

# Commission de Quartier 5.2

Rangueil, Sauzelong, Pech David, Pouvoirville

Mercredi 8 juin 2022

# Ordre du jour :

- Point d'étape sur le projet Cœur de Quartier Sauzelong et le Plan de Renouvellement Urbain sur le quartier
- Point d'information sur le projet de Réseau Vélo d'Agglomération
- L'actualité du quartier en images
- Point d'avancement du projet Grand Parc Canal

# Les règles de bonne conduite pendant la réunion

Respecter la prise de parole de chacun



S'écouter



L'intérêt général doit guider vos interventions



Accepter les opinions différentes



Être force de proposition



Remplir le questionnaire de satisfaction



Rester courtois



Prendre la parole de manière brève et concise



Ne pas s'écarter des sujets à l'ordre du jour



Ne pas filmer la réunion



# Newsletter : recevez l'information de votre quartier

La possibilité pour les habitants qui s'inscrivent sur le fichier contact d'être informé de l'actualité de leur quartier.  
A ce jour, plus de 18 000 toulousains sont inscrits.

C'est à ces habitants que la newsletter mensuelle et les mails d'information des maires de quartier sont adressés

**INSCRIPTION SUR : [jeparticipe.toulouse.fr](http://jeparticipe.toulouse.fr) > quartier 5.2 rubrique « recevoir l'actu... »**

**MAIRIE DE TOULOUSE** | Je participe !

Rechercher S'inscrire S'identifier

Participations en cours Quartiers Mes idées pour mon quartier Consultations métropolitaines Aide

5.2 - Rangueil / Sauzelong / Pech David / Pouvourville  
35 930 hab / 1 248 ha

PRÉSENTATION **RECEVOIR L'ACTU...CITOYEN** ...ORGANISME

**Mon Quartier + Facile**  
Rangueil • Sauzelong  
Pech-David • Pouvourville  
MAIRIE DE TOULOUSE

Chères Toulousaines, chers Toulousains,  
Travaux, services publics, projets, animations, temps de rencontre... Je souhaite que cette lettre mensuelle vous renseigne sur ce que fait la collectivité pour notre quartier car la qualité de vie s'y mesure au quotidien.

**Fête de printemps "les maraichers se mettent au vert"**  
J'ai le plaisir de vous informer que l'association PLASMA organise le 30 avril prochain la fête de printemps "les Maraichers se mettent à table", de 14h à 18h. La fête aura lieu au cœur de la résidence Les Chênes, sur les pelouses, devant le bâtiment D. Au programme: des animations de 14h à 16h30 et un spectacle à 17h.

**Repositionnement du city-stade de Sauzelong**  
À compter du 25 avril et pour quatre semaines, des travaux seront réalisés pour remonter le city-stade de Sauzelong sur le site de l'ancien boulo-drome. Ce calendrier permet que l'équipement puisse être utilisé par les jeunes du quartier pendant les grandes vacances. À terme, des bancs et de nouveaux modules de sport choisis avec les jeunes et la commission de quartier viendront compléter le city-stade.

**Que faire à Toulouse pendant les vacances scolaires de Printemps ?**  
Du 23 avril au 8 mai, les vacances vous donnent l'occasion de profiter pleinement du printemps. Balades, concerts, sport, sorties culturelles, spectacles pour les tout-petits... Voici quelques idées pour partager du bon temps en famille, entre amis ou en solo. [Faites votre choix !](#)

**Santé - La Mairie vous donne la parole**  
Quels sont vos besoins et vos attentes en matière de santé ? Comment vous informez-vous sur ces sujets ? Le prochain Contrat Local de Santé qui vise à réduire les inégalités sociales et territoriales de santé, se construit avec vous. Vous pouvez l'enrichir de votre expérience, [en répondant à cette enquête jusqu'au 3 juin](#).

contract local de santé OCCITANIE SANTÉ

pour un rendez-vous, contactez le : 05 34 24 53 81

Votre Maire de Quartier **Fella ALLAL**  
Conseillère Municipale déléguée à la lutte contre les discriminations

SECTEUR SUD-EST  
Maison de la citoyenneté Sud-Est  
81, rue Saint-Roch 31000 Toulouse  
05 34 24 53 81  
secteur.sud-est@mairie-toulouse.fr

Mon Quartier + Facile  
MAIRIE DE TOULOUSE

**Actu** dans les quartiers  
Connaître • Participer • Être informé • Échanger

**INSCRIVEZ VOUS !!!**

- Sur internet : Toulouse.fr - rubrique Vos quartiers
- En complétant le bulletin (au verso) et :
  - > en le déposant à l'accueil de votre Maison de la citoyenneté ou
  - > en l'adressant par courrier postal à :  
Mairie de Toulouse - Direction Action Territoriale  
Pôle Participation Citoyenne  
34 rue Pargaminières 31000 Toulouse

MAIRIE DE TOULOUSE  
WWW.TOULOUSE.FR  
Toulouse en grand!

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

# Point d'étape sur le projet Cœur de Quartier Sauzelong et le Plan de Renouvellement Urbain sur le quartier

**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# Point d'étape sur le projet Cœur de Quartier Sauzelong

**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE



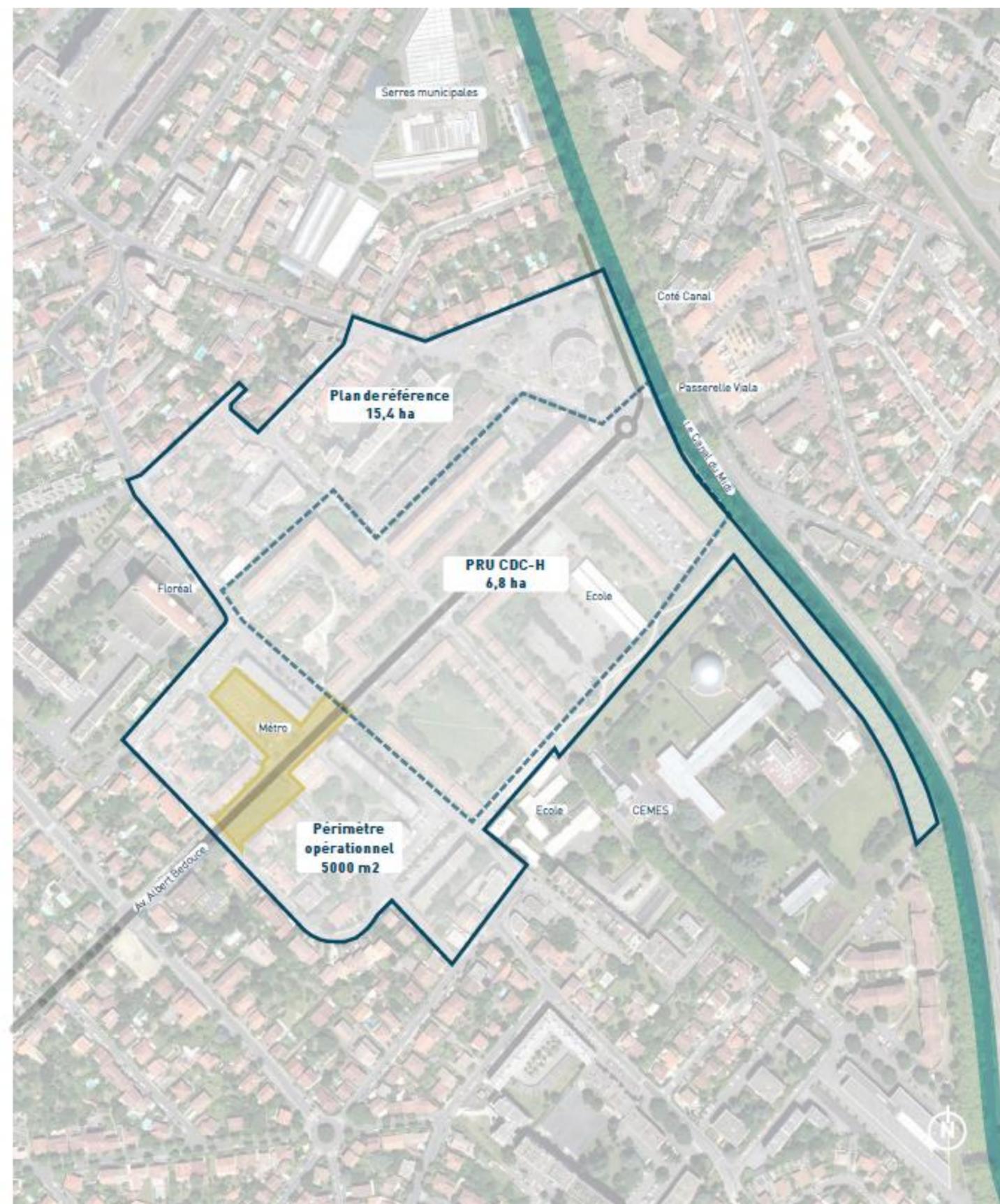
**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

## LE QUARTIER SAUZELONG

UN QUARTIER STRUCTURÉ AUTOUR D'UN AXE MENANT AU CANAL, UN POINT DE TRAVERSÉE DU CANAL

UN QUARTIER MIXTE DE LOGEMENTS COLLECTIFS SOCIAUX ET PRIVÉS ET DE LOGEMENTS INDIVIDUELS DE TYPE PAVILLONNAIRE

UN QUARTIER EN PLEINE TRANSFORMATION AVEC UN SECTEUR CENTRAL EN COURS DE RENOUVELLEMENT URBAIN



### LÉGENDES

-  Périmètre du plan de référence
-  Périmètre du projet de renouvellement urbain OdO-Habitat
-  Périmètre opérationnel

## Retour sur la concertation: Un cœur de quartier battant grâce à son artère et son poumon

Diagnostic urbain pour comprendre les dynamiques du quartier à travers les usages, les représentations et les besoins de ceux qui le vivent.

**77** personnes rencontrées, dont les acteurs socio-économiques. Un panel diversifié dans les âges et une parité respecté.



### La place du métro: le COEUR du quartier

- > Une **place dynamique** dans la continuité de l'Avenue Bedouce, connectée avec les commerces et son environnement.
- > Une place qui peut devenir **l'image du quartier** en lui conférant une identité.
- > Une **place végétalisée** et ombragée pour en faire une place agréable et confortable.
- > Une **place conviviale** sur laquelle on peut s'y attarder pour favoriser les rencontres et les temps d'animation.
- > Une **place apaisée** pour venir accueillir l'ensemble de la population dans une ambiance saine.

### L'avenue Bedouce: l'ARTERE du quartier

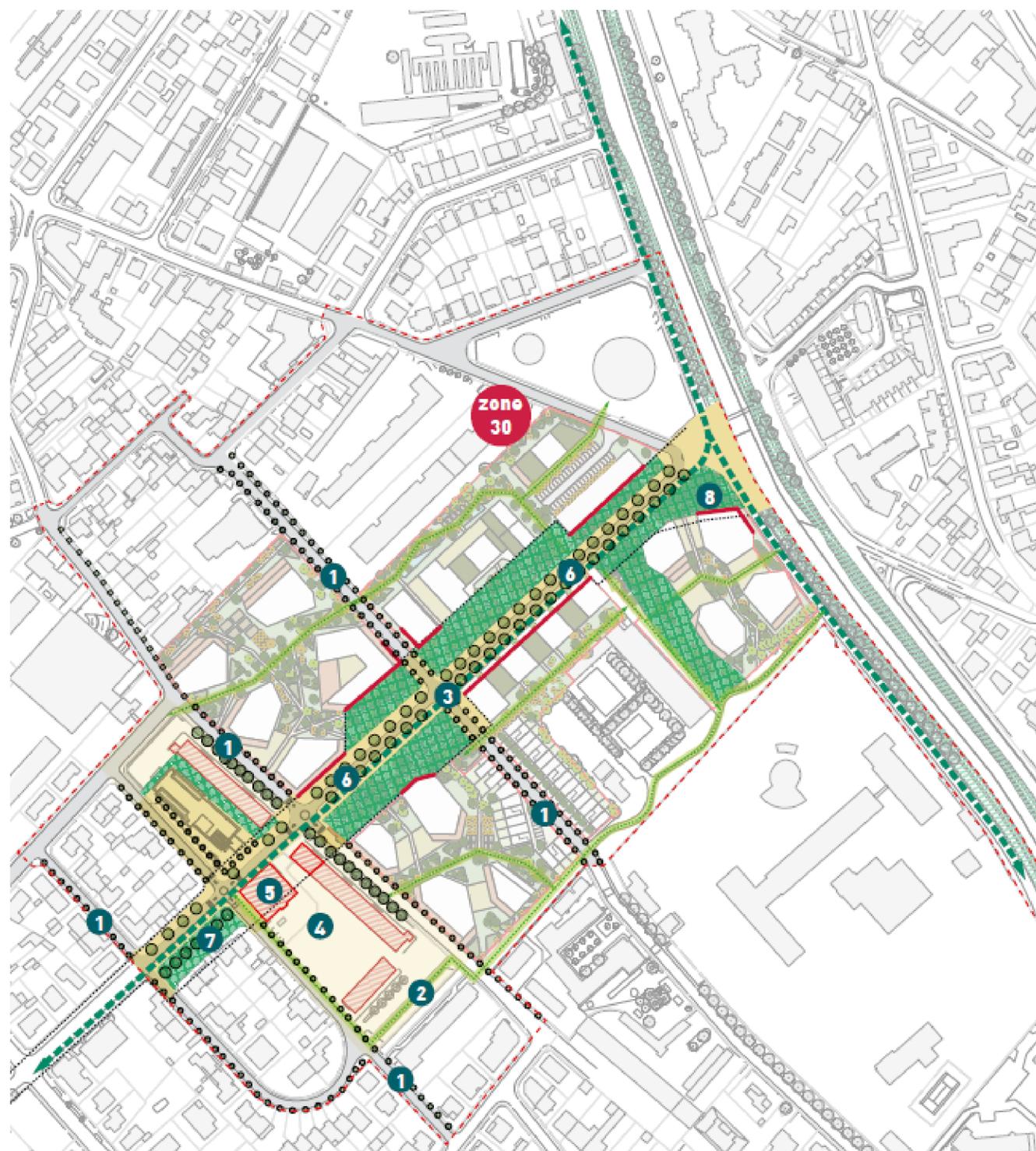
- > L'avenue Bedouce est l'axe principal du quartier. Voie traversante, elle est à la fois utilisée par les voitures, les vélos et les piétons.
- > L'avenue Bedouce semble pour les habitants structurer la vie du quartier mais présente des freins dans les déplacements.
- > Un axe plébiscité pour venir accueillir de nouveaux commerces.

### Le Canal: le POUMON du quartier

- > Un espace vert de circulation dont les usages se limitent aux déplacements.
- > Un Canal qui configure au quartier son aspect vert et naturel.
- > Un endroit jugé comme dangereux selon les temporalités.

## VERS UN CŒUR DE QUARTIER ÉTENDU, DU MÉTRO AU CANAL

ASSOCIER COMMERCIALITÉ, SERVICES, LIEUX DE VIE ET MODES ACTIFS



### ACCOMPAGNER LE RENOUELEMENT URBAIN DU QUARTIER PAR UNE MISE À NIVEAU DE L'ENSEMBLE DU RÉSEAU VIAIRE :

- 1 • En pacifiant et en améliorant le paysage des rues transversales (zone 30, boucles à sens uniques, plantations d'arbres, ombrage, rues partagées)
- 2 • En reliant les continuités piétonnes entre le cœur du quartier et le Canal et à travers les cœurs d'îlots
- 3 • En dotant le mail Bedouce d'une piste cyclable confortable et efficace, et toutes les rues transversales de double-sens cyclables

### IMPULSER LE RENOUELEMENT URBAIN DES DEUX BARRES DE TMH ET DE LA POLARITÉ COMMERCIALE QUI GRÉVENT L'IMAGE DU QUARTIER ET ISOLENT LE CŒUR DE QUARTIER :

- 4 • Étudier un projet de renouvellement urbain permettant de relier le cœur de quartier au mail Bedouce et intégrant des commerces en RDC
- 5 • Étendre les limites de la place en alignant les façades de la future opération sur le quartier-parc

### ŒUVRER À UN CŒUR DE QUARTIER ÉTENDU JUSQU'AU CANAL, INTÉGRANT L'AXE BEDOUCÉ ET SES AMÉNITÉS, COMMERCE ET SERVICES :

- 6 • En repensant l'axe Bedouce comme un véritable mail, vitrine et adresse du quartier
- 7 • En étirant le système des parcs linéaires jusqu'à la place du marché
- 8 • En créant une esplanade sur le Canal, lieu phare du quartier et signal de la centralité linéaire.

## RÉFÉRENCE : UN MAIL DANS UN QUARTIER-PARC

Avenue du Parc à Blagnac, un mail paysager intégrant une piste cyclable, des trottoirs, des RDC commerciaux, du stationnement.



**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

## LES SUITES DE L'ÉTUDE

### LE COEUR DE QUARTIER

Maîtrise d'oeuvre sur le périmètre opérationnel place du Métro/place du marché

- **Septembre-Octobre** : Esquisses et scénarios d'aménagement
- **Novembre** : Atelier(s) de co-construction du projet
- **Fin d'année** : Validation du scénario. > AVP

### LE PLAN-GUIDE DES ESPACES PUBLICS

Plan-guide des espaces publics à horizon 2030 (niveau études préliminaires)

- **Septembre-Octobre** : Mise au point du Plan-Guide (Y compris esquisse sur l'esplanade du canal)
- **Fin d'année** : Restitution publique et validation politique du Plan-Guide

# Point d'étape sur le Plan de Renouvellement Urbain à Sauzelong

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022



# Rappel du Plan Guide – phasage

Phases	Lots	Nbr logement actuels	Début relogement	Démolition	Livraison	Nbr logements futurs	Nbr LLS futurs
<b>Phase 1</b>	115 Bedouce	140	/	réhab	2021	145	145
<b>Phase 2</b>	Campmas	29	/	2020	Été 2023	81	74
<b>Phase 3</b>	Ilot Canal	75	T2 2022	2024	S1 2026	179	63
	Ilot Bourget	76	T2 2022	2024	S1 2026	116	37
<b>Phase 4</b>	Ilot Saule	52	2025	2027	2030	178	67
	Ilot Richepin	122	2029	2031	2034	260	91
	<b>Total</b>	<b>494</b>				<b>959</b>	<b>477</b>



# Engagements CDC Habitat concernant les relogements

## Charte de relogement : les engagements



### LES ENGAGEMENTS DES LOCATAIRES

- **Accueillir** le prestataire menant les enquêtes sociales
- **Faire part des souhaits de relogement** et des **particularités** de la situation personnelle du locataire
- **Transmettre les documents nécessaires** à la constitution du dossier de relogement
- **Visiter les logements** proposés dans le cadre du relogement
- **Faire connaître l'acceptation ou le refus** du logement proposé (en cas de refus, en donner les raisons)
- **Quitter le logement** en le laissant propre et vide de tout meuble (y compris la cave)
- **Remettre les clés** lors du départ

### LES ENGAGEMENTS DE CDC HABITAT

- **Recueillir** auprès des locataires **les besoins et les souhaits** de relogement
- **Organiser** des rencontres avec les locataires lors d'**entretiens individuels** (enquêtes sociales) via un prestataire spécialisé
- **Accompagner le relogement** par un interlocuteur CDC Habitat (du diagnostic social à l'acceptation du logement proposé)
- **S'engager** à étudier **un retour sur le quartier** après le relogement définitif si le locataire le souhaite (le deuxième déménagement ne sera pas pris en charge)
- **Respecter la confidentialité** des informations fournies
- **Formuler 3 propositions de logements maximum** correspondant aux besoins exprimés, aux capacités financières et à la composition familiale
- **Prendre en charge un prestataire de déménagement** dans la limite de 50 kms maximum autour du logement initial
- **Prendre en charge les frais d'installation** dans le nouveau logement sur la base d'un montant forfaitaire de **150 euros TTC**

Signature **Charte relogement** le **30/11/2021** lors de la **réunion d'information Diagnostic social EOHS** du 01/12/2021 au 28/02/2022  
**Réunion d'information restitution locataire** le 21/04/2022

## Conditions de relogement



### 3 PROPOSITIONS DE RELOGEMENT MAXIMUM

#### Critères de priorité pour les relogements en général :

Votre demande de logement bénéficiera de la même priorisation en application de la réglementation en vue de l'attribution d'un nouveau logement  
*L'article L. 441-1 du CCH qui fixe la liste des publics prioritaires – Accord collectif départemental*

#### Critères de priorité pour étudier un relogement dans le quartier en fonction des possibilités :

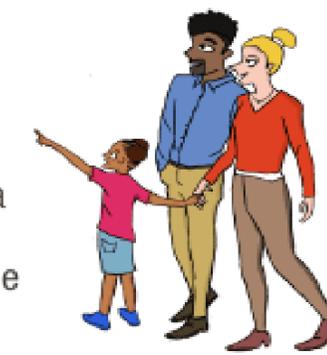
- Locataires ayant déjà déménagé dans le cadre d'une autre opération relogement
- Ancienneté dans le quartier (30 ans et plus)
- Suivi médical spécifique dans le quartier
- Âge (75 ans et plus)

#### Précisions :

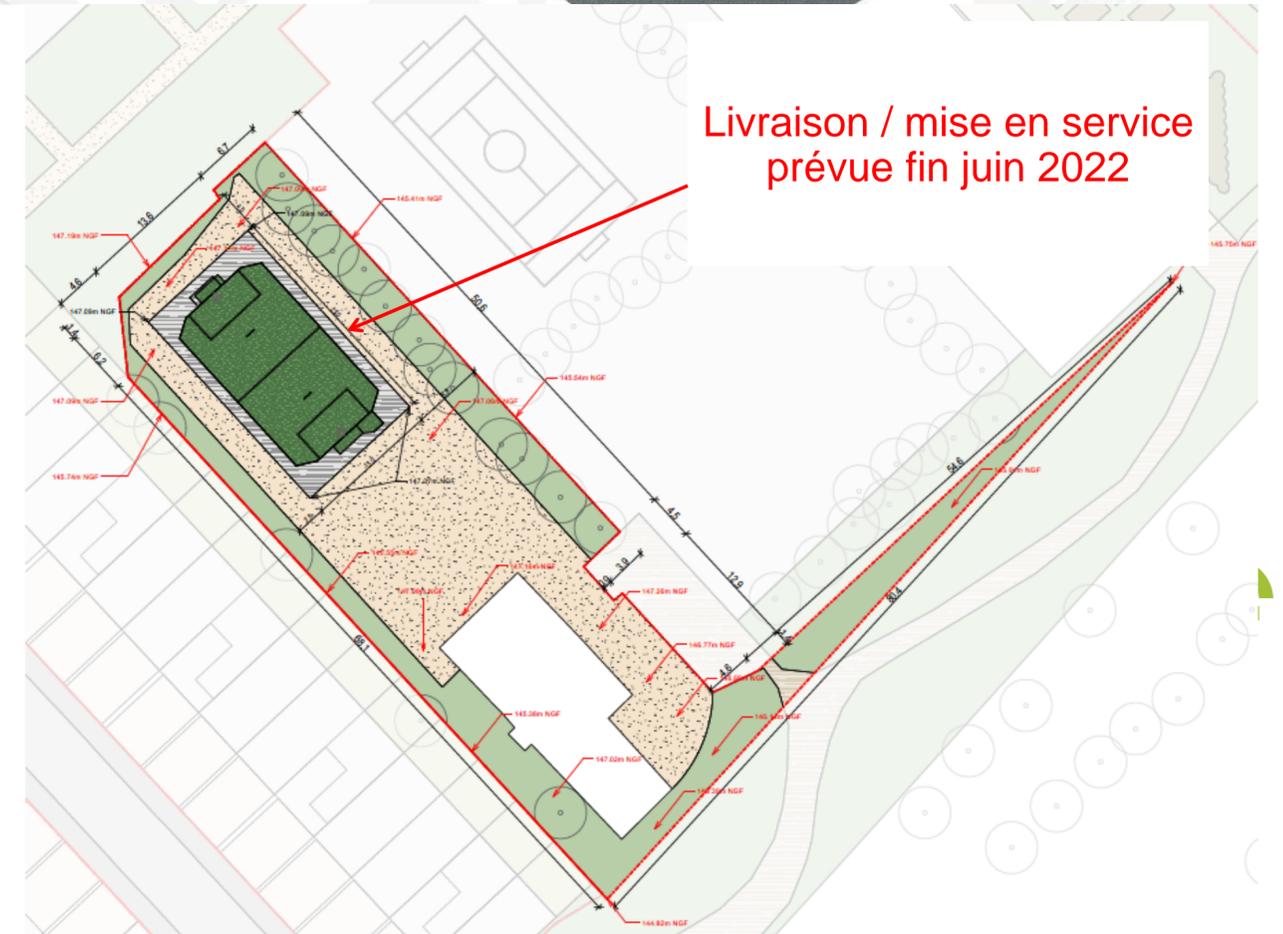
- **Décohabitation** : pour les enfants majeurs, prise en compte de la composition familiale au 30 avril 2021 (arrêt des attributions)
- **Hébergement** : les hébergés seront relogés avec le locataire titulaire du bail
- **Sous-location** : si des cas de sous-location illégales sont constatées, les sous-locataires ne seront pas relogés
- **Accompagner l'appropriation** du logement par le locataire
- **Favoriser et accompagner** la demande de logement social et l'obtention d'un numéro SNE

#### Coût :

- **Maintien du reste à charge** (loyer + charges - APL) à mètre carré égal ou taille du logement équivalente
- **Prise en charge des frais d'installation** (forfait 150 euros TTC)
- **Apporter une attention particulière** aux stationnements
- **Prise en charge du déménagement** par un transporteur jusqu'à 50 kms
- **Déménagement ++** pour les situations fragiles identifiées (mise en carton des effets personnels et déménagement)



# TRAVAUX CAMPMAS ET CITY STADE



# Point d'information sur le projet de Réseau Vélo d'Agglomération

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# Le Schéma Directeur Cyclable d'Agglomération (SDCA)

Tisséo-Collectivités pilote et coordonne un projet partenarial :

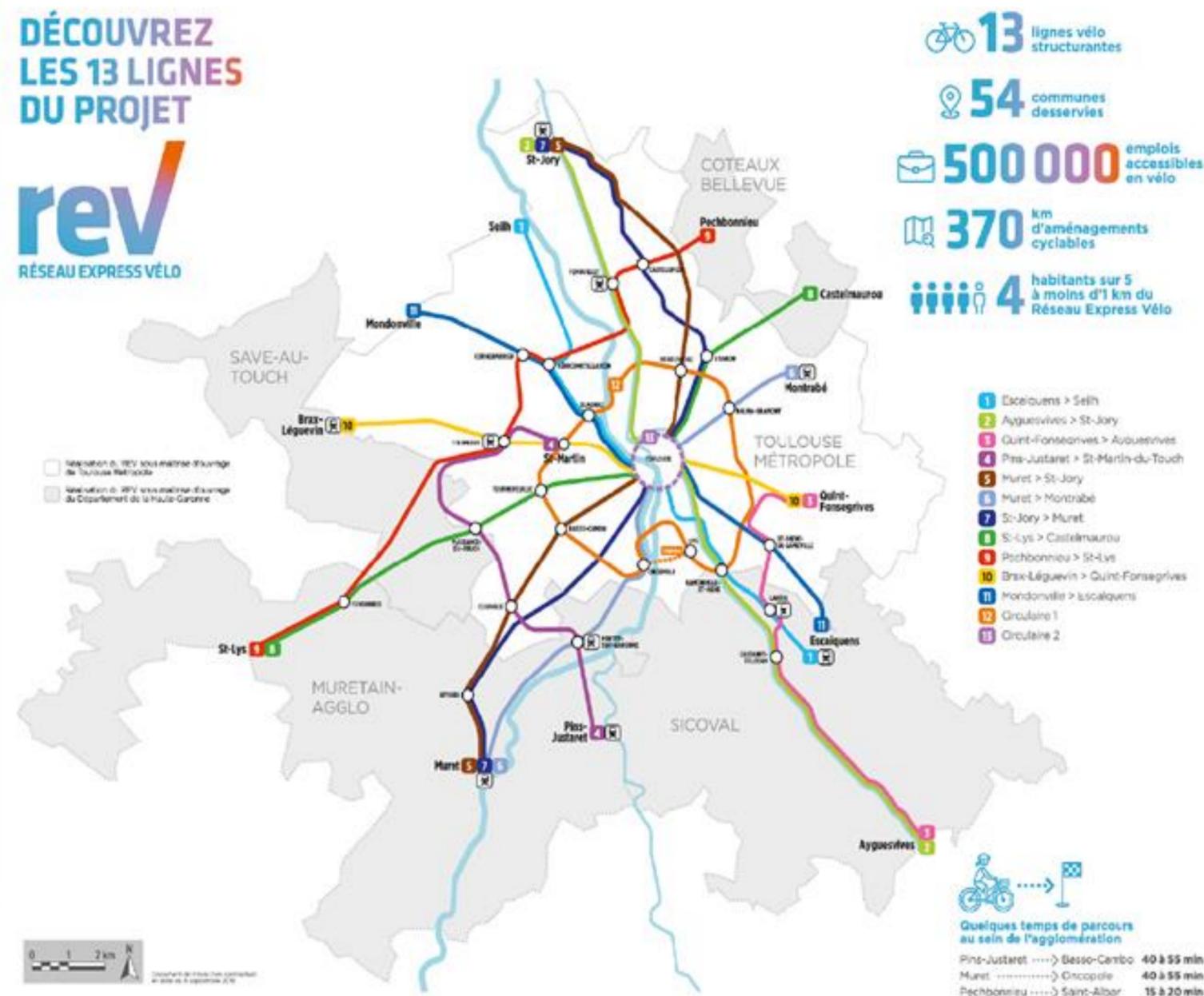
- Gouvernance collaborative des acteurs (Tisséo Collectivités, Région, Département (CD31), Toulouse Métropole (TM), Muretain agglo, Sicoval, SITPRT, Save du Touch, Coteaux de Bellevue)
- Elaboration de guides (recommandations cyclables, identité visuelle du REV), à l'échelle du périmètre de Tisséo
- Concertation à l'échelle du périmètre urbain (collège associations vélo, collège monde économique & grandes entreprises...)

Programmation, financement, études, travaux du REV à la charge de TM sur le territoire de la Métropole et du CD31 sur le reste du périmètre urbain



DÉCOUVREZ LES 13 LIGNES DU PROJET

rev RÉSEAU EXPRESS VÉLO



# Le Réseau Express Vélo (REV)

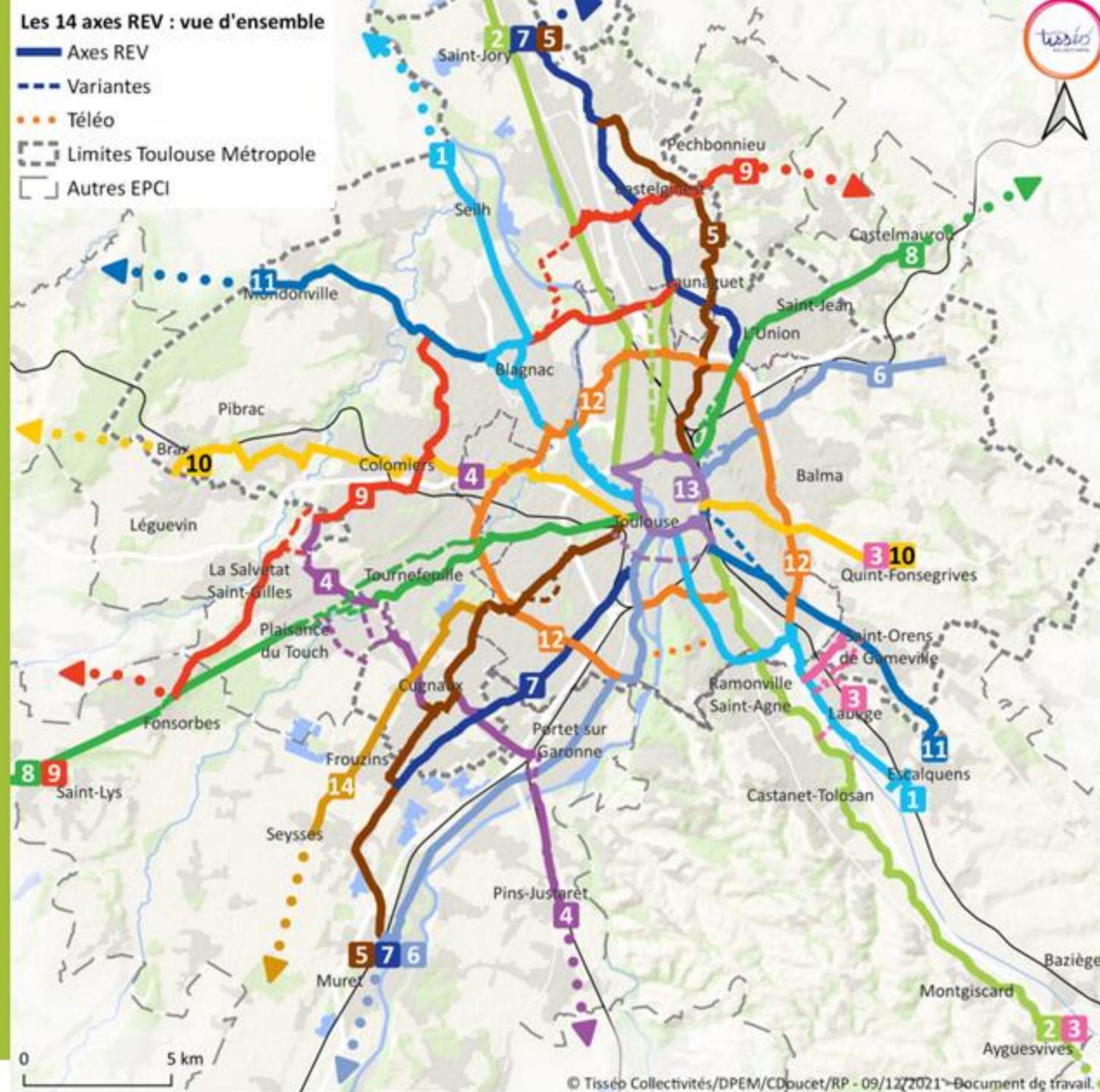
Un tracé pensé à l'échelle de l'agglomération

Une déclinaison opérationnelle largement engagée par les partenaires

- Carte d'intention des tracés envisagés au 09/12/2021, sous réserve de la concertation, des études et de la validation
- 14<sup>ème</sup> ligne REV ajoutée suite aux premières concertations

Les 14 axes REV : vue d'ensemble

- Axes REV
- - - Variantes
- ... Téléo
- - - Limites Toulouse Métropole
- Autres EPCI



toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE TOULOUSE

# Le Réseau Express Vélo (REV)

## Objectifs du REV :

Garantir des aménagements à haut niveau de service

- **Continuité, lisibilité, qualité et sécurité** des itinéraires
- Gestion des franchissements, carrefours et coupures
- Largeurs minimales pour garantir confort et sécurité
- Aménagements tactiques pour la continuité des itinéraires
- Conforter la place du piéton, limiter l'impact sur les autres modes



Allée Jules Guesde - Toulouse



Giratoire de la Méditerranée - Colomiers



Voie de Liaison des Ramassiers - Toulouse

# Un budget ambitieux



Proposition de programmation vélo à 100 M€



Intégration du reversement au budget des subventions recueillies



80 M€ + 20 M€ en liste complémentaire

# Etapes franchies (2019 – 2022)



2019

ADOPTION DU  
SCHEMA DIRECTEUR  
CYCLABLE  
D'AGGLOMERATION

Délibérations :

- Tisséo Collectivités
- Toulouse Métropole
- Conseil Départemental 31

Nov. 2020 / juin 2021

ETUDE DE PRIORISATION  
DES AXES REV A LANCER  
DANS LE MANDAT

*Quels potentiel « vélo » sur  
quels axes ?*

2021

ARBITRAGES POLITIQUE  
ET BUDGETAIRE

VOTE DU BUDGET  
(100M€)

2021

Construction de la  
PROGRAMMATION  
CYCLABLE du mandat

2020 / 2021 / 2022

ADAPTATION DES PROJETS EN COURS pour les rendre compatibles REV

2021 / 2022

1ères REALISATIONS PREFIGURANT LE REV

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE TOULOUSE

# Etapes à venir (2022 – 2026)

## Mise en place d'une gouvernance spécifique

12 MAI 2022

Réunion avec les  
représentants de l'Union  
des Comités de Quartier de  
Toulouse

→ présentation de la  
méthode et partage des  
objectifs du REV

7 JUIN 2022

Réunion d'information  
générale à l'échelle de  
Toulouse Métropole  
(élus, CODEV, associations, chambres  
consulaires, partenaires financiers, ...)

→ Méthode d'association  
des représentants de la  
société civile

2<sup>e</sup> semestre 2022

Concertation / information  
numérique / présentiel par  
Pôle Territorial

→ présentation du REV et  
informations détaillées par  
axe

Automne 2022

Communication grand  
public sur les objectifs et  
l'avancement du REV

→ objectif de  
sensibilisation et de suivi  
des actions

Année 2022 et suivantes

Concertations projet par projet en phase opérationnelle → objectif de co-construction sur les modalités d'insertion du REV

2022 – 2026 (et suivantes)

POURSUITE DE TOUTES LES ETUDES REV

2022 – 2026 (et suivantes)

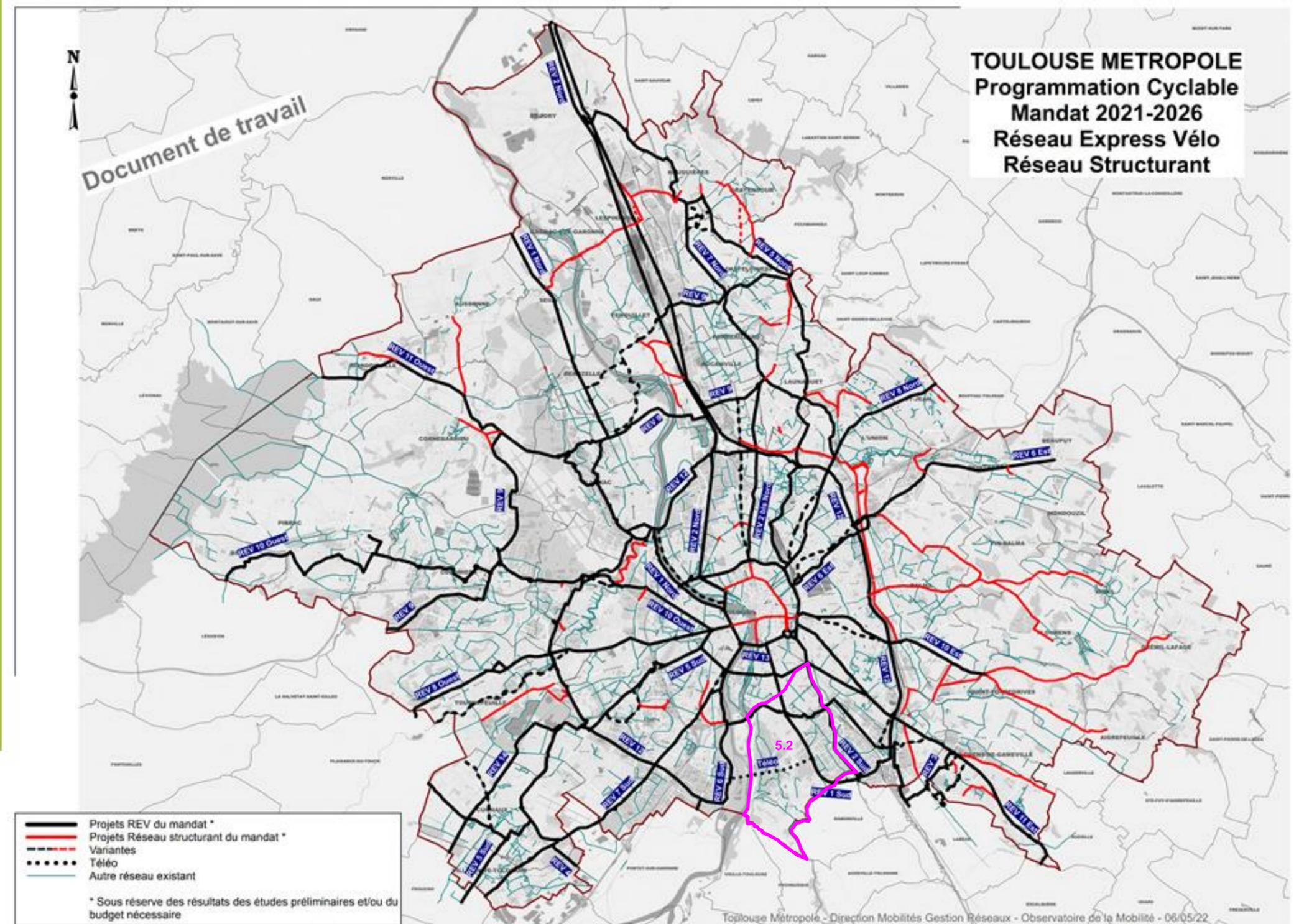
POURSUITE DES TRAVAUX

# Programmer les itinéraires à l'échelle de la Métropole

Les itinéraires de niveau REV et structurants du mandat

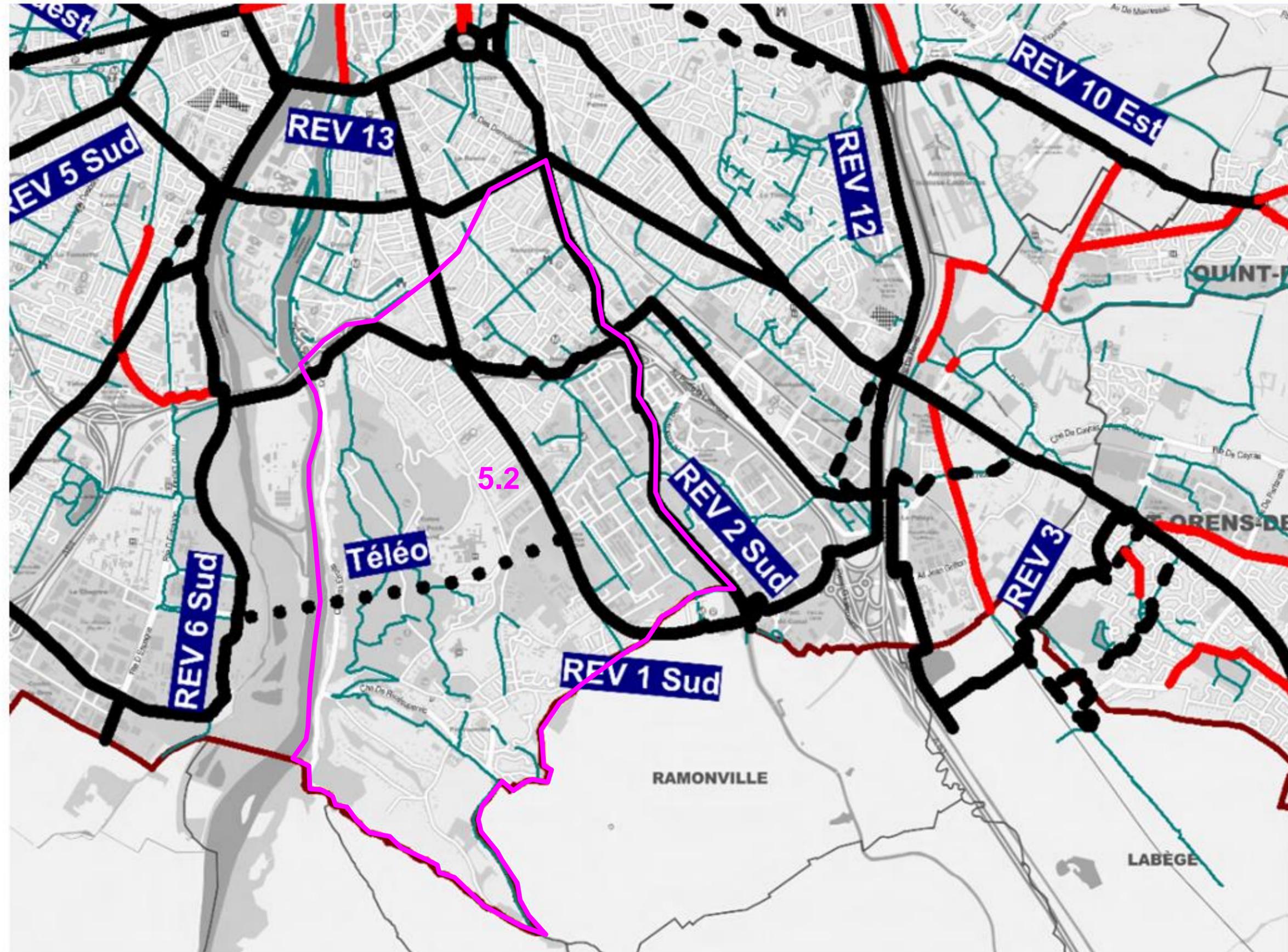
Lancement de toutes les études REV dans le mandat

Mise en travaux dès faisabilité technique avérée et validation en concertation



Commission de Quartier 5.2  
Mercredi 8 juin 2022

# ZOOM quart Sud-Est de Toulouse



## REV n°1 sud

# Projet axe Grande rue St Michel / URSS / Jules JULIEN

Etude d'un axe REV

### Avenue Jules Julien

- étude en cours
- présentation en concertation (à venir)
- travaux prévus dans ce mandat
- inscription dans la continuité de Grande rue Saint Michel et URSS

*Les 3 tronçons (Jules Julien – URSS – Grande rue Saint Michel) sont prévus pour ce mandat.*



Av. J. Julien actuellement

**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

## REV n°2 sud

# Projet Grand Parc Canal – section Boulevard de la Marne

Réunion publique organisée le 16 mai 2022

Les orientations proposées sont les suivantes :

1- Mise en œuvre d'un **contre-sens cyclable** sur le boulevard de la Marne, faute de disposer des emprises nécessaires pour pouvoir aménager une piste bidirectionnelle comme sur le boulevard Monplaisir. L'autre sens vélo est donc « mélangé » avec les voitures.

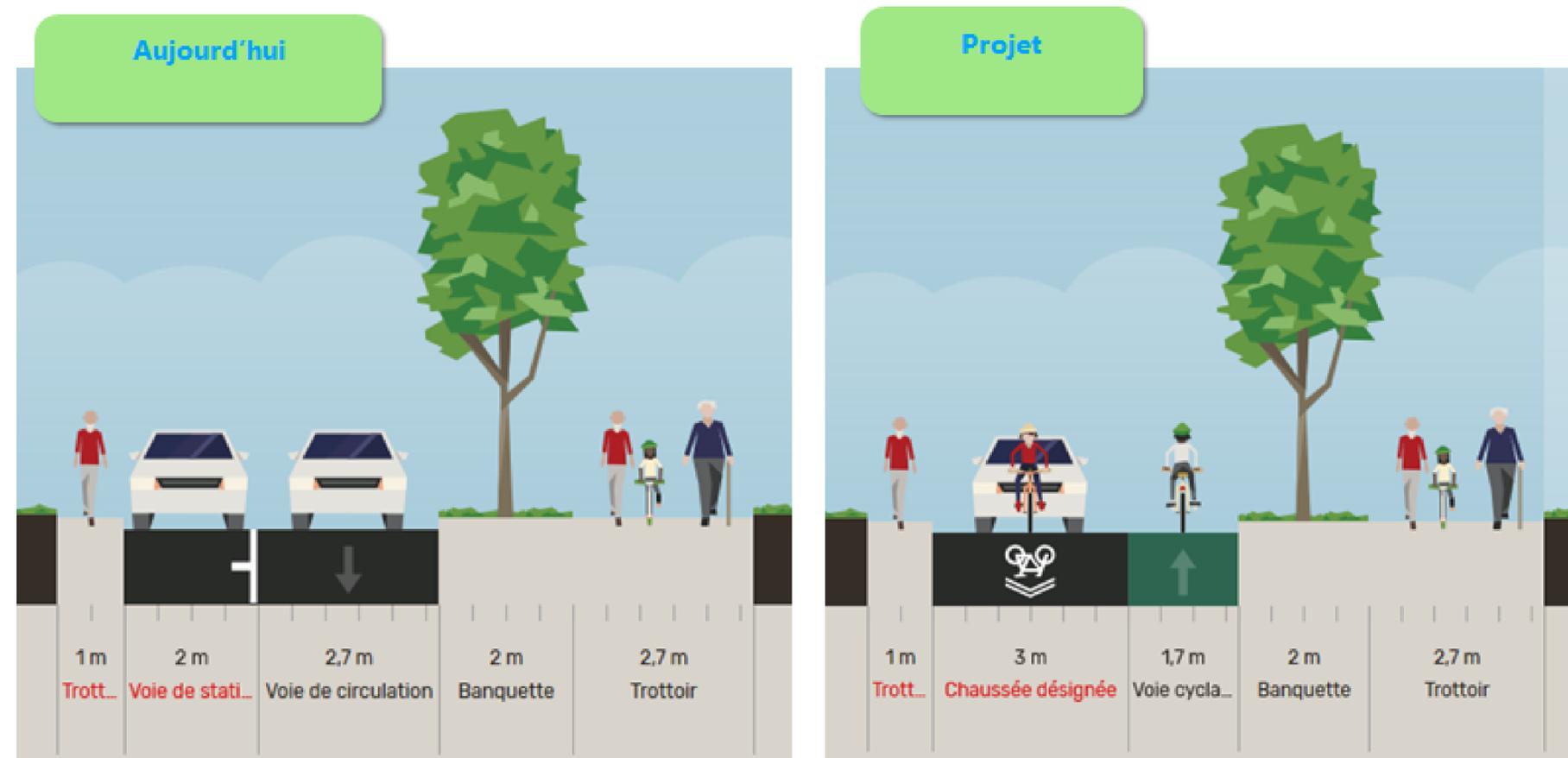
2- Après 3 à 6 mois d'usage, **évaluation et bilan** de l'aménagement réalisé et partagé avec les acteurs et partenaires concernés

3- Dans le cas où l'aménagement ne produit pas les effets attendus, un travail à mener sur le **plan de circulation** sera conduit en concertation avec l'ensemble des partenaires. Comme cela a été indiqué en réunions, ces dispositions sont de nature à avoir un impact plus ou moins important sur l'accessibilité du quartier par les riverains. C'est pourquoi une première étape d'urbanisme tactique sans modification du plan de circulation est testée en premier lieu

4- A terme, des **aménagements pérennes** seront mis en œuvre dans le cadre du projet **Grand Parc Canal**

**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022



Bd de la Marne

# L'actualité du quartier en images

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

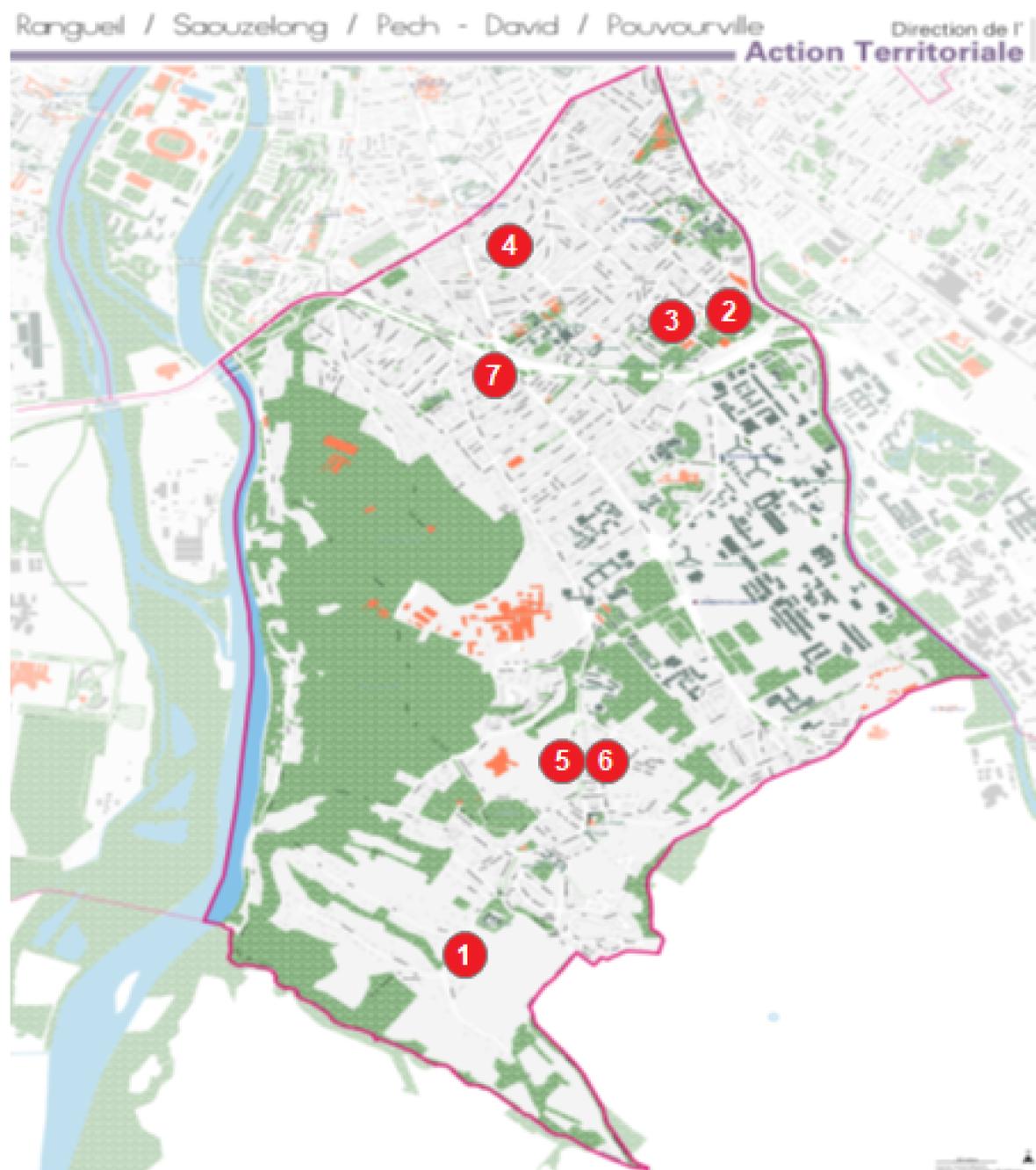
# Les travaux du Pôle Est

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

## Chantiers voirie



Commission de Quartier 5.2

Mercredi 8 juin 2022

## Opérations Réalisées

- 1 Chemin de Pechbusque : création d'un mur de soutènement / entretien ponctuel des accotements et de la chaussée
- 2 Rue de Nîmes : création d'un passage piéton
- 3 Rue René Duguay Trouin : création d'une écluse
- 4 Avenue Aristide Briand : pose de ralentisseurs en béton préfabriqué

## Opérations à venir

- 5 Chemin de Pouvoirville : pose d'une lisse mixte bois / métal sur trottoir
- 6 Rue Georges Semprun : création d'un passage piéton
- 7 Rue du Bon Voisin : création d'un passage piéton

## Photos d'aménagements réalisés

### Rue de Nîmes



**Commission de Quartier 5.2**

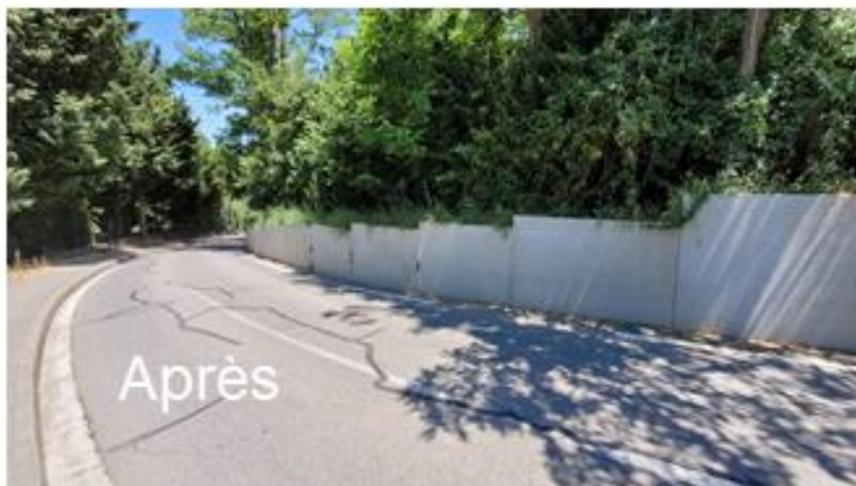
Mercredi 8 juin 2022

### Rue René Dugay Trouin



# Photos d'aménagements réalisés

## Chemin de Pechbusque



## Avenue Aristide Briand

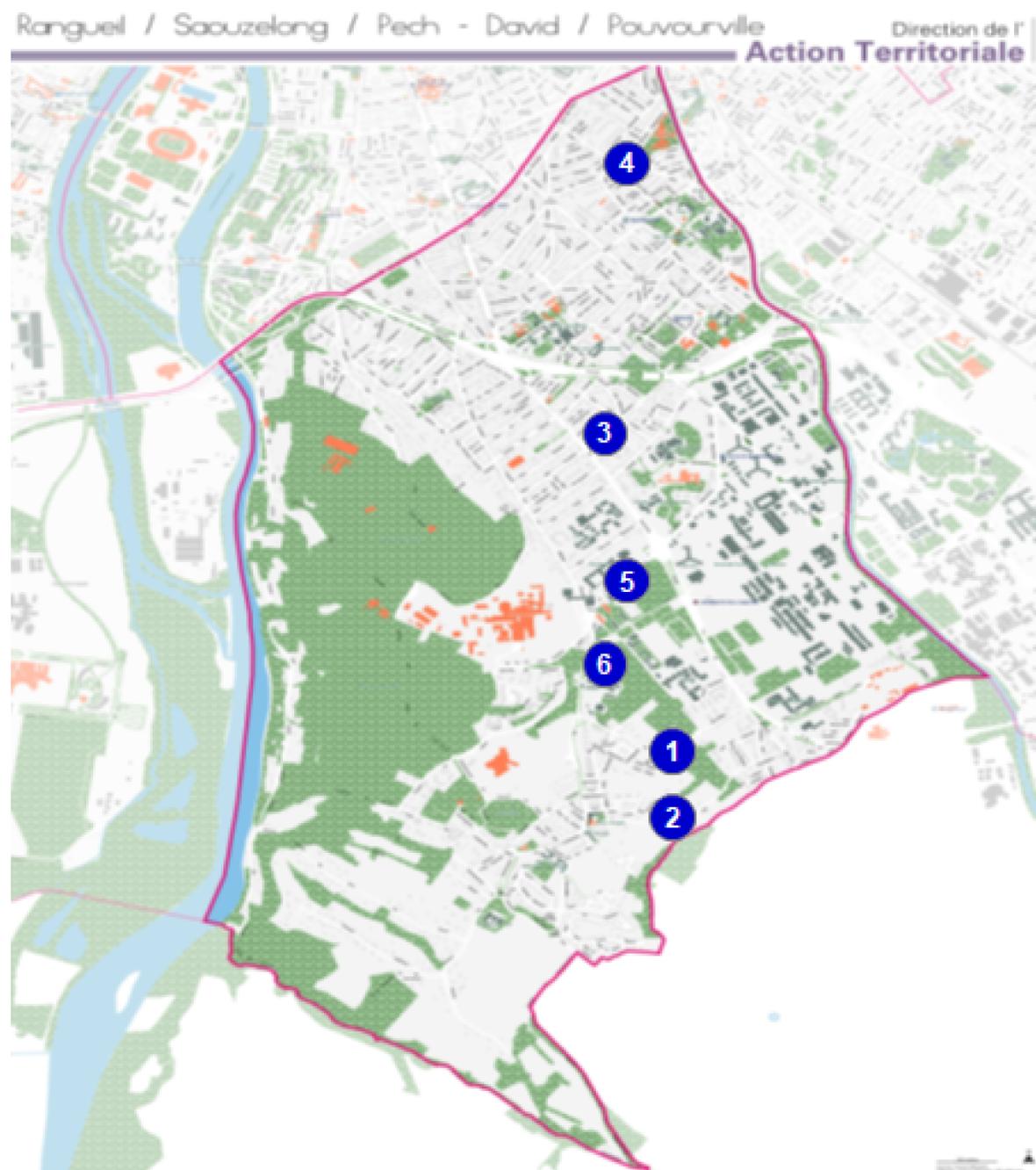
(opération en cours d'achèvement)



Commission de Quartier 5.2

Mercredi 8 juin 2022

# Etudes en cours

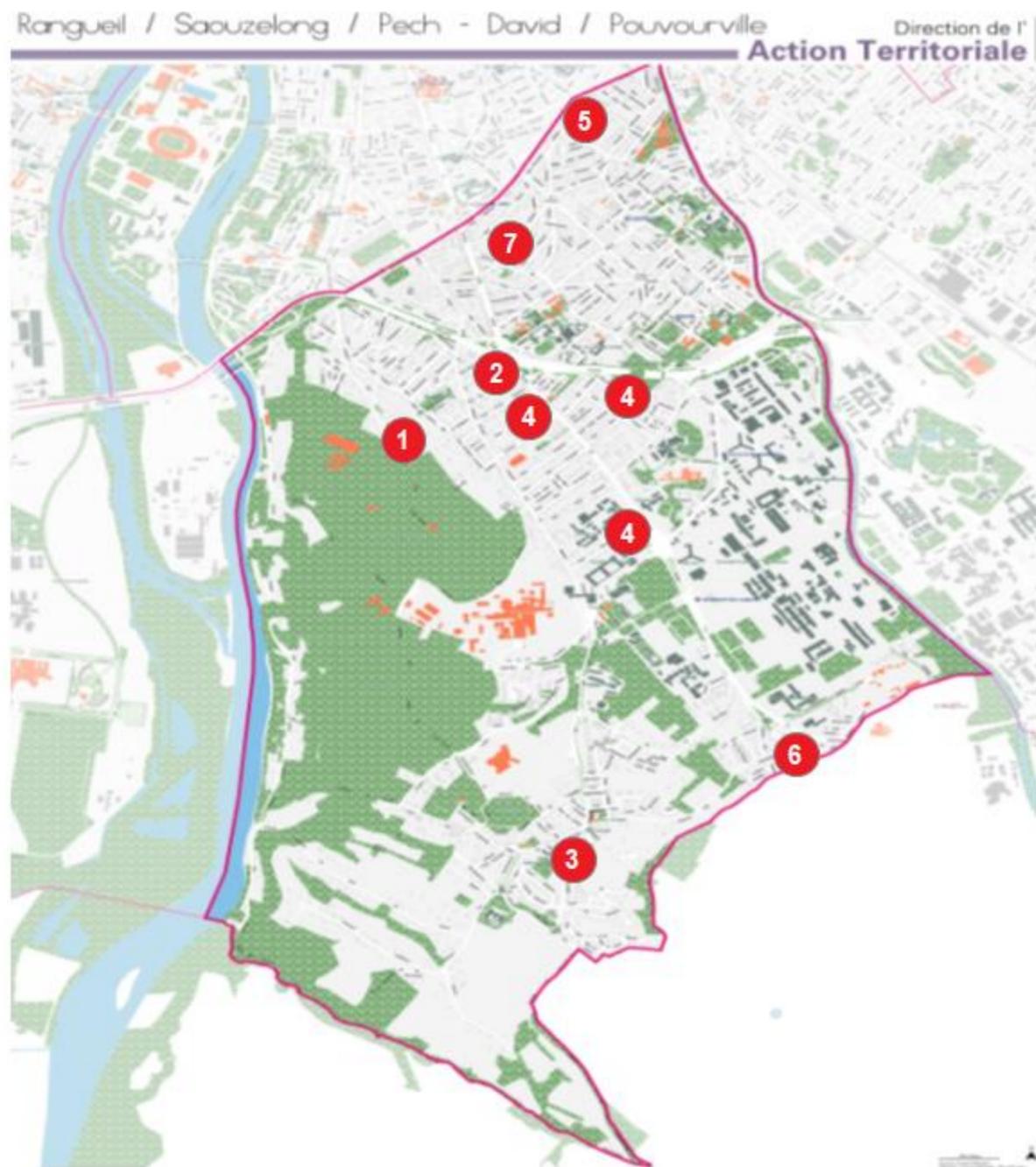


**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

- 1 Chemin de la Bourdette : requalification de la voirie
- 2 Chemin des Clotasses : requalification de la voirie
- 3 Rue Lucien Mirouse : requalification de la voirie
- 4 Rue du Midi (section M. Foch / P. d'Oisy) : création de passages piétons et matérialisation du stationnement
- 5 Avenue du Professeur Joseph Ducuing : aménagement cyclable
- 6 Chemin de Pouvoirville : aménagement cyclable

# Interventions de Proximité



Commission de Quartier 5.2

Mercredi 8 juin 2022

## Opérations Réalisées

- 1 Chemin des côtes de Pech David : sécurisation virage par pose d'une lisse mixte bois/métal
- 2 Rue du Bon Voisin : amélioration de la lisibilité du contre-sens cyclable.
- 3 Écoles J.P. Vernant : sécurisation des itinéraires piétons (Création/rafraichissement de passages piétons, ajout de signalétique)
- 4 Marquage de stationnement : rue des Cèdres, rue du Pouset , rue Bécanne
- 5 Rue du Sergent Razat : déplacement poteau EDF pour améliorer la visibilité.
- 6 Intersection Ch. des Clotasses / Ch. des Sauges : mise en place d'un stop

## Opérations à venir

- 7 Rue Aristide Briand : pose de potelets pour libérer les trottoirs

# Photos d'aménagements réalisés

Chemin des Côtes de Pech David



Rue du Bon Voisin



Sécurisation itinéraire piéton  
autours de l'école J.P. Vernant



**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

# Photos d'aménagements réalisés

Rue du Sergent Razat



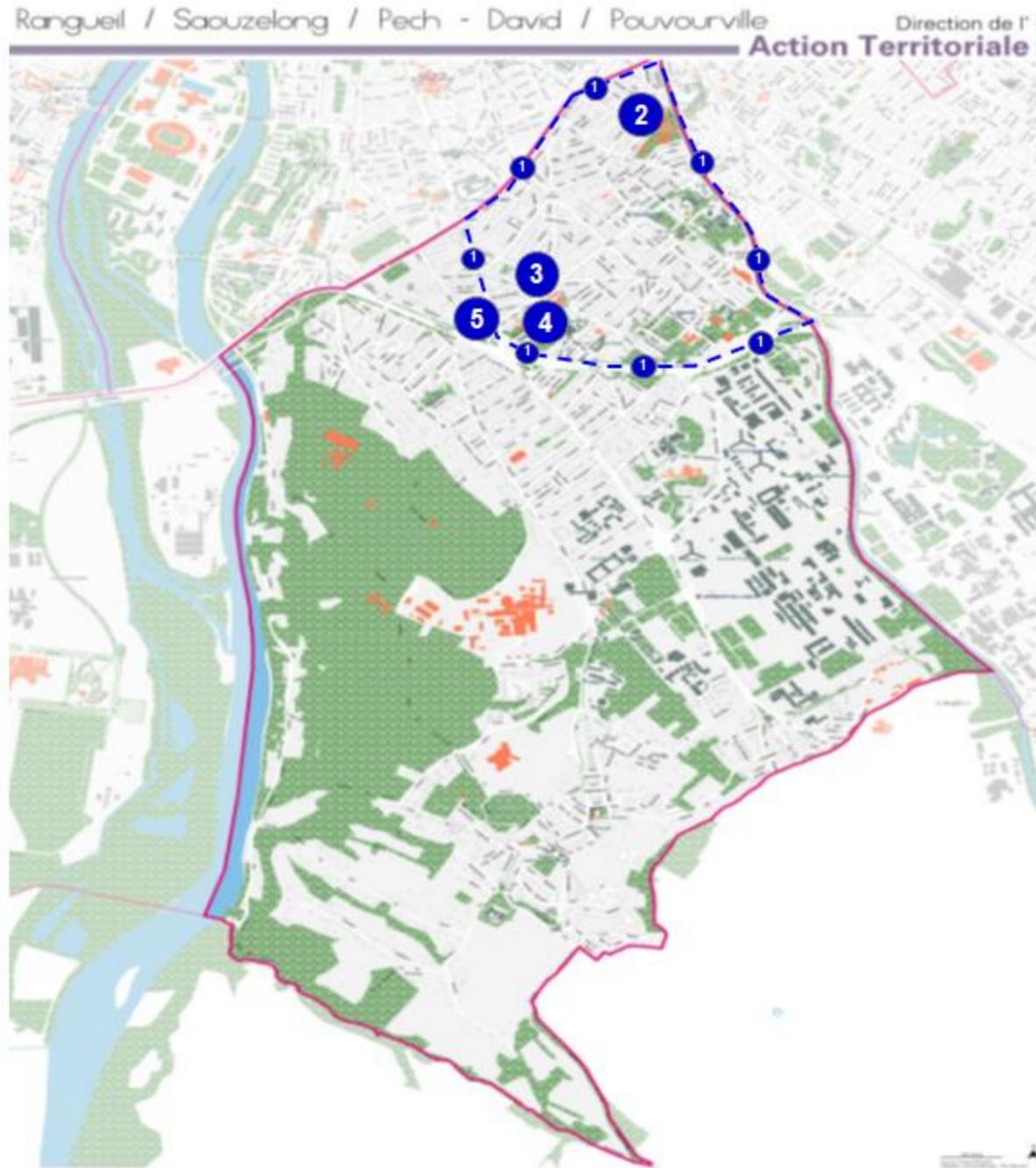
Intersection Che. des Clotasses / Che. des Sauges



Commission de Quartier 5.2

Mercredi 8 juin 2022

# Etudes en cours



**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

- 1** Quartier Sauzelong : étude de passage en zone 30 des rues suivantes:
  - rue Racine
  - rue du Midi
  - rue Tarissan
  - rue Bonnat
  - rue Aristote
  - rue Gonzales
  - rue des Orfèvres
  - rue Erasme
  - rue Delmas
  - rue Camille Desmoulins
  - rue Devic
  
- 2** Rue du maréchal Foch : étude de mise en sens unique ( concertation en cours sur jeparcipie).
  
- 3** Intersection rue Viala /rue Delmas : sécurisation du carrefour
  
- 4** Déploiement de supports vélos : avenue des écoles Jules Julien, rue des cormiers
  
- 5** Rue Saint Roch : optimisation du stationnement ( environ 4 places).

# Autres actualités du quartier

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# Les nouveaux outils de la participation citoyenne à Toulouse

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

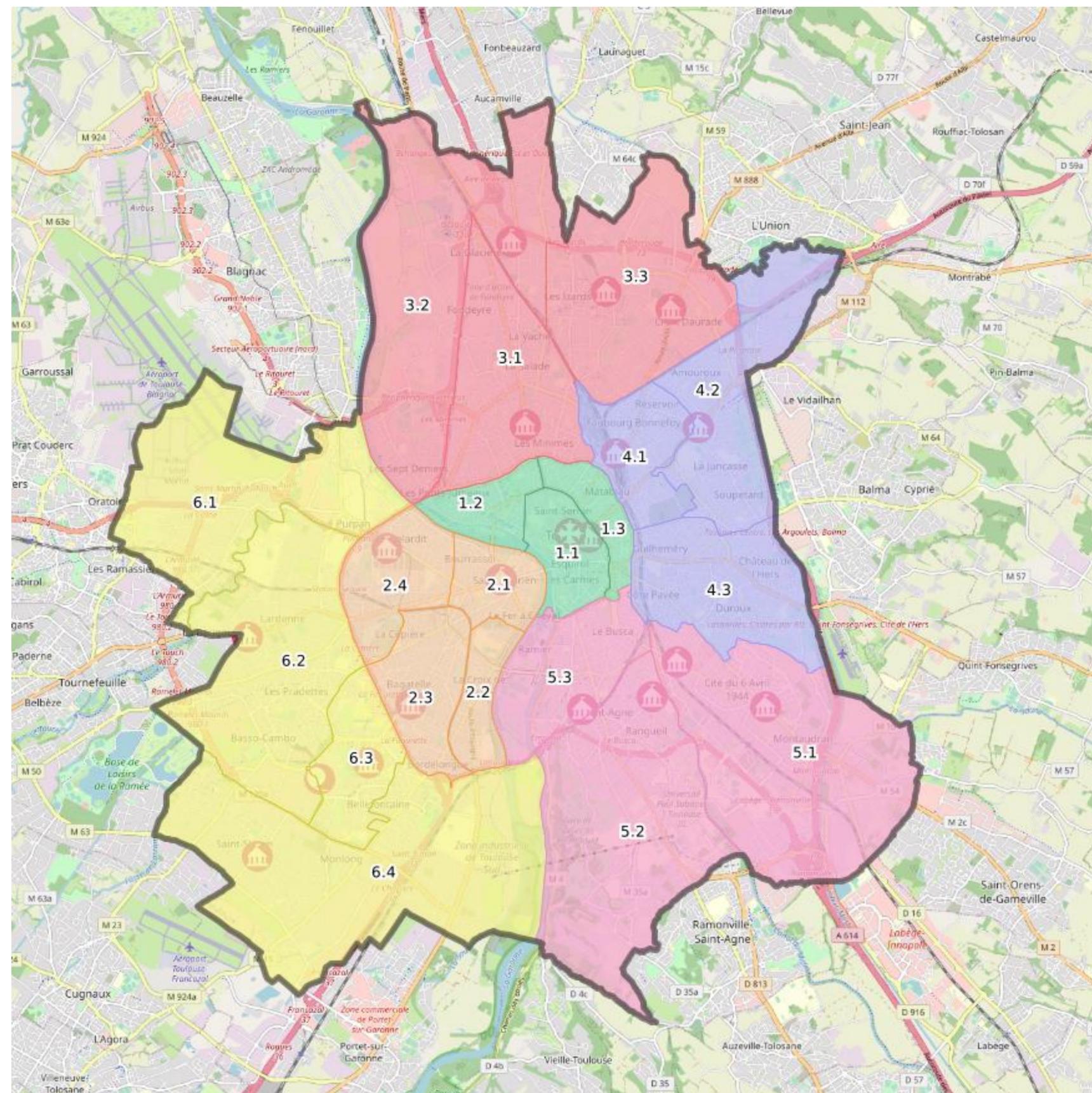
  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# Rappel du découpage territorial

> 6 secteurs

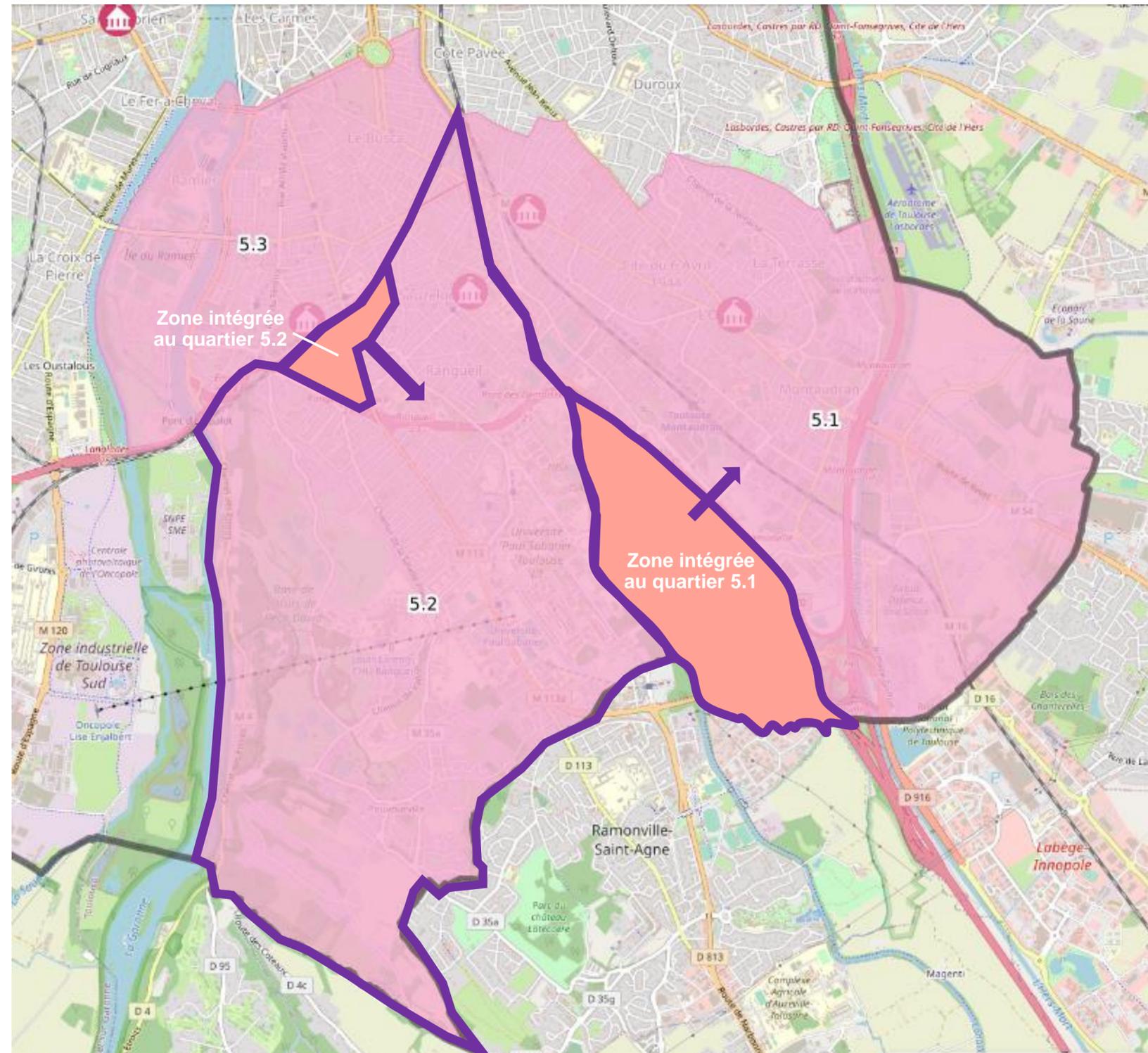
> 20 quartiers

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022



# Le découpage territorial

Modification pour le quartier 5.2 (et 5.1 et 5.3) par délibération du Conseil Municipal du 18 juin 2021



Commission de Quartier 5.2  
Mercredi 8 juin 2022

## Les Maires de quartier

Les Maires de quartier sont les premiers **interlocuteurs des habitants** pour répondre à leurs problèmes du quotidien. Ils **facilitent les échanges** avec la collectivité, **animent les instances participatives** de leur quartier, **organisent toute forme de concertation**, **initient et portent les projets de quartier**.

Ils **tiennent des permanences** régulières sur rendez-vous, ouvertes à tous les habitants qui souhaitent les saisir d'une problématique individuelle ou collective.



Pour prendre rendez-vous contacter le secrétariat de Mme ALLAL au :

**05 34 24 53 81**

# Rappel sur les instances participatives existantes

## - Des instances territoriales :

Commissions de quartier,

Les bureaux des commissions de quartier,

Les conseils citoyens : instances spécifiques aux quartiers prioritaires du Contrat de Ville

Groupes ou ateliers thématiques liés à un projet



## - Des instances thématiques:

Conseil municipal des enfants,

Conseil des jeunes Toulousains,

Conseil toulousain de la vie étudiante,

Toulouse Diversités, le conseil toulousain des résidents étrangers,

Toulouse Fraternité, conseil de la laïcité

Commission Accessibilité et Handicap

Fédération des commerçants

autres instances : conseil de la nuit, conseil scientifique



**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

  
**Mon  
Quartier  
+ Facile**

# Nouveauté : les ateliers citoyens

## LES ATELIERS CITOYENS



### Pour l'écologie par quartier

Végétalisation, énergies renouvelables, vélos, ruches, composteurs, etc.



3 représentants au Bureau de quartier



### Qualité architecturale et identité du quartier

Pour définir collectivement l'esthétique des futures constructions du quartier (couleurs, formes, apparence générale...).



1 représentant au Bureau de quartier



### Amélioration du cadre de vie du quartier

Pour proposer des actions concrètes (propreté, éclairage, voirie, solidarité, etc.)



1 représentant au Bureau de quartier



### Mieux utiliser l'argent public

Pour étudier les suggestions d'économies et leur utilisation alternative dans des projets utiles pour votre qualité de vie.



1 représentant au Bureau de quartier

**Groupes de travail constitués dans chaque quartier avec des habitants volontaires** ayant fait la démarche de s'inscrire à partir de l'appel à candidatures adressé dans chaque boîte aux lettres en sept. 2021.

> Seuil maximum de 50 membres par atelier – tirage au sort effectué pour désigner les membres

Se réunissent au moins 1 fois par an autour du Maire de quartier (cf règlement intérieur)

> Au total, **2669 candidatures** reçues et réparties sur les 4 ateliers thématiques différents. *Un même habitant a pu s'inscrire à plusieurs ateliers en même temps.*

## CALENDRIER :

- **Organisation des 1er ateliers citoyens :**
- « Qualité architecturale et identité de quartier » - le 15 décembre 2021 et 30 mars 2022
- « Amélioration du cadre de vie » - le 16 février 2022
- « Pour l'écologie par quartier » - le 9 mars 2022
- « Mieux utiliser l'argent public » - le 16 mars 2022

Commission de Quartier 5.2

Mercredi 8 juin 2022

  
Mon  
Quartier  
+ Facile

# Nouveauté : les ateliers citoyens



Qualité architecturale



Cadre de vie



Ecologie



Argent public

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

# Le Budget participatif

## « Mes idées pour mon quartier »



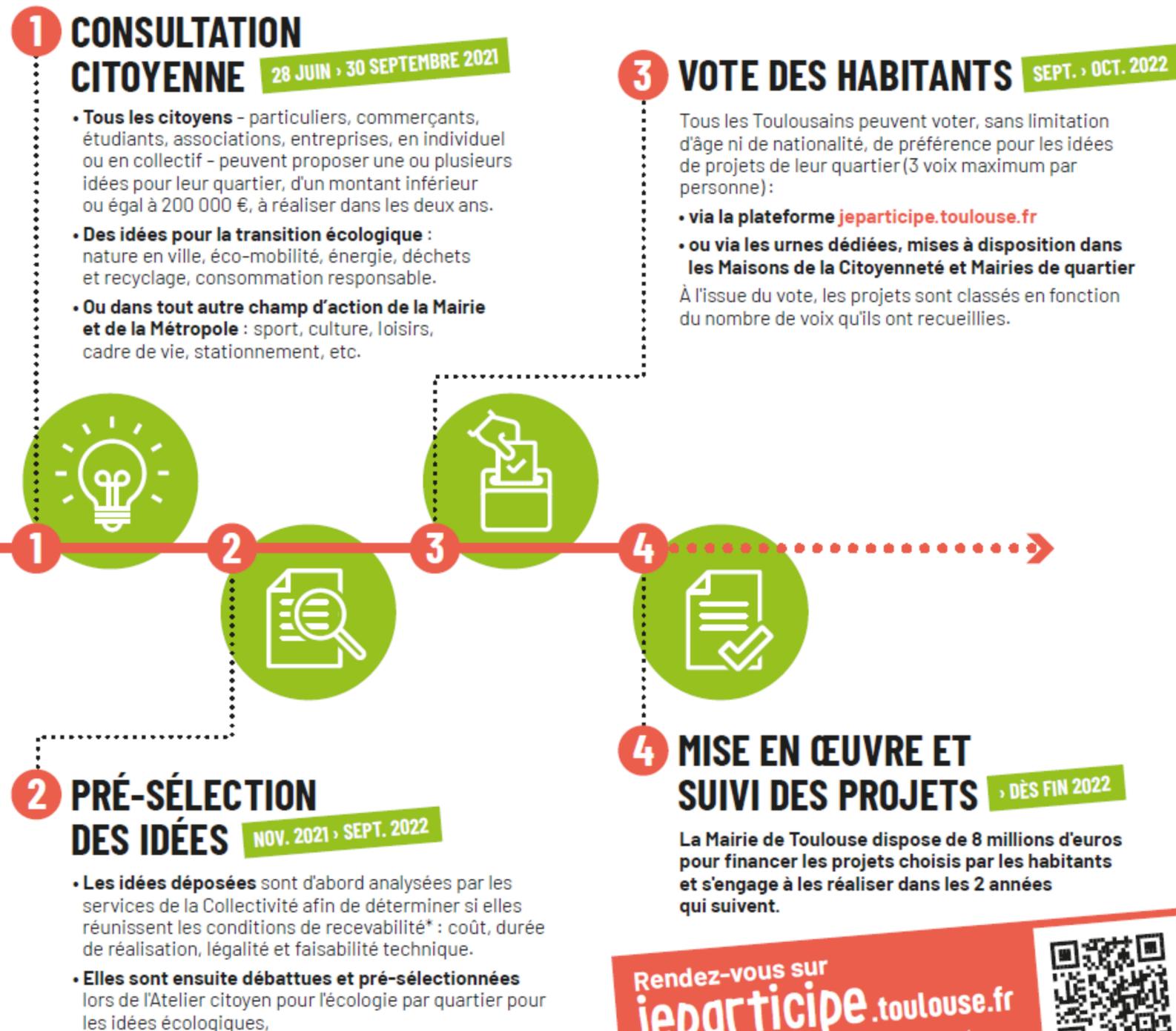
**8M€** POUR FINANCER LES PROJETS QUE VOUS CHOISISSEZ

La Mairie de Toulouse lance une grande consultation citoyenne. Tous les Toulousains sont invités à déposer des idées pour améliorer la vie dans leur quartier. Les projets qui seront retenus lors du vote final seront financés par le budget participatif.

**Commission de Quartier 5.2**

Mercredi 8 juin 2022

## LES 4 ÉTAPES



\*cf règlement intérieur.

Rendez-vous sur [jeparticipe.toulouse.fr](https://jeparticipe.toulouse.fr)  
ou dans vos Maisons de la Citoyenneté  
et Mairies de quartier



# Actualités du quartier en images

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# Inauguration du téléphérique urbain « Téléo » le 13 mai dernier

**téléo**

UNIVERSITÉ PAUL SABATIER  
HÔPITAL RANGUEIL - LOUIS LARENG  
ONCOPOLE - LISE ENJALBERT



# Inauguration du téléphérique urbain « Téléo » le 13 mai dernier



# Ouverture du Lieu Accueil Enfants-Parents à Rangueil le 21 mars dernier



**au 21, rue Claude Forbin**  
**Accès libre et sans RDV**  
**05 34 31 50 94**

Les **Lieux d'Accueil Parents Enfants** sont des **espaces de soutien à la fonction des parents**, de rencontre et de jeux pour les **enfants de 0 à 6 ans accompagnés de leurs parents**. Les temps d'accueil permettent à l'enfant de partager avec d'autres enfants, de découvrir la vie en collectivité et ses règles.

Les parents se rencontrent, échangent, partagent des questionnements, des informations autour de la parentalité. Deux accueillants, professionnels de la Petite Enfance sont présents et disponibles pour chacun.

**L'accueil est gratuit et anonyme.**

#### TOULOUSE CENTRE

1. Arnaud Bernard  
6, rue Lascrosses - 07 71 21 18 71
2. Fourtanier  
5, rue Fourtanier - 05 61 10 80 61

#### TOULOUSE RIVE GAUCHE

3. Tournesol  
117, rue Henri Desbals - 05 36 25 21 63

#### TOULOUSE NORD

4. La Bulle rose  
18, avenue des Mazades - 05 62 72 22 55
5. Borderouge - 3 Cocus  
5, rue du Colonel Paul Paillole  
05 34 24 57 44

6. La Bobine - Lapujade  
33, chemin de Lapujade - 06 50 24 42 66

#### TOULOUSE EST

7. Bolland - Montaudran  
2, allée Jean-Loup Chrétien - 05 34 31 50 94
8. Rangueil  
21, rue Claude Forbin - 05 34 31 50 94
9. La Bobine - Empalot  
38, avenue Jean Moulin - 06 40 76 14 89

#### TOULOUSE OUEST

10. Reynerie  
23, rue Jean Gilles - 07 71 21 93 74
11. À la Bellefontaine  
3, place Tel Aviv - 06 37 13 01 09

  
**Mon  
Quartier  
+ Facile**

# Concertation sur la préfiguration du Réseau Vélo d'Agglomération Boulevard de la Marne le 16 mai

### BOULEVARD DE LA MARNE : PRÉCONISATIONS

#### A proximité du Pont des Demoiselles

- Aménagement en zone 30 dans la continuité du boulevard Monplaisir
- Continuité cyclable sur le carrefour des Demoiselles intégrée dans le cadre des travaux d'insertion d'une voie de Tourne-à-gauche
- Réduction de la largeur de la voie de circulation
- Débouché de la bande cyclable en contre-sens sur le trottoir

Nouvel abaissé de trottoir



Aujourd'hui  
Boulevard de la Marne

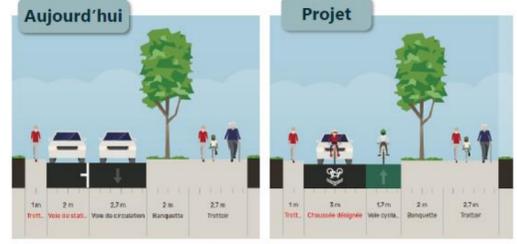
2 m Benquette 5 m Trottoir 1,8 m Trottoir 3,5 m Voie de circulation 1,4 m Trottoir

egis

### BOULEVARD DE LA MARNE : PRÉCONISATIONS

#### Boulevard de la Marne, en section courante Débouché de la rue Jean Duplessis

- Contre-sens cyclable vers le centre-ville



Aujourd'hui

1 m Trottoir 2 m Voie de circulation 2,7 m Benquette 2,7 m Trottoir

Projet

1 m Trottoir 3 m Chaussée déviée 1,7 m Voie cyclable 2 m Benquette 2,7 m Trottoir



Bd de la Marne

egis

ETUDE DE CIRCULATION ET DE DEPLACEMENTS MULTIMODES  
SECTEUR SAOUZELONG À TOULOUSE / Boulevard de la Marne | 26/04/2022

### BOULEVARD DE LA MARNE : PRÉCONISATIONS

#### A proximité du giratoire Albert Bedouce

- Contre-sens cyclable vers le centre-ville



Aujourd'hui

2 m Trottoir 2 m Voie de circulation 3,5 m Voie de circulation 2 m Arbre 2,7 m Trottoir

Projet

2 m Trottoir 3,4 m Chaussée déviée 1 m Voie cyclable 2 m Arbre 2,7 m Trottoir

Bd de la Marne

egis

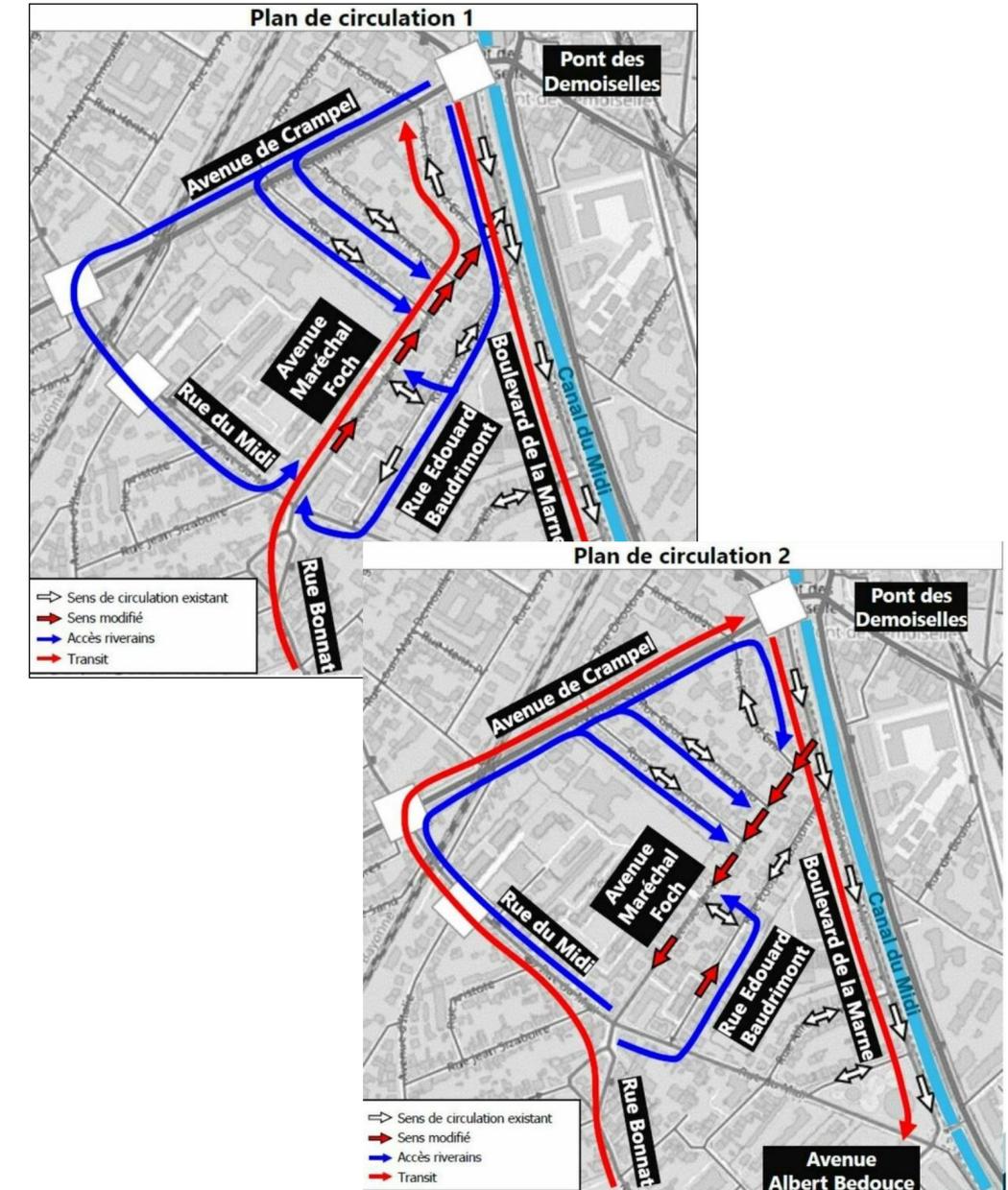
ETUDE DE CIRCULATION ET DE DEPLACEMENTS MULTIMODES  
SECTEUR SAOUZELONG À TOULOUSE / Boulevard de la Marne | 26/04/2022



# Consultation en cours sur la mise à sens unique de l'avenue du Maréchal Foch sur [jeparticipe.toulouse.fr](https://jeparticipe.toulouse.fr)

→ Participez jusqu'au 24 juin prochain !

The screenshot shows the website interface for the consultation. At the top, it says 'MAIRIE DE TOULOUSE' and 'Je participe !'. There is a search bar and links for 'S'inscrire' and 'S'identifier'. The main navigation bar includes 'Participations en cours', 'Quartiers', 'Mes idées pour mon quartier', 'Consultations métropolitaines', and 'Aide'. The main content area is titled 'Avenue du Maréchal Foch' and describes the 'Mise à sens unique de l'avenue du Maréchal Foch' in the 5.2 district (Rangueil / Sauzelong / Pech David / Pouvoirville). Below this, there are tabs for 'PRÉSENTATION' and 'JE PARTICIPE'. The text explains that Toulouse Métropole is working to improve public space and is consulting on the possibility of one-way traffic on Avenue du Maréchal Foch. It mentions that the area is a 30 zone and that there are difficulties with parking and access. At the bottom, it says 'Jusqu'au 24 juin 2022, choisissez le plan de circulation à envisager pour votre quartier, en cliquant ici !'. On the right side of the page, there is a sidebar with a 'Suivre' button (15 notifications) and a 'THÉMATIQUE' section (Transport - Mobilité), a 'PÉRIMÈTRE' section (Secteur Sud Est / Quartier 5.2, Rangueil – Sauzelong – Pech David – Pouvoirville), and an 'ORGANISATEUR' section (Toulouse Métropole).



Mon Quartier + Facile

# Point d'avancement du projet Grand Parc Canal

**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# GRAND PARC CANAL

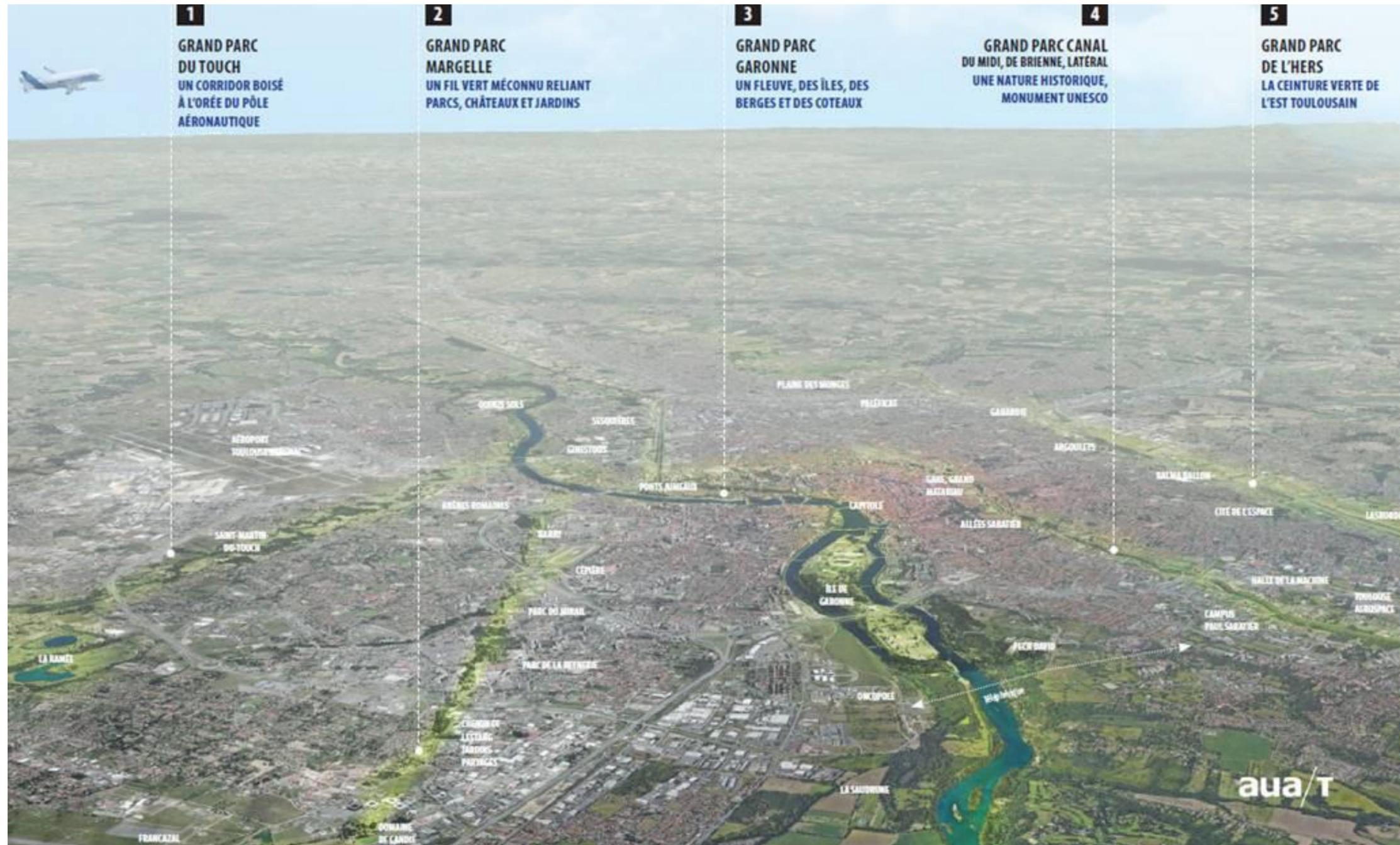


**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

  
Mon  
Quartier  
+ Facile  
MAIRIE DE  TOULOUSE

# LE PROJET DE CINQ GRANDS PARCS METROPOLITAINS



**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE TOULOUSE

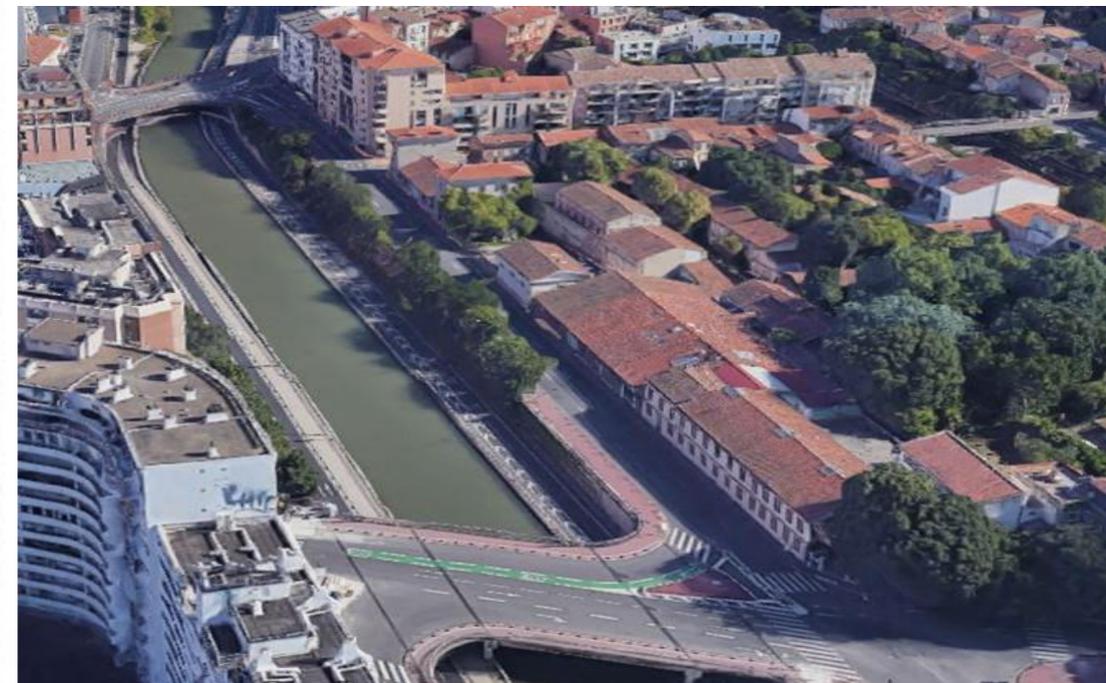
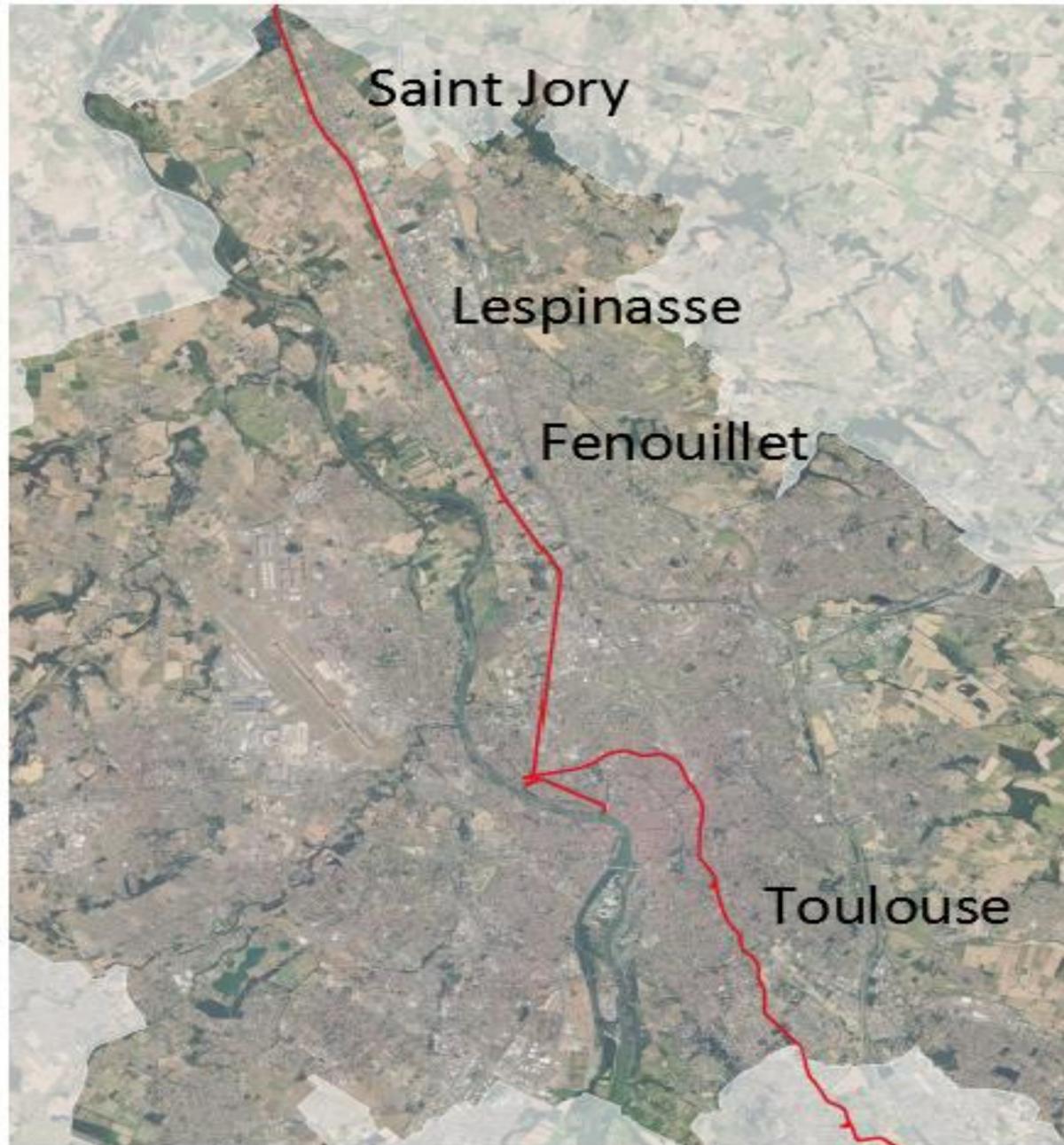
# LE CLASSEMENT UNESCO DU CANAL DU MIDI ET DU CANAL DE BRIENNE



- Date d'inscription : 1996 (45 biens en France)
- 360 km, 328 ouvrages d'art (64 écluses)
- 5 tronçons (rigoles, Robine, Agde, Brienne)
- Canal à point de partage construit entre 1667 et 1681



# LES CANAUX DANS LA METROPOLE



**Commission de Quartier 5.2**  
Mercredi 8 juin 2022

toulouse  
métropole

Mon  
Quartier  
+ Facile

MAIRIE DE  TOULOUSE

# LE LANCEMENT D'UNE ETUDE URBAINE EN 2020 POUR DEFINIR LE GRAND PARC CANAL

## 1 – Les objectifs :

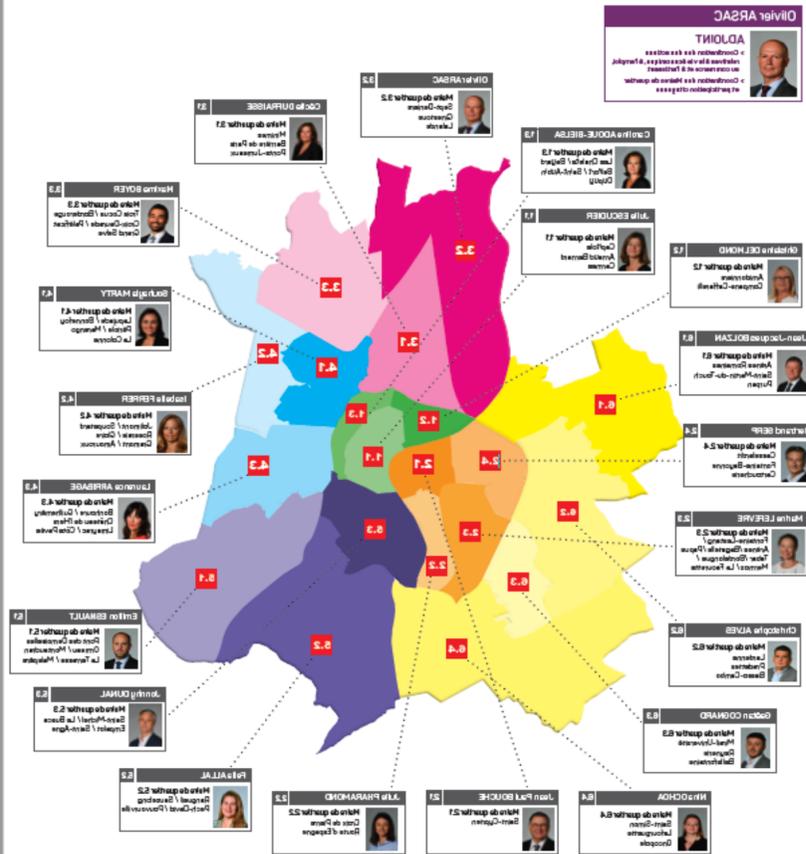
« *C'est quoi un canal dans une métropole européenne en 2030 ?* »

- **Valoriser et protéger le patrimoine** exceptionnel des canaux dans le paysage de la Métropole → Créer une nouvelle relation entre les canaux, la ville et les habitants, établir d'une zone de protection réglementant l'urbanisation
- Faire du parc linéaire des canaux un **emblème de nature en ville**, un lieu de fraîcheur, un **corridor écologique** → inventer de nouveaux usages « au bord de l'eau », faire naître un nouvel « art de vivre les canaux »
- **Repenser les modes de déplacement** le long des voies d'eau en valorisant les **mobilités douces et les transports innovants** → Réaménager les abords des voies d'eau en dessinant des espaces publics apaisés, respectueux de l'environnement
- **Dynamiser l'économie des canaux et le tourisme** dans le cadre du **Plan de relance** → Relancer le fret fluvial, enrichir l'offre touristique et culturelle, installer des bateaux d'activité et des locations d'embarcations ludiques



## 2 – Une méthode : la concertation

- **800 personnes** sondées par questionnaire en septembre / octobre 21
- **200 contributions** sur Je participe en novembre et décembre 21
- **Un film** de 30 mn en janvier 22 (sondage qualitatif)
- **Trois réunions publiques** en janvier 2022
  - \* 150 personnes en présentiel
  - \* 600 personnes en ligne sur le youtube TM
  - \* 600 connections pour le visionnage
- **5 ateliers sectoriels** en mars 22
- **un grand atelier** des ambassadeurs en juin
- ... des **ateliers participatifs** pour définir des opérations tactiques à l'automne 22



 **66** personnes interviewées

 Durée des entretiens  
15 min à 45 min

**50** heures d'interview

**12** heures Images illustrations

**48** heures Derushage

**120** heures Montage Film long



# LE LANCEMENT DE L'ETUDE URBAINE DU GRAND PARC CANAL

## 3 – Le phasage des études

- **Phase 1 : Le diagnostic**

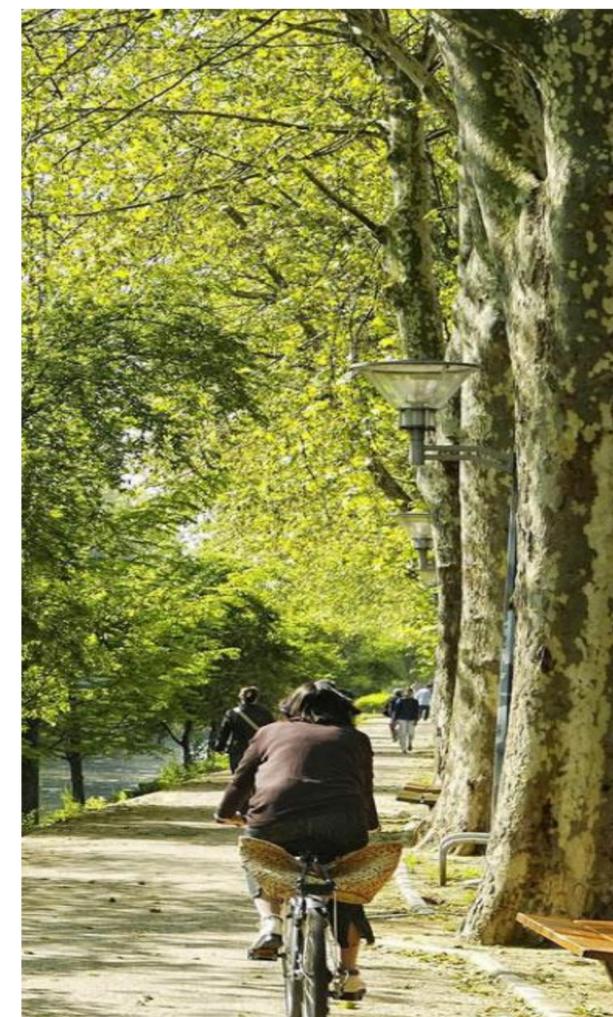
Histoire, patrimoine, environnement, sociologie et démographie, formes urbaines, usages et activités fluviales, mobilités, économie, tourisme, benchmark international

- **Phase 2 : le Plan guide et la zone sensible**

Solidification des enjeux, stratégie des usages, schéma directeur des aménagements par séquence urbaine, périmètres de protection

- **Phase 3 : Les documents guides**

Charte architecturale, Charte du paysage urbain, Schéma directeur de développement économique, Schéma directeur de développement touristique, transcription des règles dans les documents d'urbanisme



# L'ENGAGEMENT DE L'EQUIPE OSTY

† Osty et associés  
paysage urbanisme



JACQUELINE  
OSTY



MIKAEL  
MUGNIER

Antoine Musard  
Urbanisme Architecture



ANTOINE  
MUSARD

atelier **GAMA**



AURÉLIEN  
ALBERT

arcasites  
ARCHITECTURE DE PAYSAGE



RÉMI  
DESALBRES

CONCEPTO



ROGER  
NARBONI

ARTELIA  
DIRECTION



ELODIE  
TUFFET

MOBILITÉ



NICOLAS  
OUDIN



CAROLINE  
FRECHON

## LES EXPERTS

COMMIPOSSIBLE



CLÉMEN  
CE  
LE NIR



HAFID  
EL  
MEHDAOUI

FMVT



VALÉRI  
E  
THERAI

ADRET



CHRISTI  
AN  
BALADOU

Oméga  
CONSULTANTS



JEAN  
PIERRE  
BLANC

Intencitè



ULRIK  
H  
SOUDEK



LUCI  
E  
LÉ

ENVIRONNEMENT



ARMELLE  
VALENTI  
N

AMÉNAGEMENT  
URBAIN



MATTHIE  
U  
PAUZIE

## PARIS - TOULOUSE

40 PERSONNES  
DEDIÉES AU  
GRAND PARC  
CANAL



# C'EST QUOI UN PARC ?

**NATURE + USAGES**



**QUIÉTUDE + PARTAGE**

**=**

**APAISEMENT**

# INVENTER UN ART DE VIVRE LA VILLE APAISÉE



Un univers conçu pour la vitesse  
L'automobile et dans une moindre mesure le vélo  
priment sur les autres modes



Le piéton au coeur des aménagements  
Une offre de mobilité complémentaire  
pour TOUS les modes



**1**  
LES PIÉTONS

**2**  
LES VÉLOS

**3**  
LES TRANSPORTS EN  
COMMUN

**4**  
LES VOITURES



LE PARC DE L'ÉCOQUARTIER DE BONNE À GRENOBLE



LA PROMENADE FLUVIALE À ROUEN ÉCO-  
QUARTIER FLAUBERT

GRAND PRIX NATIONAL DU PAYSAGE - 2018



LES ESPACES PUBLICS DE LA ZAC DU PORT À PANTIN -  
CANAL DE L'OURCQ

DE JOUR COMME

DE NUIT



# RENDRE LA VIE AU CANAL UN MOBILIER PLUGGÉ SUR LES BERGES



# AGIR SUR LA CIRCULATION

## DIAGNOSTIC

 33 184

 20 892

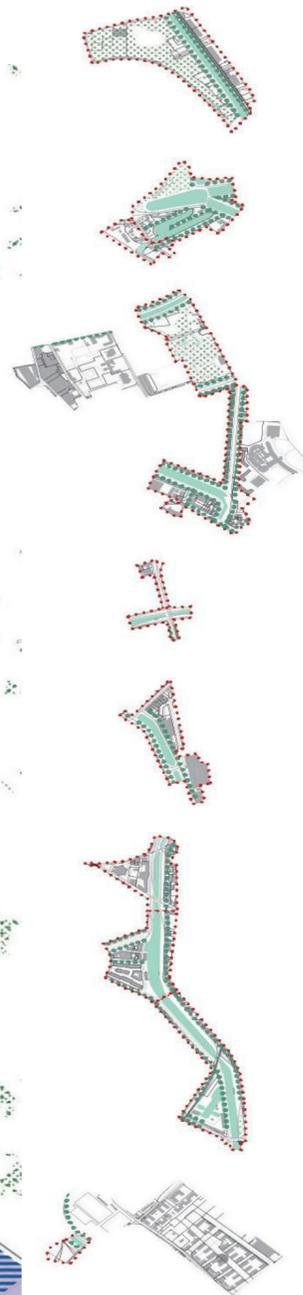
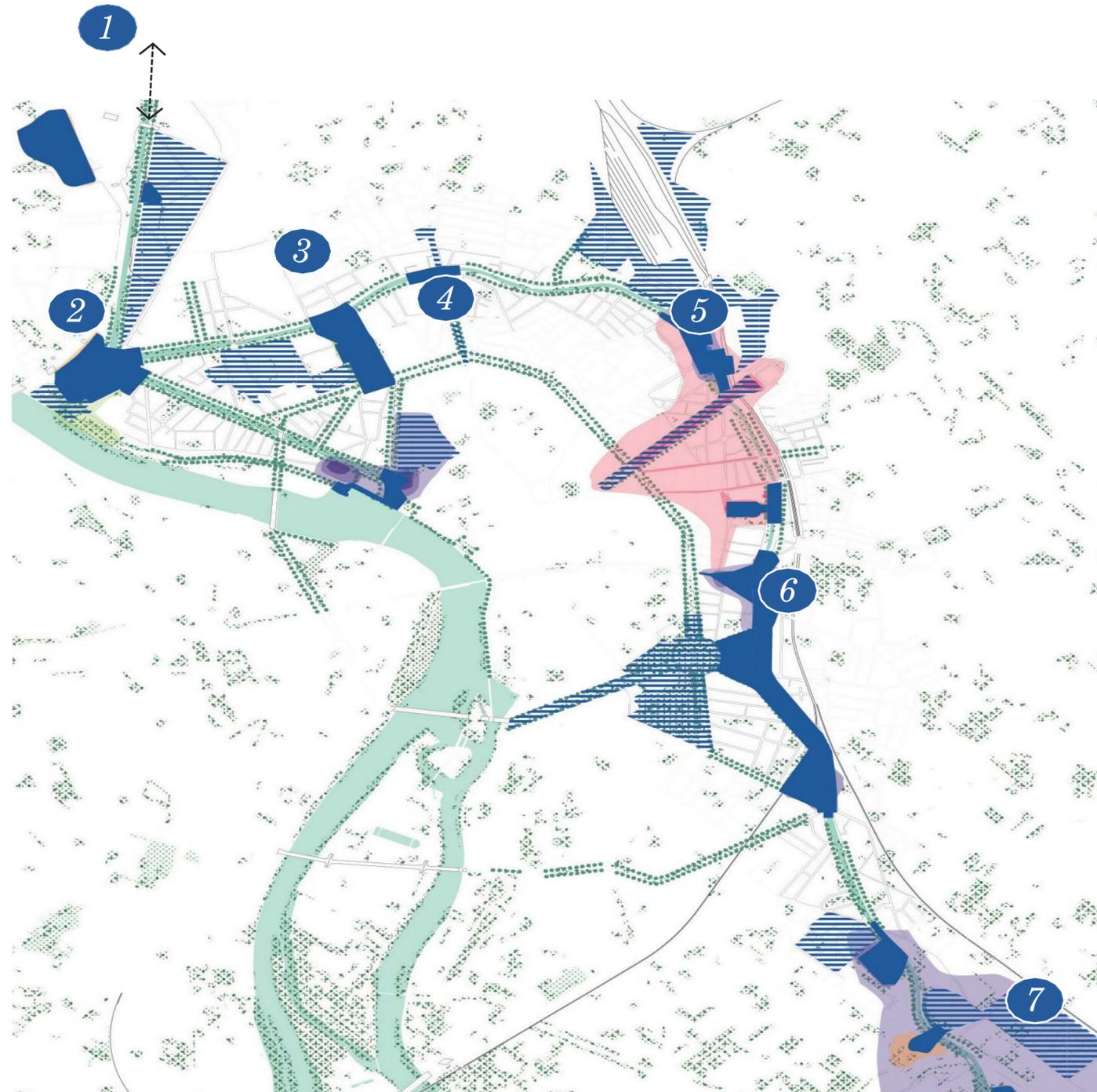
 16 634

- > DES AMÉNAGEMENTS PENSÉS POUR LA FONCTION ROUTIÈRE ET LA CAPACITÉ
- > QUI CRÉENT DES DISCONTINUITÉS POUR LES AUTRES MODES

Trafic moyen journalier annuel 2019 (véh. / jour) :

-  5 000 - 10 000
-  10 000 - 15 000
-  15 000 - 20 000
-  20 000 - 35 000

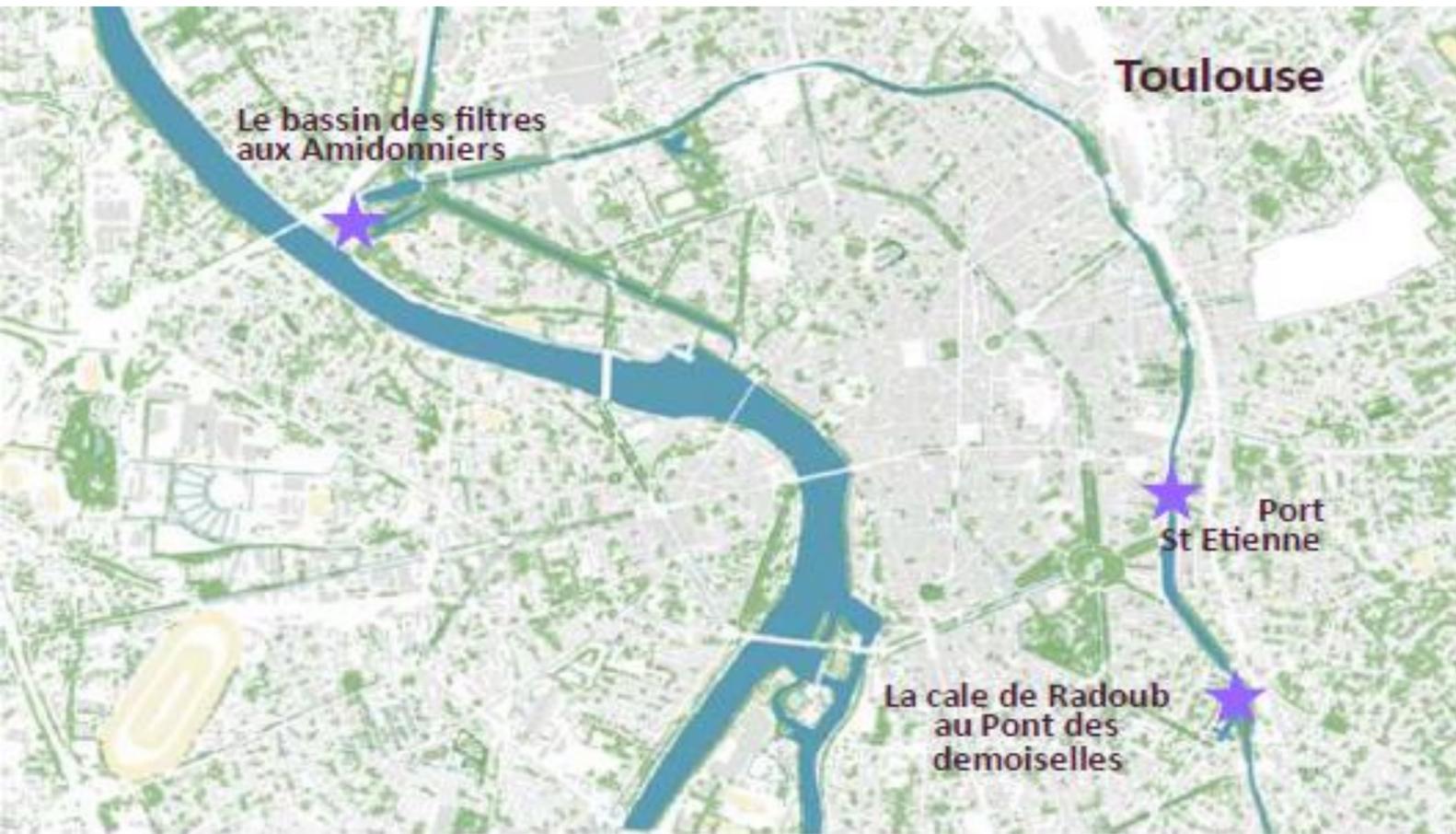
# SYSTEME DE PARC LE COLLIER DE PERLES



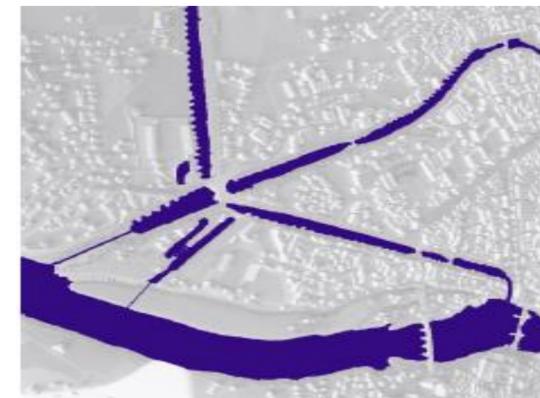
- 1 SESQUIÈRES
- 2 PORT DE L'EMBOUCHURE
- 3 JARDIN JAPONAIS ET COMPANS-CAFFARELLI
- 4 LES MINIMES
- 5 GARE MATABIAU
- 6 PORT SAINT-ETIENNE ET LE PORT SAINT-SAUVEUR
- 7 LE CAMPUS



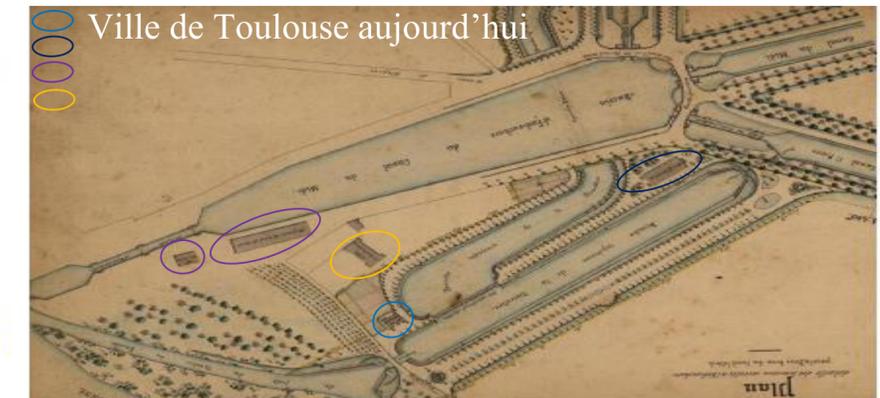
# Le projet « SITES EMBLEMATIQUES VNF »



**Les cales de Radoub**



Le site d'une confluence construite entre 1670 et 1850



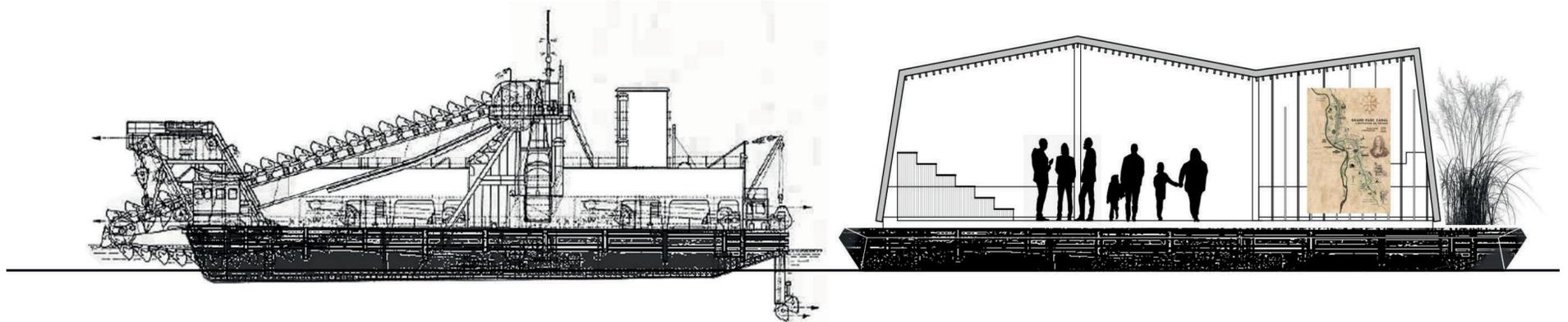
Plan du bassin des filtres et du site de l'embouchure vers 1845



**Le château canal**

**Le bassin des filtres**

# URBANISME TACTIQUE



**LA DRAGUEUSE DU CANAL**

# PARTAGER UN NOUVEL IMAGINAIRE : LA CARTE AUX TRÉSORS



# La concertation

