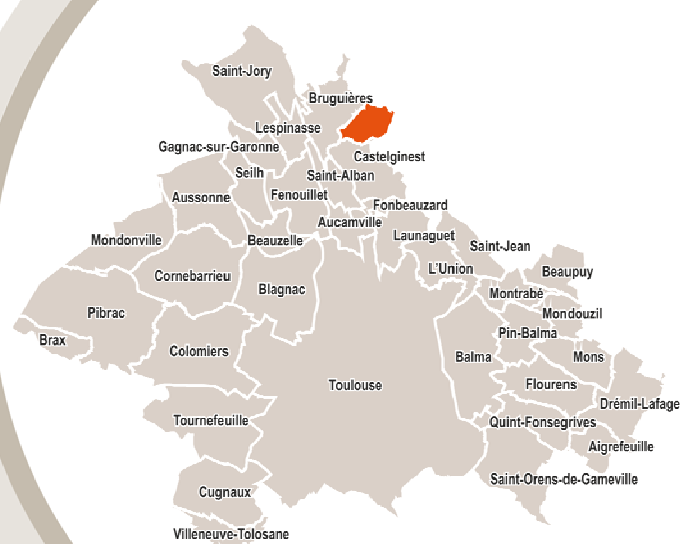


Plan Local d'Urbanisme



Gratentour

Modification 2

approuvée par délibération du 06/04/2023

5 – Annexes

5c – Autres annexes

**5c5 - Périmètre d'étude TCSP BUN au titre de
l'article L111-10 du Code de l'urbanisme**



toulouse
métropole

Toulouse Métropole

6, Rue René Leduc - B.P. 35 821

31505 Toulouse Cedex 5

t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01

www.toulouse-metropole.fr



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU SYNDICAT MIXTE DES TRANSPORTS
EN COMMUN DE L'AGGLOMERATION TOULOUSAINE**

Séance du 16 décembre 2010

17 - DIRECTION GENERALE ADJOINTE MOBILITE

17.3 - Projet de TCSP « Boulevard Urbain Nord » : extension du périmètre d'études

- Prise en considération de la mise à l'étude du projet de TCSP sur les communes de Gratentour et Bruguières.
- Instauration d'un périmètre d'étude permettant l'application du sursis à statuer sur les communes de Gratentour et Bruguières.

L'an deux mille dix, le seize décembre, au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse, le Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'Agglomération Toulousaine, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Pierre COHEN, Président du Syndicat Mixte.

COMMUNAUTE URBAINE DU GRAND TOULOUSE :

Etaient présents :

Mme DURRIEU, MM. ANDRE, BRIANÇON, CARASSOU, CARREIRAS, COHEN, KELLER, MARQUIE, RAYNAL, SEMPE.

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU SICOVAL :

Empêché d'assister à la séance et a donné pouvoir :

M. LAVIGNE.



SYNDICAT INTERCOMMUNAL :

Etait présent :

M. FOUCHOU-LAPEYRADE.

Le Schéma Directeur de l'Agglomération Toulousaine ainsi que le Plan de Déplacements Urbains de l'agglomération toulousaine ont été approuvés respectivement en date du 18 décembre 2000 et du 12 juin 2001. En application du Code de l'Urbanisme, toutes modifications, révisions et élaborations de PLU doivent être compatibles avec les orientations de ces deux documents supra communaux, tant que l'élaboration du SCoT de la Grande Agglomération Toulousaine et la révision du PDU, en cours, ne sont pas achevées et approuvées.

Dans le PDU approuvé en 2001 est inscrit un projet de TCSP dit « Boulevard Urbain Nord », depuis la ligne B du métro station Borderouge jusqu'aux communes de Gratentour et Bruguières, et passant par les communes de Toulouse, Launaguet et Castelnau-Minervois.

Pour ce projet, il a été approuvé par délibération du 2 juin 2005 la création d'un périmètre d'étude, délimitant le périmètre à l'intérieur duquel toute demande de travaux pourra éventuellement faire l'objet d'un sursis à statuer, s'il s'avérait que ces travaux puissent compromettre ou compliquer la réalisation du projet.

Toutefois, ce périmètre d'études ne porte que sur des variantes de tracé du BUN dans la traversée des communes de Toulouse, Launaguet et Castelnau-Minervois. Or le projet de TCSP du BUN a fait l'objet d'études de faisabilités en 2008 ayant débouché sur un projet plus global pour le Nord de l'agglomération, confirmé par la poursuite des études AVP en cours.

Aussi, dans l'attente des études AVP et du dossier de DUP, il est proposé de compléter le dispositif de périmètres d'études au-delà de celui mis en place en 2005, afin que d'éventuels projets implantés aux abords des axes support de TCSP ne viennent pas compromettre ou rendre plus onéreuse la mise en œuvre de ce projet de TCSP.

Ce périmètre d'étude concerne les différentes variantes de tracés à l'étude, sur toutes les parcelles situées dans une bande de 20 mètres de large de part et d'autre de l'axe des voiries et espaces publics supports des variantes étudiées, dans la traversée des communes de Gratentour et Bruguières.

Les axes concernés sont les suivants :

Commune de Gratentour :

Axe RD 59 entre la limite communale Gratentour / Castelnau-Minervois et la limite communale Gratentour / Bruguières.

Commune de Bruguières :

Axe RD 59 entre la limite communale Bruguières / Gratentour et le giratoire Route de Castelnau-Minervois / rue des Sports / avenue du Bruguet.

De façon à faire appliquer ce dispositif, il faut au préalable, en application des dispositions de l'article L 111-10 du Code de l'Urbanisme, que Tisséo-SMTC prenne en considération le projet d'aménagement. Cette prise en considération fait par la suite l'objet d'une

publicité dans deux journaux locaux publiés dans le département et est notifiée au Préfet afin d'être rendue exécutoire en application des dispositions de l'article R 111-26-1 du Code de l'Urbanisme.

Dès que le dispositif est opérationnel, toutes les demandes de travaux, quelque soit la nature et quelque soit le pétitionnaire, seront à transmettre à Tisséo-SMTC qui procédera à leur instruction, sans délai supplémentaire, en considérant plus particulièrement les modalités d'implantation des constructions sur les parcelles et les conditions d'accès et d'entrées/sorties des véhicules.

*
* *

Le Comité Syndical :

- entendu l'exposé de Monsieur le Président
- après en avoir délibéré et à l'unanimité des votants,

ARTICLE 1 : PREND EN CONSIDERATION la mise à l'étude du TCSP du BUN dans la traversée des communes de Gratentour et Bruguères.

ARTICLE 2 : INSTAURE un périmètre d'étude portant sur les terrains desservis par les axes cités dans la présente délibération et compris dans le périmètre délimité au plan annexé à la présente délibération.

ARTICLE 3 : DIT que cette décision sera notifiée :

- à Monsieur le Préfet pour contrôle de légalité,
- à Monsieur le Maire de Gratentour,
- à Monsieur le Maire de Bruguères.

Acte Certifié Exécutoire

Transmis au Contrôle

de Légalité le :

Publié le :

Affiché le : 23 DEC. 2010

Notifié le :

Le Président,

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an
que dessus,
Pour extrait conforme,

Le Président,



Pierre COHEN

Pour le Président
Et par délégation



Jean-Paul MATABRARD
Directeur Général
des Services




nouveau lien territorial

le **bun**

COMMUNE DE GRATENTOUR

Légende du plan de situation :

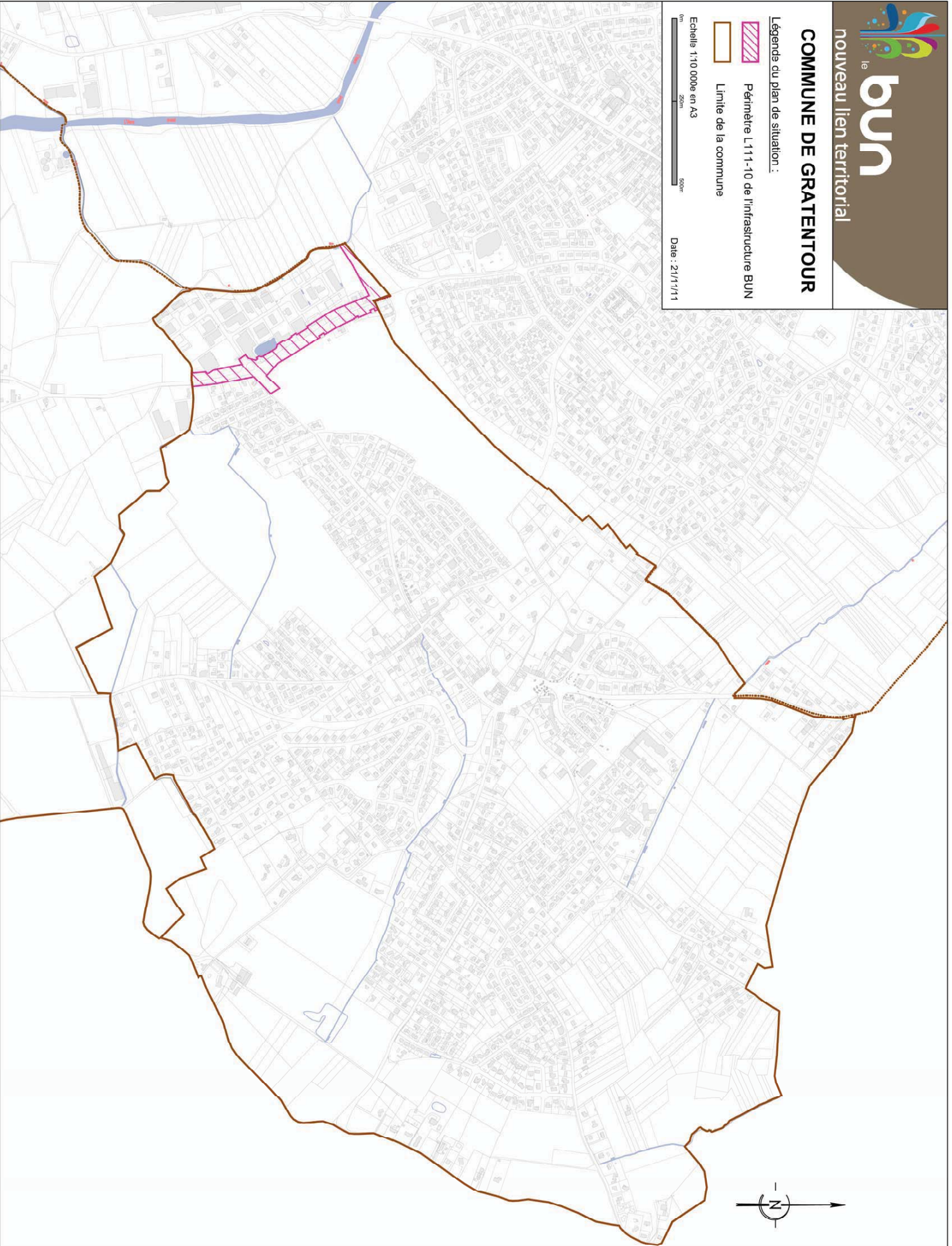
 Périmètre L 111-10 de l'infrastructure BUN

 Limite de la commune

Echelle 1:10 000e en A3

0m 25m 50m

Date : 21/11/11





nouveau lien territorial

COMMUNE DE GRATENTOUR

Légende du plan de situation :



Périmètre L.111-10 de l'urbanisation

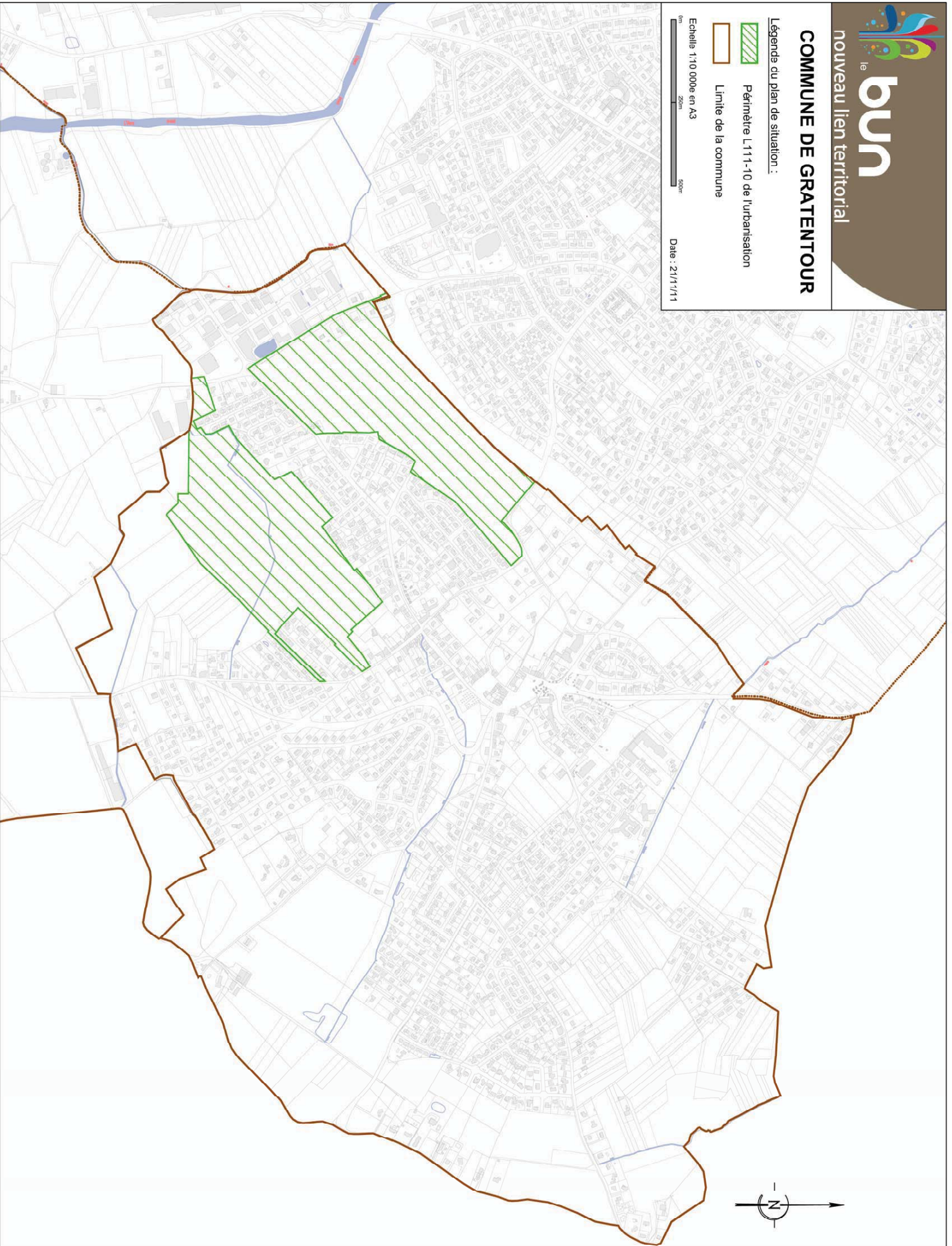


Limite de la commune

Echelle 1:10 000e en A3

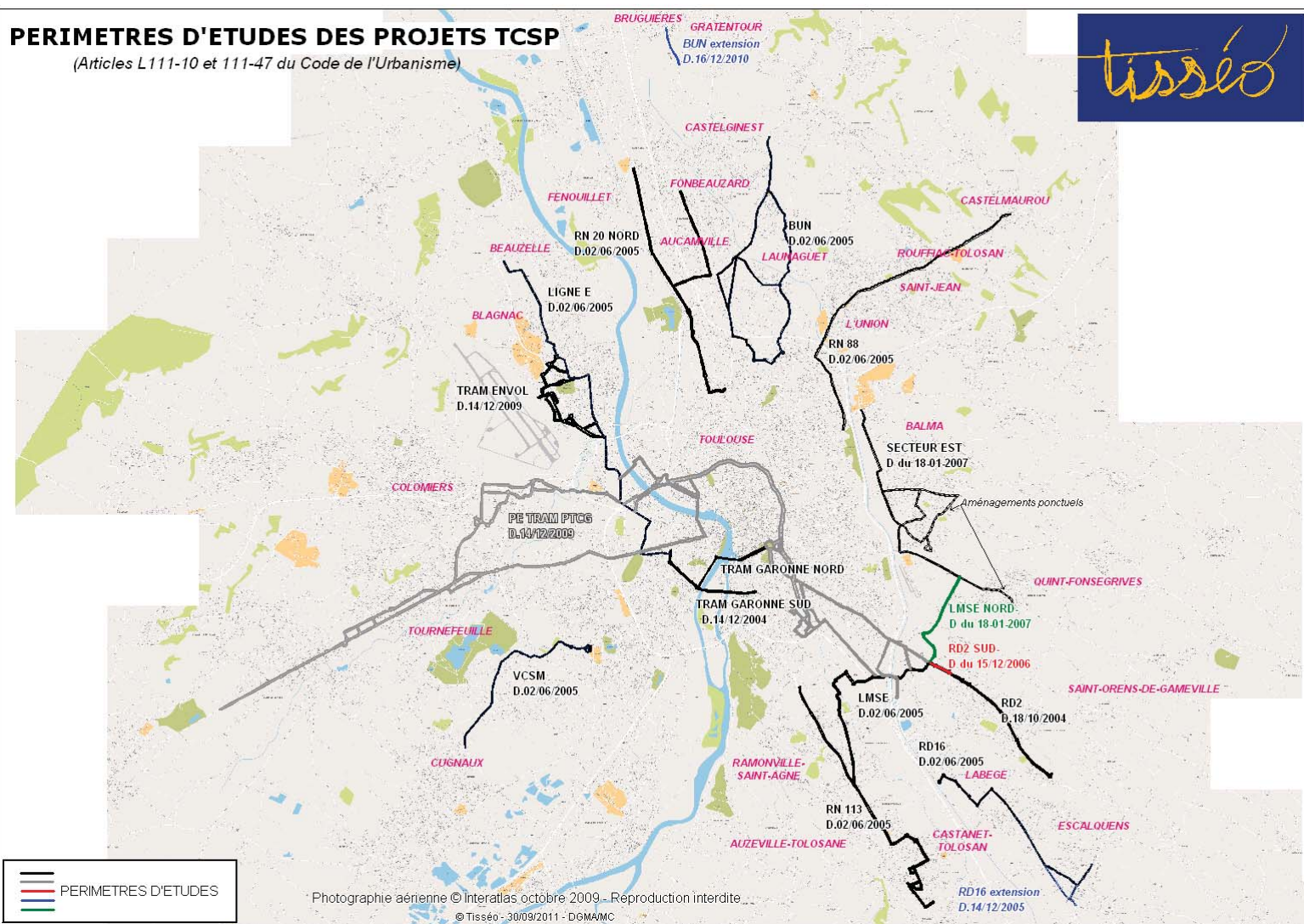


Date : 21/1/11



PERIMETRES D'ETUDES DES PROJETS TCSP

(Articles L111-10 et 111-47 du Code de l'Urbanisme)



Photographie aérienne © Interatlas octobre 2009... Reproduction interdite
© Tisséo - 30/09/2011 - DGM/AMC