

Domaine de la Planification et de la Programmation
Service de la Réglementation Urbaine



Plan Local d'Urbanisme

Approuvé par DCM du 08 avril 2003

- . 1^{ère} modification approuvée par DCM le 27 juillet 2006
- . 2^{ème} modification et 1^{ère} révision simplifiée approuvées par DCM le 08 mars 2007
- . 2^{ème} et 3^{ème} révision simplifiée approuvées par DCC le 22 juin 2009
- . 3^{ème} modification approuvée par DCC du 19 décembre 2013
- . Mise En Compatibilité Coustayrac approuvée par DCC du 18 décembre 2014
- . Mise En Compatibilité Parc de l'Escalette par arrêté préfectoral du 02 avril 2015

4^{ème} modification du PLU **Approuvée par DCM du 29/06/2017**

5 - Annexes

- Périmètre de la ZAC de Mesples



Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

**DEPARTEMENT
DE LA
HAUTE-GARONNE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE PIBRAC**

Séance du 8 décembre 2005

L'an deux mille cinq le 8 décembre à 18 h 30, le Conseil Municipal de la commune légalement convoquée s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Robert BON, Maire :

Etaient présents : M. BON – M. PARERA – Mme CARIVENC – M. SAINT-MELLION – M. BRISSONNET – M. AUREL – M. PAYAN – Mme CORTIJO – Mme BOY – Mme KELLER – M. URO – M. LE QUENTREC – M. FERRERI – M. CHAPTAL – M. SOU – M. PELICOT – Mme MAZZOLENI – Mme DELORME ROSSINES.
Avant donné pouvoir : Mme DROIT à M. BON – Mme PARENTE à M. PARERA – Mme RODRIGUEZ à M. SAINT-MELLION – M. PLATERRIER à Mme DELORME ROSSINES – M. THOMAS à Mme MAZZOLENI.

Etaient excusés : Mme PONS – M. RUCQUI – Mme DUMONT – M. MOAL – Mme PORTOIS – Mme SOULIE – M. PLATERRIER.

Etaient absents : M. BRISSONNET

Délibération n° 07/12/05 « URBANISME »

Objet : Avenant au dossier de Création de la ZAC Mesples-Mayrou

Vu le dossier de création de la ZAC de Mesples-Mayrou approuvé par délibération en date du 30/06/2004, il convient de modifier le périmètre de la ZAC afin de prendre en compte les prescriptions de la DDE concernant les dimensions des accès à la rue de Léguevin.

En effet, il convient de gérer les flux par un giratoire de 34m de diamètre et par un tourne à gauche sur le chemin de Mesples.

Dans le cadre de la ZAC, les aménagements de carrefour seront à la charge de l'aménageur ainsi que les acquisitions foncières.

Il convient donc d'englober dans le périmètre de la ZAC les emprises publiques et privées nécessaires à ces dessertes conformément au plan ci joint.

VU la loi n°2000-1208 du 13/12/2000 relative à la Solidarité et au Renouvellement Urbain,

VU les articles R311-1 et suivants du Code de l'urbanisme,

VU le Schéma Directeur de l'Agglomération Toulousaine approuvé le 19/10/1999,

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 08/04/2004,

VU la délibération du conseil municipal ouvrant à la concertation du public le projet de la ZAC de Mesples-Mayrou,

VU le dossier de création de la ZAC de Mesples-Mayrou, comprenant un rapport de présentation et une étude d'impact,

Vu le bilan de la concertation approuvé,

VU la délibération du 30/06/2004 relative à l'approbation du dossier de Création de la ZAC de Mesples,

VU le nouveau périmètre de la ZAC incluant l'emprise des accès route de Léguevin

Après l'exposé du Maire et après en avoir délibéré à la majorité des membres présents :

Le Conseil Municipal DECIDE :

- d'approuver l'avenant au dossier de création d'une Zone d'Aménagement Concerté approuvé le 30/06/2004 comprenant le nouveau périmètre de la ZAC de Mesples-Mayrou délimitée par le plan annexé au présent acte, ayant pour objet l'aménagement et l'équipement des terrains en vue principalement de la construction de bâtiments à usage d'habitation et de commerces, sur la partie du territoire de la commune de Pibrac
- d'afficher l'acte qui modifie le périmètre de la zone pendant un mois en Mairie et d'insérer une mention en caractère apparent dans un journal diffusé dans le département. Cet acte sera de plus publié au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R 2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes aux effets mentionnés ci-dessus.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme au registre sont les signatures.

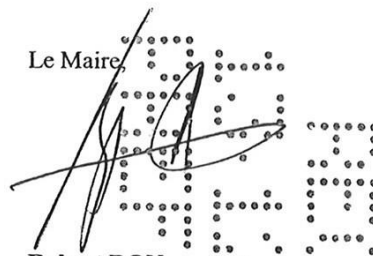
Nombres de votants		
Exercice	Présents	votants
29	18	23
Pour	Contre	Abstention
23	0	0
Date de la convocation : 02/12/2005		
Date d'affichage : 02/12/2005		

Acte rendu exécutoire après :

- dépôt en Préfecture le 13 décembre 2005
- publication ou notification le 13 décembre 2005



Le Maire,


Robert BON



BERNET

SIMOUNEA

MÈNESOUIL-
EST

Légende



Extension de la ZAC

N