



**LEGENDE**

Limites communales

Secteurs à pourcentage de logements dans un objectif de mixité sociale

OAP spécifique	Maximum 25%
Minimum 40%	
Minimum 35%	
Minimum 30%	
Minimum 25%	
Minimum 0%	

Minimum 25 % si projet > ou = 500 m<sup>2</sup> de SP et < 2000 m<sup>2</sup> SP  
et minimum 35 % si projet > ou = 2000 m<sup>2</sup> de SP

Minimum 25% si projet > ou = 800 m<sup>2</sup> SP ou 12 logements et < 2000 m<sup>2</sup> SP  
et minimum 35% si Projet >= 2000 m<sup>2</sup> SP ou 30 logements

Echelle : 1/15000"

Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2018

**PLUi-H**

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE L'HABITAT 2019

**Requalification urbaine du site Guillaumet (ex CEAT)**

Mise en compatibilité du PLUi-H de Toulouse Métropole  
approuvée par délibération du Conseil de la Métropole du 27/06/2019

**3 - Pièces réglementaires**

**3C - Documents graphiques du règlement**

**3C4 - Plan du DGR au 1/15 000e :**  
**Outils de mixité sociale (planche 3/4)**

**aua** Toulouse  
Architectes Urbanistes

**toulouse métropole**