

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Pin-Balma

Plan Local d'Urbanisme

Approuvé par DCC le 29 novembre 2012

**1^{ère} Modification du PLU
approuvée par Délibération
du Conseil de la Métropole
du 17/12/2015**

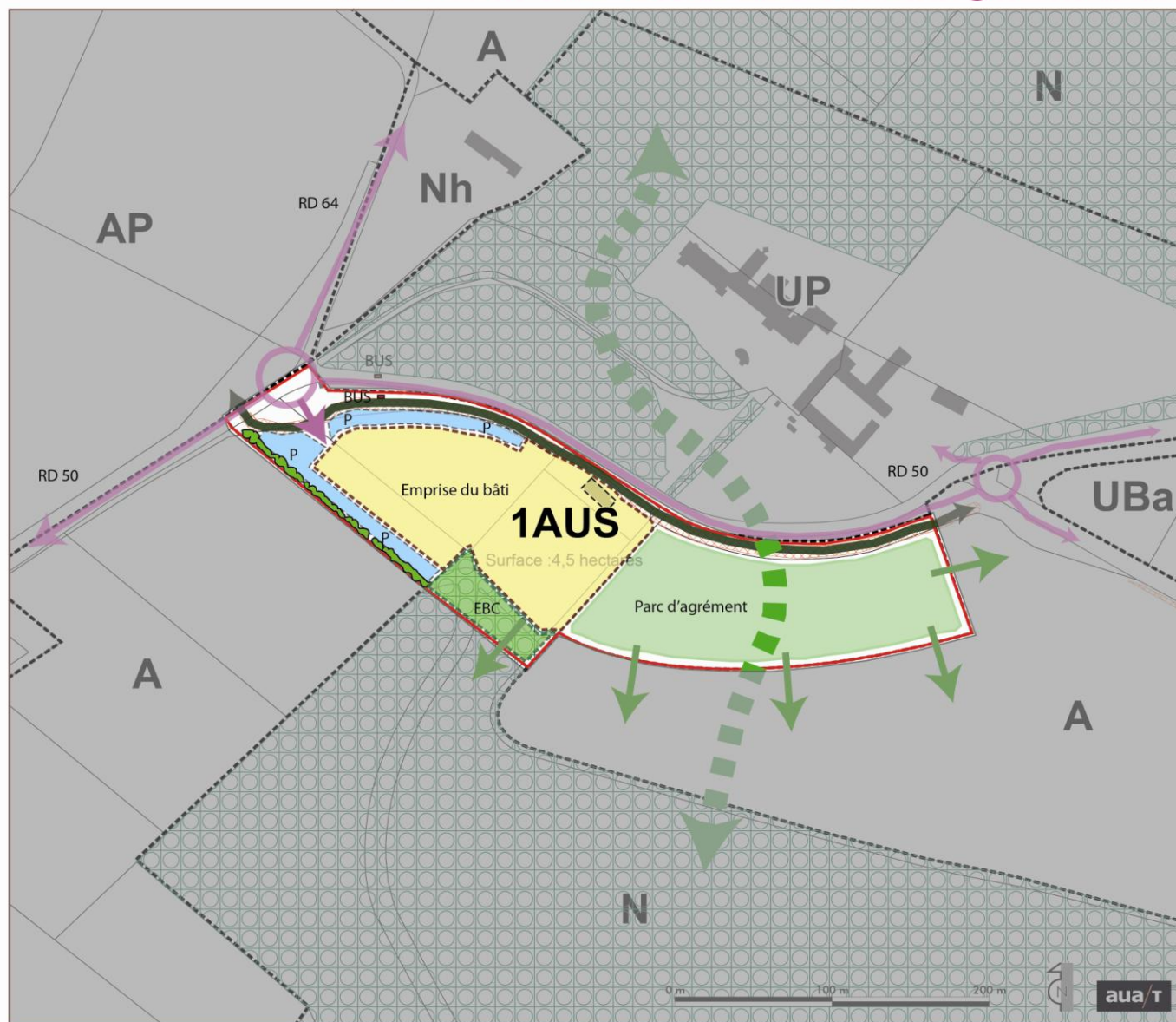
3 -Orientations d'Aménagement
Secteur « Aufréry »













aua / Toulouse
aire urbaine

toulouse
métropole

Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr



Perspectives visuelles et paysagères:

-  Continuité écologique
 -  Perspectives visuelles
 -  Parc d'agrément et limite thérapeutique extérieure
 - espace de loisirs et d'équipement
 - les clôtures devront permettre d'assurer la continuité écologique ainsi que la circulation des espèces
 -  Accès au site
 -  Réseau vert cyclable de TM
 -  Limite d'emprise du bâti
 -  Limite d'emprise du stationnement
 -  Espace boisé classé
 -  Arrêt de Bus
(positionnement de principe)
 -  Ecran végétal