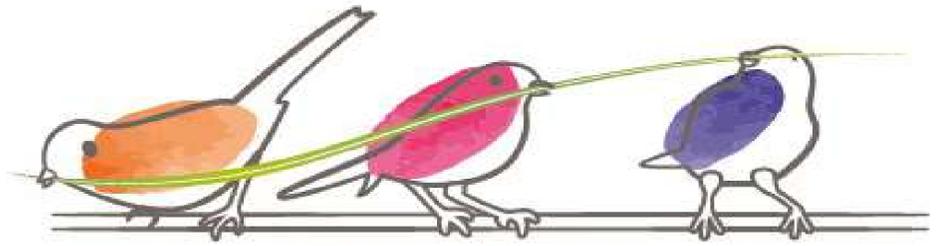
Cultivons la ville!

II. Rappel du projet urbain

Un projet urbain pour répondre aux défis urbains et sociaux du quartier des Trois-Cocus :

- **Décloisonner le quartier** → en créant des voiries et des circulations pour les modes actifs, interne au quartier. Avec la destruction de l'ancienne cité Izards ...
- **Ouvrir le quartier au reste de la ville** → en créant des circulations transversales avec les quartiers de Borderouge, Lalande. En créant des infrastructures de transport collectif de qualité. En créant des équipements et espaces publics attractifs pour le reste du territoire.
- **Améliorer le cadre de vie** → en travaillant sur la qualité des espaces publics et des espaces verts, en renforçant la centralité commerciale et les espaces d'échanges, en rénovant les copropriétés, en renforçant la trame paysagère, et en sécurisant les circulations la cyclo-piétonne.
- **Permettre une plus grande mixité sociale** → en démolissant les copropriétés les plus dégradées, et en reconstruisant de l'habitat avec une meilleure mixité sociale.





Trois Cocus

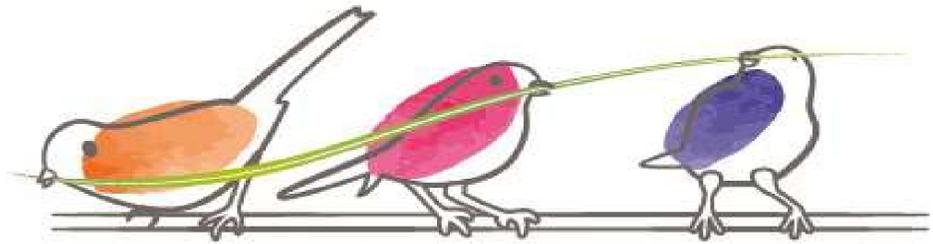
Cultivons la ville!

III. Aménagement de voirie et végétalisation

Carte des arbres plantés et conservés

2024





Trois Cocus

Cultivons la ville!

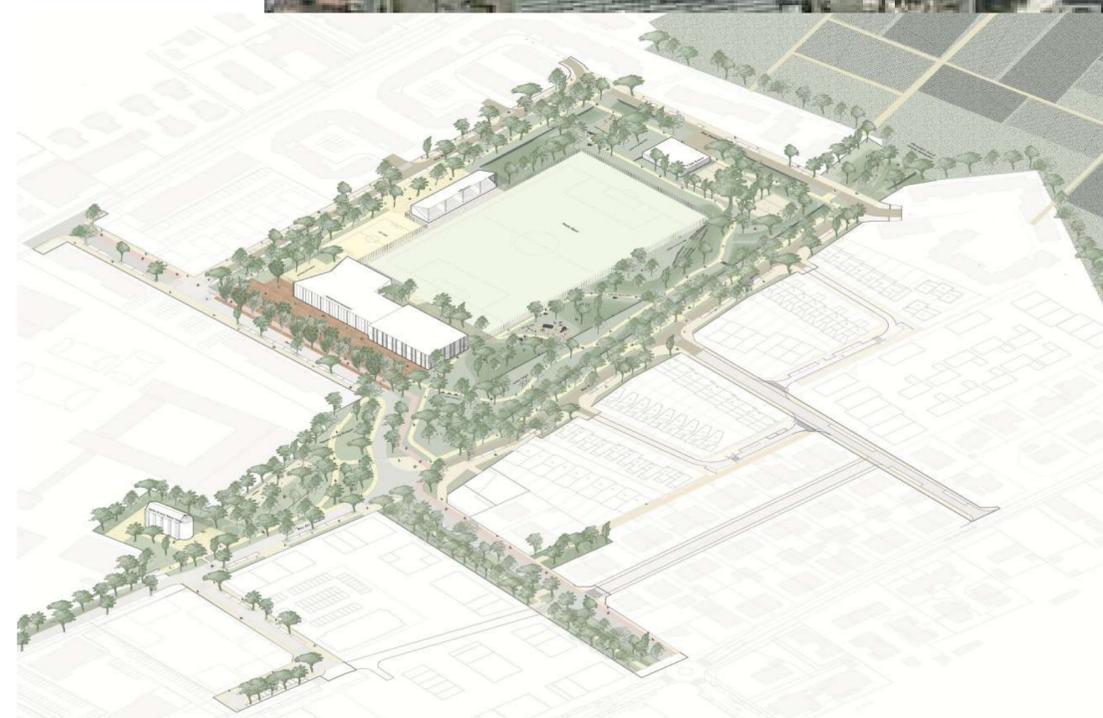
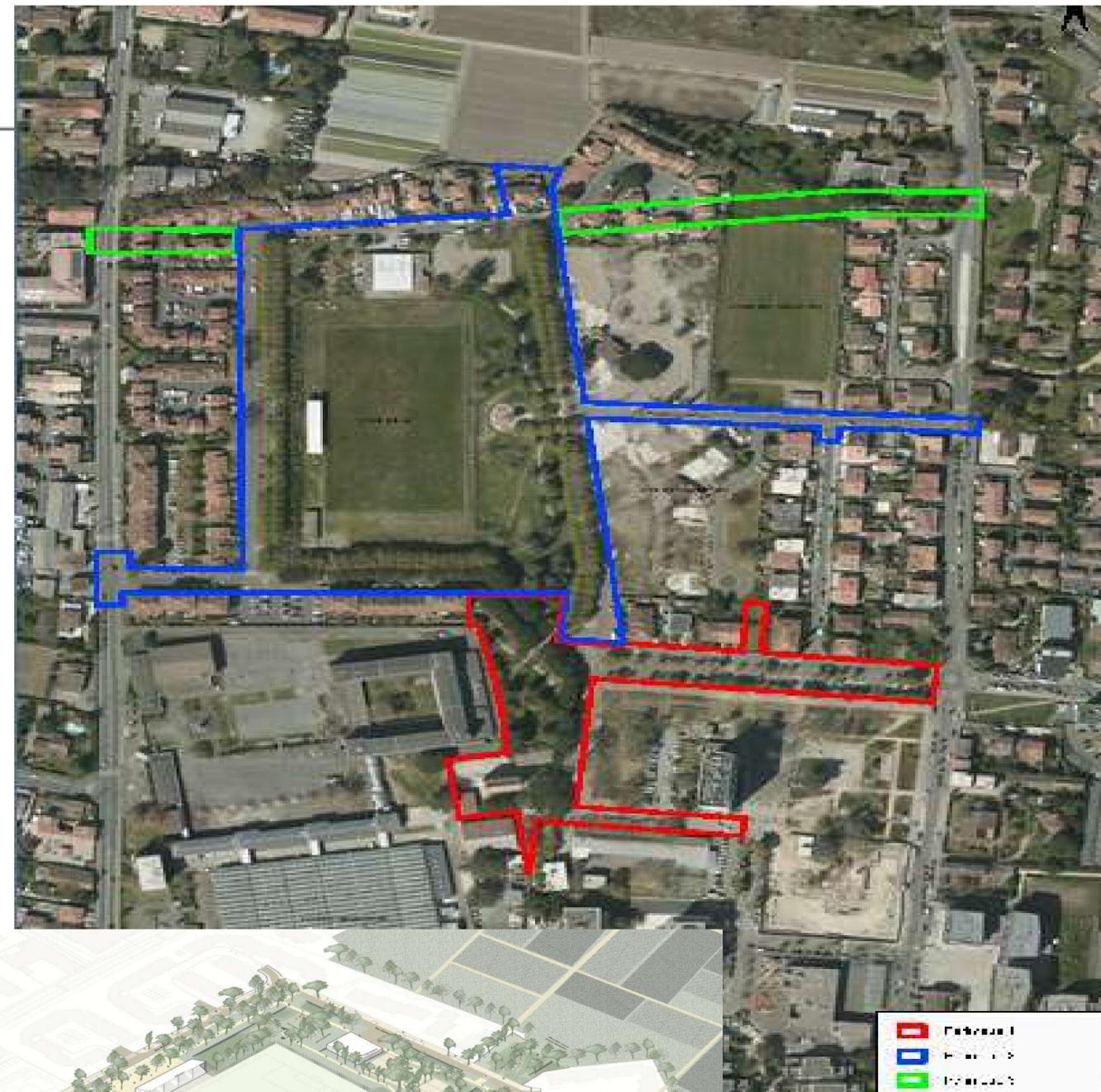
Aménagement nord du quartier

Requalification des espaces publics du nord du quartier :

- Renforcement de la trame végétale nord/sud dans la poursuite des aménagements antérieurs.
- Requalification du Parc Rigal (**2,2 hectares**) afin de redonner vie à ce poumon vert du quartier.
- Végétalisation des espaces publics pour réduire les effets d'îlot de chaleur. **Plantation de plus de 200 arbres.**
- Gestion des eaux pluviales par infiltration pour régénérer les nappes phréatiques.
- Aménagement d'un réseau de pistes cyclables cohérent et sécurisé.
- Accompagnement des projets immobiliers en cours.
- Réorganisation du stationnement.
- Apaisement de la rue Raphaël ; création d'une zone de rencontre autour du stade Rigal.

→ **Travaux d'octobre 2024 à juillet 2027**

→ **16.000.000 euros TTC de coût estimatif**

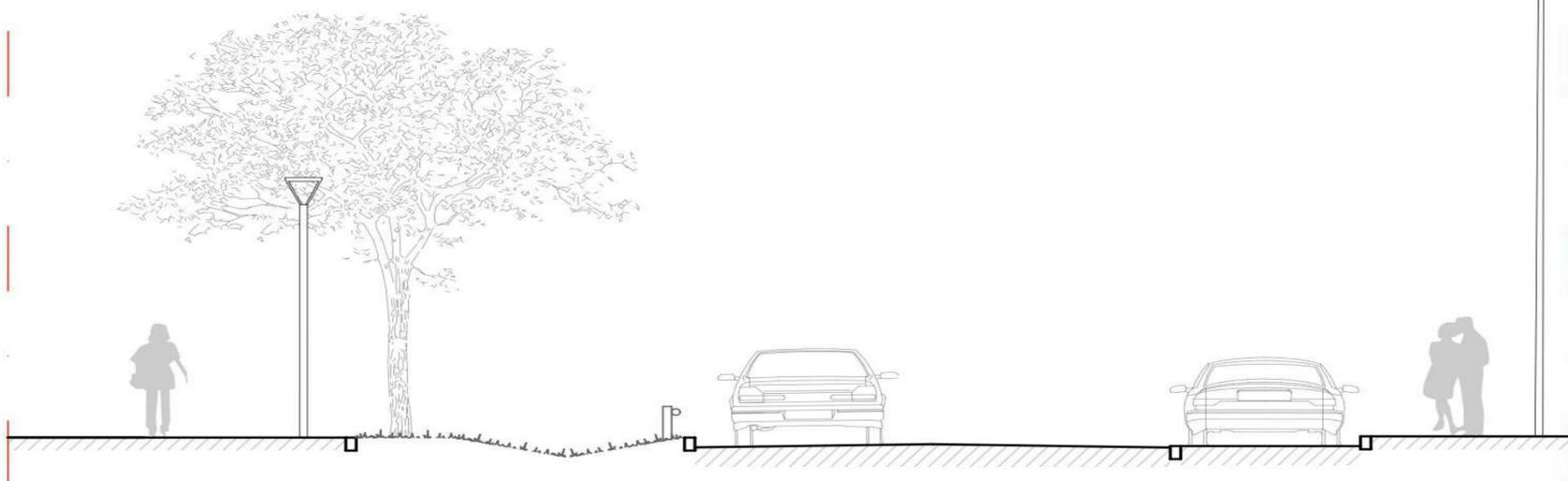
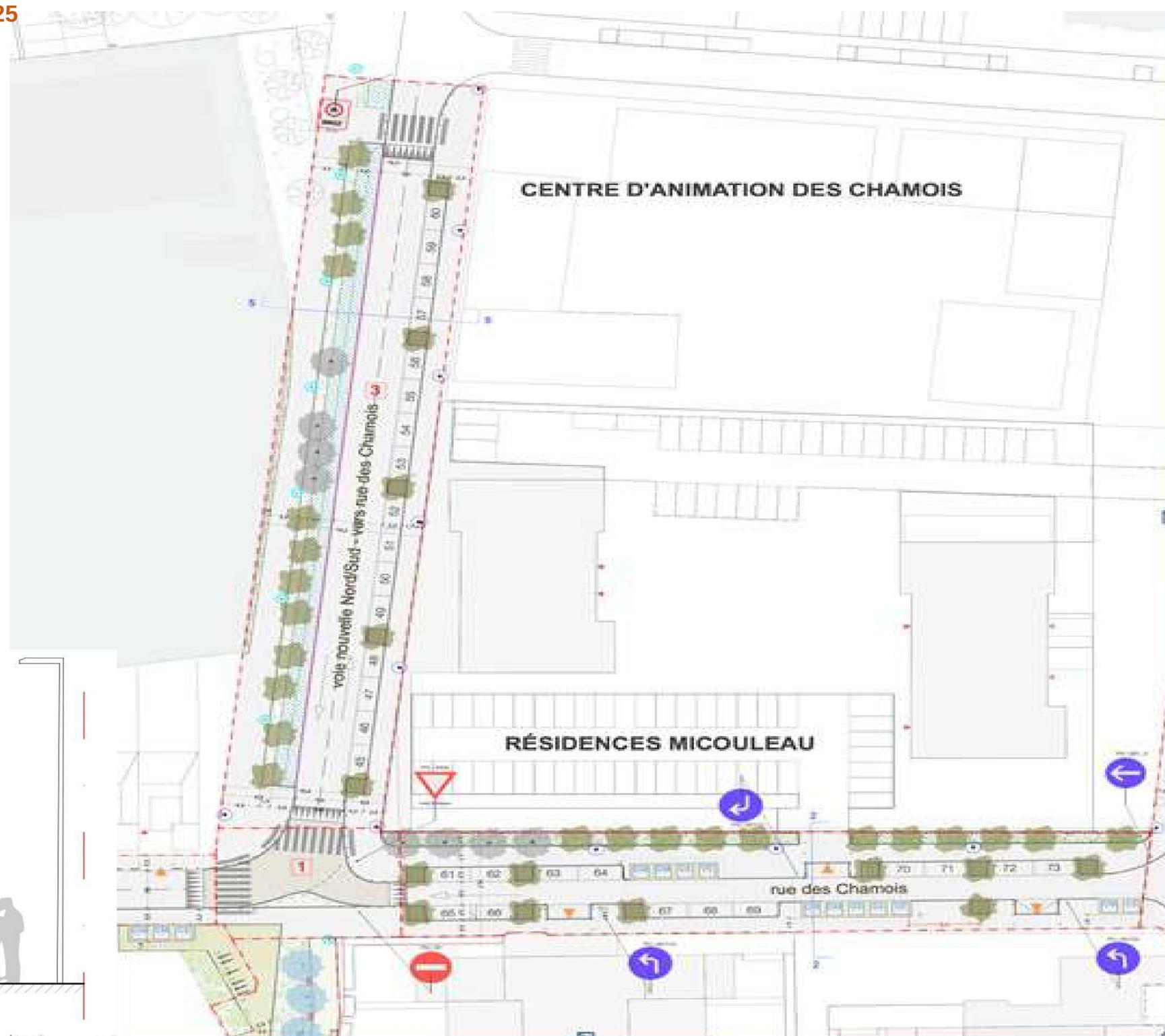


AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS NORD – RUE DES CHAMOIS

→ Travaux à partir de septembre 2024 jusqu'en février 2025

- Mise en sens unique de la rue des Chamois Est-Ouest.
- Aménagement du débouché de la rue des Chamois Nord-Sud.
- Création d'une voie verte longeant la rue voie nouvelle Nord-Sud.
- Plantation de 41 arbres.

→ 775.000 euros TTC de coût estimatif travaux



→ Travaux à partir d'Octobre 2024 jusqu'au 2eme trimestre 2025

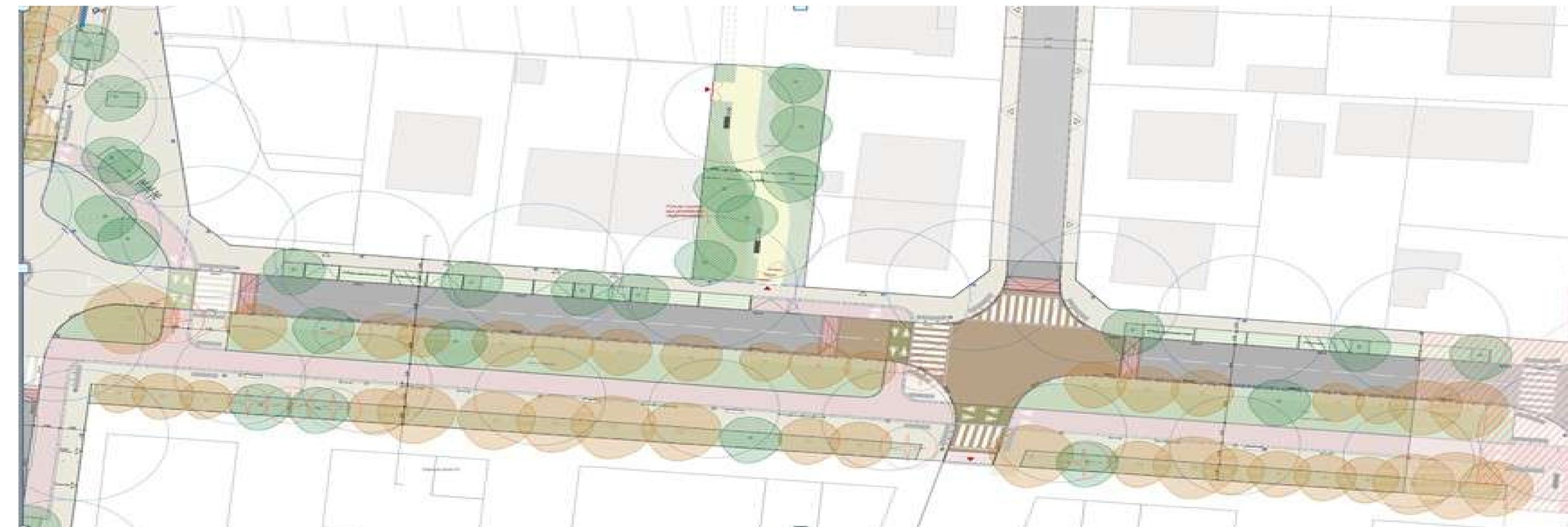
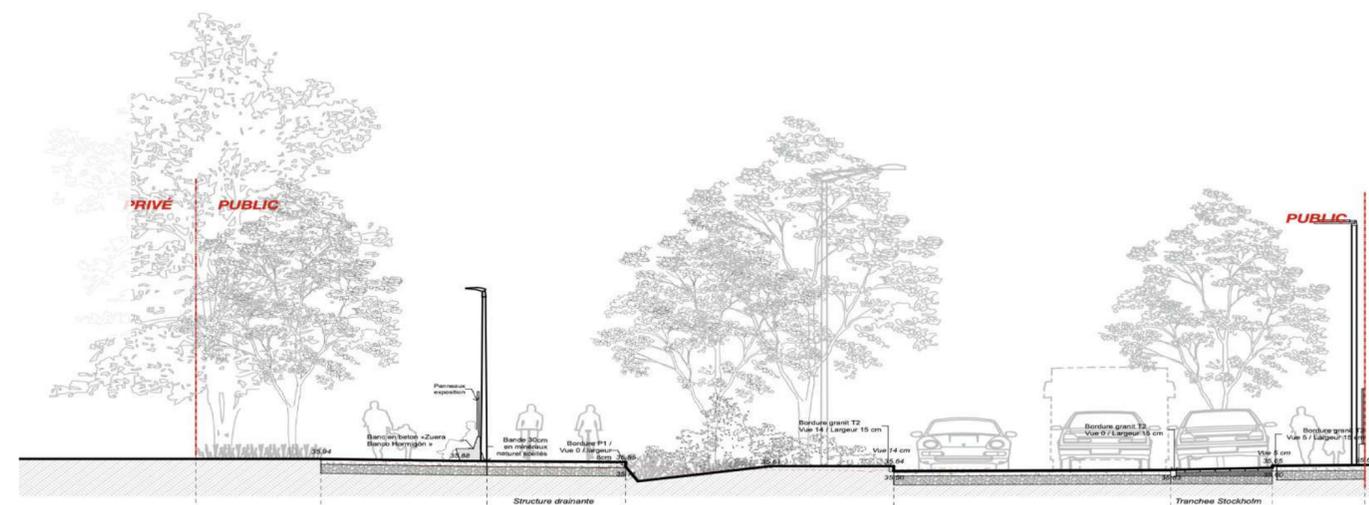
- Requalification des rues Chamois centre, Chamois Ouest et du parking des Chamois.
- Aménagement d'un parvis paysager pour l'église St Jean-Marie Vianney, comprenant des assises, une fontaine à boire, des tables de pique-nique et des tables de ping-pong.
- Poursuite de la voie verte nord-sud.
- Aménagement d'une piste cyclable bidirectionnelle.
- Création d'un caniparc dans le square Jacky Bocquet et aménagement d'une aire de street work-out (= agrès sportifs).
- Conservation de tous les arbres existants.



AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS NORD – RUE DES CHAMOIS NORD

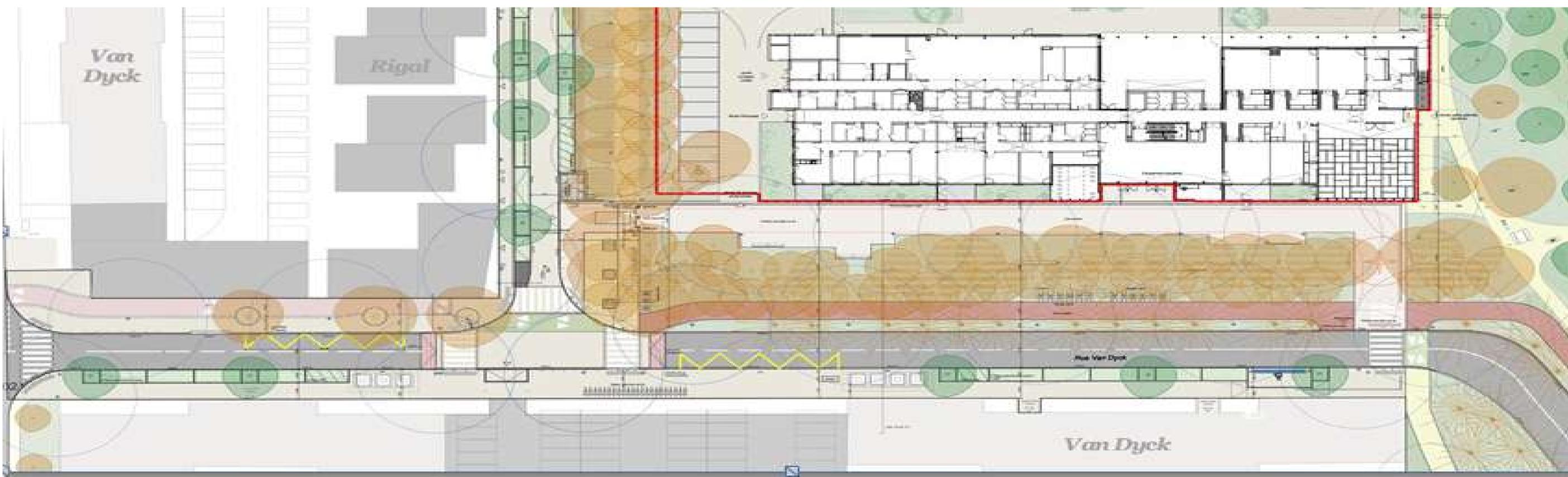
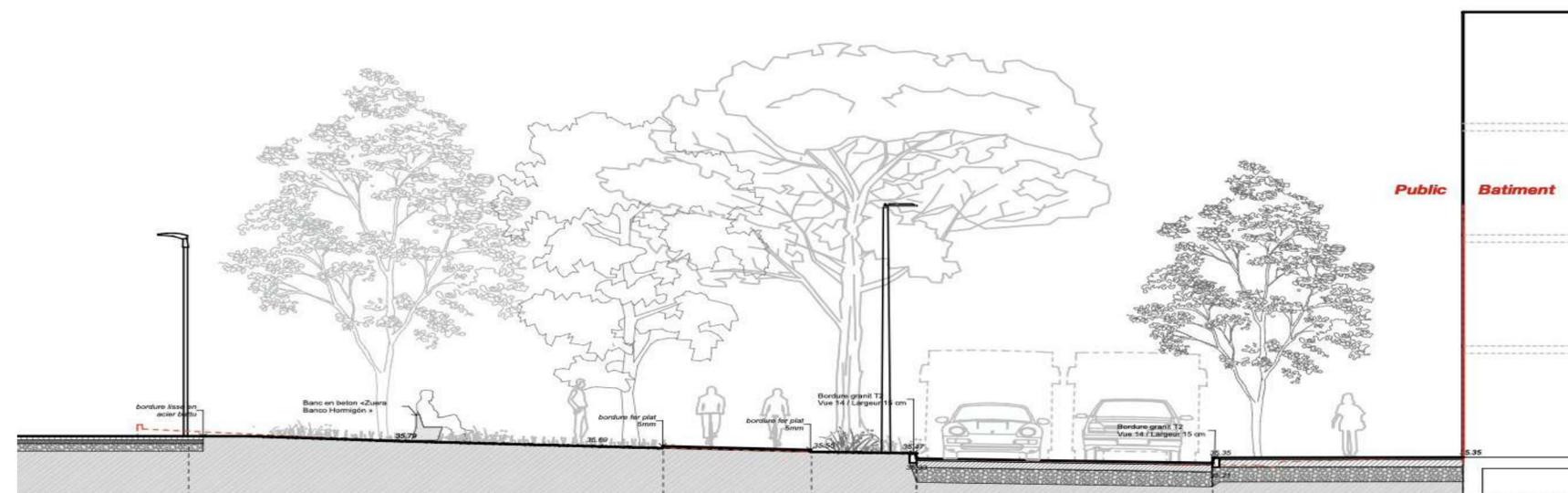
→ Travaux prévisionnels sur le 1^{er} semestre 2027.

- Requalification du giratoire et de la rue des Chamois Nord.
- Aménagement d'un mail piéton planté entre les alignements d'arbres existants.
- Aménagement d'une piste cyclable bidirectionnelle.
- Aménagement d'une sente desservant le Hameau des Violettes.
- Renforcement de la trame végétale par la plantation de 22 arbres.



→ Travaux au 2nd semestre 2025.

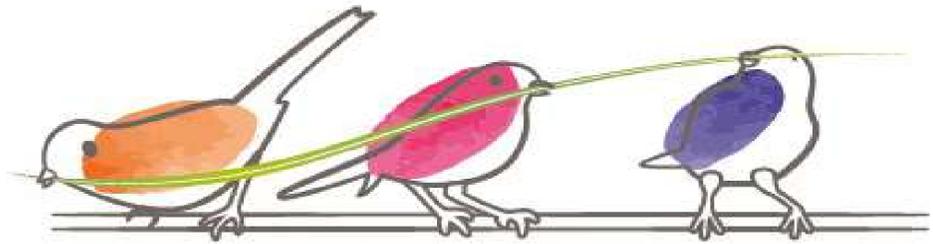
- Requalification de la rue Van Dyck et aménagement d'une piste cyclable bidirectionnelle débouchant sur la route de Launaguet.
- Plantation de 5 arbres d'alignement.
- Création d'un plateau ralentisseur au carrefour de la rue Raphaël en plateau.
- Création d'un parvis de l'équipement en brique comprenant des assises et des arceaux vélo.



- Plantation de 147 arbres
- Requalification de la rue Raphaël en zone de rencontre à sens unique (20km/h).
→ Démarrage des travaux fin 2024.
- Aménagement d'un parvis pour la tribune du stade comprenant des assises, une fontaine à boire et des arceaux vélo
→ Démarrage des travaux fin 2025.
- Aménagement d'une double rangée de stationnement.
→ Démarrage des travaux fin 2024.
- Structuration du parc Rigal comme parc urbain accueillant une programmation sportive et de loisirs :
 - aménagement d'une aire de street work-out (= agrès sportifs), tables de ping-pong ;
 - création d'un amphithéâtre et d'une aire de pratique sportive ;
 - aménagement de 3 aires de jeux et installations de mobiliers ludiques dans le parc ;
 - Installation de nouveaux mobiliers : bancs, chaises longues, tables de pique-nique, brumisateur, tables d'échecs, arceaux vélos ;→ Démarrage des travaux fin 2025.







Trois Cocus

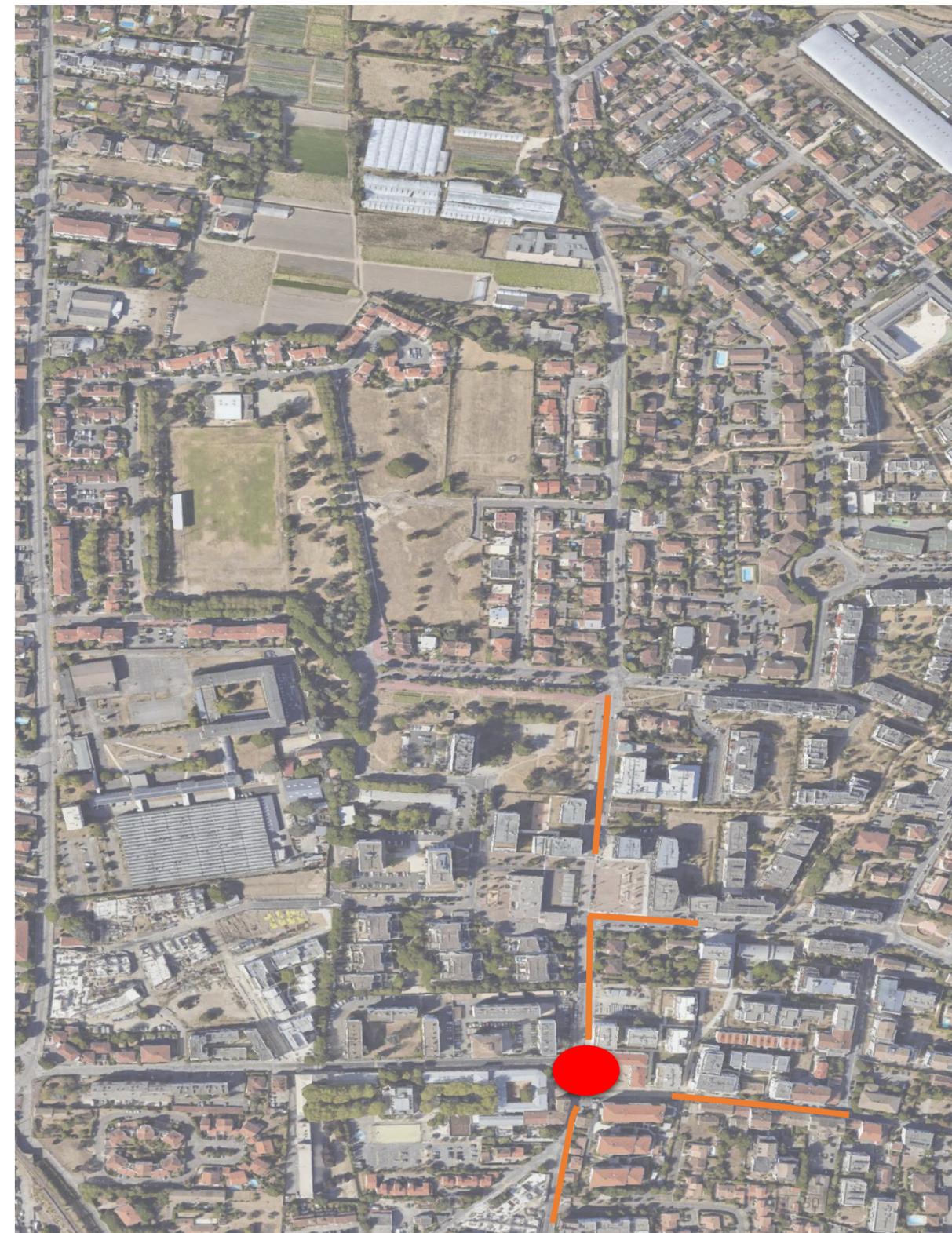
Cultivons la ville!

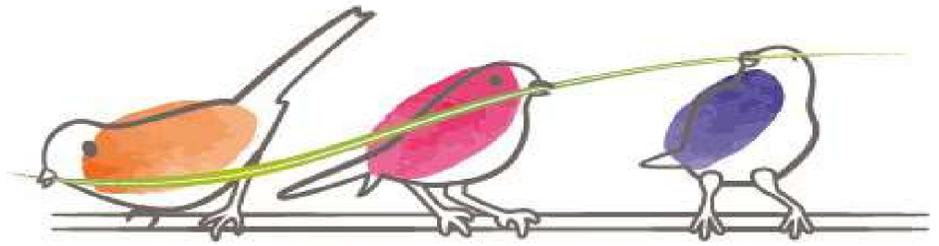
Aménagement du Cœur de quartier

- Livraison de la place des Trois-Cocus en 2023.
- ➔ 4.825.000euros TTC
- Poursuite des études sur le chemin des Izards et chemin Lanusse, rue du Colonel Paul Paillole, pointe Ernest Renan.
- Au niveau actuel des études il est envisagé de planter 89 arbres
- ➔ Travaux prévus de fin 2025 à mi-2027.
- ➔ 4.825.000euros TTC de coût prévisionnel.



Place des Trois-Cocus





Trois Cocus

Cultivons la ville!

IV. Point d'actualité sur la construction de l'équipement mutualisé Rigal

- Construction d'un centre de loisirs public et d'une tribune pour le Stade Rigal.
- Programmation : activités sportives, grappling, centre de loisirs, salles d'activités, vestiaires, bureaux, cuisine cour extérieure...
- Matériaux : béton teinté, charpente bois, bardage bois.

→ Travaux d'octobre 2024 à octobre 2025.

→ 8.700.000 euros TTC de coût estimatif

Perspective du projet de tribune conçue par Séquences :

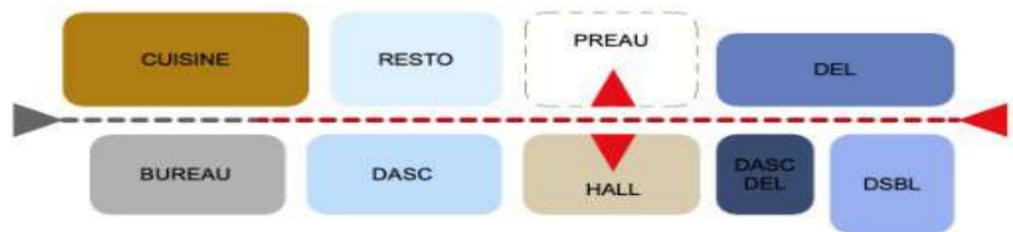
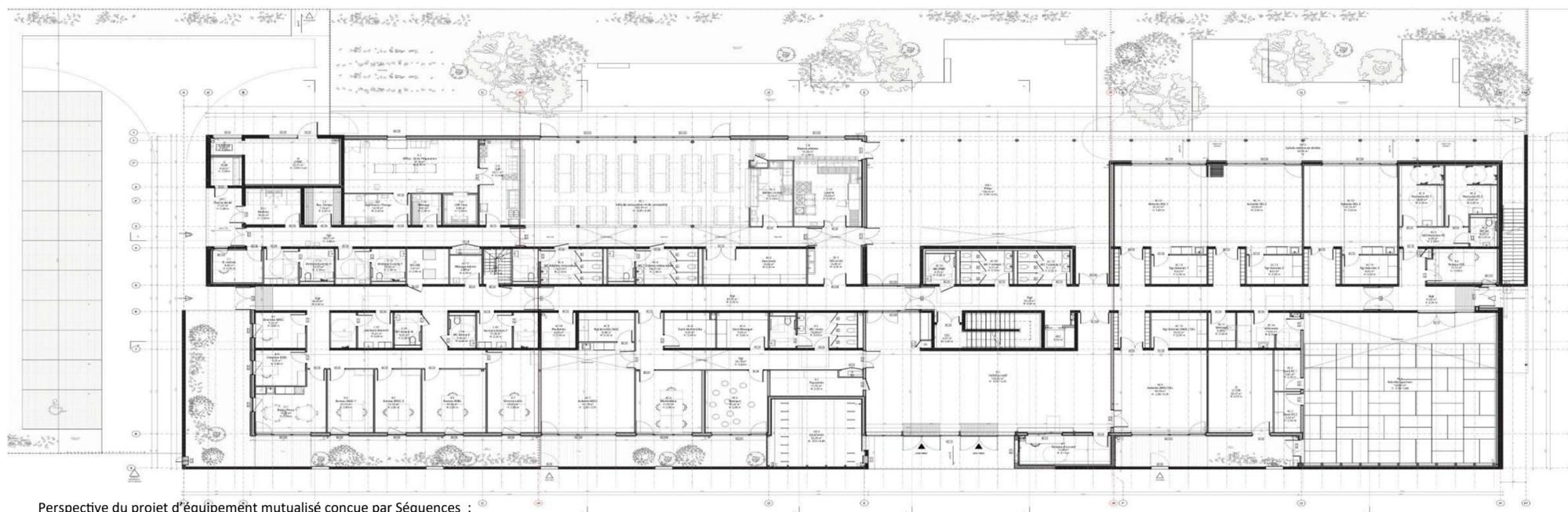


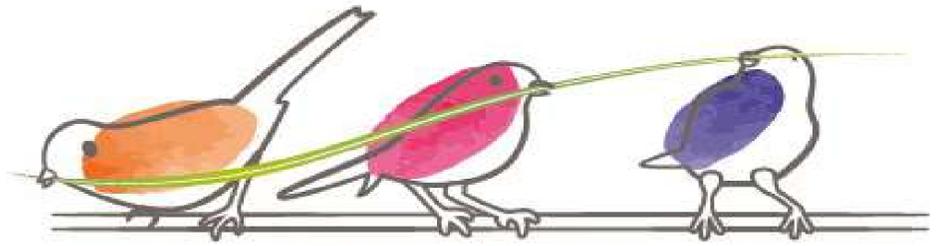
- Requalification du stade Rigal en synthétique.
→ Travaux de septembre à novembre 2024.
→ 1.011.640 euros TTC de coût estimatif
- Aménagement d'un city stade.
→ Travaux de fin 2025 à début 2026.
- Construction d'une tribune de 240 places, de 300 m².
→ Travaux d'octobre 2024 à octobre 2025
- Requalification des locaux de l'équipement Rigal pour accueillir le club de pétanque et remise à neuf des terrains de pétanque.
→ Travaux de fin 2024 à fin 2025.

Perspective du projet de tribune conçue par Séquences :



Espaces intérieurs :





Trois Cocus
Cultivons la ville!

V. Fête à venir de la Cité Blanche

- Requalification des rues Claude Bernard et Arsène Arsonval.
 - 70 arbres plantés. 3 000m² d'espaces verts soit 45% de la surface totale aménagée ;
 - Installation d'agrès sportifs.
- Opération globale livrée en avril 2024.
- Inauguration le 4 septembre 2024, voulu comme une grande fête de quartier.



Planning des opérations	2024				2025				2026				2027			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Stade Rigal																
Equipement Mutualisé Rigal																
Espaces publics MS7																
Voie nouvelle Nord / Sud																
Rue des Chamois																
Espaces Publics MS11																
Chamois Ouest																
Raphaël Nord																
Raphaël Ouest																
Espaces verts autour du stade																
Raphaël Est																
Van Dick (yc voie pompier Eq mutualisé)																
Chamois Nord																
Violettes																
Espaces Publics MS13																
Izards Nord																
Rue Paillole																
Izards Sud																
Chemin Lanusse																
Renan / Virty																
La Cité Blanche																
Ilot Central																
Lot 12C2 Terrasses de Jade – A confirmer																
Urban Botany (Lot 11A3 et 11A3bis)																
Hameau des Violettes																
Lot Nord - PROMOLOGIS																
Lot Sud Opération Les Rosacées - TMH																
Place des Faons																
Lot E – TMH																
Lot D																
Lot C.2 – AFL																
Lot C.1																
Ilot Van Dyck ? (en attente d'informations)																

	Etudes
	Travaux
	Livraison

7

Questions diverses



MERCI DE VOTRE ATTENTION

