

# PLAN LOCAL D'URBANISME DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE DE TOULOUSE

## 1<sup>ère</sup> MODIFICATION du PLU approuvée le 10/11/2016

par Délibération du Conseil de la Métropole

### Bordereau des pièces modifiées (\*)

#### 0 – Documents relatifs à la procédure

- Arrêtés, délibérations, ...

#### 1 – Rapport de Présentation

##### 1A – Diagnostic

##### 1B – Etat initial de l'Environnement

##### 1C – Analyse des incidences prévisibles de la mise en œuvre du PLU sur l'environnement

##### 1D – Explication des choix retenus ...

1D1 – pour établir le PADD

1D2 – pour établir les Zones, le Règlement, les OAP et les changements apportés

##### 1E – Présentation des mesures envisagées pour éviter, réduire et si possible compenser les conséquences dommageables de la mise en œuvre du PLU sur l'environnement

##### 1F – Résumé non technique

#### 2 – Projet d'Aménagement et de développement Durables (PADD)

##### 2A – PADD communautaire

##### 2B – PADD communal

#### 3 – Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

##### 3A – OAP thématiques

##### 3B – OAP de type aménagement

#### 4 – Pièces réglementaires

##### 4A – Règlement

##### 4B – Document Graphique du Règlement (DGR)

4B1 – Plan Zonage au 1/15000<sup>e</sup>

4B2 – Cahier au 1/2500<sup>e</sup>

4B3 – Plan au 1/15000<sup>e</sup> : Zones d'Influence TCSP et des territoires de diversité sociale

##### 4C – Liste des Emplacements réservés, servitudes pour équipements publics

##### 4D – Liste des Eléments Bâti Protégés (EBP)

##### 4E – Liste des Espaces Verts Protégés (EVP)

#### Révision Générale du PLU : DCC du 27/06/2013

- 1<sup>ère</sup> Mise à jour : arrêté du 04/11/2013

- 2<sup>ème</sup> Mise à jour : arrêté du 26/01/2015

- 1<sup>ère</sup> Mise en compatibilité : arrêté du 13/10/2015

- 3<sup>ème</sup> Mise à jour : arrêté du 04/12/2015

- 2<sup>ème</sup> Mise en compatibilité : arrêté du 04/01/2016

- 4<sup>ème</sup> Mise à jour : arrêté du 15/03/2016

- 3<sup>ème</sup> Mise en compatibilité : arrêté du 29/07/2016

#### 5 - Annexes

##### 5A - Servitudes d'Utilités Publiques (SUP)

###### 5A1 - Liste des SUP

- Documents annexés au « 5A1 – Liste des SUP »

###### 5A2 - Plan des SUP au 1/15000<sup>e</sup>

###### 5A3 - Plans de Préventions des Risques Naturels (PPRN)

5A3a - Inondation (PPRNi)

5A3b - Sécheresse (PPRNS)

5A3c - Mouvements de Terrain (PPRMT)

###### 5A4 - Plans de Préventions des Risques Technologiques (PPRT)

5A4a – PPRT (Société SAFRAN HERAKLES)

###### 5A5 - Plans d'Exposition au Bruit (PEB)

5A5a – PEB Toulouse-Blagnac

5A5b – PEB Toulouse-Francal

5A5c – PEB Toulouse-Lasbordes

###### 5A6 - Secteur sauvegardé – Monuments Historiques et Sites classés ou inscrits

5A6a - Liste

5A6b - Plan

##### 5B - Annexes sanitaires

###### 5B1 - Réseau d'assainissement

5B1a - Notice « Eaux Usées et Eaux Pluviales »

5B1b - Plan - « Eaux Usées »

5B1c - Plan - « Assainissement Non Collectif »

5B1d - Plan - « Eaux Pluviales »

5B1e - Notice et plan - « Eaux potables »

###### 5B2 - Notice sur l'élimination des déchets

##### 5C - Graphiques d'information

- ZAC, PAE

- DPU et DPUR

- DPC (Droit de Préemption Commercial)

- Périmètre de sursis à statuer

- PUP (Projet Urbain Partenarial)

##### 5D - Périmètres liés à l'environnement

5D1 - Bruit des infrastructures de transport

5D2 - Publicité

##### 5E - Autres annexes

~~5E1 – Liste des lotissements dont les règles d'urbanisme ont été maintenues (supprimée par la loi ALUR)~~

5E2 - Zones à l'intérieur desquelles s'applique le Permis de Démolir

5E3 – Zones d'archéologie préventive

5E4 - Secteurs d'application de la taxe d'aménagement et de la taxe d'aménagement majorée

(\*) A l'intérieur de ces parties du sommaire, seuls sont listés en rouge les documents modifiés dans le cadre de cette procédure.