



Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Saint-Orens de Gameville

Plan Local d'Urbanisme

1^{ère} Modification du PLU
approuvée par DCM du 14/04/2016

4 – Pièces réglementaires

4-3 Ë Liste des Emplacements Réservés



Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE (M ²)
1	Voie nouvelle de raccordement entre la RD57 et la RD2	Conseil Général	133 317
2	Réseau vert d'agglomération, aménagement d'une passerelle sur la Saune	Toulouse Métropole	539
3	Renforcement du réseau pluvial	Toulouse Métropole	5 930
4	Liaison piétons-cycles entre les berges de la Saune et les équipements publics	Toulouse Métropole	919
5	Création d'un giratoire entre la RD54 et l'allée des Champs Pinsons	Toulouse Métropole	1 914
6	Déviation de la route de Lalande (RD57)	Toulouse Métropole	11 541
7	Aménagement de la rue des Mûriers	Toulouse Métropole	520
8	Aménagement de la rue des Vignes	Toulouse Métropole	1 007
9	Aménagement de la rue du Bousquet	Toulouse Métropole	141
10	Liaison entre la rue du Palais et l'avenue Louis Couder	Toulouse Métropole	1 630
11	Elargissement de la rue de Lentourville	Toulouse Métropole	38
12	Création d'une voie de desserte des espaces verts et de loisirs du quartier des Chanterelles	Toulouse Métropole	2 437
13	Aménagement de la rue de Nazan	Toulouse Métropole	191
14	Elargissement de l'impasse existante rue du Bousquet	Toulouse Métropole	468

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE (M²)
15	Aménagement de la rue de Tucard	Toulouse Métropole	467
16	Aménagement de la rue de Fondargent	Toulouse Métropole	1 966
17	Aménagement du chemin de Partanaïs	Toulouse Métropole	4 178
18	Aménagement de la rue du Palais	Toulouse Métropole	8
19	Aménagement du chemin des Tuileries	Toulouse Métropole	1 000
20	Aménagement de la rue de Bellevue	Toulouse Métropole	16
21	Réseau vert d'agglomération – Coteau de Cayras	Toulouse Métropole	2 045
22	Liaison piétonne et cyclable entre la RD2 et la rue du Parc	Toulouse Métropole	289
23	Liaison piétonne et cyclable entre la rue du Parc et la place Jean Bellières	Toulouse Métropole	8
24	Réseau vert d'agglomération des chemins Plastron & Monfalcou	Toulouse Métropole	1 433
25	Réseau vert d'agglomération des berges du Nicol à la RD2	Toulouse Métropole	17 311
26	Réseau vert d'agglomération des berges du ruisseau du Tricou	Toulouse Métropole	11 662
27	Réseau vert d'agglomération du chemin des quatre cantons	Toulouse Métropole	1 752
28	Réseau vert d'agglomération entre le chemin de Monpapou et la route de Lauzerville – Coteau de Cayras	Toulouse Métropole	4 316
29	Réseau vert d'agglomération sur le coteau de Nazan	Toulouse Métropole	7 623
30	Réseau vert d'agglomération entre la ZAC des Champs Pinsons et la Marcaissonne	Toulouse Métropole	692

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE (M ²)
31	Réseau vert d'agglomération des berges de la Marcaissonne	Toulouse Métropole	1 013
32	Aménagement de la RD2 pour le réseau structurant bus	S.M.T.C.	3 858
33	Extension des équipements publics	Commune	44 797
34	Equipements sportifs du collège René Cassin	Commune	15 306
35	Equipements sportifs et de loisirs du quartier de Catala	Commune	86 805
36	Espace vert public de loisirs et de détente de Chanterelle	Commune	114 420
37	Extension de la Gendarmerie	Commune	3 842
38	Décassement d'un terrain en vue de limiter l'expansion des crues de la Marcaissonne	Commune	59 763
39	Espace vert public du bois du Bousquet	Commune	91 771
40	Espaces verts de la vallée de la Marcaissonne	Commune	137 545
41	Equipement public	Commune	5 860
42	Renforcement des cheminements doux (route de Quint)	Toulouse Métropole	3 049
43	Renforcement des cheminements doux et liaison à la future passerelle de Quint-Fonsegrives	Toulouse Métropole	1 590

Bilan :

Emplacements réservés au bénéfice de la commune : 560 109 m²

Emplacements réservés au bénéfice de la C.U. Toulouse Métropole : 83 054 m²

Emplacements réservés au bénéfice du Conseil Général de la Haute Garonne : 133.317 m²

Emplacements réservés de S.M.T.C. : 3.858 m²