

# Commission de quartier 3.2

Ginestous – Sept-Deniers

Commission de quartier 3.2 – 21/11/2022

# ORDRE DU JOUR

## 1) Points d'information sur les sujets suivants:

- Intervention de la Police Nationale sur le quartier
- Points d'étape sur la 3<sup>ème</sup> ligne de Métro (Intervention de Toulouse Métropole et de Tisséo)

## 2) Point d'étape sur la 2ème phase du Cœur de quartier des Sept-Deniers ;

## 3) Point voirie sur le quartier 3.2 : réalisations 2022 et programmation 2023;

## 4) Calendrier des échéances à venir en 2023 sur l'élaboration du nouveau PLUIH et les modalités de concertation

# 1) Points d'information sur les sujets suivants:

- Intervention de la Police Nationale sur le quartier
- Points d'étape sur la 3<sup>ème</sup> ligne de Métro (Intervention de Toulouse Métropole et de Tisséo)

# Intervention de la Police Nationale

# Intervention de Tisséo



La 3ème Ligne



# CHANTIER MÉTRO PRÉSENTATION DU PROJET

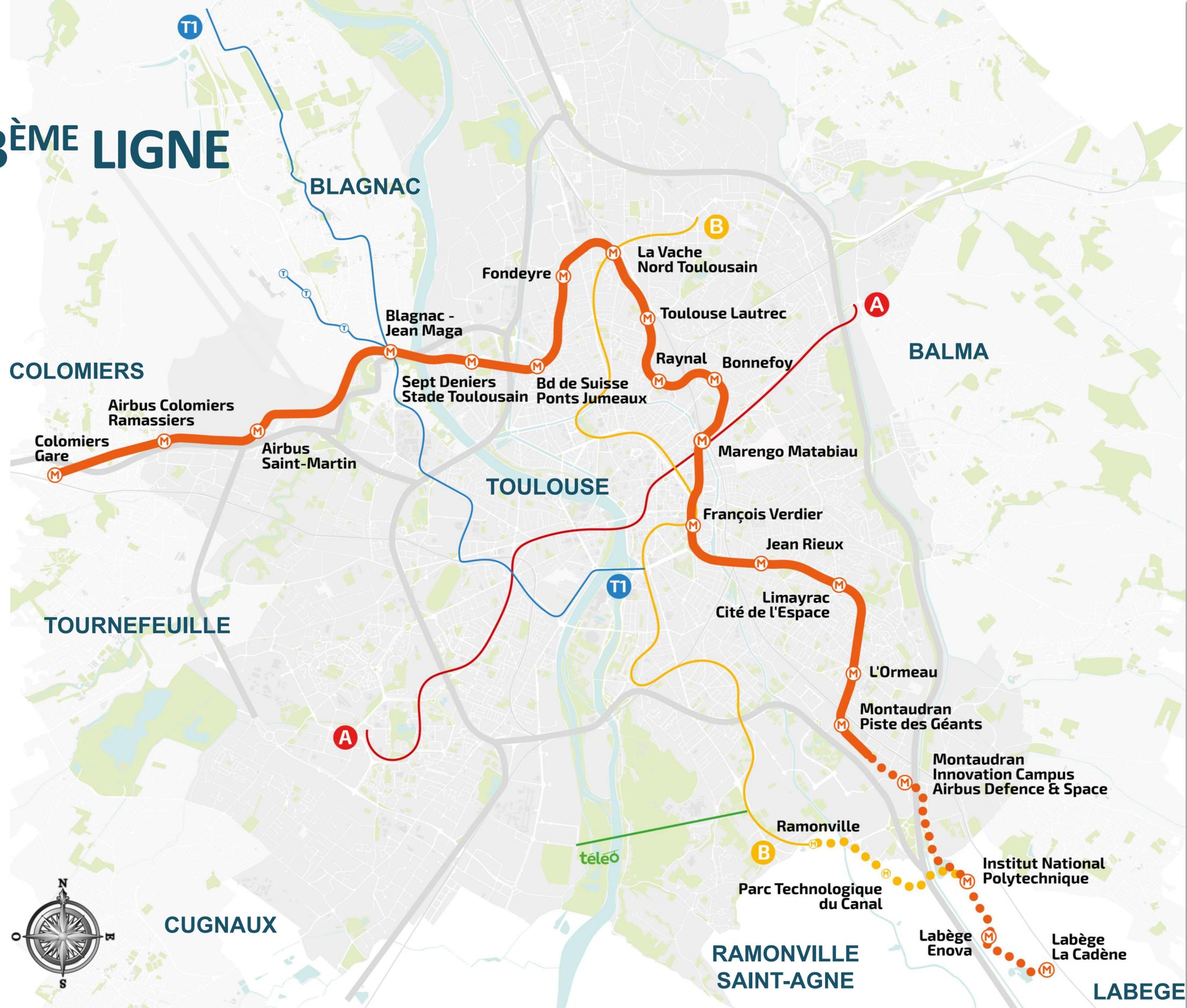
## Quartier Sept Deniers

Société de la Mobilité de l'Agglomération  
Toulousaine

novembre 2022

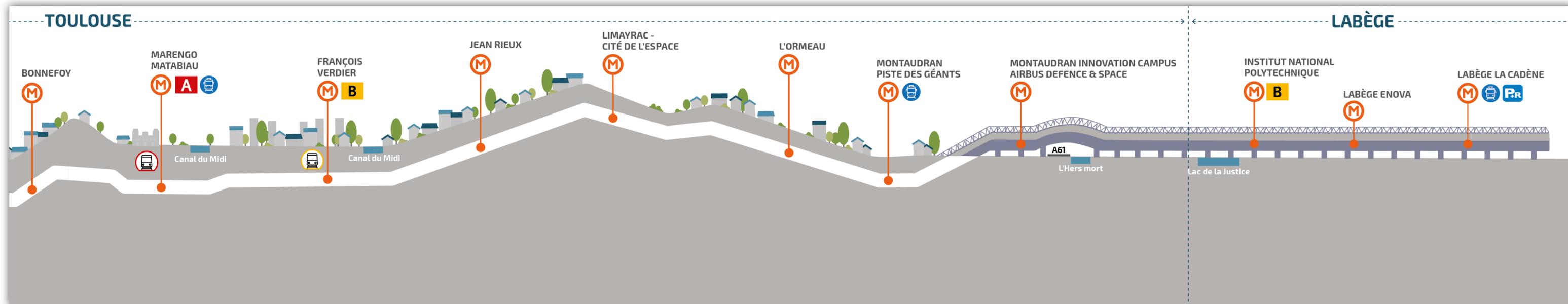
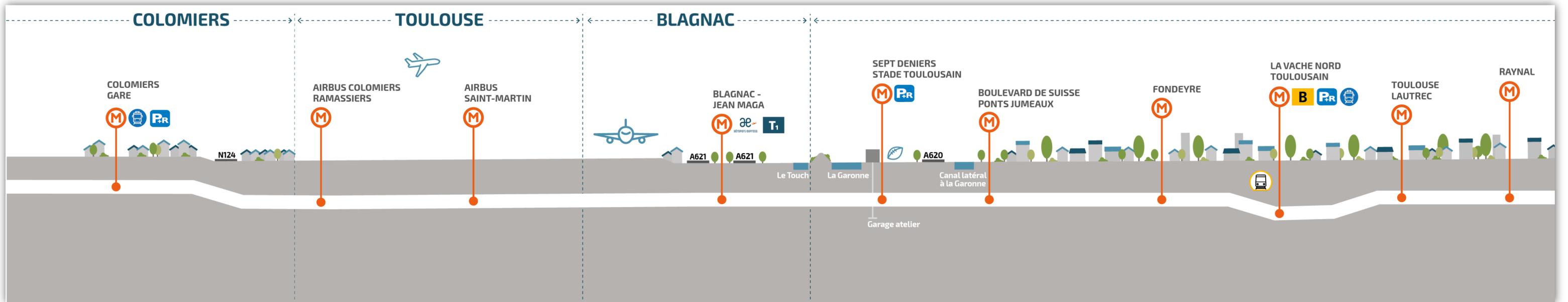


# LA 3ÈME LIGNE





# LE PROFIL DE LA LIGNE





# LE PLUS GRAND PROJET DE MOBILITÉ URBAINE HORS ÎLE DE FRANCE

**27** km longueur de la ligne

dont **22** km en souterrain creusés  
par tunnelier

**21** stations

dont **17** stations en souterrain  
**4** stations en aérien

 **200 000**  
voyageurs prévus par jours

 **1500** places

**4 P+R** parkings  
relais

 **5** gares SNCF  
desservies

 **5** stations en  
correspondance  
avec les lignes A,  
B et le tramway

 **8** connexions aux  
lignes Linéo  
existantes

**2,7** Mds €  
coût du projet

Des temps de parcours  
optimisés :

**18 min**

Airbus Colomiers Ramassiers  
› Gare Marengo Matabiau  
(35 min en voiture\*)

**15 min**

Gare Marengo Matabiau  
› Labège Enova  
(25 min en voiture\*)

\*en conditions normales de circulation

Des fréquences  
attractives :

**3'25** min en heure de pointe  
à la mise en service



**STATION  
SEPT DENIERS  
STADE TOULOUSAIN**

- Consultation Génie civil en cours
- Conception du P+R à partir de 2024



# STATION SEPT DENIERS STADE TOULOUSAIN

Image d'étude avril 2022

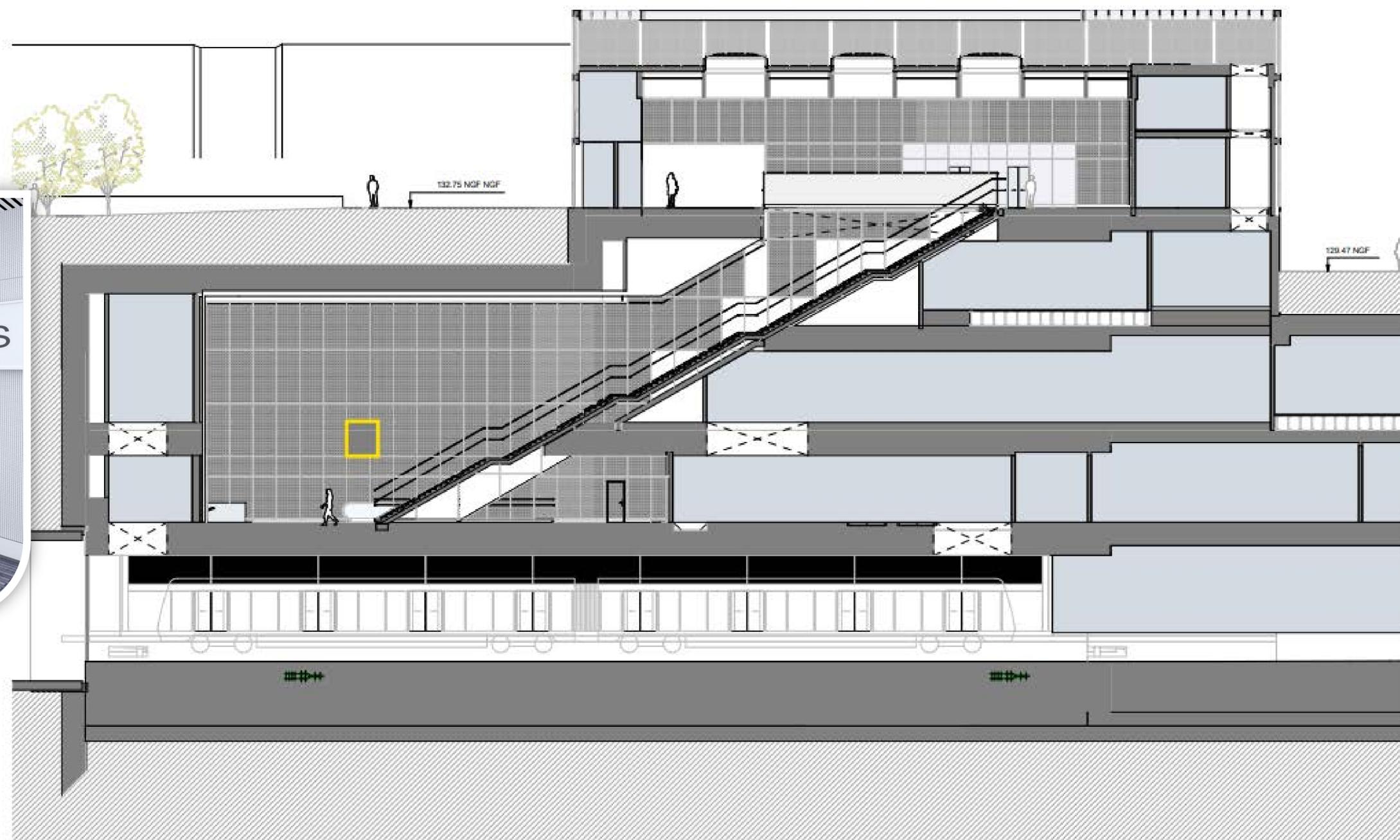
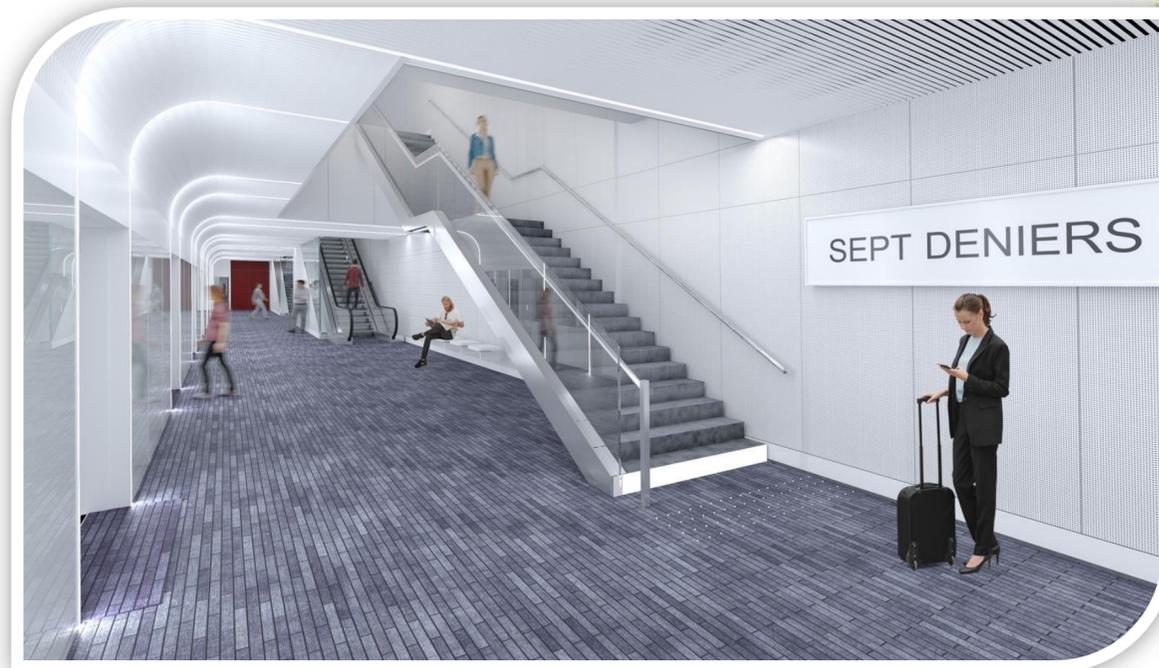




# STATION SEPT DENIERS STADE TOULOUSAIN

Légende Plan de repérage Béton:

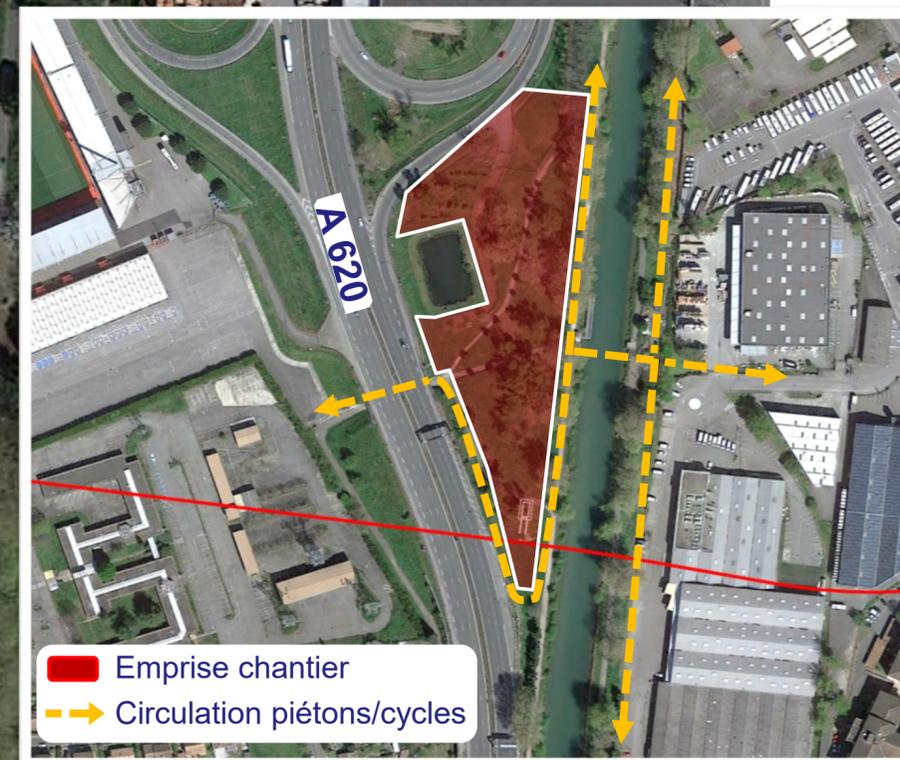
 Parements Fins\_Parement de type architectonique soigné







PUITS  
CANAL LATÉRAL



- Travaux fin 2022 à fin 2023 pour le puits
- Cheminements piétons et cycles maintenus
- Passerelle sur canal maintenue les jours de match



**OUVRAGE VOIE D'ACCÈS  
AU GARAGE ATELIER  
DATURAS**

- Rétrécissement ponctuel des voies circulées, pas de coupure de circulation
- Travaux préparatoires et déplacement activités TM à partir de fin 2022





## LES ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

### Mise en place de l'éco-conception et valorisation de l'économie circulaire

- Réduction des déchets, valorisations matières et volumes des déblais
- Intégration de produits bio-sourcés ou issus du recyclage
- Récupération et économie d'énergie
- ...

### Prise en compte du contexte environnemental et urbain dès la phase de conception des infrastructures pour une meilleure intégration

- Démarche ERC (Eviter, Réduire et Compenser)
- Dispositions en faveur de la biodiversité
- Végétalisation / « Plan Arbres »
- ...

  
**1 arbre impacté = 2 arbres replantés**



**1 arbre impacté = 3 arbres plantés**

Mise en place d'un règlement de chantier et d'un observatoire tout au long du chantier avec des objectifs sur les réductions des nuisances (bruit, poussière, circulation...)



## LE PLAN ARBRE

PLAN ARBRES, nous déployons tous nos efforts pour sauvegarder les arbres.  
Quand il n'y a pas d'autre alternative.

- enlèvement d'arbres d'ornement
- enlèvement d'autres arbres remarquables
- autres enlèvements
- enlèvement à confirmer
- mise en défens
- ▲ transplantation
- 🌲 arbustes



### Volet plantation

- Périmètre 1 - Emprises travaux – Objectif 2 500 arbres à planter en fin de travaux
- Périmètre 2 – Quartier (environ 1km) - Objectif 2 500 arbres à planter à partir de fin 2022
- Périmètre 3 – Territoires – en cas de besoin



# LE PLANNING DU PROJET

**PHASE ETUDES et PROCEDURES**

**Travaux Préparatoires et travaux de dévoiement des réseaux site par site**

**PHASE CHANTIER**

**Travaux de gros œuvre** (trémies, stations, tunnels, viaducs, ouvrages annexes, garage atelier)

**Travaux de second œuvre et équipements** (dont le système)

**Essais et marche à blanc**

**2022**

**2023 à 2028**

Attribution des marchés

Début des travaux de génie civil

Travaux d'aménagement urbain et du Pôle d'échange

Objectif de mise en service





# LES TRAVAUX PRÉPARATOIRES

**Objectif : libérer les emprises en amont du démarrage des travaux de Génie Civil**



**Travaux de dépollution des sols**



**Travaux de diagnostics archéologiques** : détecter la présence éventuelle de vestiges dans le sous-sol avant le début des travaux et

**Travaux de déviations de réseaux** : réaménager les abords du chantier



**Travaux de déboisement et de mise en défens** : enlever et/ou protéger les arbres et les sites écologiques sensibles dans les emprises de chantier ou à proximité immédiate



**Travaux de déconstruction** : démolir les bâtiments acquis dans le cadre du projet et qui ne peuvent être conservés du fait de leur emplacement



**Travaux de libération d'emprises et d'accompagnement / restitutions de fonctionnalités** : déposer ou déplacer des émergences existantes (mobilier urbain, signalisation...)

Sept  
Deniers  
Stade  
Toulousain

Puits  
Garonne

Puits Canal  
Latéral

GAD

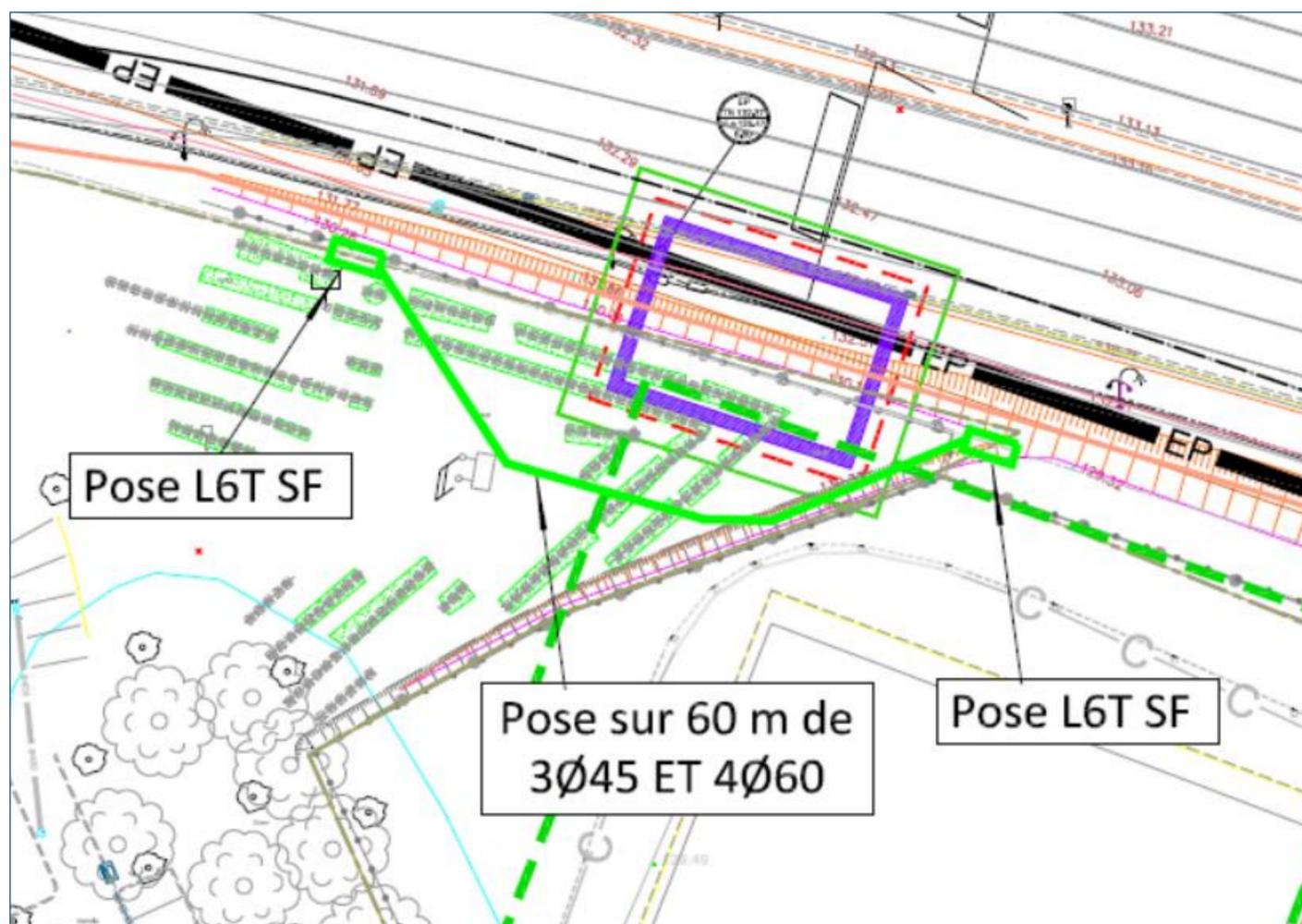




# TRAVAUX DE DÉVIATION DE RÉSEAUX

**Puits GAD sud et nord :** Divers réseaux à dévier : Telecom, DIRSO, eau potable, eaux usées, eaux pluviales

**Puits GAD sud**  
: réseaux Telecom

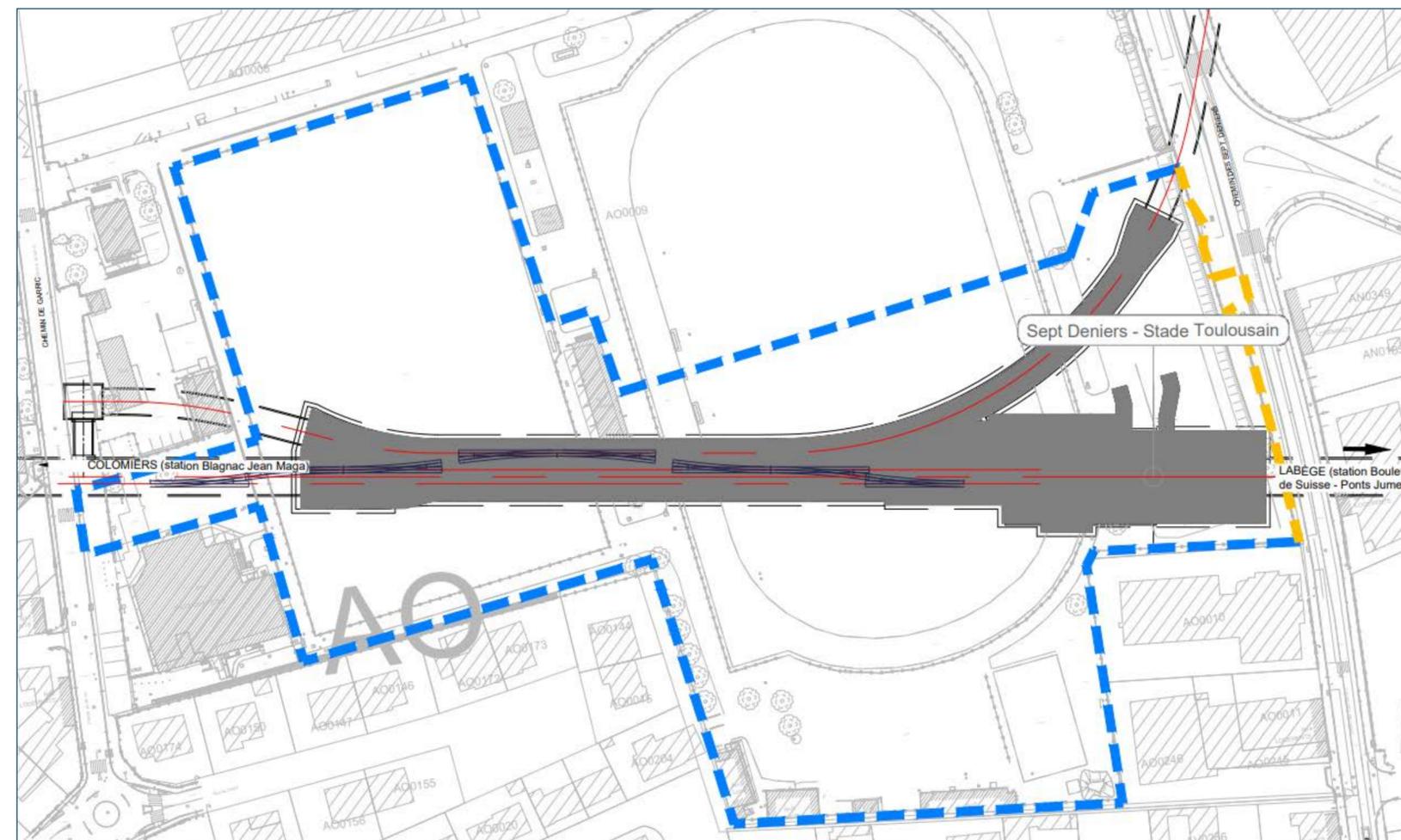


**Travaux prévus fin 2022**



# STATION SEPT DENIERS STADE TOULOUSAIN

- **Déconstruction du Fronton** : à partir du 28/11/22 pour 2 semaines
- **Fin des déconstructions** : janvier 2023
- **Diagnostic Archéo sur le terrain synthétique** : du 30 janvier 2023 au 15 février 2023
- **Travaux préparatoires à l'arrivée de l'entreprise de génie civil** : à partir du mi-février 2023 pour 3 semaines
- **Installation de la base vie de chantier pour l'entreprise de génie civil** : entre mi-mars et mi-avril 2023
- **Démarrage des travaux de génie civil** : à partir du mi-avril 2023

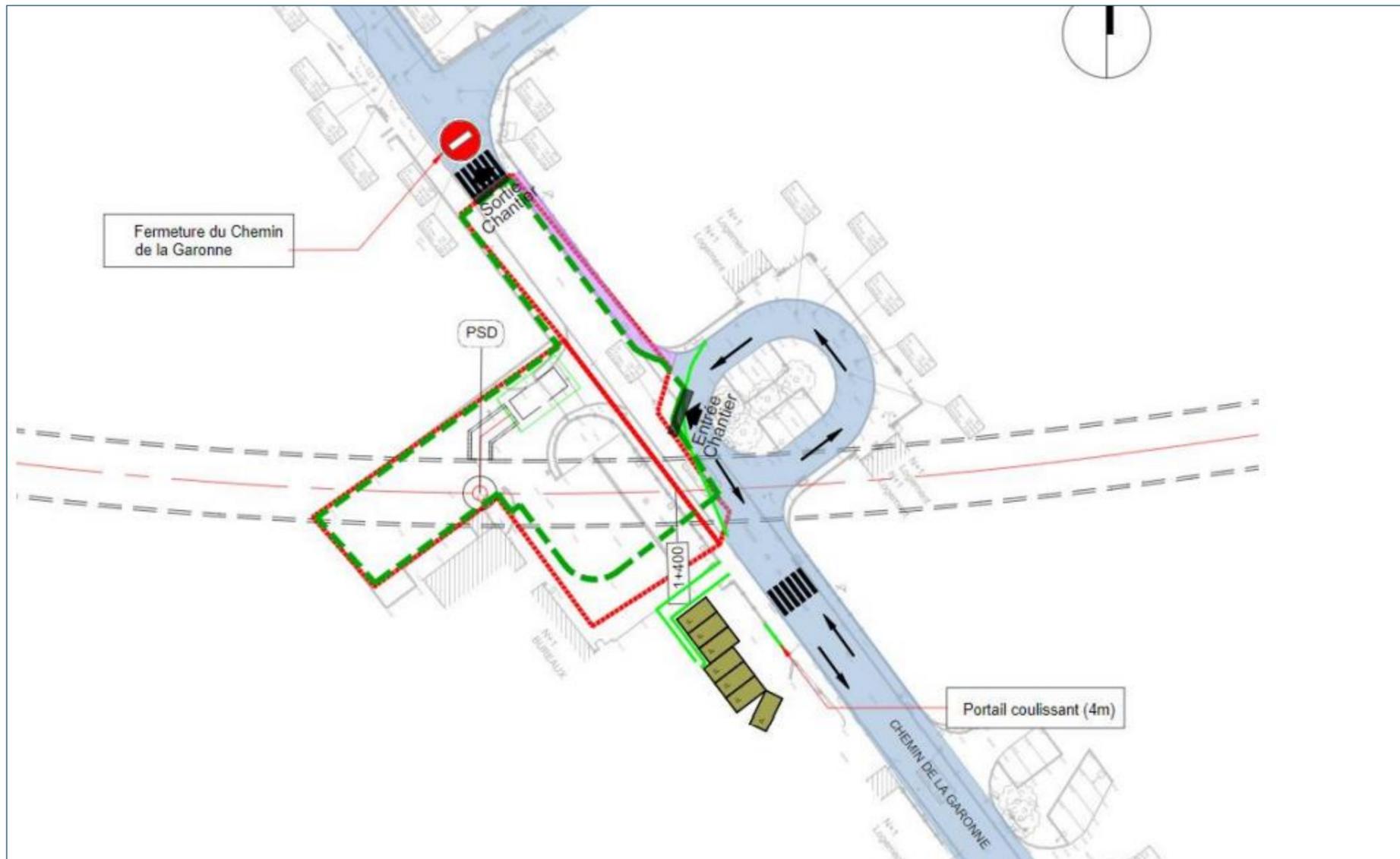


Impact faible sur la voirie pendant toute la durée du chantier :

- Emprise unique hors voirie
- 2 accès chantier : accès principal sur Chemin de Garric et accès secondaire sur Chemin des Sept Deniers (piste cyclable maintenue et entrée/sortie sécurisée par homme trafic)



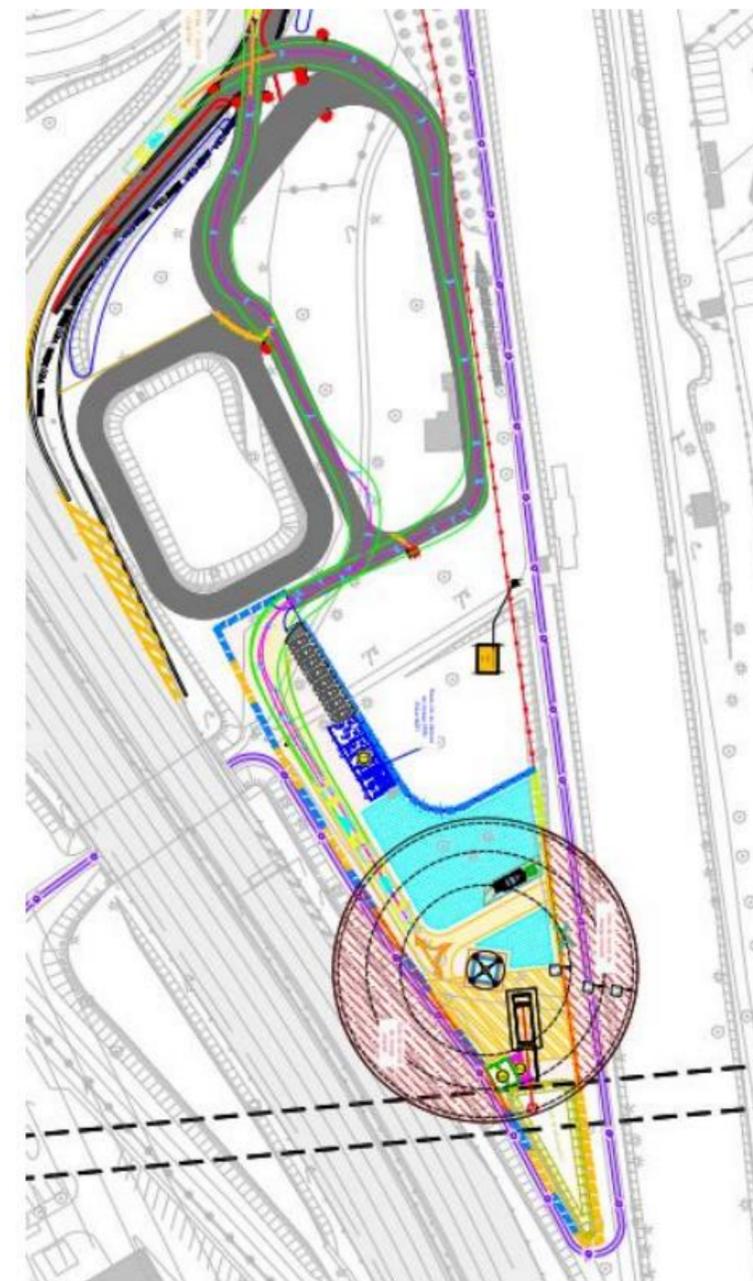
# PUITS GARONNE



**Début des travaux au  
1<sup>er</sup> trimestre 2025**



# PUITS CANAL LATÉRAL



- Installation de la base vie de génie civil mi-novembre 2022
- **Démarrage des travaux de génie civil mi-décembre 2022**
- Installation de la base vie du tunnelier en octobre 2023

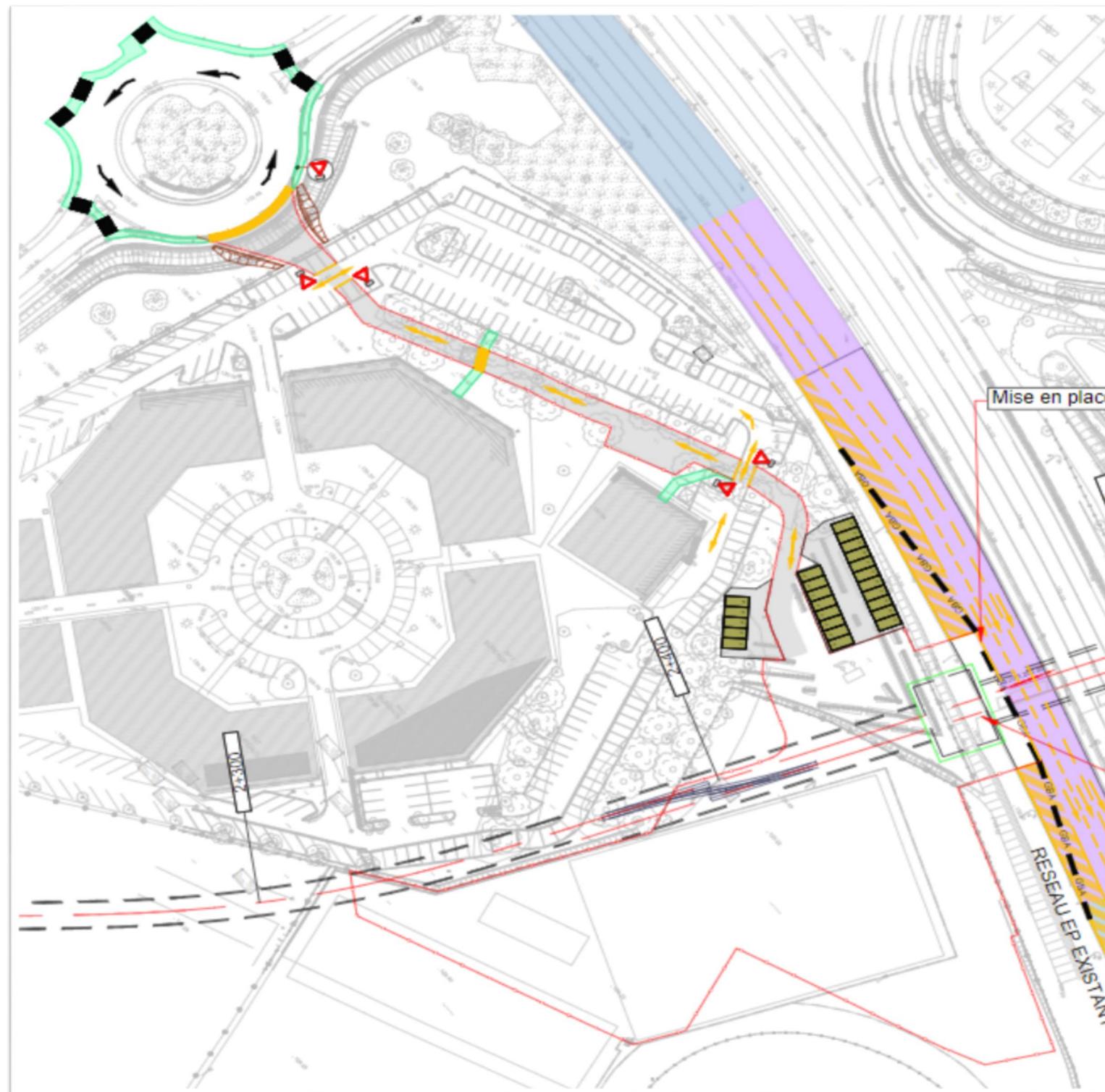


# OUVRAGE VOIE D'ACCES AU GARAGE ATELIER

Début des travaux de génie civil en avril 2023

Deux secteurs impactés :

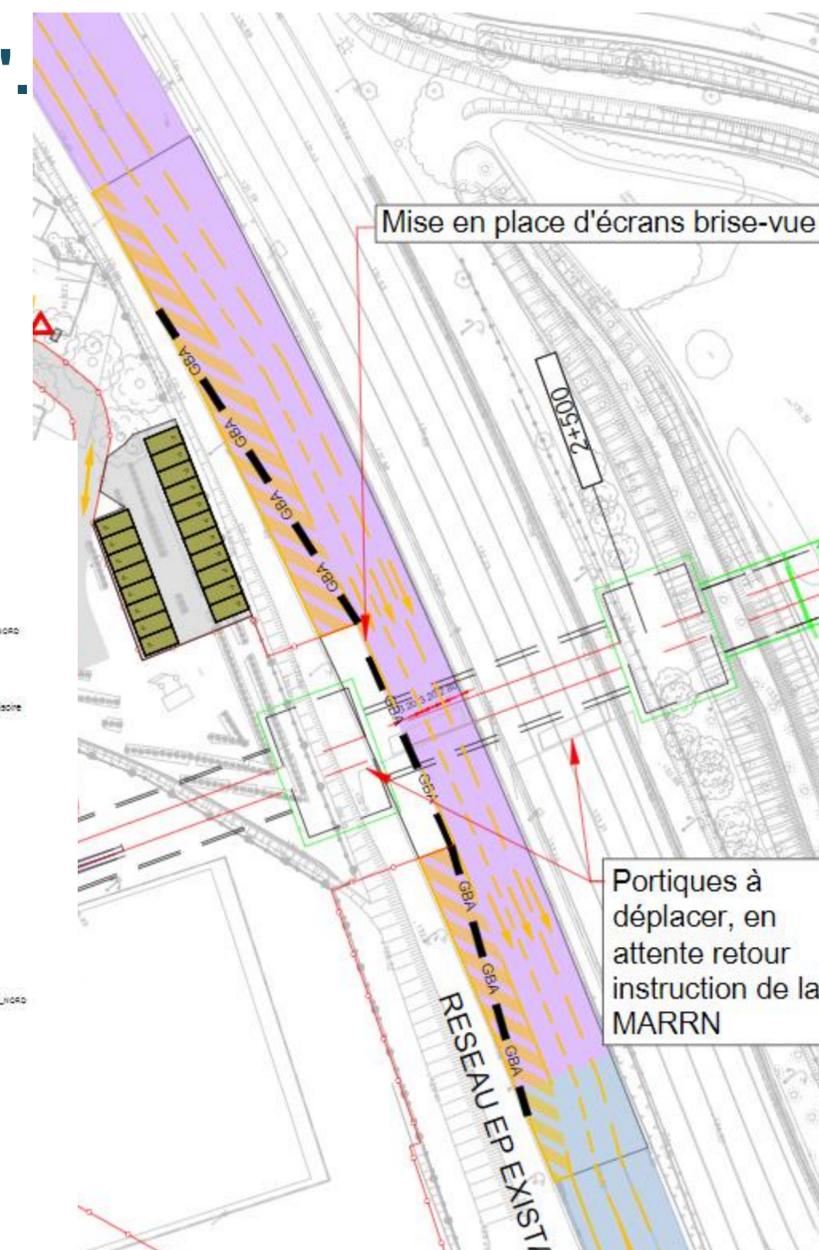
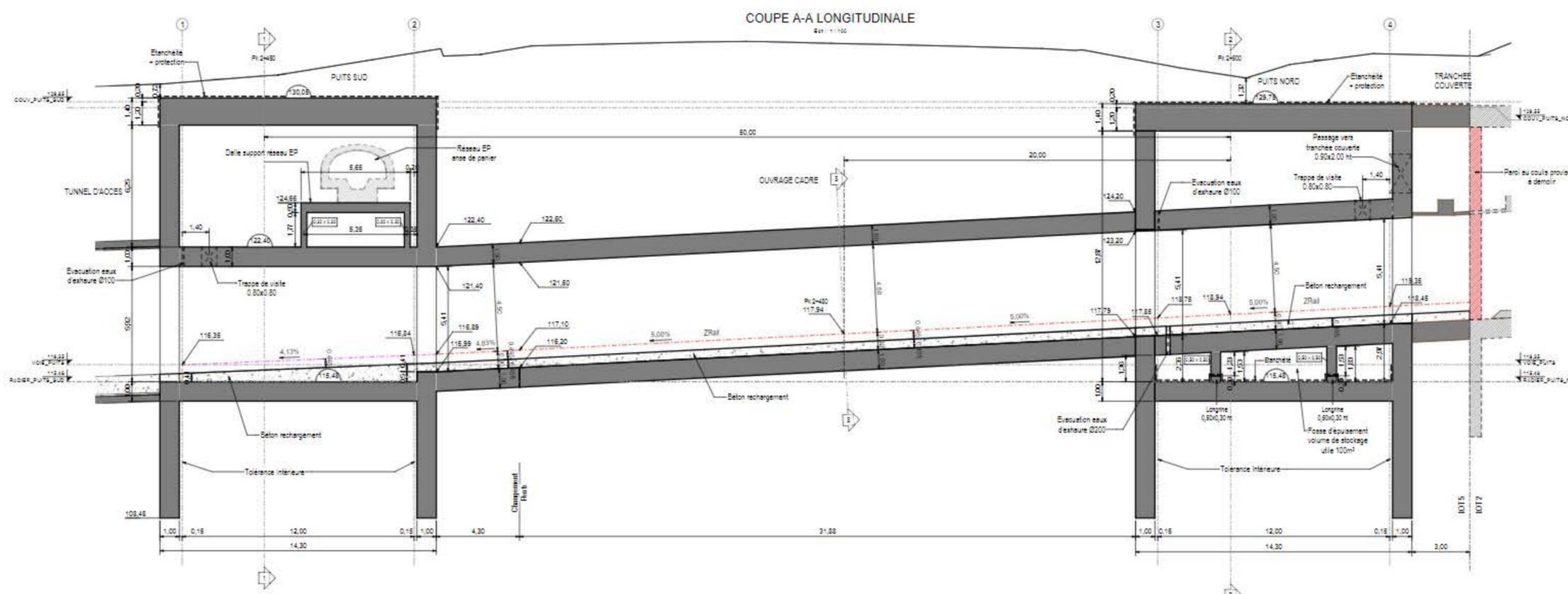
- Sud de l'A621 : impact sur copropriétés
- Nord de l'A621 : impact sur le Chemin des Daturas (interruption de la circulation VL à l'été 2023) et réorganisation des activités de la zone Daturas



# POINT SINGULIER GÉNIE CIVIL

## Passage sous l'A621

- ➔ Création d'un tunnel cadre à faible profondeur (<10m) sous l'A621.
- ➔ Interface complexe avec le collecteur "Anse de panier".
- ➔ Pas d'interruption de la circulation sur l'A621.  
Occupation de la bande d'arrêt d'urgence entrainant la réduction de la largeur de passage localement.





# MESURES D'ACCOMPAGNEMENT PENDANT LE CHANTIER

## Dispositif de communication et de médiation adapté à l'ampleur du chantier

### Une équipe de médiateurs référents sur le terrain, interlocuteurs privilégiés

- Assure une communication de proximité, un dialogue permanent avec les différents acteurs
- Informe de l'avancée des travaux : lien entre le chantier et les riverains, les commerces, les entreprises  
Note d'information travaux : nature des travaux et modification des conditions de circulation
- Assure une gestion spécifique de la relation avec les riverains (traitement mails, courriers...)
- Veille aux règles de sécurité, d'accessibilité et de propreté (mise en place d'un règlement de chantier)

### Service d'aide aux riverains

Ex : collecte des ordures ménagères, aide à la livraison, îlotiers sécurité aux abords des écoles...

### Permanence téléphonique

- Un numéro gratuit 24h/24 – 7j/7
- Astreinte Tisséo Ingénierie

0 800 744 331

Service & appel  
gratuits

### Gestion spécifique de la relation avec les riverains (traitement mails, courriers...)



# UN IMPORTANT DISPOSITIF DE COMMUNICATION CHANTIER

Une communication « multi supports » dynamique, interactive, adaptée aux différents publics :

- **Charte** dédiée
- **Signalétique et panneaux d'information** déployés sur le chantier : informer, alerter, orienter...
- **Signalétique directionnelle** propre aux commerces, aux entreprises
- **Editorial, dépliants** pour une mise en récit du projet et du chantier : flyer, carnets de chantier...
- **Site internet** dédié (actualités du chantier), des infos en direct sur les réseaux sociaux
- **Relations presse** : dossier et communiqué de presse
- **Evènements - Expositions et animations thématiques**
- **Visites chantier** : avancement des travaux
- **Maisons du Métro** : lieux d'accueil, pédagogiques, informatifs, permanence des médiateurs
- **Réunions publiques d'information** riverains/commerçants/entreprises à chaque étape importante du planning (ex : démarrage travaux de génie civil...)





# MERCI DE VOTRE ATTENTION

Pour toute question liée aux travaux, **un médiateur est à votre écoute**

**Aziz KHELIFI**

de 8h30 à 17h30, au 05 61 14 48 50

ou par mail

[aziz.khelifi@tisseo-ingenierie.fr](mailto:aziz.khelifi@tisseo-ingenierie.fr)

Pour toute urgence en dehors de ces horaires :

**0 800 744 331**

Service & appel  
gratuits

# Intervention de Toulouse Métropole

Commission de quartier 3.2 – 21/11/2022

# PACTE URBAIN

**Séquence 2 :**  
**Blagnac Jean Maga – Sept Deniers -**  
**et Bd de Suisse**

**Lancement études de maîtrise d'œuvre urbaine**

**Commission de quartier 21 11 2022**

toulouse  
métropole

## PACTE URBAIN - OBJECTIFS DE LA CONSULTATION

Un travail d'études et de prospectives – le PACTE URBAIN – a été engagé en 2016 pour veiller à la cohérence entre l'aménagement urbain et le développement de l'offre de transport (LAE, M3 et CLB).

Le PACTE URBAIN a été approuvé par la Ville de Toulouse et Toulouse Métropole au printemps 2021.

Les prochaines étapes doivent approfondir le contenu et décliner les objectifs du PACTE URBAIN.

>>> Définir des séquences de projet à l'échelle de 2 ou 3 stations **Blagnac Jean Maga – Sept Deniers – Boulevard de Suisse,**

>>> Retenir sur chaque séquence de projet urbain, une **équipe de maîtrise d'œuvre urbaine sous la forme d'un accord cadre.**

**Les compétences des équipes de maîtrise d'œuvre**

**Mandataire :** Urbaniste ou paysagiste

**Compétences complémentaires :** Bureaux d'études ingénierie voirie, bâtiment, en ouvrages d'arts, en développement durable, hydraulique, environnement et énergie renouvelable, Eclairagiste, Bureau d'études en mobilités, Agence de concertation.

# **PACTE URBAIN – LES MISSIONS DE Maîtrise d'œuvre**

## **LES MISSIONS**

**Mission 1 : Études urbaines** (plan guide général, plans guides sectoriels)

**Mission 2 : Urbanisme opérationnel et réglementaire** pour accompagner la mise en œuvre du projet urbain

**Mission 3 : Conception et réalisation de l'espace public** aux abords des stations

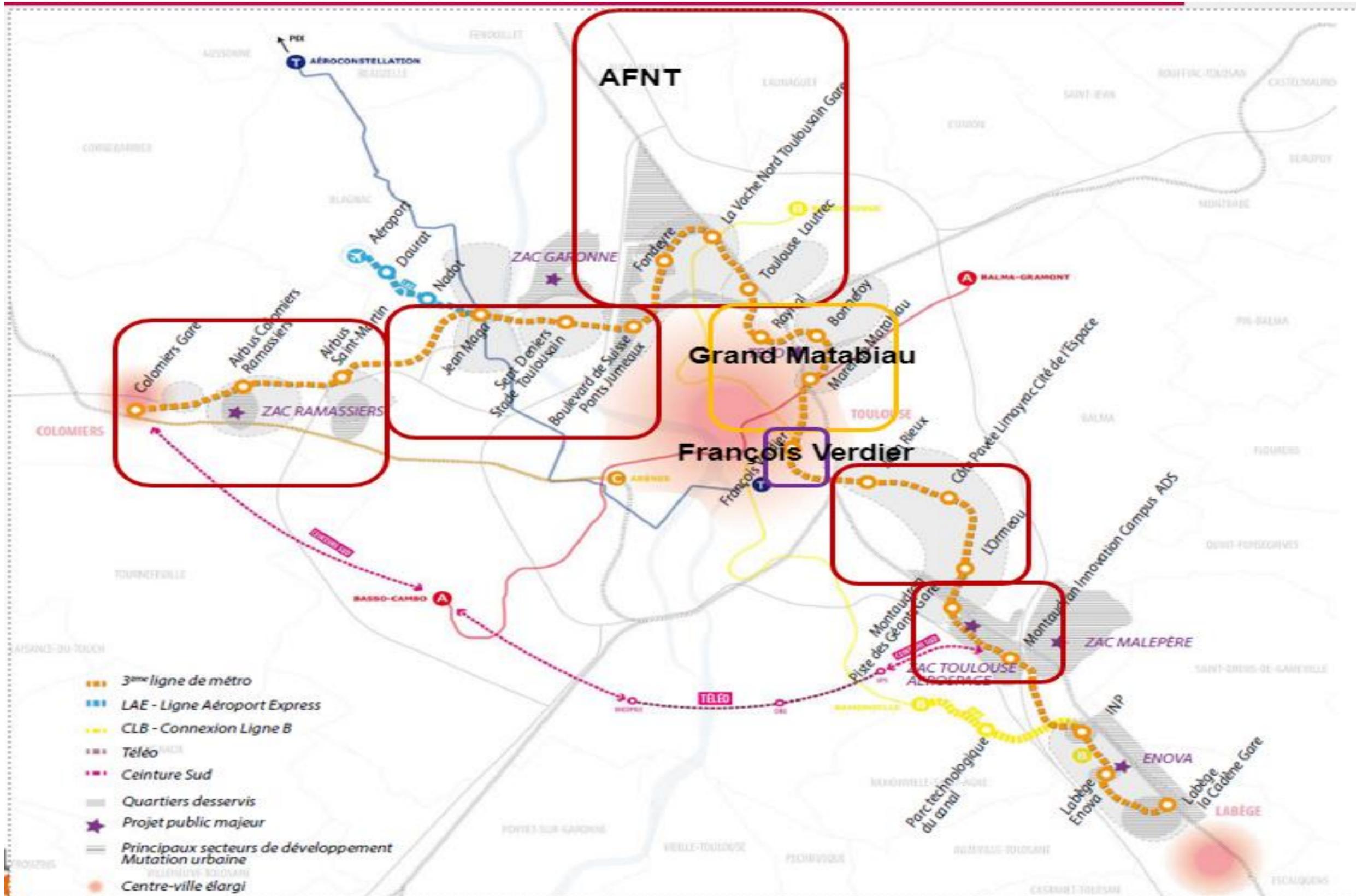
## **LES ECHEANCES D'ÉTUDES ET DE PROJET**

**Court terme** : avant la mise en service de M3

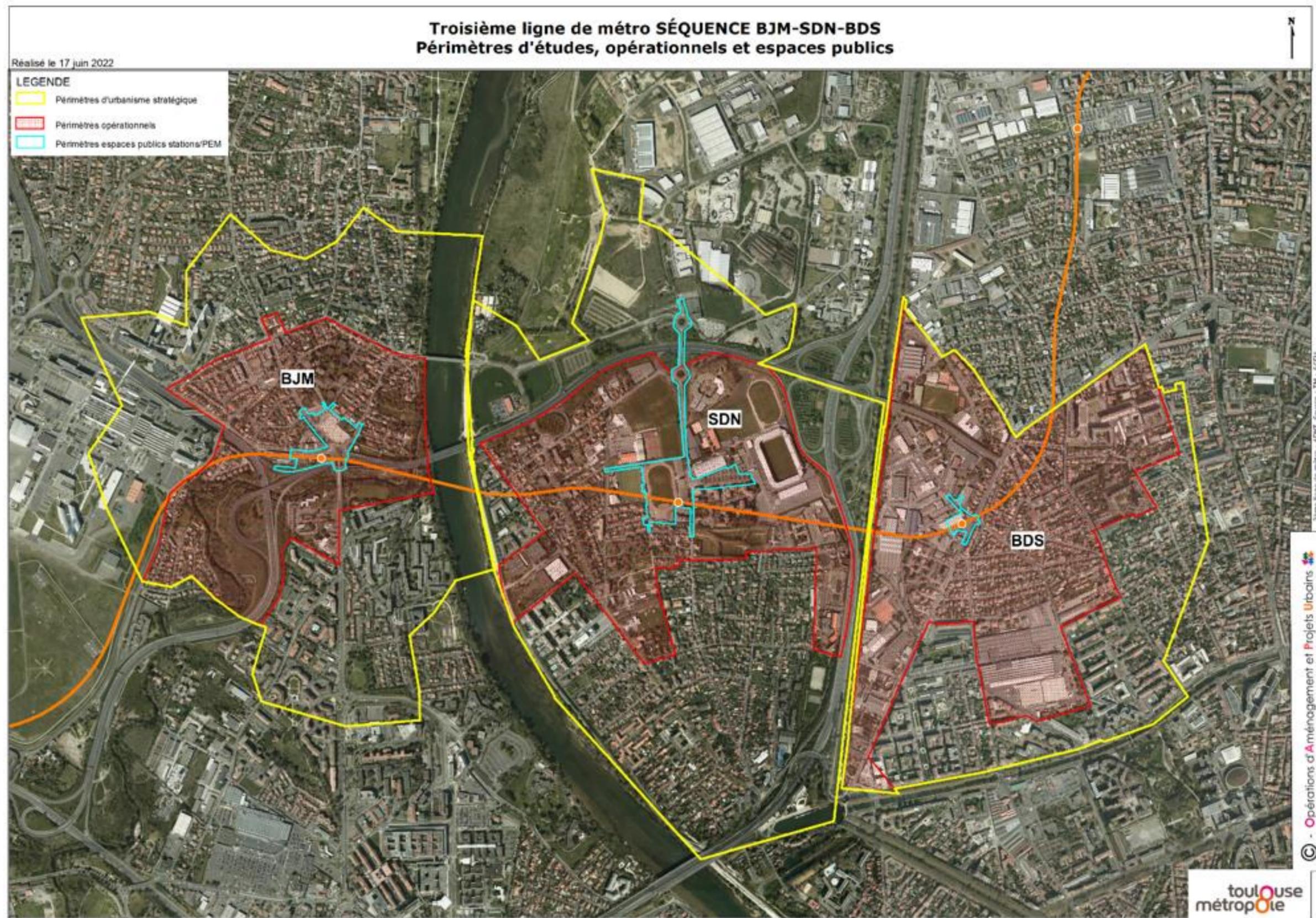
**Moyen terme** : mise en service de M3 + 5 ans

**Long terme** : + 10 ans après la mise en service de M3

# PACTE URBAIN- LES 6 SEQUENCES DE PROJET



# PACTE URBAIN – SÉQUENCE 2 – LE PERIMETRE DE PROJET



- Faire le lien avec **les pôles d'échanges** à Jean Maga (métro, tramway, bus) et aux Sept Deniers (métro, P+R, bus, piétons/vélos...),
- Accompagner l'émergence d'une **nouvelle centralité à Blagnac** en s'appuyant sur la proximité du Touch et les capacités intermodales du secteur,
- Assurer un **maillon Est-Ouest** entre Touch, Garonne et Canal en passant par Purpan, Job et le Stade Toulousain,
- Participer à la valorisation de la **trame verte et bleue métropolitaine** (Grand Parc du Touch, Grand Parc Garonne, Grand Parc Canal),
- Accompagner la future **Cité des Rugbys** et poursuivre la mutation des tissus d'activités déqualifiés vers des fonctions plus urbaines.

# PACTE URBAIN – OU NOUS EN SOMMES - PROCHAINES ÉTAPES

**Choix de l'urbaniste : Février 2023**

**MISSION 1\_ÉTUDES URBAINES- Elaboration du plan guide urbain : mars 2023 (12 mois)**

Temps 1\_diagnostic / enjeux

Temps 2\_programmation

Temps 3 \_plan guide urbain

**>>> Présentation du plan guide** par l'urbaniste en Commission de quartier

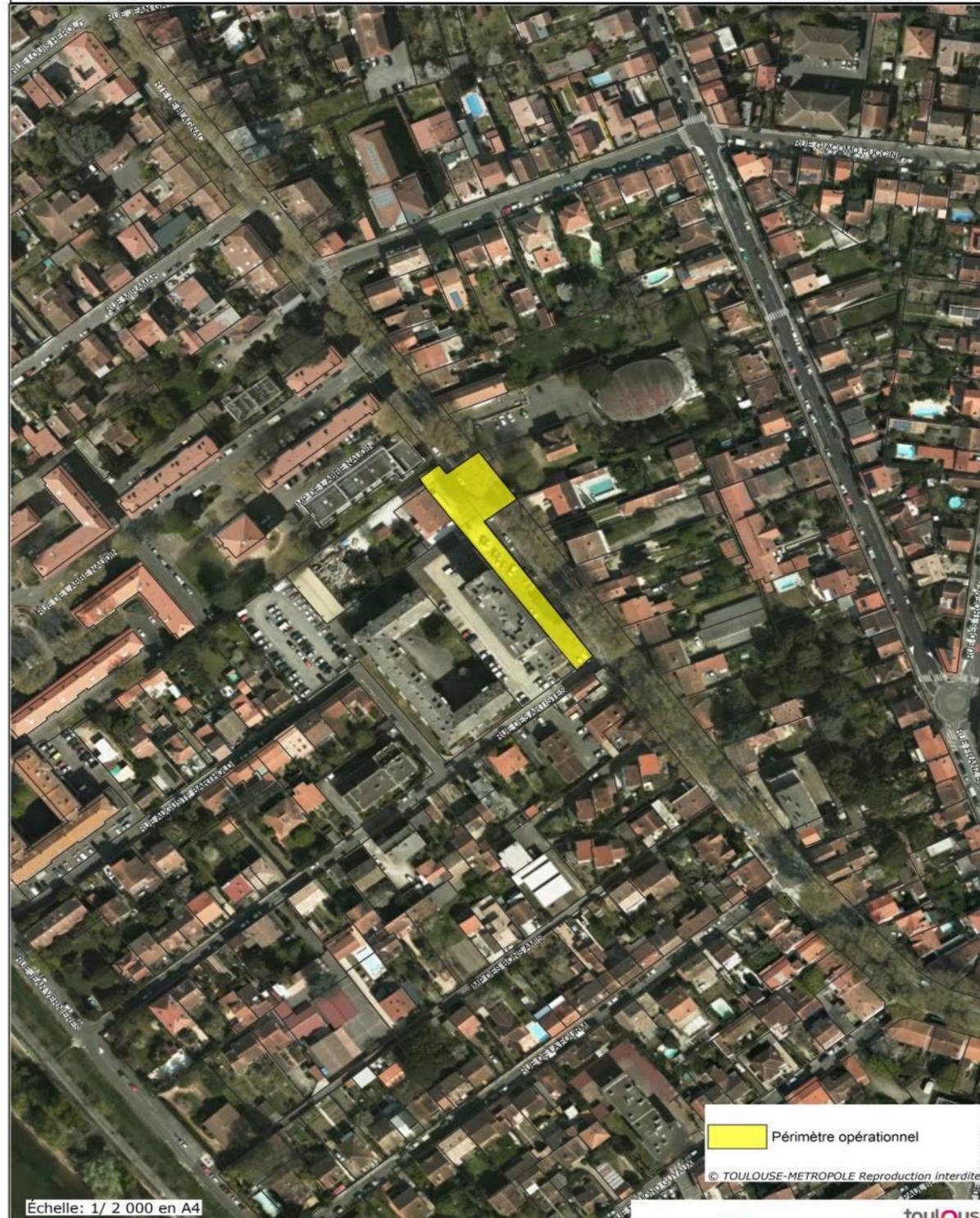
# Point d'étape sur la 2ème phase du Cœur de quartier des Sept-Deniers

Commission de quartier 3.2 – 21/11/2022

**Coeur de quartier Sept Deniers**  
**Périmètre opérationnel**

Réalisé le : 20/08/2021

Commune de Toulouse



2021-155-PM Source : TM - DSI

© - Opérations d'Aménagement et Projets Urbains

## L'existant :

- Un état général peu qualifié
- Environ 25 places de stationnement sur foncier privé (non matérialisées) + 13 matérialisées sur le domaine public
- Des accès piétons parfois non accessibles aux PMR
- Des continuités piétonnes parfois encombrées



**Scénario N°2' bis: Privilégier un parvis commercial, la centralité et la convivialité avec une offre de stationnement limitée- 1/500 - A3**



**Le projet :**

- **Création d'un parvis commercial et d'une vraie centralité de quartier en lien avec la 1ere phase (parvis diocèse)**
- **Une végétalisation renforcée**
- **Un espace public lisible, accessible et continu**
- **Un accès aux commerces clarifié et optimisé**
- **Un bon compromis entre la végétalisation et l'offre de stationnement**
- **Estimation : 450 000€HT**



  
Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

- **Actualité du dossier :**

- Copropropriété saisie sur le scénario d'aménagement préféré – en attente de retour

- Copropropriété saisie sur la localisation des droits de jouissance privatifs de stationnement et l'identité des titulaires de ces droits – en attente de retour

- Copropropriété informée d'une mission de géo-détection du sous-sol (réseaux publics et privés) + présence éventuelle de cuves de l'ancienne station-service

- Lancement d'une déclaration d'utilité publique (DUP) : prochain Conseil Métropolitain du 16 février 2023 – dossier administratif en cours d'élaboration

- **Calendrier estimatif:**

- Durée de la procédure : 2 ans (procédure complète en cas d'impossibilité d'aboutir à l'amiable)

- Travaux envisageables à partir de mi-2025

# 3

## Point voirie sur le quartier 3.2 : réalisations 2022 et programmation 2023

Commission de quartier 3.2

# Commission de quartier Sept Deniers

## Travaux voirie 2022/2023

Réunion publique  
21 Novembre 2022

**Au cœur de  
votre quotidien**

**toulouse  
métropole**

Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Rue Louis Hérold

## Aménagement de sécurité

Travaux réalisés  
2022

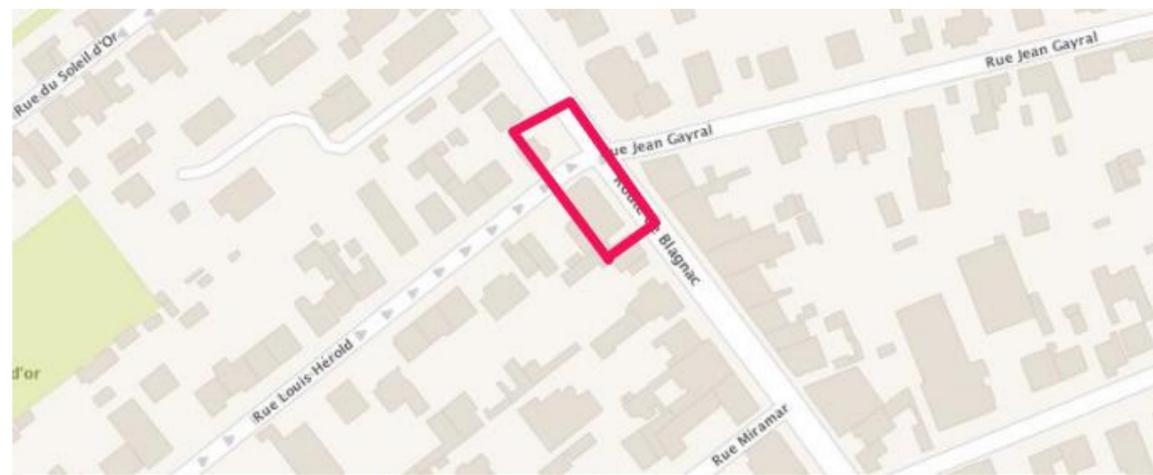
AVANT



APRÈS



- sécurisation du débouché sur la route de Blagnac
- aménagement d'une oreille en infrastructures
- pose du mobilier urbain à venir : programmée semaine du 21/11/2022



Commission de Quartier - Sept-Deniers  
21 novembre 2022

toulouse  
métropole

# Rue Louis Hérold

## Aménagement d'un parking enherbé

Travaux réalisés  
2022

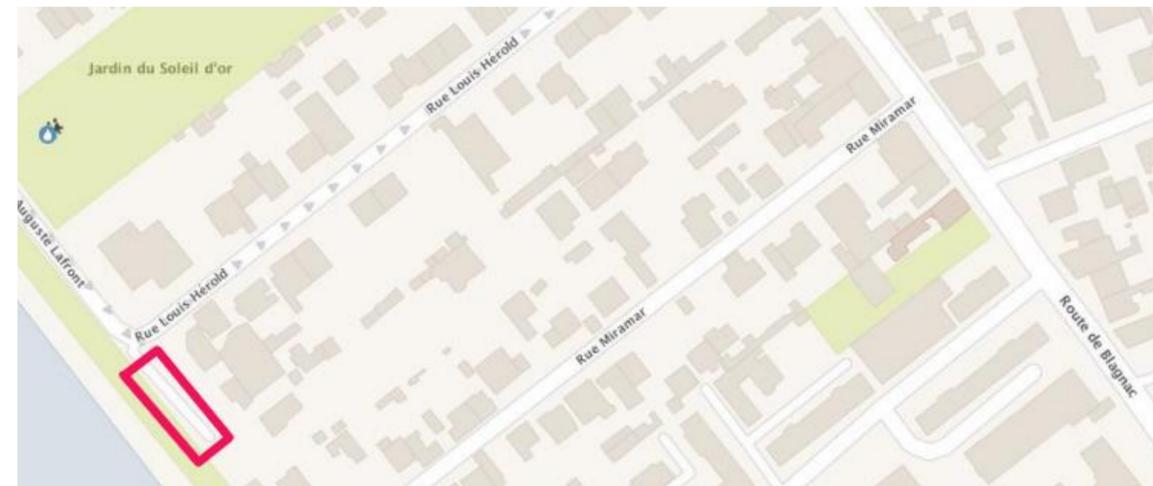
AVANT



APRÈS



- 18 places dont 1 PMR
- pose du mobilier urbain
- Programmée du semaine 21/11/22



Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Rue Louis Hérold

## Aménagement d'un parking enherbé

Travaux réalisés  
2022

APRES



APRÈS

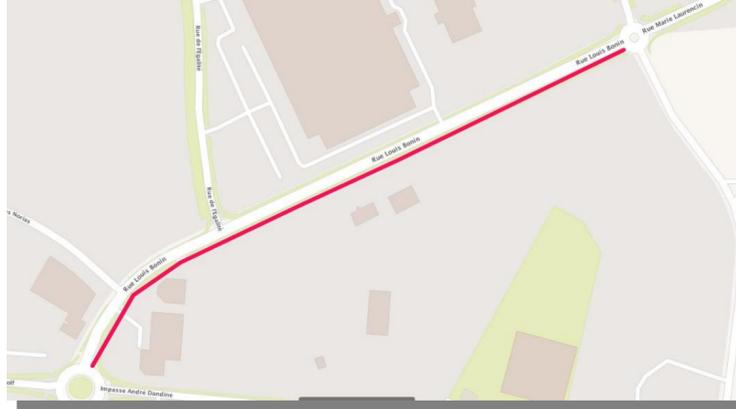


Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Rue Louis Bonin

## Aménagement d'une voie verte

Travaux réalisés  
2022

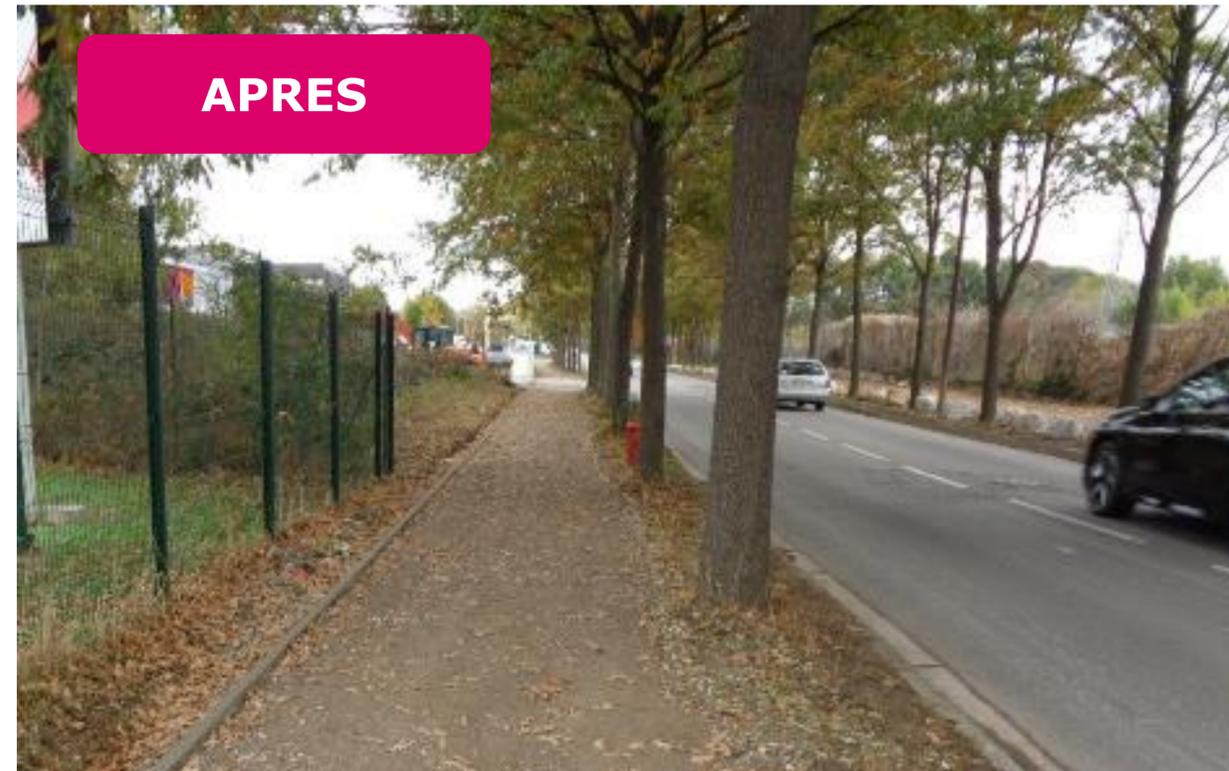


- aménagement d'une voie verte piétons et cycles
- Travaux réalisés
- En attente mobilier (pose programmée semaine 21/11)

AVANT



APRES



Commission de Quartier - Sept-Deniers  
21 novembre 2022

toulouse  
métropole

### CIRCULATION MODIFIEE

Votre rue devient une  
**voie centrale partagée \***

\* ou Chaussée à Voie Centrale Banalisée. Cf Décret n°2015-808 du 2 juillet 2015, Art R.431-9 du code de la Route « les conducteurs de cycles peuvent circuler sur les accotements équipés d'un revêtement routier »

- > RÉDUIRE LA VITESSE
- > PARTAGER LA VOIRIE
- > SÉCURISER LES DÉPLACEMENTS piétons, vélos, voitures

#### COMMENT Y CIRCULER

une chaussée à voie centrale banalisée est une voie avec 2 bords de chaussée larges. La voiture roule sur la voie centrale. Le cycliste circule sur l'accotement (bord de chaussée).

Dès qu'un véhicule arrive dans l'autre sens :  
> **les 2 voitures ralentissent, se déportent** légèrement en bordure de chaussée pour se croiser avant de se repositionner sur la voie centrale.

> en présence d'un cycliste,  
**la voiture attend derrière le vélo** avant de reprendre sa place.

#### SOYEZ PRUDENTS !

Roulez doucement et  
anticipez pour vous croiser  
en toute sécurité



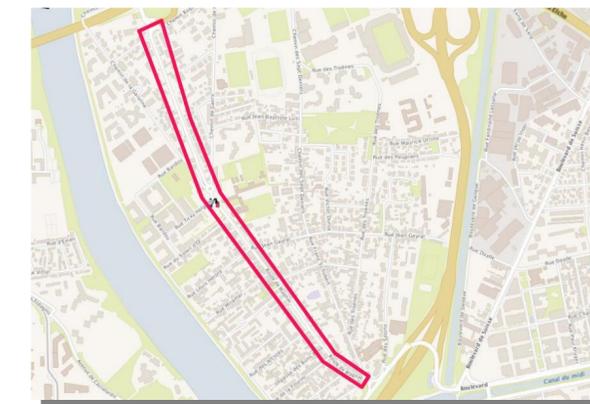
### AVANT



### APRES



- réalisation d'un marquage CVCB (Chaussée à voie centrale banalisée)
- concertation avec le Comité de Quartier : 1 diagnostic en marchant et 2 réunions
- travaux réalisés semaine 43



Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Route de Blagnac (secteur Nord)

## Aménagement de sécurité

Travaux réalisés  
2022

AVANT



APRES



Sécurisation traversée piétonne. Création d'un plateau ralentisseur  
=> travaux réalisés

Commission de Quartier - Sept-Deniers  
21 novembre 2022

toulouse  
métropole

Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Chemin Roques

## Sécurisation du parking

BILAN  
2022

AVANT



APRES



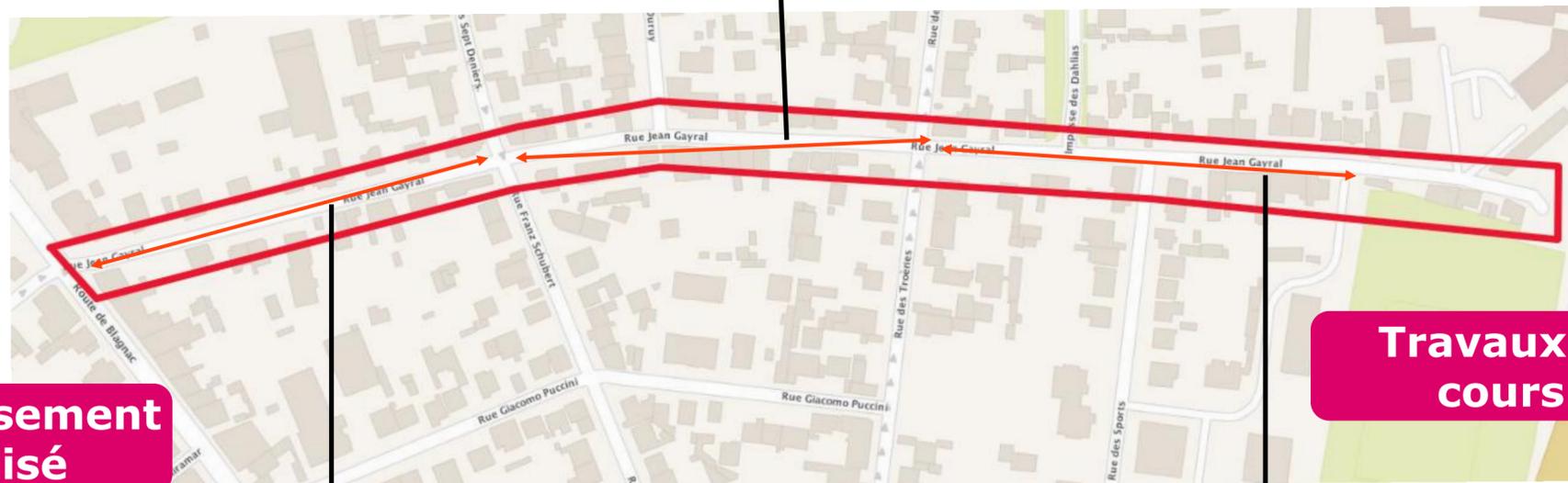
- Sécurisation des abords du parking contre les intrusions => travaux réalisés
- Modification portique : haute sécurité avec passage pompiers et secours => marché notifié. en attente devis entreprise



Commission de Quartier - Sept-Deniers  
21 novembre 2022

toulouse  
métropole





enfouissement  
réalisé

Travaux en  
cours

### Section 1 :

Enfouissement ENEDIS réalisés.  
En attente dépose poteaux.  
couche de roulement à réaliser

**1 trimestre 2023**

### Section 2 :

Réfection totale et organisation  
stationnement. travaux TM. PTN

**A venir : janvier 2023**

### Section 3 :

réfection de tranchées  
suite enfouissement  
ENEDIS

**En cours**



Pendant  
le chantier

Toulouse  
Secteur Nord  
Quartier 3.2

# Rue des Troènes

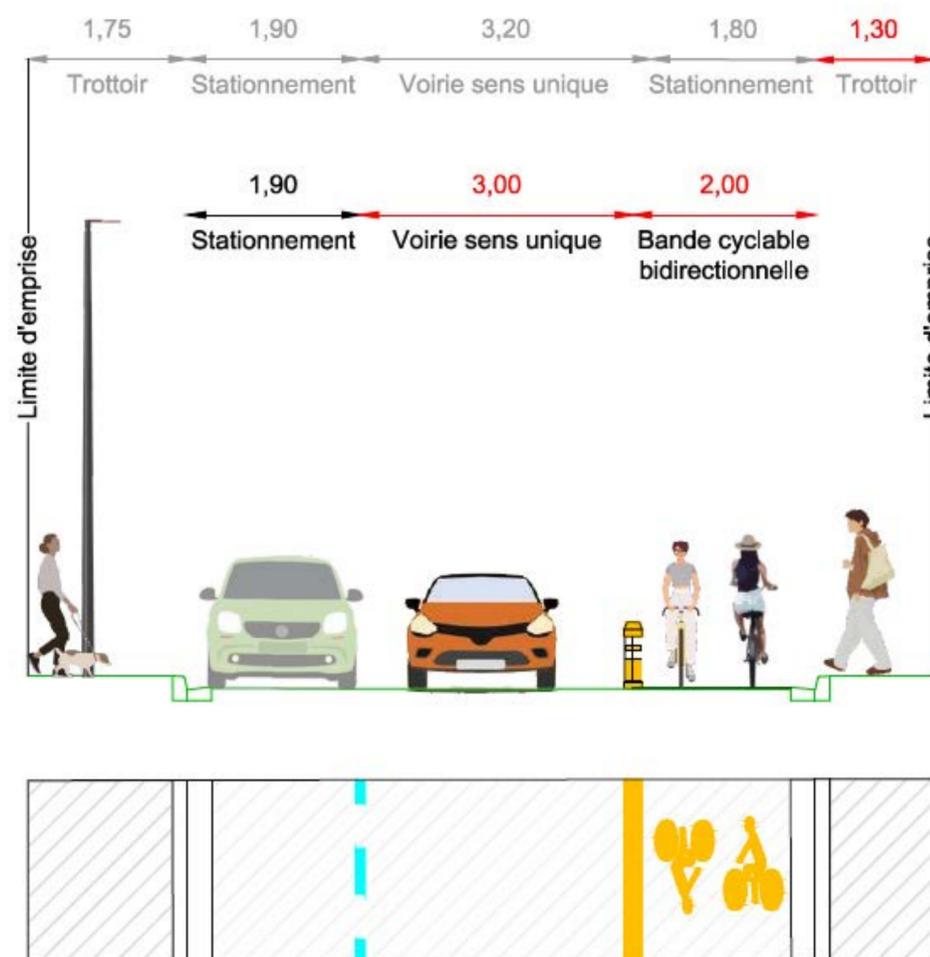
## Continuité cyclable . urbanisme tactique

A venir  
2023

ACTUEL



Coupe de principe PROJET



- Concertation réalisée : réunion publique le 13/06. Lettre information riverains distribuée.
- Décision : expérimentation en urbanisme tactique (durée 6 mois) et réalisation d'un plateau ralentisseur au carrefour GAYRAL - TROENES
- CALENDRIER :
  - Projet urbanisme tactique prêt à partir, mais le démarrage du test a dû être reporté en attente informations et ordonnancement de chantiers à venir qui auront une incidence sur le secteur (cycle de l'eau, travaux métro). Réunions techniques en cours
  - Planning actualisé sera défini courant décembre/ début janvier 2023, pour identifier la période sur laquelle le test pourra se dérouler

## CIRCULATION MODIFIEE Votre rue devient une voie centrale partagée \*

\* ou Chaussée à Voie Centrale Banalisée. Cf Décret n°2015-808 du 2 juillet 2015, Art R.431-9 du code de la Route « les conducteurs de cycles peuvent circuler sur les accotements équipés d'un revêtement routier »

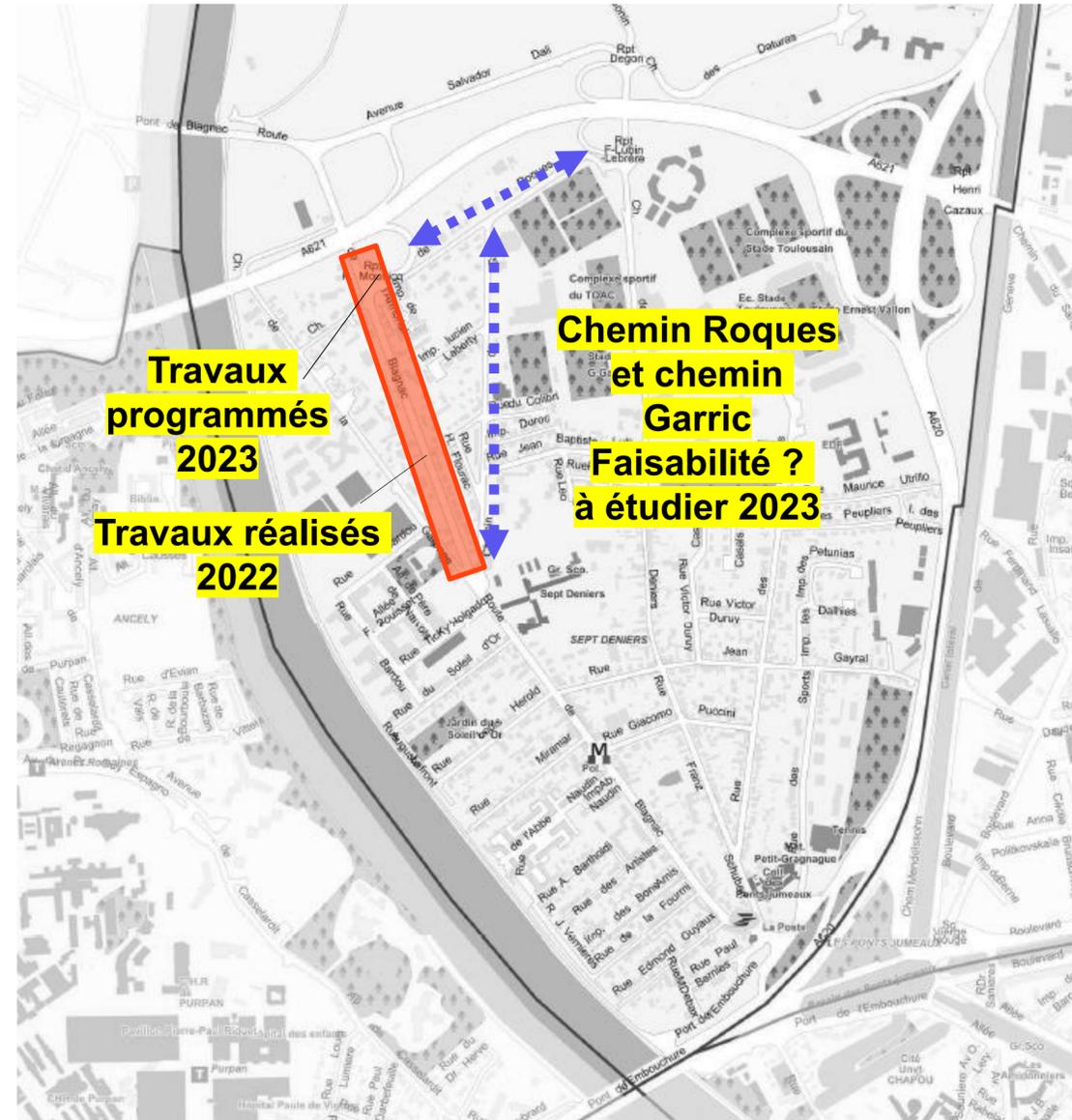
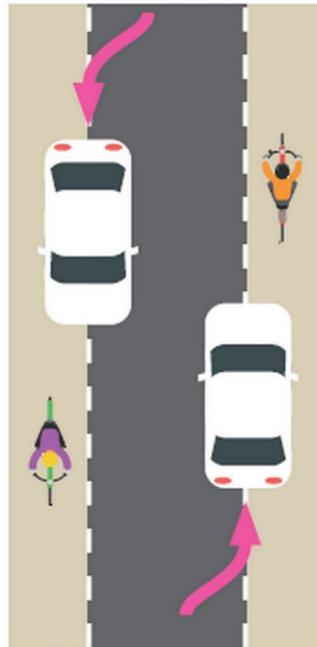
- > RÉDUIRE LA VITESSE
- > PARTAGER LA VOIRIE
- > SÉCURISER LES DÉPLACEMENTS piétons, vélos, voitures

**COMMENT Y CIRCULER**  
une chaussée à voie centrale banalisée est une voie avec 2 bords de chaussée larges. La voiture roule sur la voie centrale. Le cycliste circule sur l'accotement (bord de chaussée).

Dès qu'un véhicule arrive dans l'autre sens :  
> **les 2 voitures ralentissent, se déportent** légèrement en bordure de chaussée pour se croiser avant de se repositionner sur la voie centrale.

> en présence d'un cycliste, **la voiture attend derrière le vélo** avant de reprendre sa place.

**SOYEZ PRUDENTS !**  
Roulez doucement et anticipez pour vous croiser en toute sécurité



- Aménagement d'un CVCB (chaussée voie centrale banalisée) en continuité des travaux réalisés sur la 1<sup>ère</sup> partie de la route de Blagnac
- Étude : 1<sup>er</sup> trimestre 2023
- Travaux programmés pour 2023
  
- Pour information : études opportunité de CVCB demandées en 2023 sur Chemin Garric et chemin Roques

**Merci de votre  
attention !**

**La parole est  
à vous !**

# Calendrier des échéances à venir en 2023 sur l'élaboration du nouveau PLUIH et les modalités de concertation

Commission de quartier 3.2



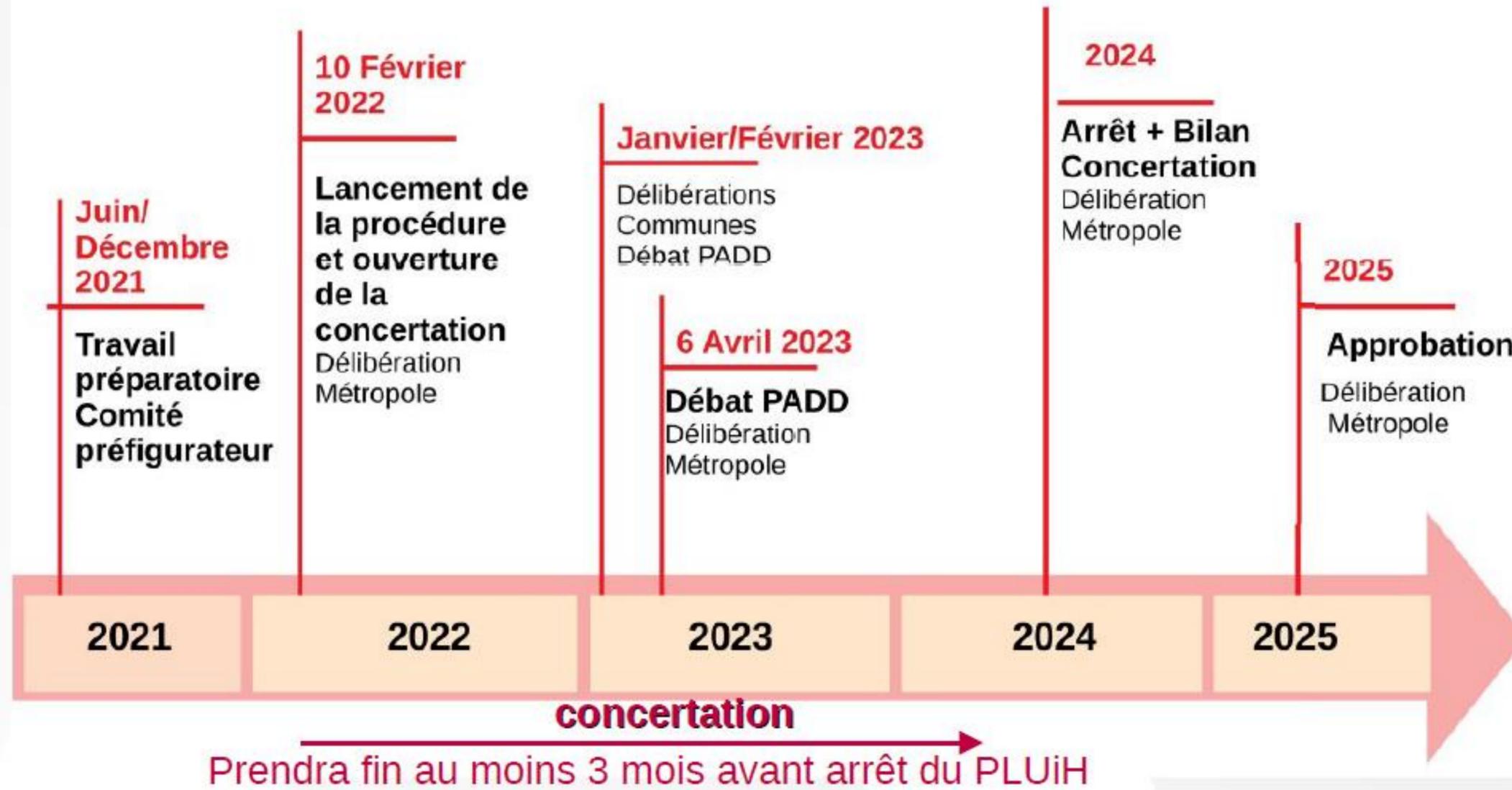
MAIRIE DE  TOULOUSE

## Elaboration d'un nouveau PLUi-H

### Calendrier

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile



Stratégie et niveau d'ambition → PADD = *Projet politique*

*Débat en Avril 2023*

Leviers → Règlement, OAP, POA =

*Déclinaison réglementaire  
d'ici fin 2023 – début 2024*

## Elaboration d'un nouveau PLUi-H

### Modalités de Concertation

toulouse  
métropole

*Une concertation réglementaire obligatoire dont les modalités ont été fixées dans la délibération de prescription du 10 février 2022*

## ▲ **Toulouse Métropole** : Même dispositif que pour le PLUi-H 2019 avec quelques adaptations

Pour s'informer,

> Plus de numérique, avec un nouveau visuel

Pour échanger, débattre,

> L'organisation de rencontres sur l'espace public et des ateliers

Pour s'exprimer,

> Des réunions en visioconférence après chaque série de rencontres avec le public

Pour restituer.

**14 décembre 2022 :** Réunion visio Diagnostic – Enjeux – PADD

**Printemps – mi 2023 :** 5 ateliers de Concertation Traduction Réglementaire dont 1 à Toulouse

**Fin 2023 :** Restitution visio

## ▲ **Ville de Toulouse \_ en 2023 - échelle secteurs**

- Ateliers citoyens \_ Thématique Qualité architecturale \_ DAT

- Partage des propositions réglementaires \_ PLUiH \_ DAT SPU

- Présentation et restitution des travaux réglementaires par secteurs au cours des Commissions de quartiers \_ PLUiH \_ DAT SPU

## ▲ **En dehors de la concertation PLUiH : une concertation propre aux projets**

- Cahiers Toulousains

- Grand Parc Canal

- Projets urbains autour des stations de la 3ème ligne Métro

- ZAC, avants projets, ....

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

# Votre plan local d'urbanisme continue de s'écrire avec vous.

Réunion publique

14 DÉCEMBRE  
18h30

Salle du Sénéchal, à Toulouse.  
Inscription\* ou participation en ligne sur  
[jeparticipe.metropole.toulouse.fr](http://jeparticipe.metropole.toulouse.fr)

*\* Nombre de places limité*

Plan Local  
d'Urbanisme  
intercommunal  
et Habitat



Au cœur de  
votre quotidien

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

**MERCI DE VOTRE ATTENTION**

**Commission de quartier 3.2**