

PLAN LOCAL D'URBANISME DE TOULOUSE METROPOLE

COMMUNE DE SAINT-JORY

Modification 3

approuvée par délibération du 22/06/2023

0 – DOCUMENTS RELATIFS A LA PROCEDURE

- Arrêtés, délibérations, ...

1 – RAPPORT DE PRESENTATION

- 1.1 - Notice explicative
- 1.2 - Notice des incidences sur l'environnement

2 – ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT

- 2.1 – Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)
- 2.2 – Orientations particulières d'aménagement et schémas d'aménagement

3 – PIECES REGLEMENTAIRES

- 3.1. Règlement écrit
- 3.2. Règlement graphique : plan au 1/5000e
- 3.3. Liste des Emplacements réservés et des servitudes d'utilité publique

4 – ANNEXES

4.1 – ANNEXES SANITAIRES

- 4.1.1 – eau potable
- 4.1.2 – eaux pluviales
- 4.1.3 – réseau d'assainissement
- 4.1.4 – Schéma d'assainissement communal et carte d'aptitude des sols
- 4.1.5 – Notice relative au traitement des déchets

4.2 – SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

- 4.2.1 – Notice relative aux servitudes d'utilité publique
- 4.2.2 – Plan des servitudes d'utilité publique
- 4.2.3 – Périmètre de protection autour des périmètres de captage d'eau potable
- 4.2.4 – Plan de Prévention des Risques d'Inondation
- 4.2.5 – Plan de Prévention des Risques retrait-gonflement
- 4.2.6 – Plan de Prévention des Risques Technologiques

4.3 – Périmètres de sursis à statuer L.111-10 du CU

- 4.4 – Droit de Préemption Urbain (DPU)
- 4.5 – Lotissements de plus de 10 ans ayant conservé leurs règles
- 4.6 – Classement sonore des infrastructures de transport terrestre

4.7 – Sites archéologiques

4.8 – Périmètres d'extraction

4.9 – Arrêté préfectoral des zones à risques d'exposition au plomb

4.10 – Périmètres de Taxe d'Aménagement Majorée (TAM)

4.11 – Arrêté préfectoral relatif aux lignes ferroviaires nouvelles

4.12 – Périmètres fixés par convention de Projet Urbain Partenarial (PUP)

4.13 – Déclaration d'Utilité Publique (DUP)

4.14 – Règlement Local de Publicité

A l'intérieur de ces parties du sommaire, seuls sont listés en rouge les documents mis à jour et/ou créés dans le cadre de cette procédure.