

Plan Local d'Urbanisme



Aucamville

Modification 2

approuvée par délibération du 22/06/2023

1 – Rapport de Présentation

1.2 - Notice des incidences sur l'environnement



toulouse
métropole

*

Sommaire

Table des matières

1. Rappel législatif et réglementaire.....	5
2. Description des caractéristiques principales de la procédure.....	7
2.1 Évolutions du document d'urbanisme.....	7
2.2 Cadre législatif.....	7
2.3 Objectifs de la 2 ^{ème} modification.....	8
Principes généraux de conception du projet.....	10
Détail des propositions de modification.....	11
3. Description des caractéristiques principales, de la valeur et de la vulnérabilité des zones concernées par la 2ème modification du PLU de la commune d'Aucamville et des principales incidences sur l'environnement et la santé humaine de la mise en œuvre de cette modification sur ces zones	13
3.1 Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure.....	13
3.2. Incidences du projet de modification.....	36

1. Rappel législatif et réglementaire

En application notamment des dispositions des articles L104-1 à L104-2, R104-21 à R104-25 et R104-28 à R104-37 du code de l'urbanisme et du décret n°2021-1345 du 13 octobre 2021 portant modification des dispositions relatives à l'évaluation environnementale des documents d'urbanisme, les documents d'urbanisme doivent, en raison de leurs possibles incidences sur l'environnement, faire l'objet d'une évaluation environnementale soit de manière systématique, soit après un examen au cas par cas par l'Autorité Environnementale (AE) désignée à cet effet ou la Personne Publique Responsable, et avis conforme de l'AE.

Examen au cas par cas réalisé par l'autorité environnementale (articles R. 104-28 à R. 104-32) :

Toulouse Métropole s'est référée l'annexe 3 de la Fiche « Procédure d'examen au cas par cas PLU-PLUi » actualisée en avril 2017, qui décline les différentes informations demandées par la DREAL Occitanie, pour constituer le présent dossier de demande d'examen au cas par cas dans le cadre de la 2eme modification du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, commune d'Aucamville.

Conformément à l'Art R104-29 du Code de l'Urbanisme (CU), ce dossier pour l'examen au cas par cas comprend trois parties :

- 1° Une description des caractéristiques principales du document.
- 2° Une description des caractéristiques principales, de la valeur et de la vulnérabilité de la zone susceptible d'être touchée par la mise en œuvre du document.
- 3° Une description des principales incidences sur l'environnement et la santé humaine de la mise en œuvre du document.

2. Description des caractéristiques principales de la procédure

Le détail des caractéristiques de la procédure sont présentées dans la notice explicative transmise avec ce dossier d'examen au cas. Les éléments essentiels à la compréhension du présent dossier sont déclinés aux chapitres suivants :

2.1 Évolutions du document d'urbanisme

Conformément aux dispositions des articles L153-36 à L153-44 du Code de l'Urbanisme, Toulouse Métropole lance le projet de 2ème modification du Plan Local d'Urbanisme, commune d'Aucamville.

La commune d'Aucamville est dotée d'un Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) approuvé par délibération du Conseil de Communauté en date du 19 décembre 2011, qui a fait l'objet de plusieurs évolutions :

La 1ère procédure de modification simplifiée a été approuvée par délibération du Conseil de Communauté le 19 décembre 2013 ;

La 1ère procédure de modification a été approuvée par délibération du Conseil de la Métropole le 18 février 2016 ;

La 2nde procédure de modification simplifiée est en cours, concernant l'OA Mazurié. Elle a fait l'objet d'un arrêté le 28 mars 2022. La mise à disposition est établie du 07 juin 2022 au 07 juillet 2022 pour une approbation prévisionnelle au conseil métropolitain au dernier trimestre 2022.

La présente modification du PLU constitue donc la 2ème modification du PLU de la commune de Aucamville.

2.2 Cadre législatif

Les dispositions relatives à la procédure de modification des PLU sont codifiées aux articles L.153-41 à L.153-44 du Code de l'Urbanisme.

Enquête publique

La délibération cadre du Conseil de la Métropole dont la date est à définir, déterminera les modalités d'enquête du dossier de la modification au public et précisera :

- Dates et lieux d'affichage
- Lieux et horaires de rencontres avec le commissaire enquêteur
- Mise à disposition du rapport papier et numérique

Le dossier mis à disposition du public est complété par un certain nombre de pièces administratives (arrêté, délibérations) et éventuellement, les avis des PPA au fur et à mesure de leur réception par le maître d'ouvrage.

A l'issue de la mise à disposition, le dossier sera éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis par le grand public ou les personnes publiques qui se sont exprimées.

Méthodologie de la notice au cas par cas

Cette notice doit permettre de fournir à l'Autorité Environnementale (AE) des informations claires et précises sur :

- les caractéristiques générales du projet de 2ème modification du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aucamville ;
- la sensibilité environnementale, les caractéristiques principales et la vulnérabilité de la commune d'Aucamville ainsi que de la zone concernée par la procédure de modification ;
- les caractéristiques de l'impact potentiel du projet de document d'urbanisme sur l'environnement dans la zone identifiée par la procédure de modification.

Cette notice cas par cas s'appuie sur plusieurs éléments cartographiques issus de documents cadres, de documents internes à Toulouse Métropole, ainsi que des données opensource citées en dessous de chaque carte. Plusieurs annexes sont intégrées à cette notice cas par cas, et viennent corroborer significativement l'absence d'éléments portant incidence à l'environnement et à la santé humaine sur la zone visée par cette procédure.

2.3 Objectifs de la 2^{ème} modification

Les objectifs de la 2ème modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, sur la commune d'Aucamville, sont :

- de permettre dans le secteur de Gratian, la réalisation d'un **programme d'aménagement mixte** tant en termes de fonctionnalité (habitat, emploi, équipements, espaces verts) que de mixité sociale (engagements de production de logements locatifs sociaux pris au travers du Pacte Métropolitain de l'Habitat) favorisant **l'émergence d'une nouvelle polarité**.
- Ce programme répondra au besoin en logements liés à une croissance démographique soutenue enregistrée par la commune ces dernières années, ainsi qu'à la poursuite de l'engagement de production en logements locatifs sociaux pris au travers du Pacte Métropolitain de l'habitat du 14 octobre 2021 pour la période triennale 2022-2025.
- Il aura également comme objectif l'ouverture du quartier vers les espaces urbanisés limitrophes ainsi que les espaces de nature tel que le Lac Cornac, à proximité immédiate et le canal latéral. Essentiellement tourné vers de l'accueil en logements, il **accompagnera l'implantation d'un nouveau groupe scolaire** en cours de réalisation (maternelle et élémentaire) nécessaire au regard des effectifs scolaires actuels, à venir et structurant à l'échelle de la commune. Il se voudra exigeant en matière de confort, de respect de l'environnement, de sobriété foncière, d'économie et de performance énergétique, et économe en matière de consommation d'espace.
- Enfin, il pourra permettre de conforter et requalifier les activités économiques existantes.

Dans le cadre de la mise en œuvre de la 2ème Modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, une évolution du document d'urbanisme communal d'Aucamville prévoit en particulier une **modification des pièces réglementaires** (écrites et graphiques) **et des Orientations d'Aménagement** dites « Zone industrielle » (OA secteur 9 du PLU) et « Lacourtenourt » (OA secteur 5 du PLU). Ces dernières seront amenées à évoluer en Orientation d'Aménagement « Gratian » (OA secteur 11), dont le périmètre sera élargi afin de prendre en compte le nouveau schéma directeur élaboré dans le cadre du renouvellement urbain de ce secteur.

Il est également proposé de faire évoluer un secteur classé en zone habitat (UC) dans le PLU vers la **création d'un sous-secteur nommé UCc** introduisant de nouvelles règles de constructibilité, permettant la création d'un nouveau quartier mixte d'habitat.

Un **emplacement réservé (correspondant au périmètre de la DUP du chemin Gratian)** sera inséré dans le but d'améliorer les accès et la desserte du secteur, (requalification du chemin Gratian en tant qu'axe de mobilité structurant de la commune etc.), de favoriser les déplacements doux (allée jardinée, pistes cyclables, trottoirs confortables) et les connexions aux transports en commun.

Cette modification du document d'urbanisme s'appuie sur 3 enjeux :

- Le premier est l'enjeu de **réponse à l'objectif triennal de production de logements locatifs sociaux** pour la commune. En effet, avec un taux de 15.91% la commune d'Aucamville fait face à une carence en logements sociaux. Cette production de logements sociaux, conséquente, ne peut être absorbée par les mutations en diffus. Ainsi, la commune souhaite orienter cette production vers les deux secteurs bénéficiant d'OA sur son périmètre : le secteur Mazurié faisant l'objet de la deuxième modification simplifiée du PLU et le secteur Gratian concerné par la présente procédure.
- Le second enjeu concerne la **maîtrise de l'urbanisation du secteur**. Avec l'arrivée du groupe scolaire dont le permis de construire a été accordé au deuxième trimestre 2022, le secteur Gratian connaît une forte pression foncière. Confrontée à plusieurs reprises à des projets privés dont la densité et les qualités architecturales et paysagères allaient à l'encontre des objectifs de la commune (préservation d'espaces de pleine terre, création de continuités vertes, densité acceptable...), la commune a souhaité mettre en place une OA afin **d'encadrer les projets et assurer une réelle qualité urbaine et une cohérence d'ensemble**. La présente modification permettra d'inscrire des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales pour ce secteur.
- Enfin, le troisième enjeu de cette modification consiste à **assurer une programmation cohérente** favorisant la mixité à la fois fonctionnelle et typologique, avec des projets permettant l'accueil de tous types de population. L'OA a ainsi vocation à encadrer la production de locaux d'activités et la production de logements en définissant des secteurs propices à l'implantation de petits collectifs et des secteurs à dominante d'habitat individuel ou intermédiaire. Enfin, des prescriptions permettront s'assurer une production de typologies de logements variées.

Enjeu 1 :
**production de
logements
sociaux**

Enjeu 2 :
**maîtrise de
l'urbanisation
du secteur**

Enjeu 3 :
**maîtrise de la
programmation**

En conclusion

Les deux anciennes OA étaient situées à cheval entre la zone économique (UE) et la zone habitat (UC) et dévolues à l'accueil d'un quartier mixte. Aucamville souhaite encadrer le développement de projets immobiliers à vocation d'habitat dans ce secteur afin de garantir une densité acceptable et un respect des exigences en matière d'habitat social, mais également prévoir l'encadrement des mutations en zone économique en frange du quartier d'habitat à proximité du groupe scolaire.

Comme le souligne le schéma d'aménagement de cette OA, la nouvelle orientation répond au besoin d'affirmer la vocation résidentielle de ce secteur. Il s'agit de permettre un renouvellement urbain et une intensification de l'habitat à proximité du nouveau groupe scolaire, en favorisant la mixité sociale. La proximité du lac et la création d'espaces communs permet d'assurer une qualité de vie à même d'accueillir une plus grande densité urbaine tout en renforçant la qualité paysagère du site, tout en respectant les principes de sobriété foncière. Le développement de liaisons douces dans le secteur garantira des déplacements apaisés au sein du quartier.

Principes généraux de conception du projet

Dans l'objectif d'encadrer la production de logements et en particulier de logements sociaux, dans sa commune, la municipalité d'Aucamville a entamé des réflexions sur le renouvellement urbain du secteur Gratian, dans le cadre de l'installation prochaine du groupe scolaire dont l'ouverture est prévue en septembre 2024.

Ce projet de renouvellement urbain envisagé au travers de l'OA faisant l'objet de la présente procédure témoigne d'une conception basée sur la séquence « éviter, réduire, compenser » (ERC) à travers les actions suivantes :

Qualité de l'insertion architecturale, urbaine et paysagère :

- Encadrer les opérations d'habitat sur un secteur en mutation, en favorisant les projets exemplaires en termes d'objectifs environnementaux et en créant une ossature paysagère favorisant une qualité du cadre de vie.

Principes patrimoniaux et paysagers à valoriser ou à créer

- Créer une allée-jardin en cœur de quartier et rejoignant l'espace de loisir Claude Cornac, pour assurer une respiration et favoriser les modes actifs sur ce secteur.
- Créer des continuités vertes arborées entre le groupe scolaire et le parc Cornac.
- Conserver et recréer des cônes de vues paysagers vers le lac.
- Conserver et préserver l'espace boisé en limite de la zone industrielle et l'espace naturel entre le groupe scolaire et l'autoroute.
- Conserver la maison « Azaïs » comme élément bâti d'intérêt patrimonial ainsi que l'espace boisé qui l'entoure comme espace de nature de proximité à protéger.

Qualité environnementale et prévention des risques et nuisances :

- La trame verte et bleue : Préserver l'ensemble des espaces verts qui entourent le lac et concevoir et gérer les espaces verts sans utiliser de produits phytosanitaires.
- Le confort climatique : Dans le cadre d'une conception bioclimatique des constructions dans les opérations d'ensemble, les morphologies du bâtiment créant des espaces d'aération et de fraîcheur seront privilégiées et les cœurs d'îlots seront végétalisés pour limiter l'effet d'îlot de chaleur urbain. La végétalisation des pieds de façades et des matériaux de revêtement de couleur claire seront également recherchés pour éviter l'accumulation de chaleur.
- Pour assurer la protection des bâtiments contre les rayonnements solaires, il est également recommandé de prévoir des ombrières, soit naturelles avec arbres à feuilles caduques, soit avec des protections incluses sur la façade du bâtiment, verticales à l'est et à l'ouest et horizontales au sud.
- Enfin, le développement d'une conception bioclimatique des bâtiments nécessite de favoriser leur ventilation naturelle en privilégiant les logements traversants ainsi que l'orientation Nord/Sud.

Détail des propositions de modification

Points d'objet	Projet - Type de modification	Pièces du dossier concernées
A.	Suppression et remplacement d'OA*	
	Remplacement des Orientations d'Aménagement dites « Zone industrielle » (OA secteur 9 du PLU) et « Lacourtenours » (OA secteur 5 du PLU) par l'OA Gratian (OA secteur 11 du PLU). Mise à jour de la liste des OA.	<ul style="list-style-type: none"> - 3. Orientations d'aménagement - 4.1 Règlement graphique : plan au 1/5000e
B.	Création du sous-secteur UCc	
	Création d'un sous-secteur de la zone UC à vocation d'habitat, nommée UCc. Suppression des points de raccordement des dessertes du règlement graphique.	<ul style="list-style-type: none"> - 4.2 Règlement écrit - 4.1 Règlement graphique : plan au 1/5000e
C.	Création d'un nouvel emplacement réservé	
	Création d'un emplacement réservé pour la création du chemin Gratian. Ce nouvel emplacement réservé portera le numéro 10.	<ul style="list-style-type: none"> - 4.1 Règlement graphique : plan au 1/5000e - 4.4. Liste des emplacements réservés

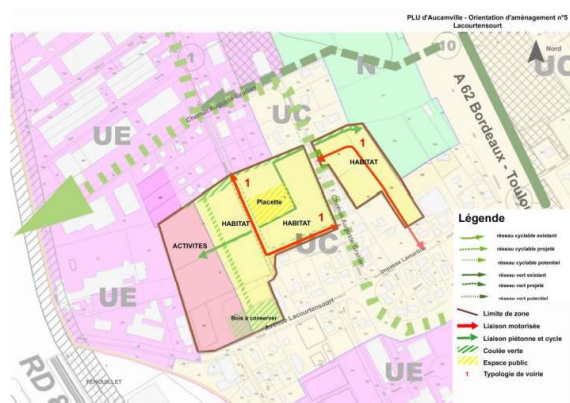
* détail du point d'objet A : Suppression et remplacement d'OA

Orientations d'Aménagement dites « Zone industrielle » (OA secteur 9 du PLU) et « Lacourtenours » à supprimer.

II.5. Secteur 5 : Lacourtenours (4,74 + 1,06 ha)

Le secteur 5 correspond à deux dents creuses situées dans un tissu à la fois résidentiel et d'activités.

Son aménagement prévoit de clarifier les destinations afin d'une part de ne pas entraver les extensions économiques des entreprises déjà présentes et d'autre part de permettre le développement d'un véritable quartier d'habitat en lien avec le lac d'Aucamville. Un possible petit espace public est prévu en cœur de zone ; le bois présent au sud est conservé.



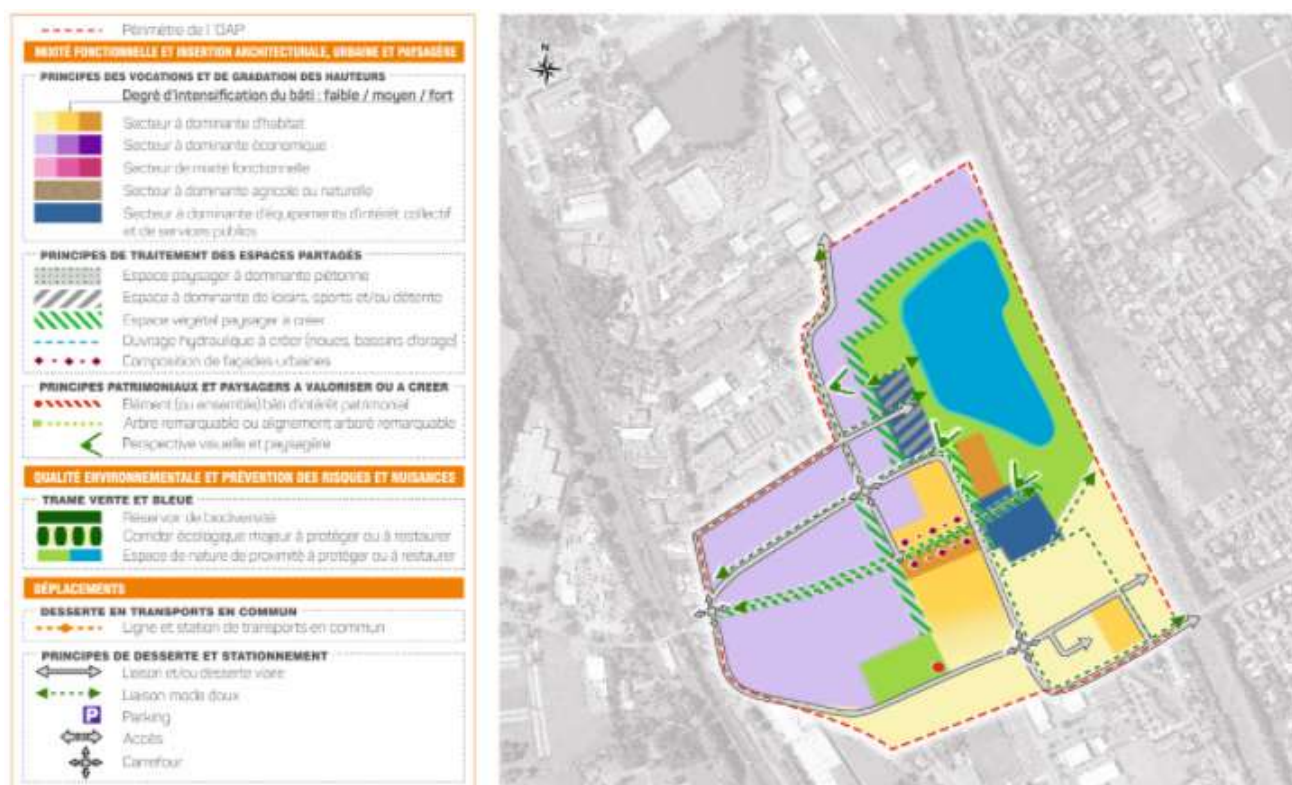
II.9. Secteur 9 : Zone industrielle : 2,82 ha

Le secteur de la zone industrielle de la plaine pourrait être mieux mis en articulation avec le lac d'Aucamville.



Occupée par des bâtiments industriels peu mis en valeur, la zone industrielle est aujourd'hui traitée comme un arrière de commune. Cette accumulation d'activités disparates rend la zone peu attractive.

Nouvelle OA « Gratian » à mettre en œuvre



Elargissement du périmètre concerné par l'OAP



3. Description des caractéristiques principales, de la valeur et de la vulnérabilité des zones concernées par la 2ème modification du PLU de la commune d'Aucamville et des principales incidences sur l'environnement et la santé humaine de la mise en œuvre de cette modification sur ces zones

3.1 Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure

Les évolutions réglementaires apportées par la modification du PLU de Toulouse Métropole, commune d'Aucamville portent sur des secteurs déjà urbanisés et ne comportent pas d'impact significatif sur l'environnement. Certaines des dispositions nouvelles, au contraire, tendent à améliorer la prise en compte de l'environnement. Le projet vise à valoriser et à préserver les principes patrimoniaux et paysagers attenants. Un espace naturel est indiqué comme à protéger dans cette zone et l'OA vise également à créer un espace végétal paysager traversant, et la création de nombreuses continuités vertes à ce jour inexistantes.

Les continuités piétonnes sont travaillées pour permettre un maillage favorisant les pratiques modes doux et desservant le parc de loisirs. Le projet permet une amélioration qualitative du site et participe à la mutation du secteur. La création d'espaces verts nouveaux vient améliorer la situation en matière de trame verte dans le secteur.

● Éléments de contexte

Comptant 8968 habitants selon les données de l'INSEE 2019 (le recensement de 2020 a comptabilisé une population de 9247 habitants), pour une superficie très restreinte de l'ordre de 396 hectares, Aucamville est une commune qui s'est implantée dans la plaine alluviale de la Garonne, à proximité de l'Hers. Délimitée par des grandes entités géographiques (l'Hers à l'Est) et des voiries structurantes (M820 à l'Ouest et M64 au Sud), et coupée en deux par l'autoroute A62. Aucamville, commune de l'aire d'attraction de Toulouse, est située dans son pôle urbain, en banlieue nord de Toulouse, au-delà du quartier de Lalande.

La commune d'Aucamville est membre de l'intercommunalité de Toulouse Métropole. Aucamville est une commune de première couronne, urbanisée dans sa quasi-totalité. Le paysage est rythmé par l'alternance des masses bâties, entrecoupées de masses boisées ponctuelles. Les gabarits étant homogènes, le paysage est peu marqué par des bâtiments hauts. La seule coupure verte est constituée par les berges de l'Hers, seuls espaces réellement boisés de la commune, mais leur position excentrée ne permet pas de marquer le paysage d'Aucamville. L'A62 et ses aménagements marquent fortement le paysage.

La commune d'Aucamville fait également partie du SCoT de la grande agglomération toulousaine qui s'applique sur le territoire de la commune. Révisé pour la 1ère fois et approuvé le 27/04/2017

Localisation de la commune d'Aucamville au sein de la métropole toulousaine



Source : OPPIDEA

Le secteur Gratian situé entre la M820 et l'autoroute A62 est un secteur mixte liant activités économiques et habitat pavillonnaire et bénéficiant du plus grand espace vert de la commune par la présence du lac d'Aucamville qui s'étale sur plus de 5 hectares sur les 33 hectares du secteur Gratian.

Périmètre du secteur Gratian



Source : UBAC

Conscient des enjeux de développement démographique de la Métropole mais aussi des enjeux environnementaux et soucieuse de préserver une commune à échelle humaine, la commune souhaite maîtriser la densification de ce secteur par la mise en place d'une OA en cohérence avec les objectifs du PADD et du SCOT.

Etat actuel du secteur

La création dans les années 1980 de l'autoroute au cœur d'Aucamville a façonné cette partie de la commune, notamment par la création d'un lac artificiel qui résulte de la gravière associée à la création de l'autoroute.

Le secteur est aujourd'hui très actif par la présence d'industries importantes face à un secteur d'habitat en pleine mutation.

A l'Ouest se retrouvent les activités économiques à proximité immédiate de la nationale, activités qui bénéficient d'une bonne desserte et d'un accès immédiat.

A l'Est, on retrouve le tissu d'habitat pavillonnaire historique qui s'étale du nord au sud entre le lac et l'avenue de Lacourtenourt qui permet de relier le centre-ville en passant au-dessus de l'autoroute.

Au cœur de ce secteur se retrouvent des terrains privés libres d'occupation.

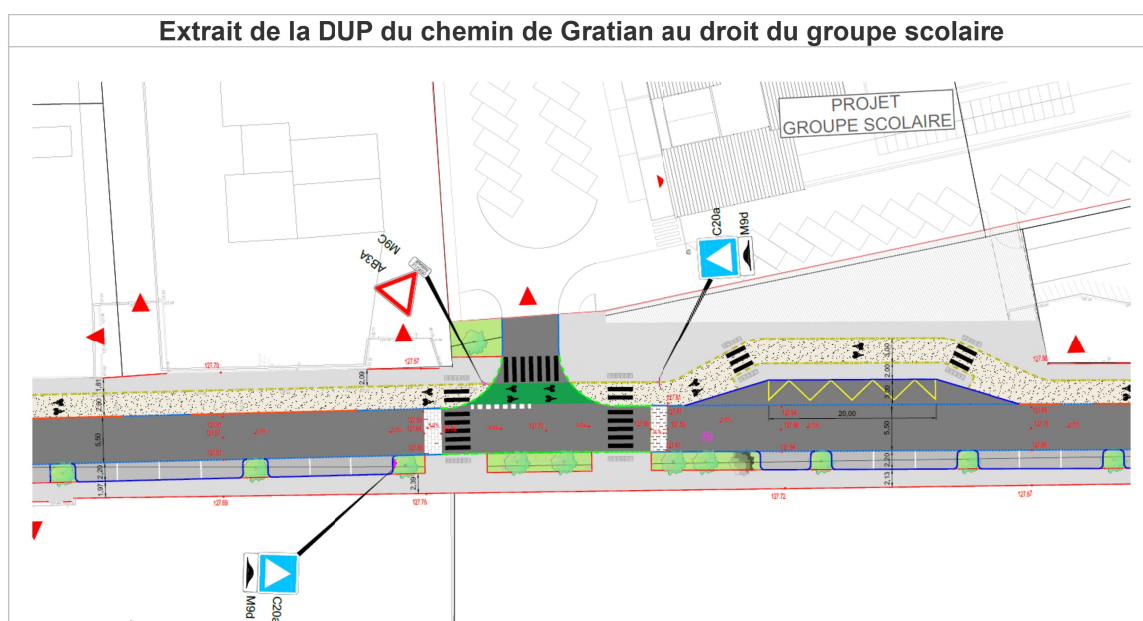
Dans un objectif de valorisation et de préservation de l'espace vert et du lac, la commune a entamé un aménagement de l'espace de loisirs Claude Cornac par la mise en place de jardins familiaux et l'aménagement d'un boulodrome à proximité immédiate du lac.

La commune a par ailleurs entrepris des projets afin de permettre la mutation de ce secteur, dernier tènement non urbanisé de la commune :

- La requalification du chemin de Gratian (A)
- La construction du Groupe scolaire (B)

A. La modification du chemin de Gratian s'inscrit dans la continuité de la requalification de la M820 avec notamment l'aménagement de l'intersection du Chemin de Gratian et M820.

Cette requalification consiste en le réaménagement du Chemin Auguste Gratian traversant le quartier Lacourtenourt, par le recalibrage de la voirie, l'aménagement de continuités piétonnes, d'une desserte cycles, de stationnement, dans un contexte de développement urbain proche et d'une meilleure connexion inter-quartiers.



La voirie reprise permettra également de faciliter la desserte des futurs espaces de développement proches, plus particulièrement le groupe scolaire à l'Est du Chemin Auguste Gratian. Le trafic poids lourds sera dorénavant interdit sur cette portion.

La requalification du chemin Gratian est une procédure absolument nécessaire afin d'assurer la desserte du futur groupe scolaire et pour la sécurisation du secteur. La conception de ce nouvel espace public s'inscrit dans une recherche d'optimisation de l'imperméabilisation des sols. Le tracé de celle-ci permettra ainsi de conserver des fosses filantes et la création d'alignements d'arbres offrant des espaces piétons ombragés.

- B. La construction du groupe scolaire répond à l'accroissement de la population de la commune d'Aucamville. Il prévoit 15 classes (6 maternelles et 9 élémentaires), un ALAE et un restaurant scolaire. Le permis de construire a été accordé.

Avec une ouverture prévue en septembre 2024, le groupe scolaire est un projet d'accompagnement du renouvellement urbain qui permet accueillir les effectifs actuels mais aussi d'anticiper les futures arrivées afin d'éviter les niveaux de saturation que peuvent connaître les communes de première couronne de la métropole Toulousaine. Ce projet donne le ton en termes d'ambitions environnementales :

- En façade, tous les matériaux employés sont des matériaux d'essence naturelle et d'aspect brut.
- Les toitures sont des toitures terrasses végétalisées et végétation extensive à base de sédums nécessitant peu d'arrosage et d'entretien.
- Le projet est largement planté, que ce soit le long des clôtures ou sur la partie destinée au stationnement.
- Un engagement fort de la municipalité sur les notions d'économie d'énergie avec un travail en anticipation de la RE2020 et du label E+C- à vocation d'exemplarité auprès des administrés en continuité des plusieurs projets (mairie, foyer municipal)

Futur projet du groupe scolaire- ouverture sept 2024



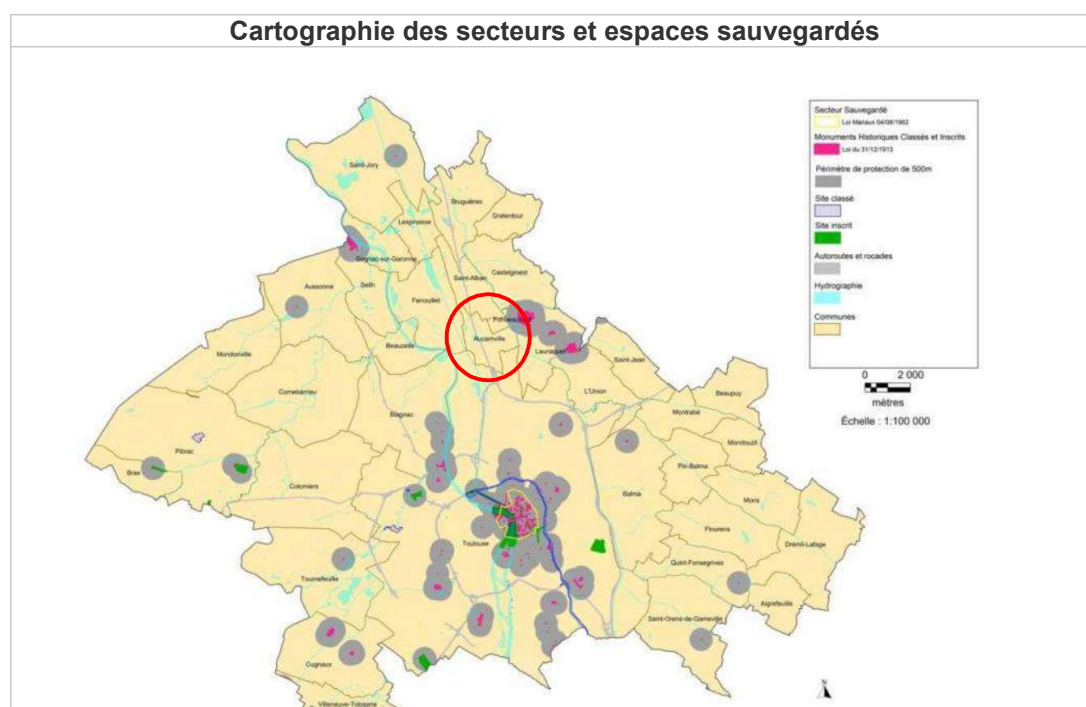
Source : 360° architecture

● **Paysages et patrimoine bâti**

Sur le territoire de la commune, plusieurs espaces naturels et semi-naturels sont recensés : les berges de l'Hers, ou les lacs d'Aucamville. Ceux-ci sont tous classés en zone naturelle « N ». L'ancienne activité des gravières a laissé plusieurs excavations transformées en lacs, dont un a été aménagé par la commune en espace de loisirs (pêche) sur le secteur de Gratian.

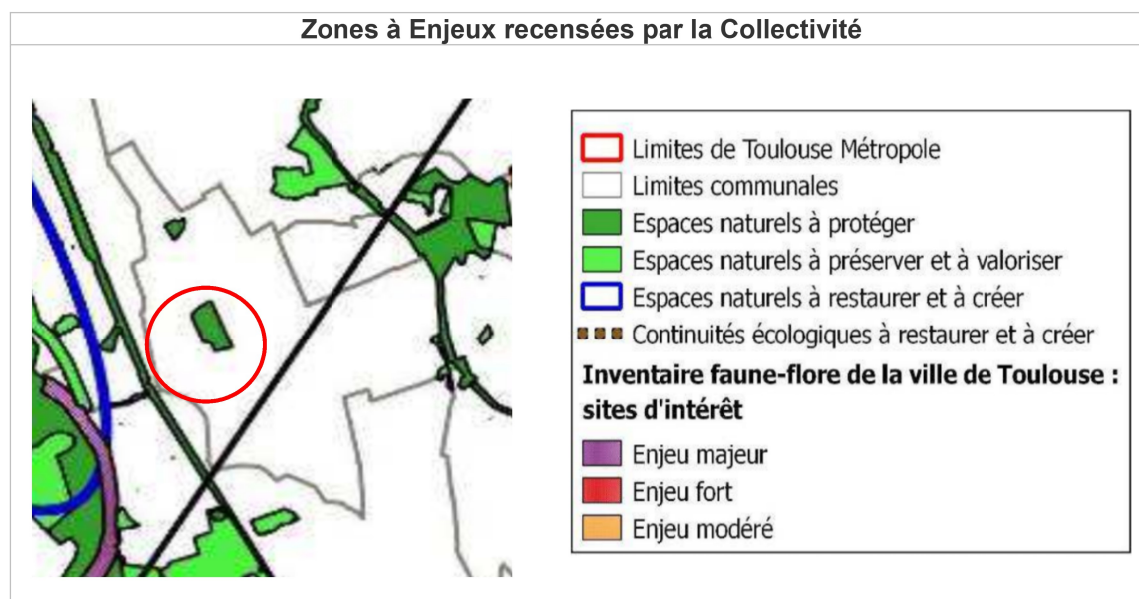
On comptabilise au total 3 lacs qui constituent également des bassins de rétention pour les eaux pluviales. Plusieurs Espaces Boisés Classés sont situés sur le territoire de la commune.

La commune est concernée par plusieurs sites et monuments historiques classés. Le château et le parc de Fonbeauzard ont été inscrits à l'inventaire des monuments historiques le 14 Avril 1994, et leurs périmètres de protection (500 mètres) concernent pour partie la commune d'Aucamville. Néanmoins, ils ne sont pas situés dans le périmètre de la procédure.



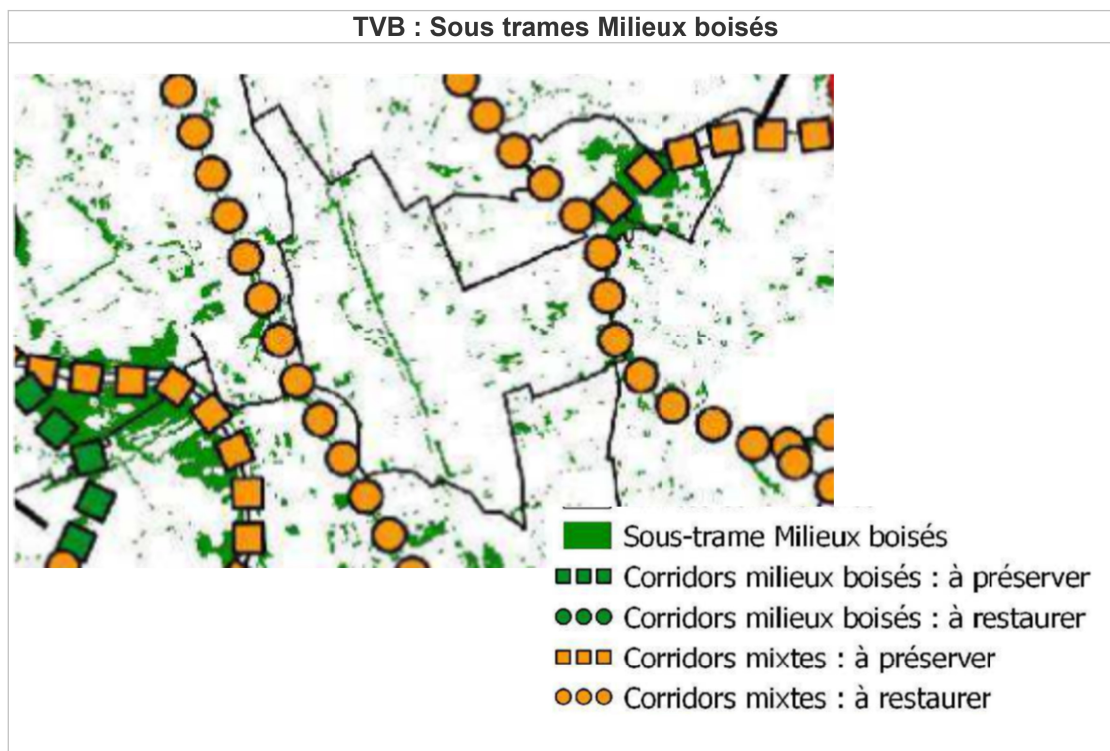
La commune d'Aucamville ne fait pas l'objet de patrimoine réglementairement protégé au titre de la servitude des Sites.

Le paysage de la commune se caractérise par un important tissu résidentiel avec peu de reliefs et conserve encore aujourd'hui une structure paysagère héritée de la mise en place de grands ensembles maraîchers. Le paysage de la commune est majoritairement structuré par une occupation urbaine importante et le passage d'une infrastructure majeure à travers la présence de l'A62.



Sources : Biotope, Toulouse Métropole - Réalisation : Biotope (2016)

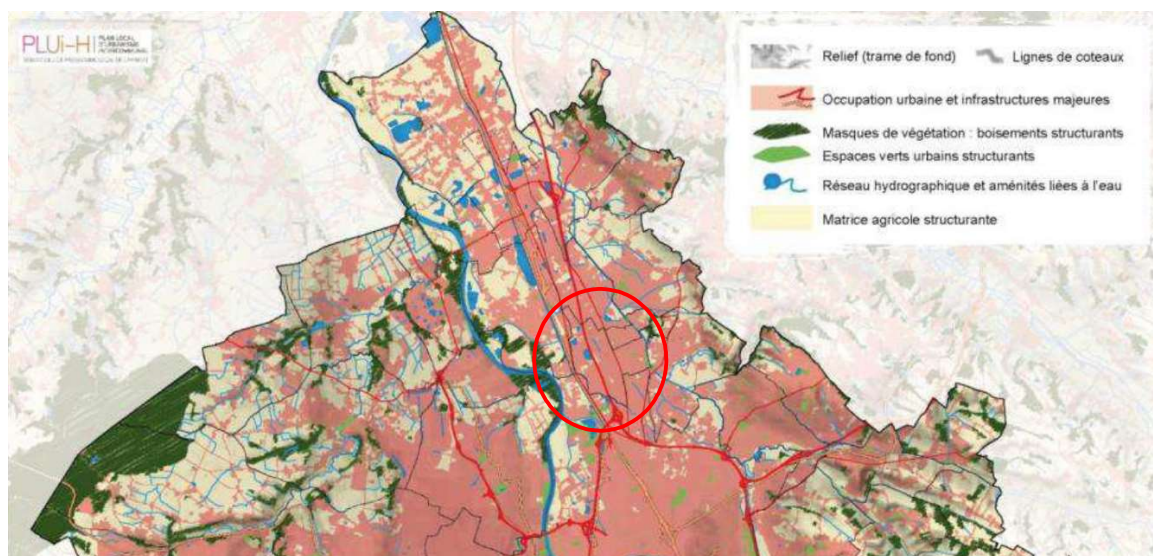
L'OA conforte l'aspect patrimonial et paysager du lac du parc de Claude Cornac et propose d'envisager son prolongement à destination d'un équipement public à l'Ouest ainsi que la préservation d'une zone naturelle au Sud du parc. De plus, le projet oriente vers la conservation ou la création de cônes de vues vers cet espace naturel.



Sources : AuaT, Biotope, Toulouse Métropole, DREAL Midi-Pyrénées, EEA, Région Midi-Pyrénées.
Réalisation : Biotope (2016)

Le projet n'impacte pas les milieux boisés et tend même à préserver certains espaces comme le bois à proximité de la maison Azaïs.

Zones à Enjeux recensées par la Collectivité



Sources : IGN.
Réalisation : Even Conseil (2015)

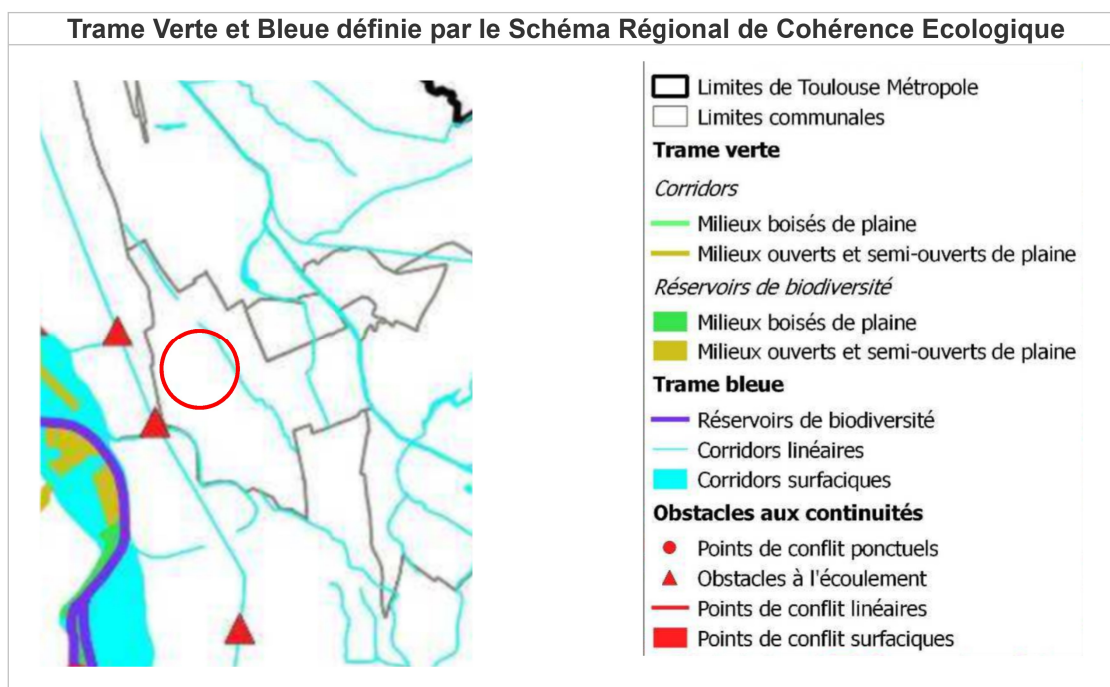
En conclusion

La procédure de modification ne concerne aucun secteur faisant l'objet d'une protection particulière. Elle ne réduit pas un espace boisé classé ou une protection édictée en raison des milieux naturels. Elle ne concerne aucun site patrimonial remarquable, monument historique ou site classé.

Elle n'a aucune incidence par rapport aux objectifs de protection du paysage et du patrimoine.

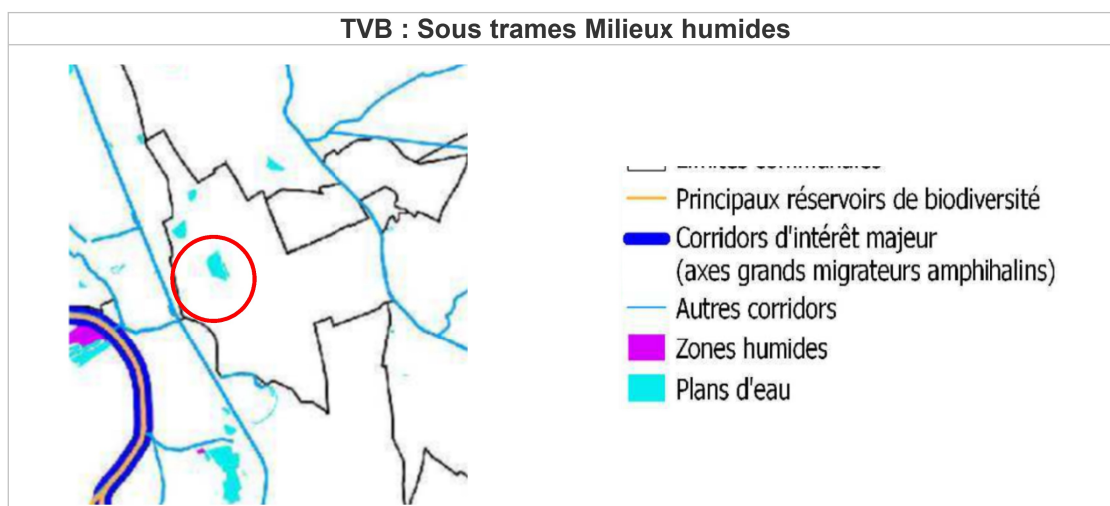
En effet, les enjeux paysagers sont bien pris compte et aucun enjeu patrimonial n'est répertorié. Les arbres remarquables et espaces boisés sont conservés et mis en valeur dans le projet.

• Richesses écologiques



Sources : DREAL Midi-Pyrénées, Région Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées, Toulouse Métropole
 Réalisation : Biotope (2016)

Le projet n'impacte pas la trame verte et bleue du SRCE et renforce la trame paysagère dans le secteur assurant la création de nouveaux corridors verts.



Sources : Agence de l'eau Adour-Garonne, AuaT, Biotope, Conseil départemental Haute-Garonne, DREAL Midi-Pyrénées, IGN, ONEMA, Toulouse Métropole - Réalisation : Biotope (2017)

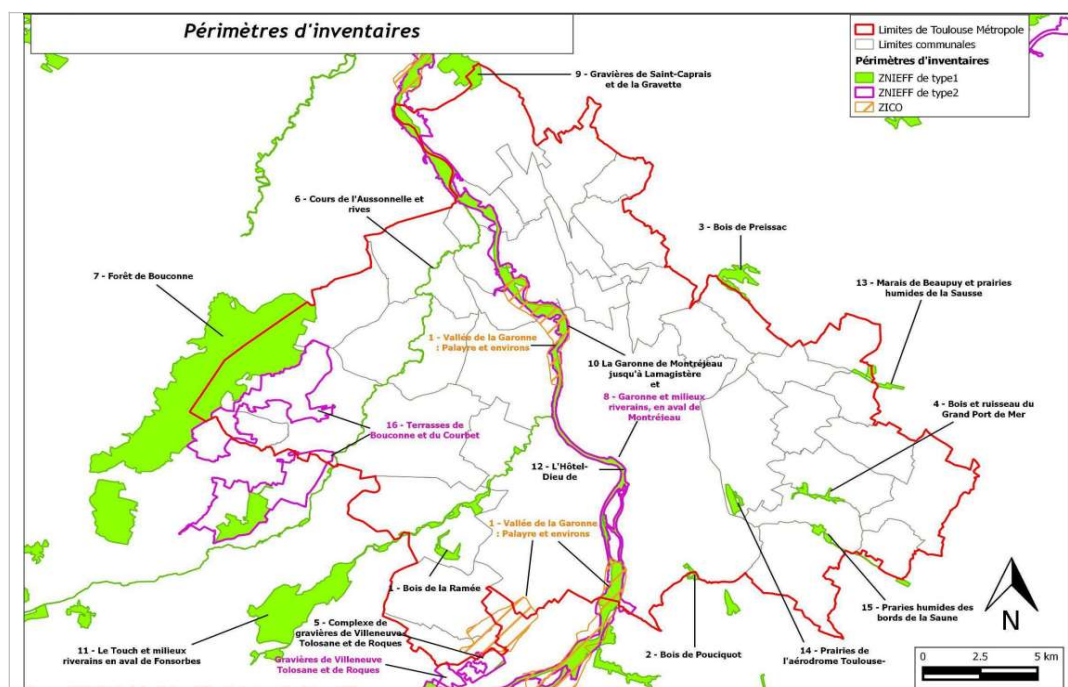
Le périmètre comprend le lac d'Aucamville dont l'OA assure la préservation.

La commune d'Aucamville ne possède pas de périmètres d'inventaires ZNIEFF 1 et 2 sur son territoire.

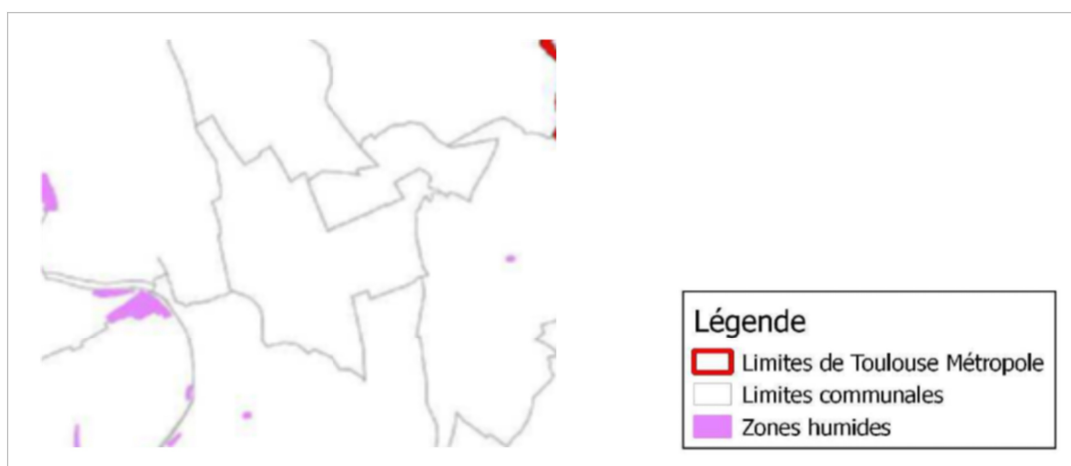
Deux périmètres de Zone Naturelle d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF) marquant un intérêt d'un point de vue écologique sans toutefois avoir de valeur réglementaire, se situent à proximité dans l'agglomération toulousaine, le long de la Garonne. Il s'agit de :

- La Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique Continentale de type 2 – Garonne et milieux riverains, en aval de Montréjeau (Identifiant national : 730010521, Identifiant régional : Z2PZ2066) d'une superficie de 6873,74 ha qui concerne les communes de Beauzelle, Blagnac, Gagnac-sur-Garonne, Fenouillet, Seilh, St-Jory et Toulouse.
- La Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique Continentale de type 1 - La Garonne de Montréjeau jusqu'à Lamagistère (ZNIEFF de type I) – (Identifiant Régional : Z2PZ0316) d'une superficie de 5072,58 ha, qui concerne les communes de Brax, Mondonville, Pibrac, Beauzelle, Blagnac, Gagnac-sur-Garonne, Fenouillet, Seilh, St-Jory et Toulouse.

La commune d'Aucamville ne possède pas de périmètres d'inventaires ZICO sur son territoire. Une seule ZICO est présente sur le territoire de Toulouse Métropole, le long de la Garonne. Il s'agit de la zone Vallée de la Garonne : Palayre et environs (code : 00167), d'une superficie de 1684,17ha qui concerne les communes de Cugnaux, Toulouse et Villeneuve-Tolosane.



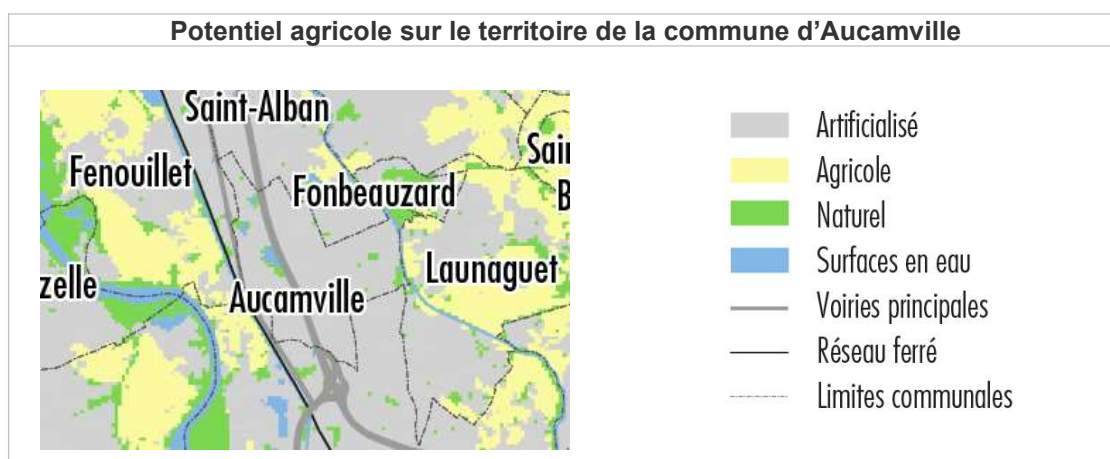
Sources : DREAL Midi-Pyrénées, Toulouse Métropole
 Réalisation : Biotopie (2016)



Sources : Agence de l'eau Adour-Garonne, AuaT, Biotopie, Conseil départemental Haute-Garonne, DREAL Midi-Pyrénées, IGN, ONEMA, Toulouse Métropole - Réalisation : Biotopie (2017)

- Enjeux agricoles

Commune entièrement urbanisée, Aucamville ne dispose pas d'espaces agricoles. La procédure n'impacte donc pas les enjeux agricoles.



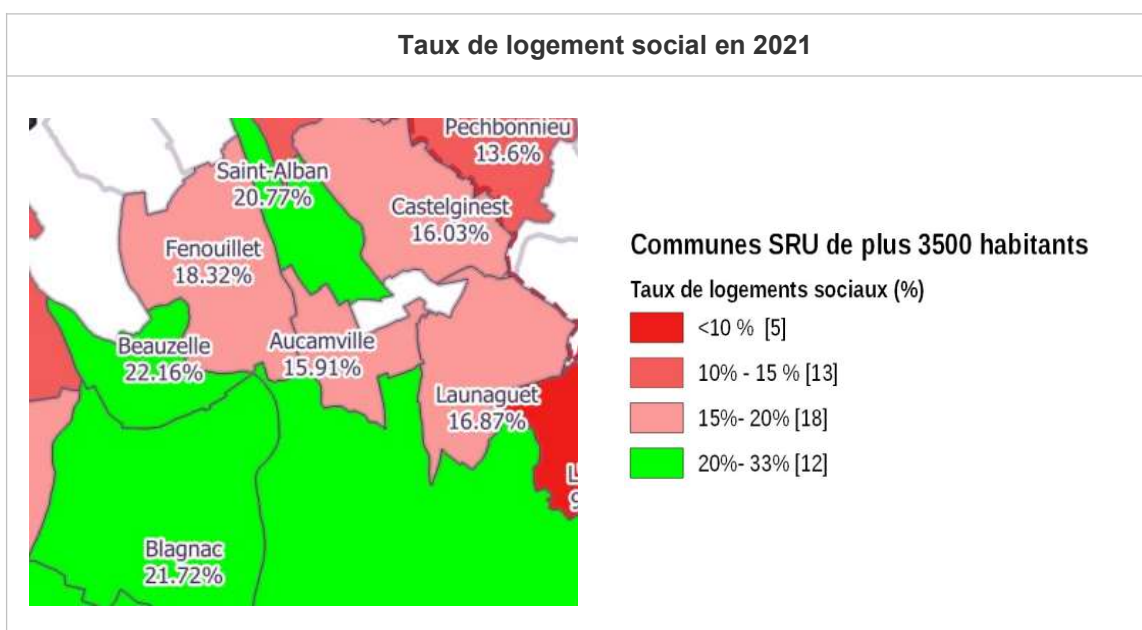
Sources : Schéma de cohérence territoriale Grande agglomération Toulouse
Réalisation : AuaT (2017)

- Consommation des Espaces, Naturels, Agricoles et Forestiers

Sur une surface totale de 33 hectares, l'OA Gratian compte environ 10.1 hectares d'espaces naturels, agricoles et forestiers (ENAF) d'après les estimations basées sur les données OSGE 2019 livrées par l'IGN (0.7ha d'espaces forestiers, 4ha d'espaces naturels et 5.4ha d'espaces agricoles). D'ores et déjà classés en zone UC à destination d'habitat ou en zone UE à destination d'activité, la présente procédure n'a pas d'impact sur ces espaces puisqu'elle n'a pas pour but d'ouvrir le secteur à l'urbanisation. La présente procédure n'a pas d'impact sur ces espaces puisqu'il ne s'agit pas d'une zone future d'urbanisation : elles se situent en zone UC à destination mixte d'habitat et UE à destination d'activités. Cet ENAF se situe au cœur d'un espace déjà urbanisé.

Dernier tènement de cette ampleur sur la commune d'Aucamville, le secteur Gratian apparaît être un site privilégié de développement urbain pour plusieurs raisons :

- Il permet l'accueil de nouveaux logements familiaux à proximité du groupe scolaire, en zone urbanisable tout en s'inscrivant dans les objectifs inscrits au pacte métropolitain pour l'Habitat du 14 octobre 2021. En effet, l'annulation du PLUiH de Toulouse Métropole s'est accompagnée de la disparition de son volet habitat, le Programme d'orientations et d'actions (POA), sans retour possible au Plan Local de l'Habitat (PLH) antérieur. Dans l'objectif de maintenir l'attractivité de son territoire, Toulouse Métropole a décidé de maintenir au travers du pacte métropolitain pour l'habitat, les objectifs du POA. Pour Aucamville, ce pacte consiste à assurer la production de 95 logements par an. A ce jour, le contexte urbain de la commune et les OA figurant dans le PLU ne permettent pas d'atteindre cet objectif ailleurs.
- Il permet de participer à l'objectif de logements sociaux fixé par la loi SRU et pour lequel la commune est en déficit avec un taux actuel de 15.91% au 1^{er} janvier 2021.



Sources : DDT 31

Réalisation : Préfecture de la Haute Garonne (2022)

La procédure proposée concerne des espaces naturels, agricoles et forestiers dans un ensemble urbain déjà très artificialisé. L'objet de la procédure consiste à accompagner la mutation des espaces au sein du périmètre afin d'assurer une renaturation du secteur et d'optimiser au mieux les espaces conformément aux derniers principes de densification.

La modification n'a pas pour objectif d'augmenter cette superficie et n'a pas non plus vocation à ouvrir une zone qui serait fermée à l'urbanisation. La présente modification ne consomme pas d'hectares supplémentaires sur les espaces agricoles et naturels. Cette modification du PLU permettra d'accueillir un potentiel de 200 à 250 logements, sur un territoire déjà urbanisé.

Ainsi, l'opération aura des incidences positives en matière de consommation d'espace et de préservation de l'environnement.

La procédure de mise en œuvre de l'OA ne concerne cependant pas les 10.1 hectares cités précédemment :

- La création du groupe scolaire, préalable à la procédure, est concernée par la consommation des espaces agricoles à l'Est du chemin Gratian. La présente procédure n'a donc aucun impact sur cet espace.
- L'OA Gratian préconise la préservation de la zone naturelle à l'Est du groupe scolaire, seuls espaces naturels du secteur.
- Le dessin du projet de renouvellement urbain du secteur permet la création d'une large coulée verte transversale sur les espaces identifiés comme agricoles à l'Ouest du chemin Gratian.

Au total, environ 3 hectares d'espaces agricoles libres d'occupation sont concernés par la présente procédure.

L'intégralité du projet a été conçu selon le processus ERC éviter, réduire et compenser.

Les objectifs généraux de l'OA sont ainsi :

- **Mettre en valeur l'environnement ;**
- **Mettre en valeur les paysages ;**
- **Permettre le renouvellement urbain ;**
- **Assurer le développement de la commune.**

En conclusion

La deuxième modification du PLU de Toulouse Métropole, commune d'Aucamville ne porte pas atteinte à une zone humide identifiée par un SDAGE ou un SAGE.

Elle ne comporte pas et ne réduit pas un espace boisé classé, ni une protection édictée en raison des milieux naturels.

La zone concernée par la procédure est classée comme étant en zone déjà urbanisée et ouverte à l'urbanisation. Elle comprend une zone naturelle identifiée comme ENAF qui sera protégée dans le cadre de l'OA, en application des principes de la loi Climat et Résilience (séquence ERC).

Elle est située à proximité d'une réserve de biodiversité, mais n'a pas d'incidences sur cette zone. En ce sens, elle ne comporte pas de graves risques de nuisances pouvant impacter la biodiversité sur le territoire de la commune d'Aucamville et de Toulouse Métropole.

Les enjeux agricoles sont inexistantes sur le territoire d'Aucamville, essentiellement urbanisé et aucun enjeu n'est répertorié sur le secteur concerné.

En conclusion, la procédure ne porte atteinte à aucun enjeu recensé dans la trame verte et bleu (TVB) du Schéma Régional de Cohérence Ecologique (SRCE).

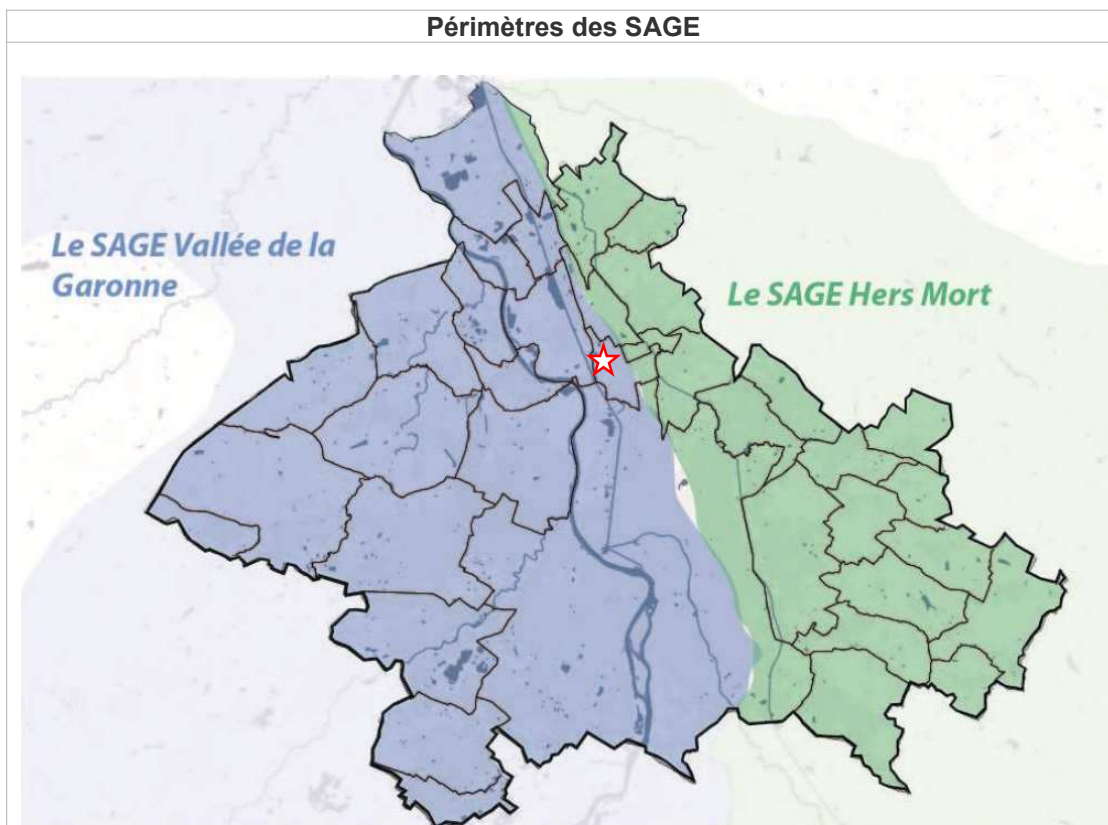
● Gestion de la ressource en eau

La commune d'Aucamville est bordée à l'Ouest par le Canal du Midi, à l'Est par la rivière l'Hers et au Sud par le ruisseau de Maltemps. La Garonne fait un méandre à environ 600 mètres à l'Ouest de la limite communale, mais la présence du canal entre le fleuve et la commune limite l'extension de sa zone inondable. L'Hers ne draine pas d'écoulements de surface sur l'étroite partie du territoire communal qu'il traverse. La commune est intégrée à un dispositif de prévention des risques naturels à travers la présence du Plan de Prévention des Risques (PPR) Hers-Mort aval.

Le territoire est concerné par 2 Schémas d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE), documents de planification ayant pour objectif la recherche d'une gestion durable assurant la protection des milieux aquatiques et la satisfaction des usages :

- Le SAGE de la Vallée de la Garonne, lancé en 2011. Son périmètre d'application est très étendu, même s'il ne recouvre pas l'ensemble du bassin-versant de la Garonne et est concentré sur sa vallée. Il s'étend de la frontière avec l'Espagne jusqu'au sud-est de Bordeaux. Il traverse au total 809 communes, dont 19 communes appartenant à la métropole, situées sur la moitié ouest. D'après le diagnostic établi, en tenant compte des tendances des usages et des pressions, le SAGE identifie plusieurs enjeux tels que la réduction des déficits quantitatifs et la conciliation de l'ensemble des usages liés à l'eau, la préservation des fonctionnalités des milieux aquatiques et humides, l'atteinte du bon état des masses d'eau.
- Un autre SAGE s'applique sur le territoire, celui de l'Hers Mort – Girou. Il recouvre la frange est de la Métropole. Le périmètre a été approuvé le 16 septembre 2011. Même si le SAGE s'applique sur l'ensemble des bassins-versants de l'Hers mort et du Girou et que le territoire de la métropole ne représente que sa partie nord-ouest, il correspond à la partie la plus occupée du périmètre.

Périmètres des SAGE



Sources : SAGE Vallée de la Garonne, SAGE Hers Mort
Réalisation : Even Conseil (2015)

Pour l'ensemble des problématiques liées à l'eau, les services compétents de Toulouse Métropole en matière d'eau et d'assainissement ont été sollicités dans le cadre de la requalification du chemin Gratian, assurant que la procédure n'a aucune incidence sur la gestion de l'eau dans le secteur.

- **Eaux pluviales :**

Il existe un zonage d'assainissement des eaux pluviales et des démarches sont entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur le territoire communal.

Le document de l'OA a vocation à encourager la création de cœur d'îlot paysagers et de limiter l'imperméabilisation des sols afin de favoriser l'infiltration des eaux naturelles et des eaux de pluies.

- **Assainissement des eaux usées**

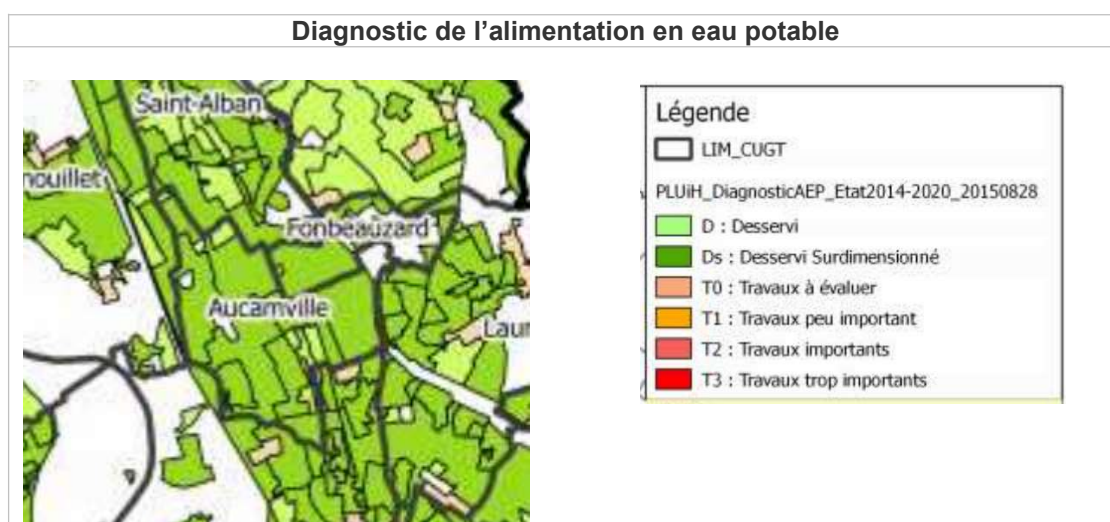
La commune possède des zones d'assainissements non collectifs qui ne sont pas concernées par la procédure. Ces zones n'impactent aucune habitation existante à venir, car classées en zone naturelle. Les eaux usées de la commune sont traitées via la station d'épuration Hers Aval à Castelnau. Le système de traitement est intercommunal. Ce système est en mesure de faire face à l'augmentation des quantités d'eaux usées produites sur le territoire lié à l'augmentation de la population ou à ces nouvelles activités. Le Schéma Directeur d'Assainissement (SDA) datant de 2019 a été réalisé en ce sens.

- **Alimentation en eau potable**

La procédure n'a aucun impact sur un périmètre de protection d'un captage destiné à l'alimentation humaine sur le territoire de Toulouse Métropole. En effet, la commune n'est concernée par aucun de ces périmètres comme le démontre cette carte ci-dessous :

La commune est alimentée en eau potable par un système d'alimentation intercommunal et ce système est en mesure de faire face à l'augmentation des quantités d'eaux usées produites sur le territoire lié à l'augmentation de la population ou à ces nouvelles activités. Le Schéma Départemental d'Alimentation en Eau Potable (SDAEP) créé en 2015 a été réalisé pour répondre à cette problématique.

La quantité de l'eau distribuée est conforme aux normes de potabilité. D'après les données du Rapport Annuel Délégué 2021, le taux de conformité des prélèvements microbiologiques était de 100 % en 2020 et le taux de conformité des prélèvements physico-chimiques était de 96,6 % en 2020.

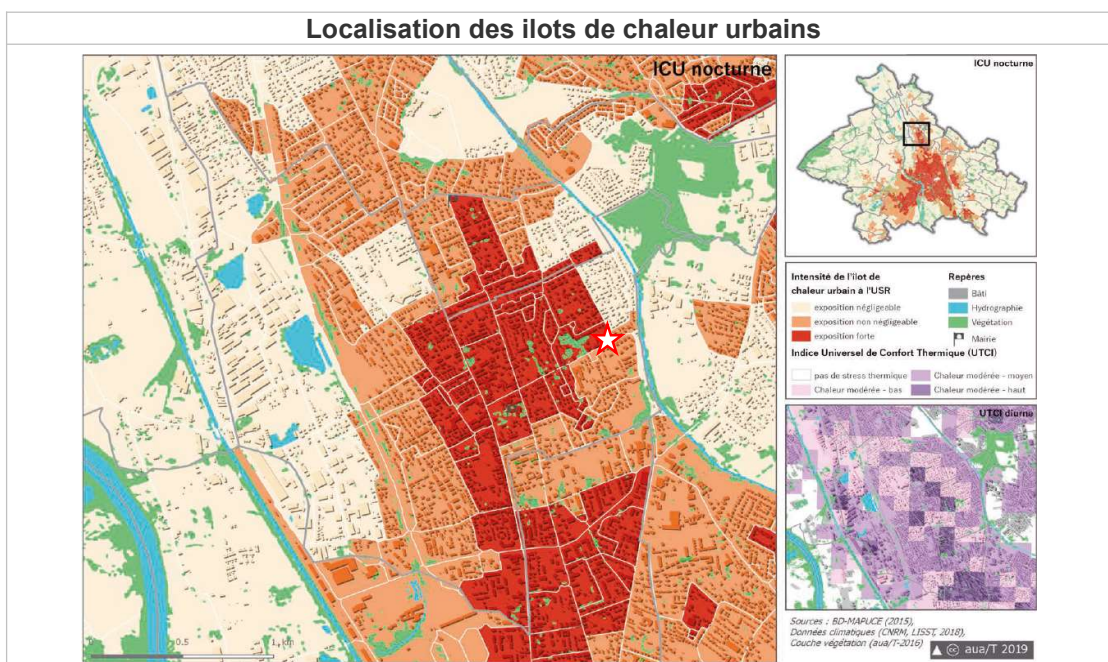


Sources : Toulouse Métropole

● Climat-énergies

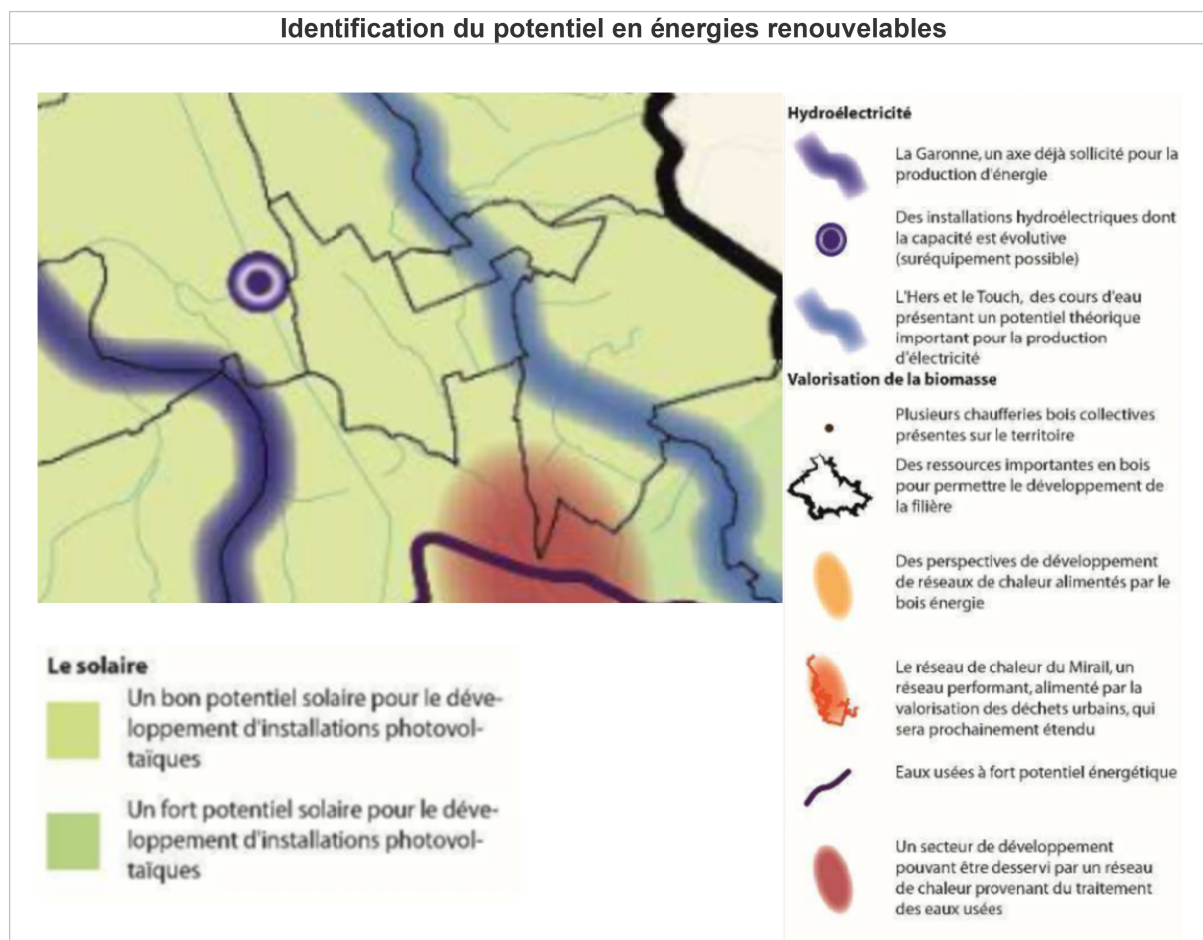
Comme le montre l'étude de l'Agence d'urbanisme de l'Aire toulousaine (AUAT) le territoire communal d'Aucamville est faiblement confronté au phénomène d'îlot de chaleur urbain nocturne. Ce phénomène est principalement localisé en zones urbanisées et notamment en cœur de ville.

De plus, l'OA faisant l'objet de cette modification comprend des prescriptions en matière de conception bioclimatique, une ventilation naturelle par la création de logements principalement traversants et une attention particulière à la végétalisation pour favoriser des îlots de fraîcheurs.



Sources : BD-MAPUCE, CNRM, LISST _ Réalisation : AuaT (2016)

Le territoire communal d'Aucamville est identifié comme bénéficiant d'un bon potentiel solaire pour l'installation de systèmes photovoltaïques.



Sources : Toulouse Métropole -Réalisation : Even Conseil (2015)

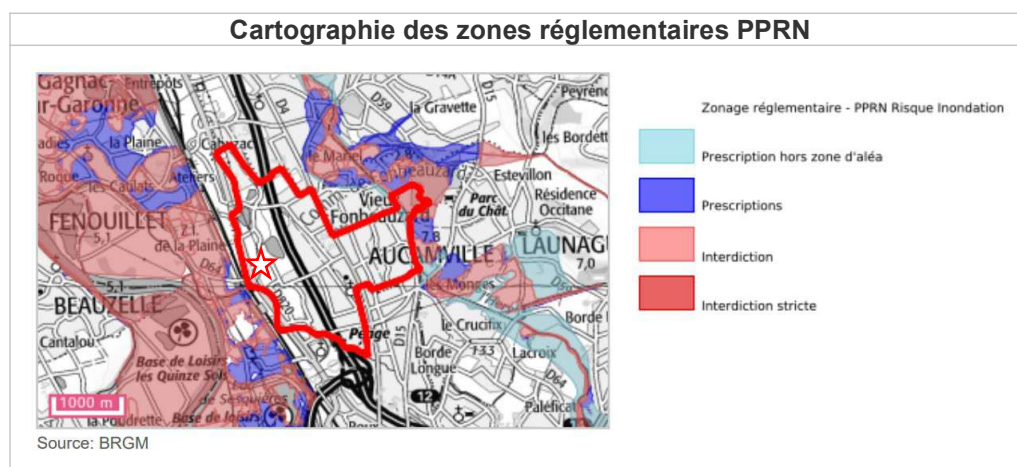
En conclusion

La présente procédure de modification n'a aucun impact significatif sur le climat. Le projet n'est pas de nature à modifier profondément le climat et la qualité de l'air du secteur. Les démarches permettront d'atteindre une performance environnementale élevée en matière de construction et d'économies d'énergies. Le projet visé par cette modification permet d'apporter des réponses positives à ces enjeux liés à l'énergie et au climat.

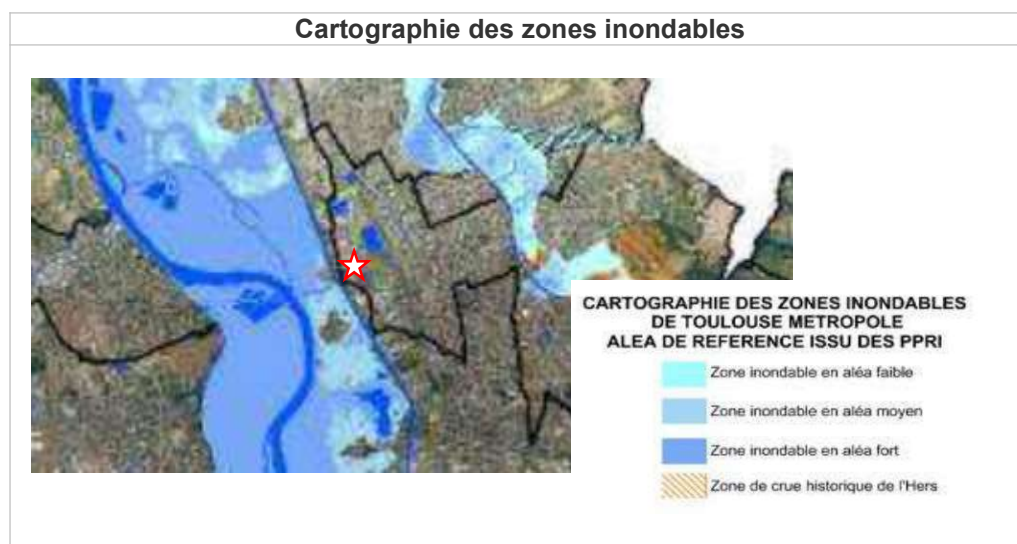
• Risques et nuisances

- Risque inondation :

La commune d'Aucamville est soumise à plusieurs risques et nuisances sur son territoire. Il s'agit de facteurs partagés avec la plupart des autres communes de la Métropole. La commune est soumise à un Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) prévisibles liés aux inondations et aux mouvements de terrain sur le bassin « Hers – Mort Aval », a été prescrit le 8 Mars 2004 et a été approuvé le 9 Novembre 2007. Seul l'Hers affecte la commune en périodes très fréquentes (période de retour de 5 à 15 ans) au niveau de son extrémité Est.



Le secteur Gratian n'est pas concerné par une zone inondable. La procédure en cours n'a pas d'incidence sur la zone du Parc Claude Cornac qui est identifiée « à préserver ».

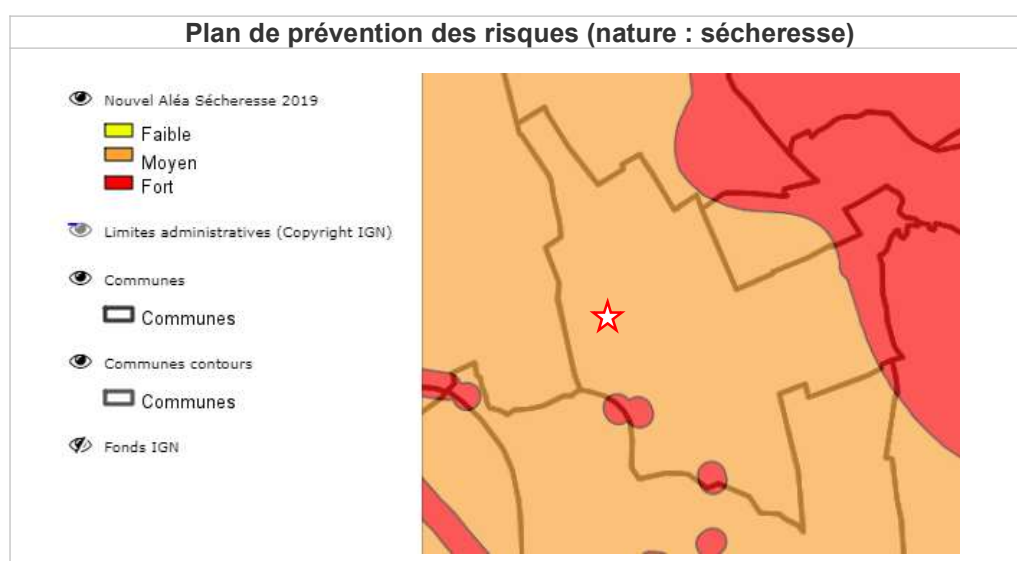


- **Risque Ruissellement :**

La commune n'est pas concernée par un territoire à risque important d'inondation (TRI) ou faisant l'objet d'un programme de prévention (PAPI).

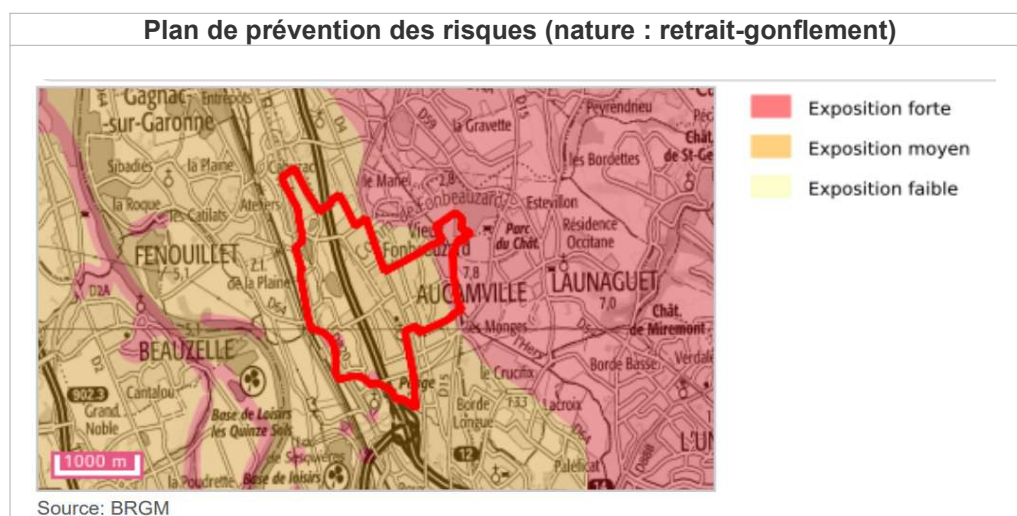
- **Risque sécheresse**

La commune est concernée par un Plan de Prévention des Risques (PPR) Sécheresse, qui recouvre tout le territoire, son approbation date du 25 octobre 2010. La commune est également concernée par le risque Radon de niveau 1 (faible) qui recouvre l'intégralité du territoire communal.



Source : Risque sécheresse, DDT 31

Le secteur est exposé au retrait-gonflement des sols argileux et soumis à un plan de prévention des risques retrait-gonflement des sols argileux.

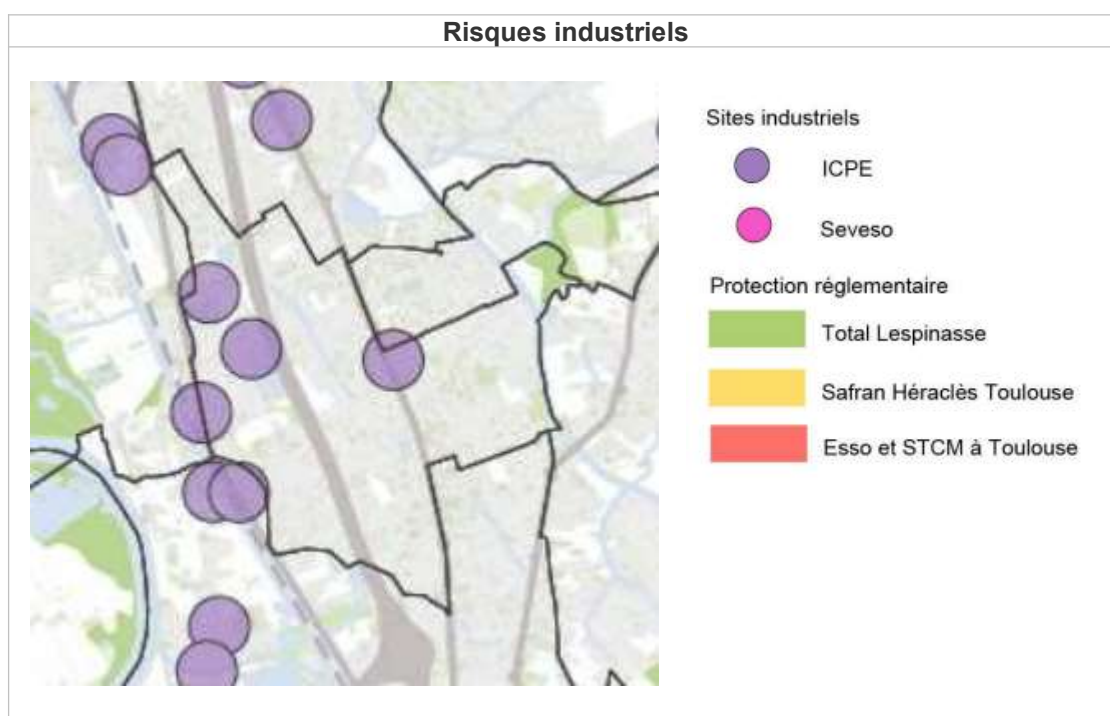


Source: BRGM

- **ICPE, risques Transports de matières dangereuses et bruit :**

Le territoire de Toulouse Métropole comporte de nombreuses ICPE. Au total, 182 établissements sont classés comme non Seveso, et 7 établissements sont classés Seveso. Ces établissements (ICPE et sites Seveso) sont regroupés sur 27 communes du territoire de la métropole. Le secteur est concerné par la proximité de deux ICPE :

- DECONS Occitanie dont l'activité principale consiste à collecter, traiter et éliminer des déchets.
- Liebherr Aerospace SAS dont l'activité principale est la fabrication de matériel de transport.



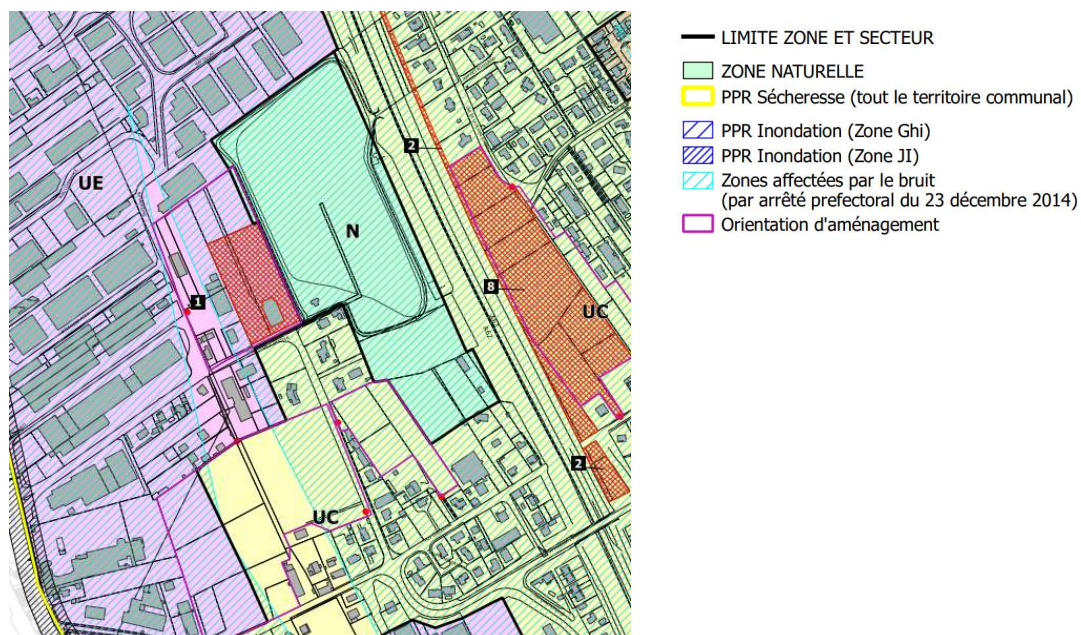
Source : IGN - Réalisation : Even Conseil (2017)

Aucamville figure parmi les 29 communes de Toulouse Métropole concernées par le risque lié au transport de matières dangereuses (TMD)

Le territoire communal est essentiellement affecté par les nuisances liées au trafic routier, de la zone industrielle et artisanale, et plus ponctuellement de la voie ferrée dont l'emprise se situe sur la commune de Fenouillet, et qui touche une partie de la ZI. Le bruit lié aux infrastructures de transport terrestre concerne 5 axes en particulier : 4 voies routières : l'A62, la M820 et la M64 et la M4 et la voie ferrée Montauban-Toulouse.

Par ailleurs, l'A62 a fait l'objet d'un traitement antibruit, avec l'édification de merlons et de murs. La commune est concernée par des zones affectées par le bruit (arrêté préfectoral en date du 4 décembre 2020 portant classement sonore des infrastructures de transport terrestre de Haute-Garonne).

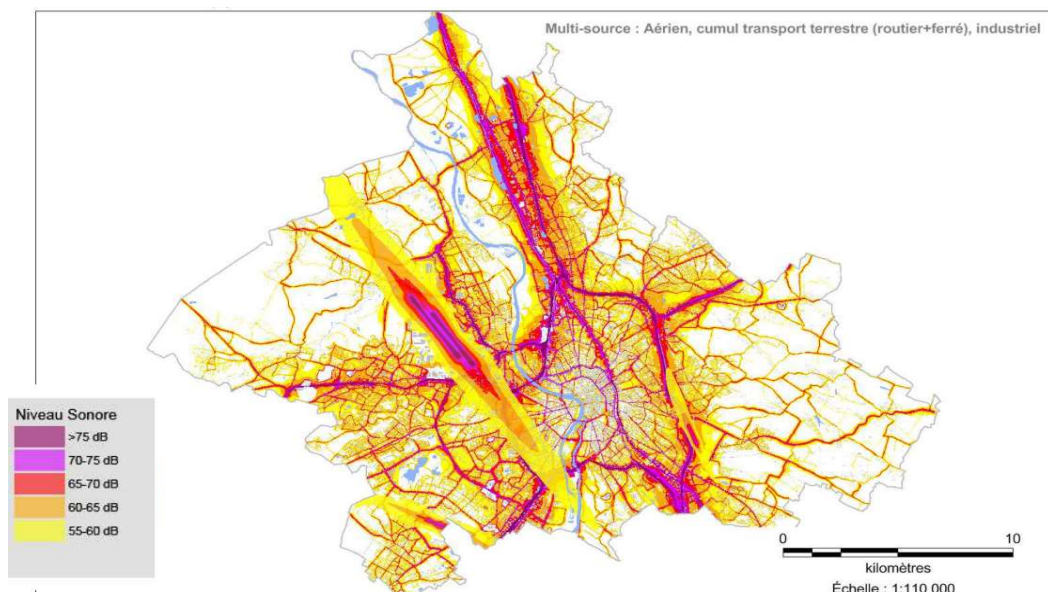
Zones affectées par le bruit



Source : PLU d'Aucamville

Situé entre la route de Paris et l'autoroute A62, le secteur Gratian est particulièrement concerné par l'exposition au bruit. La procédure en cours n'affecte pas cette exposition. De plus, l'OA préconise une attention particulière à l'isolation acoustique des bâtiments.

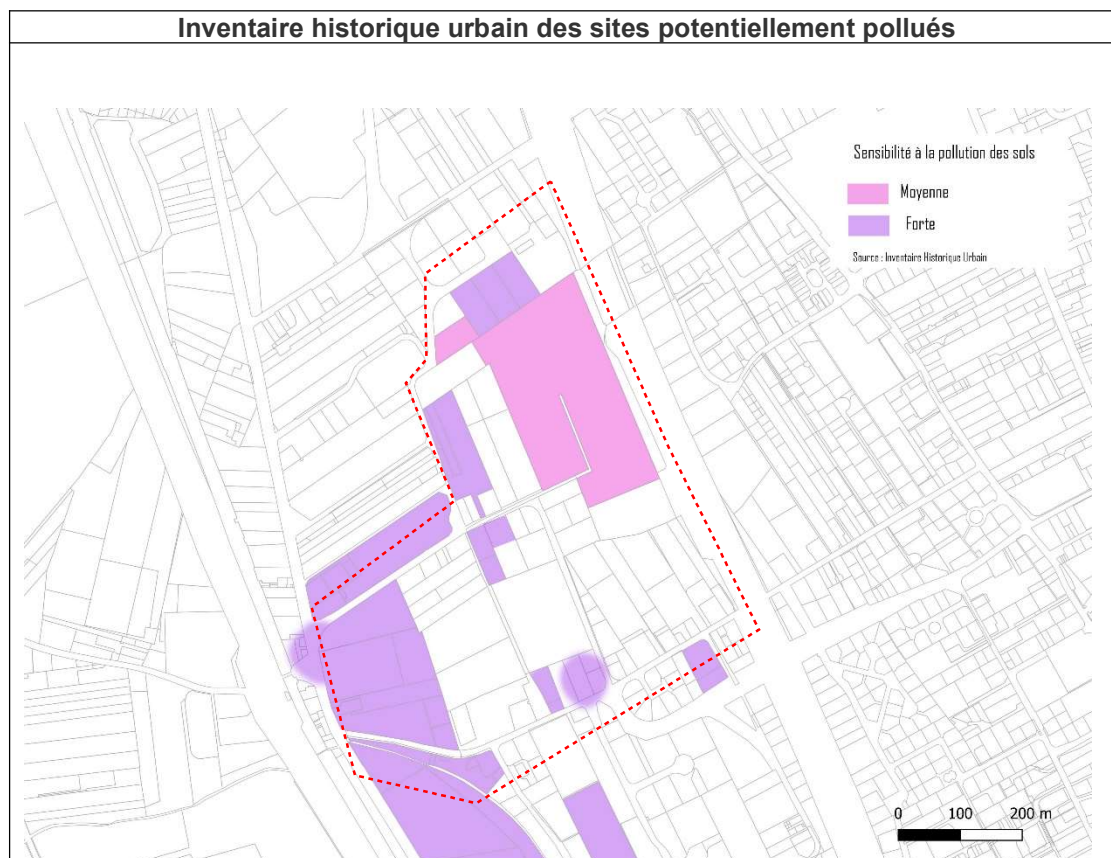
Cartographie de l'Environnement Sonore



- **Sols pollués :**

Un recensement des sites pollués, indépendant de l'inventaire national Basol, a été réalisé par les services de Toulouse Métropole. Ce recensement découle de l'Inventaire Historique Urbain (IHU), qui a été finalisé en 2016 sur la métropole toulousaine. L'IHU recense, à partir de toutes les archives disponibles, les actions polluantes sur un territoire de manière plus précise (à la parcelle) que l'inventaire Basol.

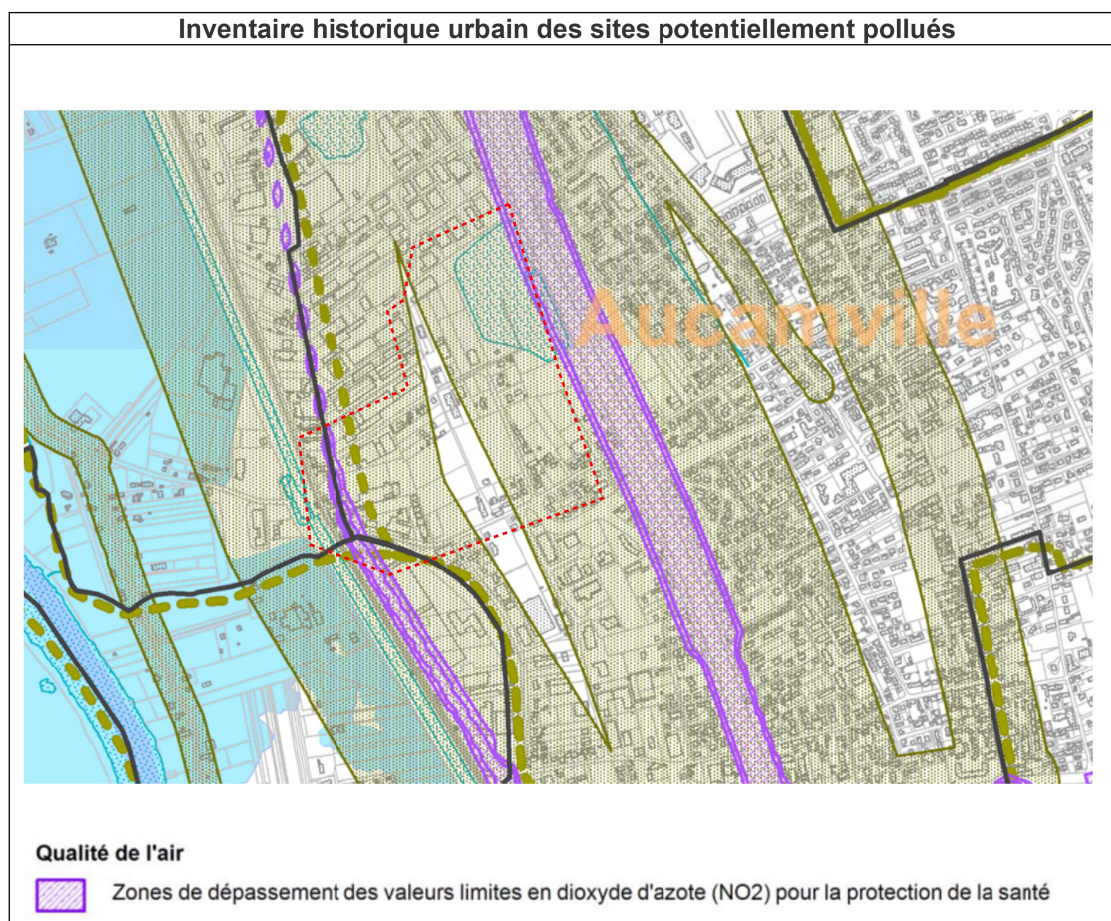
Le secteur Gratian est concerné dans la limite des terrains à destination économique qui ont vocation à le rester. Seule une partie une unité foncière à destination d'habitat est concernée par une potentielle pollution des sols. Pour celle-ci, l'OA préconise un traitement des terres susceptibles d'être polluées.



Source : IGH, Toulouse Métropole - Réalisation : OPPIDEA (2022)

- **Pollution de l'air :**

Le secteur est faiblement concerné par la pollution au NO₂ (azote) : seule la frange Est, en limite de l'autoroute est concernée. Toutefois, la métropole de Toulouse fait l'objet d'un plan de protection de l'atmosphère depuis 2016, participant à limiter ces impacts¹



Source : Toulouse Métropole

En conclusion

Le secteur concerné par la procédure est soumis aux risques de sécheresse, risque retrait-gonflement, zone affectée par le bruit, proximité d'ICPE et une forte probabilité de sols pollués. Les évolutions réglementaires apportées par la modification du PLU de Toulouse Métropole, commune d'Aucamville portent sur des secteurs déjà urbanisés et ne comportent pas d'impact sur les risques et les nuisances.

La procédure n'est pas impactée ou impactante vis-à-vis de ces différents risques.

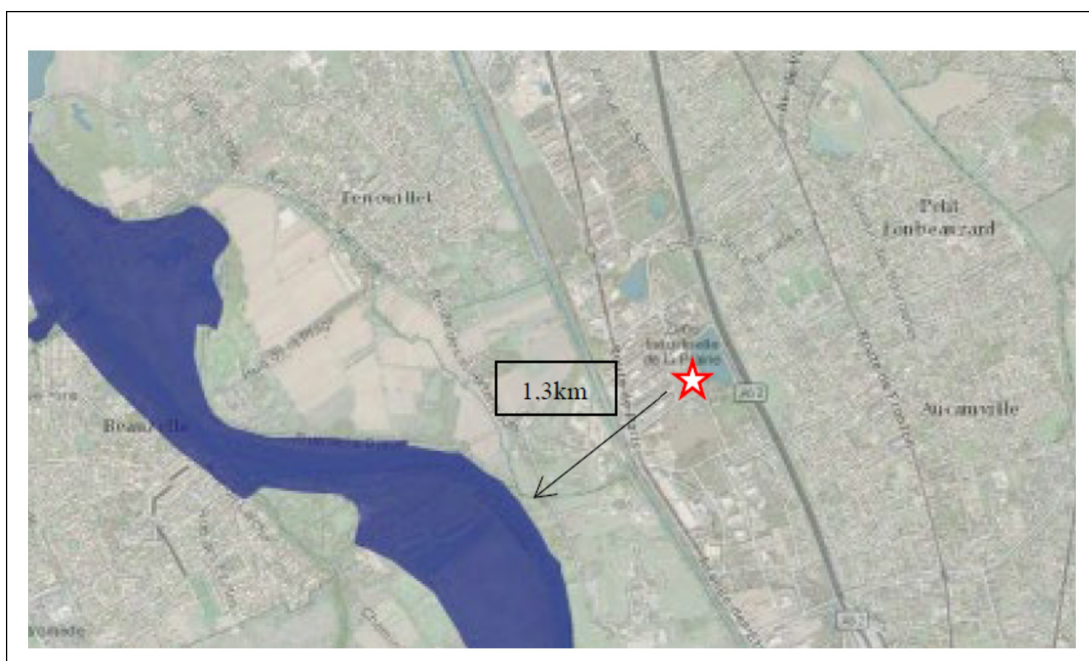
¹ [PPA_v1.indb \(toulouse-metropole.fr\)](#)

● **Natura 2000**

La commune d'Aucamville ne possède pas de site Natura 2000 sur son territoire. Néanmoins, deux sites de protection se situent dans l'agglomération toulousaine, le long de la Garonne.

Il s'agit de :

- La Zone Spéciale de Conservation – ZSC n° FR 7301822 « Garonne, Ariège, Hers, Salat, Pique et Neste » correspondant à l'aire de fréquentation historique du Saumon atlantique. Elle abrite plusieurs habitats naturels et espèces animales et végétales, aquatiques et terrestres, d'intérêt communautaire.
- La Zone de Protection Spéciale – ZPS n° FR 7312014 « Vallée de la Garonne de Muret à Moissac » où les espèces concernées sont principalement des échassiers (Blongios nain, Bihoreau gris, Aigrette garzette...) et des rapaces (Balbuzard pêcheur, Aigle botté, Milan noir...) qui nichent à proximité du fleuve ou qui sont présents en migration



Source : Géoportail

En conclusion

Le point d'objet de cette modification adapte les règles de construction existantes sans impacter les sites Natura 2000. Les modifications sont comprises dans des secteurs déjà très urbanisés, en dehors et au plus loin des sites Natura 2000. La zone d'influence du PLU associée aux perturbations engendrées par les différents points de la présente modification se limiteront au zonage direct et à son environnement très proche. Compte tenu de la distance des sites du réseau Natura 2000, les modifications apportées par la présente procédure n'auront aucun effet sur les espaces et espèces protégés au titre la directive européenne 92/43/CEE sur la conservation des habitats naturels de la faune et de la flore sauvage, instituant le réseau Natura 2000.

Compte tenu de la nature des changements apportés par rapport au PLU approuvé au regard des surfaces et localisations des espaces naturels et assimilés et des projets d'urbanisation prévus, le projet de 2ème modification du PLU d'Aucamville n'aura manifestement pas d'effet notable sur les sites du réseau Natura 2000 recensés dans le secteur

3.2. Incidences du projet de modification

• Incidence du Point d'objet A :

Le point d'objet A consiste à supprimer les orientations d'aménagement « Lacourtenourt » numéro 5 et « zone industrielle » numéro 9 par une nouvelle OA nommée « Gratian » sur 33 hectares.

Enjeux environnementaux en termes d'agriculture, de biodiversité, de paysage, de patrimoine bâti, de risques, de nuisances et de consommation foncière	Incidences de la modification au regard des enjeux environnementaux identifiés
Paysages et patrimoine	Absence d'incidences
Richesses écologiques	La mise en place de l'OA concerne 10 hectares d'espaces naturels, agricoles et forestiers. Seuls 3 hectares de terrains libres d'occupation (non concernés actuellement par une activité agricole) seraient réellement impactés par une future urbanisation du secteur.
Gestion de la ressource en eau	Absence d'incidences
Climat et énergies	Absence d'incidences
Risques – nuisances	Absence d'incidences
Natura 2000	Absence d'incidences

• Incidence du Point d'objet B :

Le point d'objet B consiste à créer un sous-secteur UCc au sein du zonage « UC » à destination d'habitat. Ce sous-secteur concerne uniquement la partie Ouest de l'OA, à dominante habitat, sur une superficie d'environ 12 hectares.

Enjeux environnementaux en termes d'agriculture, de biodiversité, de paysage, de patrimoine bâti, de risques, de nuisances et de consommation foncière	Incidences de la modification au regard des enjeux environnementaux identifiés
Paysages et patrimoine	Absence d'incidences
Richesses écologiques	Absence d'incidences
Gestion de la ressource en eau	Absence d'incidences
Climat et énergies	Absence d'incidences
Risques – nuisances	Absence d'incidences
Natura 2000	Absence d'incidences

● **Incidence du Point d'objet C :**

Le point d'objet C consiste à créer un emplacement réservé pour la requalification du chemin Gratian.

Enjeux environnementaux en termes d'agriculture, de biodiversité, de paysage, de patrimoine bâti, de risques, de nuisances et de consommation foncière	Incidences de la modification au regard des enjeux environnementaux identifiés
Paysages et patrimoine	Absence d'incidences
Richesses écologiques	Absence d'incidences
Gestion de la ressource en eau	Absence d'incidences
Climat et énergies	Absence d'incidences
Risques – nuisances	Absence d'incidences
Natura 2000	Absence d'incidences

En conséquence, le projet modification n'aura pas d'incidences notables sur l'environnement.