

Plan Local d'Urbanisme

- 5^e Révision approuvée par DCM du 22/10/2007
- 1^{re} Modification approuvée par DCC du 09/07/2009
- 2^e Modification approuvée par DCC du 30/09/2010
- 3^e Révision intégrale approuvée par DCC du 29/09/2011
- 3^e Modification approuvée par DCC du 19/12/2013
- 4^e Modification approuvée par Délibération du Conseil de la Métropole du 29/09/2015

5^{ème} Modification du PLU
approuvée par délibération du Conseil de la Métropole du 06/10/2016

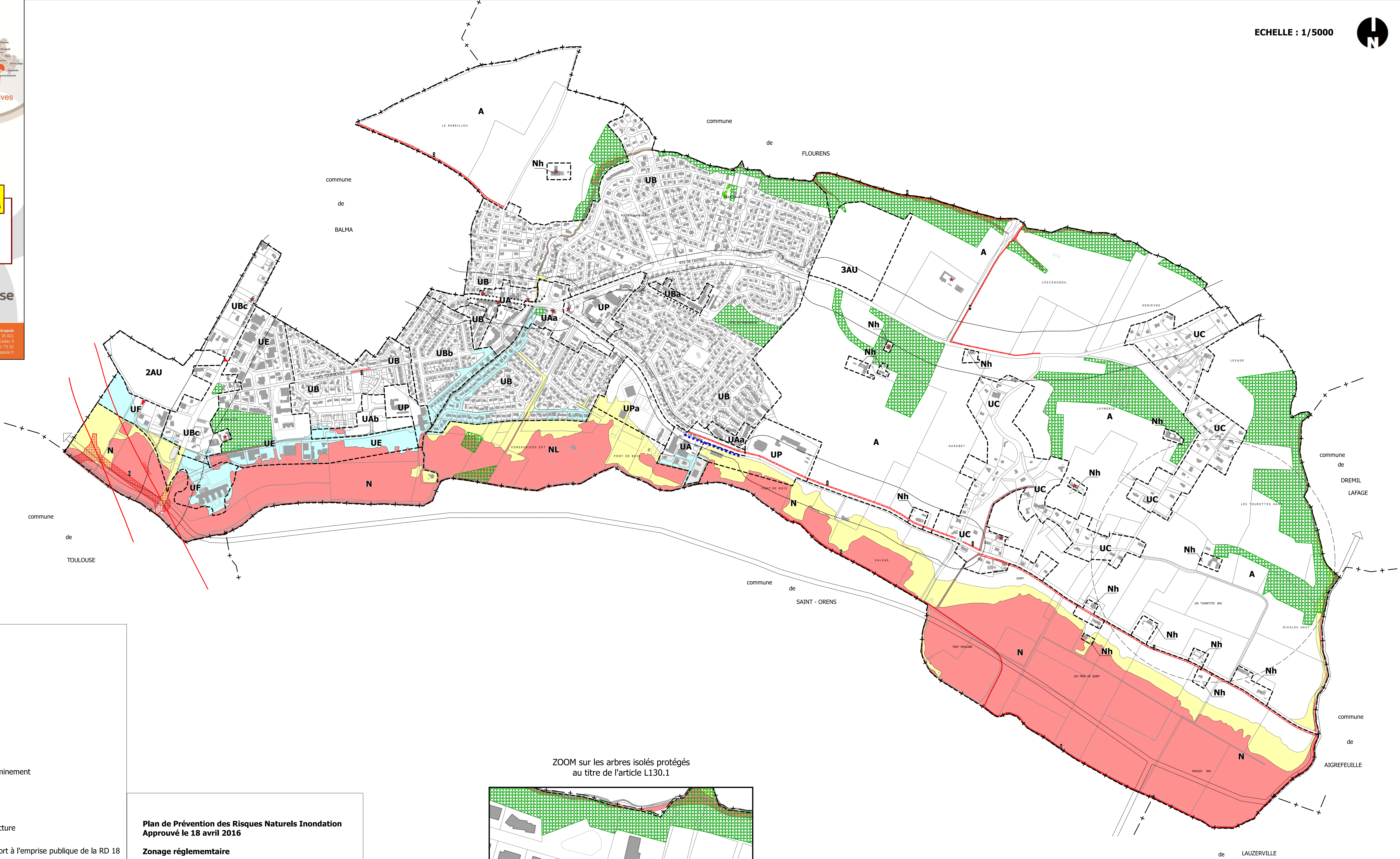
5 - Pièces réglementaires
5.b. Document graphique du règlement (DGR) :
plan au 1/5000e



toulouse
métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Lescage - BP 205-821
31505 Toulouse Cedex 5
T. 05 61 81 72 80 - F. 05 61 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

ECHELLE : 1/5000



LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U. Les zones et les secteurs

--- Zone et secteur

Les autres indications

Espace boisé classé à conserver ou à créer

Arbres isolés classés à conserver

Emplacement réservé pour ouvrage public, cheminement piétonnier ou cyclable et voie publique à élargir

Boulevard urbain structurant : tracé de principe

Prescription particulière d'urbanisme et d'architecture

Prescription d'alignement de 21 mètres par rapport à l'emprise publique de la RD 18 (secteur de Pont de Bois)

Plan d'exposition aux bruits de l'aérodrome de Toulouse Lasbordes (courbe C et D)

Périmètre de protection des monuments historiques (maison des Tourettes)

Périmètre des voies classées bruyantes par Arrêté Préfectoral du 23/12/2014

Accès à aménager

Éléments de paysage à protéger au titre de l'article L 123-1-5-III, 2° du code de l'urbanisme

Cheminement Piéton à Conserver

Bâti patrimonial de caractère

Plan de Prévention des Risques Naturels Inondation Approuvé le 18 avril 2016

Zonage réglementaire

Ri Zone rouge:
Zone dite non Urbanisée
zone dite Urbanisée - Aléa Fort

Bi Zone Bleue:
Zone dite Urbanisée - Aléa Moyen à Faible

Ji Zone Jaune:
Zone dite non Urbanisée - Aléa Moyen à Faible
et remblai hors d'eau en zone inondable

GHI Zone crue historique

ZOOM sur les arbres isolés protégés
au titre de l'article L130.1



Echelle : 1 / 1000

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES :

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
I – VOIES DE COMMUNICATION			
1	Aménagements des abords de la RD 18	TOULOUSE METROPOLE	16 754 m²
6	Réalisation de la Jonction Est	TOULOUSE METROPOLE	18 916 m²
TOTAL I			35 670 m²
II – RESEAU CYCLABLE ET CHEMINEMENTS PIETONS			
2	Piste cyclable chemin de la Carrière d'Herbudo	COMMUNE	3 573 m²
3	Piste cyclable rue des Tournesols	COMMUNE	240 m²
4	Cheminements piétons R.D. 64	COMMUNE	5 938 m²
5	Cheminements piétons Saune	COMMUNE	9 298 m²
TOTAL II			19 049 m²
TOTAL I + II			54 719 m²