



Aigrefeuille
Aucamville
Aussonne
Balma
Beaupuy
Beauzelle
Blagnac
Brax
Bruguières
Castelginest
Colomiers
Cornebarrieu
Cugnaux
Drémil-Lafage
Fenouillet
Flourens
Fonbeaumont
Gagnac-sur-Garonne
Gratentour
Lanaguet
Lespinasse
L'Union
Mondonville
Mondouzi
Mons
Montrabé
Pibrac
Pin-Balma
Quint-Fonsegrives
Saint-Alban
Saint-Jean
Saint-Jory
Saint-Orens-de-Gameville
Seilh
Toulouse
Tournefeuille
Villeneuve-Tolosane

Requalification urbaine du site Guillaumet (ex CEAT)

Mise en compatibilité du PLUi-H de Toulouse Métropole
approuvée par délibération du Conseil de la Métropole du 27/06/2019

3 - Pièces réglementaires

3D - Annexes au Documents graphiques du règlement

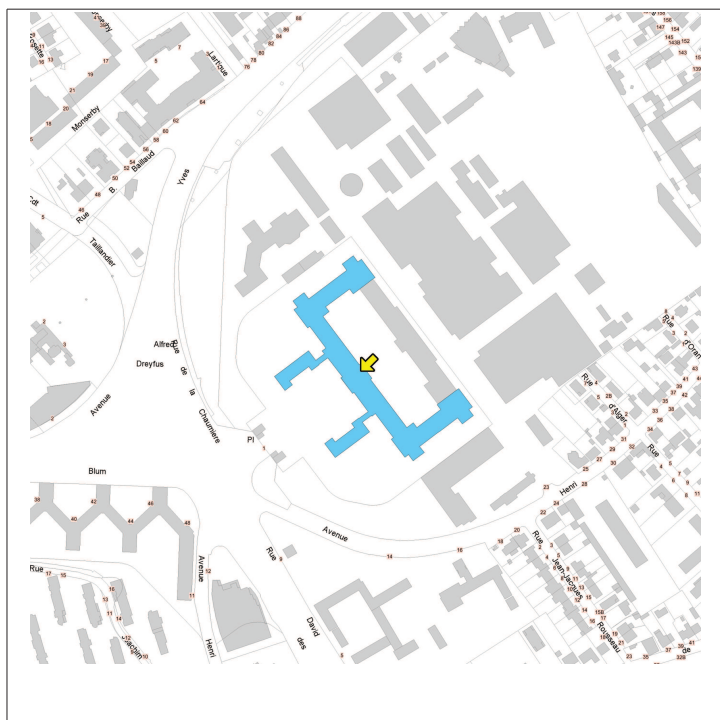
Annexe 4 : Liste des Eléments Bâtis Protégés (EBP) et fiches associées



b – de Toulouse à Villeneuve-Tolosane

Liste des Eléments Bâti Protégés (EBP) et fiches associées

b – de Toulouse à Villeneuve-Tolosane

COMMUNE	ADRESSE	DENOMINATION	REFERENCE	Bâti / Elément / Ensemble Urbain	FICHES oui/non	PAGE PIECE "3C1"
Toulouse						
Toulouse	Henri Guillaumet (avenue) 23	ENSICA_CEAT	31555_260	Bâti	oui	468



-  Élément Bâti Protégé (EBP) : bâtiment
-  Élément Bâti Protégé (EBP) : façade, élément architectural...

► Intérêt : architectural et historique

Construits dès 1929 sur un site de plus de 16 hectares, les bâtiments conçus par l'architecte Charles Lemaresquier pour l'école vétérinaire sont réquisitionnés en 1940 pour les élèves ingénieurs en construction aéronautique. L'entrée des lieux est marquée par deux pavillons à toiture terrasse reliés par un portail aux grilles ouvragées. Construit en pierre, le grand bâtiment central est caractéristique de l'entre-deux guerres avec un retour au classicisme par opposition au style ornemental de l'Art nouveau. Il s'organise autour d'une cour d'honneur en U et d'une cour centrale.

La réaffectation du lieu à l'aéronautique a généré la création d'équipements spécifiques à cette nouvelle activité (ateliers, laboratoires, terrains de sport, piscine...), et notamment, les souffleries S4 et S5 réalisées par l'architecte Kieger en 1942. La soufflerie S4 présente un grand volume de béton avec un soubassement de brique et de larges baies en bandeaux horizontaux, tandis que la soufflerie S5, encore plus imposante, est constituée par une façade animée par une verrière alvéolée.

► Préconisations spécifiques :

Les caractéristiques principales des volumes bâtis entourant la cour d'honneur et ceux des ailes Nord, Ouest et Sud du grand bâtiment central doivent être préservées : ordonnancement des façades, composition des ouvertures, matériaux (pierre, brique, métal...), détails architecturaux (ordre colossal, colonne, chapiteau, menuiseries...).