

Plan Local d'Urbanisme



Modification 2

approuvée par délibération du 06/04/2023

4 – Pièces réglementaires

4c – Liste des emplacements réservés



toulouse
métropole

SOMMAIRE

Emplacements réservés et servitudes pour voies et ouvrages publics	3
Emplacements Réservés "Logement social/mixité sociale" (L151-41-4)	4

Emplacements réservés et servitudes pour voies et ouvrages publics

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface m ²
1	Aménagement du carrefour VC10 - D14	Toulouse métropole	251,32
2	Equipements socio-culturels et scolaires	Commune	3 910,93
7	Prolongement de l'impasse labourdette + aire de retournement	Toulouse métropole	1 336,08
8	Elargissement à 10m de la VC14 et aménagement du carrefour VC14-C102	Commune	1 027,10
10	Liaison piétonne entre zone Fouragères et rue Cayssials	Toulouse métropole	147,92
11	Liaison rue du Barry - le Tucol	Toulouse métropole	1 903,56
12	Création d'un chemin piéton le long de la rue de Cayssials	Toulouse métropole	265,50
13	Création d'un giratoire sur la D 77	Commune	730,68
14	Création d'une liaison secteur Saudrine-Gence - BUN	Toulouse métropole	2 181,22
15	Création d'un accès sud place du Fort	Commune	44,31
16	Création d'un accès nord place de la mairie	Commune	151,38
17	Extension de la zone de loisirs et d'équipement sportifs	Commune	19 984,09
18	1 accès à la zone Tucol	Toulouse métropole	53,70
20	Liaison piétonne vers la zone agricole	Toulouse métropole	331,53
21	Création d'un bassin de retenue d'orage	Toulouse métropole	13 580,39
22	Liaison piétonne entre zone Fouragères et rue du Tascas	Toulouse métropole	1 119,99
27	Infrastructure multimodale de transport intégrant piétons, cycles, transport en commun en site propre, véhicules particuliers et parc relais associés (Boulevard urbain Nord)	Toulouse métropole	27 900

Emplacements Réservés "Logement social/mixité sociale" (L151-41-4)

Commune	Numéro	Adresse	Surface (m²)	Programme	Logement Locatifs Social (%minimum)	Accession sociale (%minimum)	Bénéficiaire
Gratentour	1	Rue Maury	5281	Minimum 28 logements	45 %	10 %	Toulouse Métropole