

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Villeneuve-Tolosane

Plan Local d'Urbanisme

- PLU approuvé par DCM le 18 octobre 2005
- 1ère modification approuvée par DCM le 31 janvier 2008
- 2ème modification approuvée par DCC le 30 septembre 2010
- 1ère révision simplifiée approuvée par DCC le 27 juin 2013
- 1ère modification simplifiée approuvée par DCC le 27 juin 2013
- 3ème modification approuvée par DCC le 26 septembre 2013
- 4ème modification approuvée par DCC le 25 septembre 2014

Mise à jour du PLU par arrêté du 10/02/2015

5 – Annexes

5a - Servitudes d'utilité publique

5a2 - Tableau des servitudes d'utilité publique



Villeneuve-Tolosane

toulouse
métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE DE VILLENEUVE TOLOSANE

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
AC1 - Servitudes de protection des monuments historiques	Château des Demoiselles à FROUZINS	Inscrit au titre des monuments historiques le 14 novembre 1979	Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 69 rue du Taur 31000 – TOULOUSE
A5 - Servitude pour la pose de canalisations publiques d'eau et d'assainissement	Conduite de refoulement		Syndicat intercommunal à vocation multiple de la Saurune
AS1 - Servitudes relatives à l'instauration de périmètres de protection des eaux destinées à la consommation humaine et des eaux minérales	Périmètres de protection de la prise d'eau dans la gravière des Echars	Arrêté Préfectoral du 18 octobre 2001	Agence Régionale de Santé Midi-Pyrénées Délégation Territoriale de la Haute-Garonne Pôle Prévention et Gestion des Alertes Sanitaires (PPGAS) 10 Chemin du Raisin 31050 TOULOUSE CEDEX 9
I4 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Lignes électriques: 225 KV - LEGUEVIN - PORTET 63 KV - PORTET - SEYSSES (lignes sur supports communs)	Déclaration d'utilité publique	RTE - TESO GET - PYRENEES 87 RUE JEAN GAYRAL 31200 - TOULOUSE

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE DE VILLENEUVE TOLOSANE

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
I4 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques (suite)	2 X 63 KV CARBONNE - PORTET MURET - PORTET (lignes sur supports communs) 63 KV - FAUGA – PORTET	Déclaration d'utilité publique	RTE - TESO GET - PYRENEES 87 RUE JEAN GAYRAL 31200 - TOULOUSE
PM1 - Servitudes résultant du plan de prévention des risques naturels prévisibles	Plan de prévention des risques naturels prévisibles de mouvements différentiels de terrains consécutifs au phénomène de retrait-gonflement des sols argileux.	Arrêté préfectoral du 22 décembre 2008	Direction Départementale des Territoires de Haute-Garonne Service Risques et Gestion de Crise Cité administrative 2, Bd. Armand-Duportal BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9
PT1 - Protection des centres de réception contre les perturbations électromagnétiques	Centre de TOULOUSE FRANCAZAL	Décret du 10 juillet 1961	DGAC - SNIA Aérodrome Civil de Toulouse Blagnac Allée Saint-Exupéry 31700 – BLAGNAC

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE DE VILLENEUVE TOLOSANE

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
PT2 - Protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat	Centre de TOULOUSE FRANCAZAL Centre radioélectrique de PORTET-FRANCAZAL	Décret du 10 juillet 1961 Décret du 6 juin 2013	DGAC - SNIA Aérodrome Civil de Toulouse Blagnac Allée Saint-Exupéry 31700 – BLAGNAC Ministère de la Défense ESID de Bordeaux Caserne Pelleport 9 Rue de Cursol CS61142 33082 – BORDEAUX CEDEX
PT3 - Servitudes relatives aux installations de télécommunications	Liaison à fibres optiques F 428 TOULOUSE - SAINT GAUDENS	Arrêté préfectoral du 13 février 1995	France Télécom - UIMP 2 avenue du Général Hoche 81000 ALBI
T5 - Servitudes de dégagement des aérodromes	Aérodrome de TOULOUSE FRANCAZAL	Arrêté interministériel du 09 juillet 1976	DGAC - SNIA Aérodrome Civil de Toulouse Blagnac Allée Saint-Exupéry 31700 – BLAGNAC

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère de la défense

6 JUIN 2013

Décret du
fixant l'étendue des zones et les servitudes de protection contre les obstacles applicables
autour d'un centre radioélectrique

NOR : DEFD1313209D

Le Premier ministre,

Sur le rapport du ministre de la défense,

Vu le code des postes et des communications électroniques, notamment les articles L. 54 à L. 56, L. 63 et R* 21 à R* 26 ;

Vu l'accord préalable du ministre de l'agriculture, de l'agroalimentaire et de la forêt en date du 7 janvier 2013 ;

Vu l'accord préalable de la ministre déléguée auprès du ministre du redressement productif, chargée des petites et moyennes entreprises, de l'innovation et de l'économie numérique en date du 7 janvier 2013 ;

Vu l'avis de l'agence nationale des fréquences en date du 29 janvier 2013,

Décrète :**Article 1^{er}**

Est approuvé le plan annexé au présent décret, fixant les limites de la zone secondaire et des secteurs de dégagement situés autour du centre radioélectrique n° 031 057 0003 (Haute-Garonne).

Article 2

La zone secondaire de dégagement est définie sur le plan par le tracé en NOIR et les secteurs de dégagement par le tracé en VIOLET.

Les servitudes applicables à ces zones sont celles fixées par l'article R* 24 du code des postes et des communications électroniques.

-10N 1313 06 JUIN 2013

Article 3

La partie la plus haute des obstacles créés dans cette zone ne devra pas, sauf autorisation du ministre de la défense, dépasser les cotes fixées sur les plans.

Article 4

La ministre de l'égalité des territoires et du logement et le ministre de la défense sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au *Journal officiel* de la République française.

Fait le 10 juin 2013

Jean-Marc AYRAULT

Par le Premier ministre

La ministre de l'égalité des territoires et du
logement,

Cécile DUF

Le ministre de la défense,

Jean-Yves Le DRIAN



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE LA DÉFENSE



DIRECTION INTERARMEES
DES RESEAUX D'INFRASTRUCTURE
ET DES SYSTEMES D'INFORMATION
DE LA DEFENSE

*Centre national de gestion des
fréquences
Cellule gestion sites et servitudes*

Le Kremlin Bicêtre, le 06/02/2012
N° 12-02/01

MEMOIRE EXPLICATIF

Concernant l'établissement de servitudes radioélectriques
Contre les **OBSTACLES** au bénéfice du centre de :

PORTET SUR GARONNE (HAUTE-GARONNE) – ANFR n°031 057 0003

<p><u>1- Emplacement du centre</u></p> <p>Département de la HAUTE-GARONNE Commune de Portet-Sur-Garonne Lieudit : Francazal Longitude : 001°22'24 ''E Latitude : 43°32'48''N</p> <p><u>2-Nature du centre</u></p> <p>A - Radar</p> <p><u>3-Rappel des textes établissant les servitudes radioélectriques contre les obstacles.</u></p> <p><u>4-Etendue et nature des servitudes projetées</u></p> <p>4a. Limite de la zone et des secteurs de dégagement</p>	<p>Les coordonnées géographiques sont en WGS 84.</p> <p>Les servitudes qui font l'objet du présent projet sont établies conformément aux dispositions du code des postes et des communications électroniques (art. L54 à L56 et R 21 à R 26).</p> <p>Il est créé autour du centre :</p> <ul style="list-style-type: none">- une zone secondaire de dégagement de rayon 500m,- 5 secteurs de dégagement de rayons 1000, 2000, 3000, 4000 et 5000m. <p>Les limites de la zone et des secteurs de dégagement sont figurées sur le plan ci-joint :</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Approuvé par décret en date du 06 Juin 2013
Publié au JO n°0131 du 08 Juin 2013

<p>4b. Limite de cote des obstacles fixes ou mobiles dans la zone de dégagement.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - en noir pour la zone secondaire - en violet pour les secteurs de dégagement <p>Dans la zone de dégagement, il est interdit, sauf autorisation du ministre de la Défense de créer des obstacles fixes ou mobiles dont la partie la plus haute excède les cotes définies ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> - point A de référence pour le centre, pris comme origine des cotes : 161m NGF - cote maximale autorisée dans la zone secondaire de dégagement : 165m NGF 										
<p>4c. Limite de cote des obstacles fixes ou mobiles dans les secteurs de dégagement</p>	<p>Dans les secteurs de dégagement, il est interdit, sauf autorisation du ministre de la Défense de créer des obstacles fixes ou mobiles à partir du point A de référence sous un angle supérieur à 1° (ou 1,75%) au-dessus de la hauteur du support.</p> <ul style="list-style-type: none"> - cotes maximales autorisées dans les secteurs de dégagement : <table border="0"> <tr> <td>à 1000m...</td> <td>192,5m NGF (hauteur maximum de construction 31,5m)</td> </tr> <tr> <td>à 2000m...</td> <td>210m NGF (hauteur maximum de construction 49m)</td> </tr> <tr> <td>à 3000m...</td> <td>227,5m NGF (hauteur maximum de construction 66,5m)</td> </tr> <tr> <td>à 4000m...</td> <td>245m NGF (hauteur maximum de construction 84m)</td> </tr> <tr> <td>à 5000m....</td> <td>262,5m NGF (hauteur maximum de construction 101,5m)</td> </tr> </table>	à 1000m...	192,5m NGF (hauteur maximum de construction 31,5m)	à 2000m...	210m NGF (hauteur maximum de construction 49m)	à 3000m...	227,5m NGF (hauteur maximum de construction 66,5m)	à 4000m...	245m NGF (hauteur maximum de construction 84m)	à 5000m....	262,5m NGF (hauteur maximum de construction 101,5m)
à 1000m...	192,5m NGF (hauteur maximum de construction 31,5m)										
à 2000m...	210m NGF (hauteur maximum de construction 49m)										
à 3000m...	227,5m NGF (hauteur maximum de construction 66,5m)										
à 4000m...	245m NGF (hauteur maximum de construction 84m)										
à 5000m....	262,5m NGF (hauteur maximum de construction 101,5m)										
<p>4d. Etendues boisées</p>	<p>Néant (Pas de déboisement envisagé).</p>										
<p>5-<u>Obstacles existants dans les zones de servitudes envisagées.</u></p>	<p>L'environnement est pris en l'état, au jour de l'établissement de ces servitudes, sans qu'aucune mise en conformité des obstacles existants ne soit envisagée.</p>										
<p>6-<u>Considérations diverses</u></p>	<p>Ce plan et ce mémoire peuvent être consultés : « - à la DDT de la Haute-Garonne – Cité administrative – 2 boulevard Armand Duportal – BP70001 – 31074 TOULOUSE CEDEX 9 »</p>										

MINISTERE DE LA DEFENSE



DIRECTION INTERARMEES
DES RESEAUX D'INFRASTRUCTURE
ET DES SYSTEMES D'INFORMATION

Date : 06/02/2012

N° 12-02/01

Echelle : 1 / 20000

CENTRE : PORTET SUR GARONNE

N°ANFR : 031 057 0003

Approuvé par décret en date du 06 Juin 2013
Publié au JO n°0131 du 08 Juin 2013

SERVITUDES RADIOELECTRIQUES CONTRE LES OBSTACLES

LEGENDE

+ A POINT DE REFERENCE

— ZONE SECONDAIRE

— SECTEUR DE DEGAGEMENT

1000 m
+20 m
DISTANCE PAR RAPPORT AU POINT
DE REFERENCE

HAUTEUR MAXIMALE CONSTRUCTIBLE

— LIGNES D'EGALES CONTRAINTES

--- LIMITES COMMUNALES

----- LIMITES DEPARTEMENTALES

PLAN ANNEXE AU DECRET DU

Service Compétent pour fournir tous renseignements :

Monsieur le Préfet du département de la HAUTE-GARONNE
Direction Départementale des Territoires de la Haute-Garonne
Bd Armand Duportal, Bâtiment A
31074 TOULOUSE CEDEX

Mode de consultation

A consulter chaque fois qu'une construction est envisagée
dans les zones frappées de servitude

COMMUNES SOUS SERVITUDES

31149 - COLOMIERS
31157 - CUGNAUX
31203 - FROUZINS
31259 - LACROIX-FALGARDE
31420 - PINSAGUEL
31424 - PLAISANCE-DU-TOUCH
31433 - PORTET-SUR-GARONNE
31458 - ROQUES
31460 - ROQUETTES
31555 - TOULOUSE
31557 - TOURNEFEUILLE
31575 - VIEILLE-TOULOUSE
31588 - VILLENEUVE-TOLOSANE

REMARQUE

L'environnement est pris en l'état, au jour de l'établissement
de ces servitudes, sans qu'aucune mise en conformité des
obstacles existants ne soit envisagée.

Point	Equipement	Cote sol (NGF) (en mètres)	Coordonnées géographiques (WGS 84)
A	Radar primaire	161.00	43°32' 48" N / 001°22' 24" E

"à consulter seulement dans les cas où
une construction déroge au décret ainsi
que dans les cas douteux"

AUTORITE A CONSULTER :

ESID de BORDEAUX
Caserne Pelleport
9 rue de Cursol
CS 61142
33082 BORDEAUX CEDEX

