

Direction de la Planification et de l'Urbanisme
Service de la Réglementation Urbaine



Aussonne

Plan Local d'Urbanisme

2^{ème} Révision

Approuvée le 11 octobre 2012

**Modification simplifiée du PLU
approuvée par DCC du 19/12/2013**

0 - Documents relatifs à la procédure



Toulouse Métropole
6, Rue René Leduc - B.P. 35 821
31505 Toulouse Cedex 5
t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01
www.toulouse-metropole.fr

Planification et Urbanisme

ARRETE

**DE MISE EN OEUVRE DE LA 1^{ERE} MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL
D'URBANISME (P.L.U.) DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE D'AUSSONNE**

LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE URBAINE TOULOUSE METROPOLE,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment l'article L123-13-3,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse métropole, Commune d'AUSSONNE. approuvé par délibération du Conseil de Communauté en date du 11 octobre 2012,

Vu les pièces du dossier mises à disposition du public,

ARRETE

Article 1 :

En vertu du champ d'application défini au 1^{er} alinéa de l'article L123-13-3 du code de l'urbanisme, une procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse métropole, Commune d'AUSSONNE est mise en œuvre, en vue de permettre la réalisation d'un groupe scolaire sur un terrain dont la commune est propriétaire et situé en zone UB du P.L.U. (secteur de Brunel).

Pour mener à bien cette réalisation et ainsi que le permet le Code de l'Urbanisme, il convient d'intégrer, à l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE, des dispositions réglementaires particulières applicables aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif,

Article 2 :

Le projet de modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse métropole, Commune d'AUSSONNE, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes associées seront mis à disposition du public selon des modalités fixées par une délibération du Conseil de Communauté de Toulouse métropole.

Article 3 :

A l'issue de la mise à disposition, Monsieur le Président de Toulouse métropole en présentera le bilan devant le Conseil de Communauté, qui en délibérera et adoptera le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée.

Article 4 :

Le projet de modification simplifiée du P.L.U. sera soumis à l'approbation du Conseil de Communauté de Toulouse métropole.

Article 5 :

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Communauté Urbaine Toulouse métropole.

Article 6 :

Le présent arrêté sera affiché durant 1 mois au siège de Toulouse métropole et à la Mairie de la Commune d'AUSSONNE

Article 7 :

Une copie du présent arrêté sera adressée à :

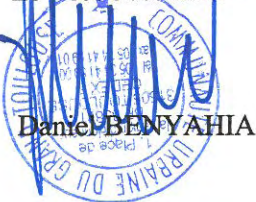
Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne,

Madame le Maire d'AUSSONNE

Fait à Toulouse, le

10 JUIN 2013

Le Vice Président


Daniel BENYAHIA

Le Président de la Communauté urbaine Toulouse Métropole

Atteste exécutoire le présent acte

- Reçu à la Préfecture le :

10 JUIN 2013

- Publié par affichage :

- au siège de la Communauté Urbaine Toulouse Métropole, le :

- en mairie, le :

- Notifié dans la Presse :

11 JUIN 2013

Certifié exécutoire le :

.....

Délibération n°DEL-13-496

**Modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (P.L.U) de
Toulouse Métropole, commune d'Aussonne : Définition des
modalités de la mise à disposition du public**

L'an deux mille treize le jeudi vingt-sept juin à neuf heures, sous la présidence de Pierre COHEN, Président, le Conseil s'est réuni à Espaces Vanel - Arche Marengo - Toulouse.

Participants

Afférents au Conseil :	123
Présents :	77
Procurations :	30
Date de convocation :	21 juin 2013

Présents

Aucamville	M. Guy MONTAGNER
Balma	M. Alain FILLOLA Mme Thérèse PICHON
Beaupuy	M. Maurice GRENIER
Blagnac	M. Bernard KELLER M. Joseph CARLES Mme Monique COMBES
Brax	M. Jean-Pierre VERGE
Castelginest	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	M. Bernard SICARD Mme Corine BARRERE M. Louis GERMAIN M. Ahmed Médhy IMELHAINE
Cugnaux	M. Guy THIBAUT
Drémil-Lafage	Mme Ida RUSSO
Fenouillet	Mme Claudie MARCOS
Fonbeauzard	M. Robert GRIMAUD
Gratentour	M. Paul FRANCHINI
L' Union	Mme Marie-Carmen GARCIA M. Henri LEVRAT
Launaguet	Mme Arlette SYLVESTRE M. Henri MILHEAU
Mondouzil	M. Robert MEDINA
Mons	M. Jean-Louis MOYET
Pibrac	M. Robert BON M. David SAINT-MELLION
Saint-Alban	M. Raymond-Roger STRAMARE M. Alain SUSIGAN
Saint-Jean	Mme Marie-Dominique VEZIAN
Saint-Orens	M. Christian SEMPE M. Claude MERONO
Seilh	M. Guy LOZANO
Toulouse	M. Pierre COHEN Mme Malika ARADJ M. Roger ATSARIAS M. Jean-Marc BARES Mme Elisabeth BELAUBRE Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE M. Daniel BENYAHIA

	Mme Michèle BLEUSE M. François BRIANÇON M. Stéphane CARASSOU M. Joël CARREIRAS Mme Danielle CHARLES M. François CHOLLET Mme Martine CROQUETTE M. Romain CUJIVES Mme Danièle DAMIN M. Serge DIDIER Mme Monique DURRIEU M. Régis GODEC M. Philippe GOIRAND Mme Olga GONZALEZ-TRICHEUX Mme Catherine GUIEN Mme Isabelle HARDY Mme Maryse JARDIN-LADAM M. Pierre LACAZE M. Djillali LAHIANI Mme Régine LANGE M. Alexandre MARCIEL M. Bernard MARQUIE M. Henri MATEOS M. Antoine MAURICE M. Etienne MORIN M. Jean-Luc MOUDENC M. Michel PECH Mme Cécile RAMOS Mme Sonia RUIZ Mme Claude TOUCHEFEU Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD M. Jean-Charles VALADIER Mme Zohra ZINA-RAGGOUA
Tournefeuille	M. Claude RAYNAL Mme Mireille ABBAL M. Jacques GUILBAULT
Villeneuve-Tolosane	M. Dominique COQUART M. Diego GIL

Délégués ayant donné pouvoir

		Pouvoir à
Aigrefeuille	Mme Brigitte CALVET	M. Claude MERONO
Aucamville	M. Gérard ANDRE	M. Guy MONTAGNER
Balma	M. Stéphane COPPEY	M. Antoine MAURICE
Blagnac	M. Christian BERGON	Mme Monique COMBES
Castelginest	M. Grégoire CARNEIRO	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	M. Guy LAURENT	M. Louis GERMAIN
Cugnaux	M. Philippe GUERIN	M. Guy THIBAUT
Gagnac	M. Michel SIMON	M. Guy LOZANO
L' Union	M. Georges BEYNEY	M. Henri LEVRAT
Lespinasse	M. Bernard SANCE	Mme Arlette SYLVESTRE
Pin-Balma	M. Jacques DIFFIS	M. Robert MEDINA
Saint-Jean	M. Gérard BAPT	Mme Marie-Dominique VEZIAN
Saint-Jory	M. Henri MIGUEL	M. Paul FRANCHINI
Toulouse	M. Abdelkader ARIF Mme Christine COURADE Mme Anne CRAYSSAC Mme Vincentella DE COMARMOND Mme Marie DEQUE M. Jean Luc FORGET Mme Mama HAMMOU-MOHAMMED M. Jean-Luc LAGLEIZE M. Jean-Paul MAKENGO Mme Saliha MIMAR Mme Erwane MONTHUBERT Mme Dominique PY M. Christian RAYNAL M. Nicolas TISSOT Mme Gisèle VERNIOL	M. Pierre COHEN Mme Sonia RUIZ M. François BRIANÇON M. Michel PECH M. François CHOLLET Mme Malika ARADJ M. Jean-Marc BARES Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE Mme Isabelle HARDY Mme Zohra ZINA-RAGGOUA M. Henri MATEOS M. Joël CARREIRAS Mme Danièle DAMIN Mme Claude TOUCHEFEU M. Stéphane CARASSOU
Tournefeuille	Mme Danielle BUYS M. Daniel FOURMY	Mme Mireille ABBAL Mme Monique DURRIEU

Délégués excusés

Aussonne	Mme Lysiane MAUREL
Beauzelle	M. Claude BENOIT
Bruguières	M. Philippe PLANTADE
Colomiers	M. Henri MOLINA
Cornebarrieu	M. Gilles de FALETANS
Cugnaux	M. Pierre GUERIN
Flourens	M. Didier CORTES
Mondonville	M. Edmond DESCLOUX
Montrabe	M. Jacques SEBI
Quint-Fonsegrives	M. Bernard SOLERA
Toulouse	M. René BOUSCATEL M. Thierry COTELLE Mme Chantal DOUNOT-SOBRAQUES M. Jean-Michel FABRE M. Jean-Pierre HAVRIN M. Jean-Christophe SELLIN

Délibération n° DEL-13-496

**Modification simplifiée du Plan local d'urbanisme (P.L.U.) de
Toulouse Métropole, commune d'Aussonne : Définition des
modalités de la mise à disposition du public**

Exposé

Par arrêté du 10 juin 2013, le Président de Toulouse Métropole a pris l'initiative, en application de l'article L123-13-3 du code de l'urbanisme, de mettre en œuvre une procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse métropole, commune d'AUSSONNE.

L'objectif de la présente procédure est de permettre la réalisation d'un groupe scolaire sur un terrain dont la commune est propriétaire et situé en zone UB du PLU (secteur de Prunel).

Pour mener à bien cette réalisation et ainsi que le permet le Code de l'Urbanisme, il convient d'intégrer, à l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE, des dispositions réglementaires particulières applicables aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.

Par la présente délibération, il est proposé de définir les modalités de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du PLU de Toulouse métropole, commune d'AUSSONNE.

Le dossier du projet de modification simplifiée, l'exposé de ses motifs et le cas échéant, les avis émis par les personnes associées (consultables sur les sites Internet de Toulouse métropole et de la Mairie d'Aussonne) seront mis à disposition du public du lundi 23 septembre 2013 au mardi 22 octobre 2013 inclus, au siège de Toulouse métropole et à la Mairie d'AUSSONNE.

Des registres permettant au public de consigner ses observations seront ouverts au siège de Toulouse métropole et à la Mairie d'AUSSONNE.

Décision

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment l'article L.123-13-3,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse métropole, commune d'AUSSONNE, approuvé par délibération du Conseil de Communauté en date du 11 octobre 2012,

Vu l'arrêté du Président de Toulouse Métropole du 10 juin 2013 prenant l'initiative de la mise en œuvre de la modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse métropole, commune d'AUSSONNE,

Vu l'avis favorable de la Commission Urbanisme et Projets urbains du 27 mai 2013,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré,

Décide :

Article 1

De procéder à une mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse métropole, commune d'Aussonne, en vue de compléter les dispositions règlementaires pour permettre la réalisation d'un groupe scolaire, pour une durée de 30 jours consécutifs, à compter du 23 septembre 2013 jusqu'au 22 octobre 2013 inclus.

Article 2

De mettre à disposition le dossier du projet de modification simplifiée, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis des personnes publiques associées mentionnées aux I et III de l'article L. 121-4 comme suit :

- au siège de la Communauté urbaine Toulouse métropole au 6, Rue René Leduc – BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 (Métro ligne A - station Marengo), du lundi au vendredi de 8h00 à 18h00,
- à la Mairie d'Aussonne, place de la Mairie, 31840 Aussonne, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h00.

Article 3

D'ouvrir des registres permettant au public de consigner ses observations :

- au siège de la Communauté urbaine Toulouse métropole au 6, Rue René Leduc – BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 (Métro ligne A - station Marengo), du lundi au vendredi de 8h00 à 18h00,
- à la Mairie d'Aussonne, place de la Mairie, 31840 Aussonne, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h00.

Article 4

De dire que le public aura en outre la possibilité de communiquer ses observations par voie électronique sur le site internet de Toulouse métropole : www.toulouse-metropole.fr.

Article 5

A l'expiration du délai de la mise à disposition du public prévu à l'article 1, les registres seront clos et signés par Monsieur le Président de Toulouse métropole ou son représentant pour celui déposé à Toulouse métropole et par Madame le Maire d'Aussonne ou son représentant pour celui déposé en Mairie, aux heures de fermeture telles que mentionnées à l'article 2 du présent arrêté.

La communication des observations du public par voie électronique prendra fin selon les mêmes modalités que ci-dessus.

Article 6

Un avis au public précisant l'objet de la modification simplifiée, les lieux et les heures où le public pourra consulter le dossier et formuler des observations sera publié HUIT JOURS au moins avant le début de la mise à disposition du public, dans un journal diffusé dans le Département.

Cet avis sera affiché notamment à la Mairie d'Aussonne et sur tous les emplacements prévus dans la commune pour le présent projet de modification simplifiée, et au siège de la Communauté urbaine Toulouse métropole, 8 jours au moins avant le début de la mise à disposition du public et pendant toute la durée de celle-ci.

L'avis au public et le dossier mis à disposition seront également consultables sur le site internet de la Mairie d'Aussonne et via celui de Toulouse métropole.

Article 7

A l'issue de la mise à disposition, Monsieur le Président de Toulouse métropole en présentera le bilan devant le Conseil de Communauté, qui en délibérera et adoptera le projet, éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public.

Article 8

La présente délibération sera publiée au recueil des actes administratifs de la Communauté urbaine Toulouse métropole.

Article 9

La présente délibération fera l'objet d'un affichage au siège de la Communauté urbaine Toulouse métropole- 6, rue René Leduc, BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 – et à la Mairie d'Aussonne durant un mois.

Article 10

La présente délibération sera exécutoire après sa transmission au représentant de l'Etat et l'accomplissement des mesures d'affichage édictées à l'article 9 ci-dessus.

Article 11

Monsieur le Président de Toulouse métropole est autorisé à signer tous les actes afférents à la présente procédure.

Résultat du vote :

• Pour	107
• Contre	0
• Abstentions	0
• Non participation au vote	0

Publiée par affichage le
Reçue à la Préfecture le

- 3 JUIL. 2013

- 4 JUIL. 2013

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Au registre sont les signatures,
Pour extrait conforme,
Le Président,



Pierre COHEN

Objet : URBANISME - PLAN LOCAL D'URBANISME - Avis du Conseil Municipal relatif au projet de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, commune d'Aussonne avant approbation par le Conseil de Communauté de Toulouse Métropole



COMMUNE D'AUSSONNE

EXTRAIT N° 105/13 DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers :

En exercice : 29 Présents : 20 Votants : 26 Procurations : 06

Certifié exécutoire

Reçu en Préfecture le : 24 DEC. 2013

Affiché le :

L'An deux mille treize, le dix-huit décembre, le Conseil Municipal de la Commune d'AUSSONNE dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie conformément à l'article 2121.17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

DATE DE LA CONVOCATION : 11 décembre 2013

PRÉSENTS : Mmes et MM., MAUREL, SANCHEZ, AUDIGUIER, CANEZIN, BEUILLE, LIAN, GONZALEZ, ZAMBONI, SALAÜN, SCHINTONE, ANDUZE, BERNES, TISSEYRE, GUZOU, LASSALLE, CASTAING, BENHADJ, RIGAUD, FERTE, SUZE.

PROCURATIONS

Mme PETIT	à	M. BERNES
M. ESPINOSA	à	Mme MAUREL
M. MARQUIER	à	M. BEUILLE
Mme DECAMPS	à	Mme LASSALLE
Mme LLOUBERES	à	Mme GONZALEZ
M. LOUGE	à	M. FERTE

ABSENTS : M. PLATEAU, Mme DURAND, Mme GESTA.

Secrétaire : M. CANEZIN a été élu Secrétaire de séance à l'unanimité

OBJET : URBANISME - PLAN LOCAL D'URBANISME - Avis du Conseil Municipal relatif au projet de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, commune d'Aussonne avant approbation par le Conseil de Communauté de Toulouse Métropole

Madame Le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que par arrêté du 10 juin 2013, le Président de Toulouse Métropole a pris l'initiative de la mise en œuvre d'une procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Par délibération du 27 juin 2013, le Conseil de Communauté a défini les modalités de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Cette procédure a été menée conformément au Code de l'Urbanisme et, notamment à l'article L. 123-13-3 du Code de l'Urbanisme.

En vertu de l'article L 123-6 du Code de l'Urbanisme et de l'article L5211-57 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal est invité à formuler un avis,

préalablement à l'examen de l'approbation de la modification simplifiée du PLU par le Conseil de Communauté.

1. OBJET DE LA PRESENTE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU P.L.U. DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE D'AUSSONNE :

L'objectif de la présente procédure est :

Le dossier de modification simplifiée de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, a pour objet l'insertion d'une disposition réglementaire particulière aux installations et équipements publics ou d'intérêt collectif à l'article 13 « obligations imposées en matière d'espaces libres, aires de jeux, de loisirs et de plantations » des zones UB, UC, UD et UE, afin, notamment, de permettre la réalisation d'un groupe scolaire dans le secteur de Prunet (zone UB).

Tous les points d'objets énumérés ci-dessus rentrant dans le champ d'application de l'article L 123-13-3 du Code de l'Urbanisme, la mise en œuvre d'une procédure de modification simplifiée est justifiée.

2) OBSERVATIONS DU PUBLIC ET PRISE EN COMPTE :

Aucune observation n'a été consignée dans le registre tenu à disposition du public au siège de Toulouse Métropole.

Une requête, déposée par Monsieur le Président de l'Association Aussonne Environnement, a été consignée au registre tenu à disposition par Toulouse Métropole en Mairie d'Aussonne en date du 11 Octobre 2013. Cette requête de deux pages comporte trois annexes.

Celle-ci demande que « la réalisation du projet soit liée au départ effectif des antennes et à leur éloignement du groupe scolaire et à plus forte raison des maternelles ».

Monsieur le Président de Toulouse Métropole et Madame le Maire d'Aussonne sont favorables au déplacement des antennes-relais du site du Château d'Eau. Des solutions seront mises en œuvre pour répondre à la demande de l'Association Aussonne Environnement.

3) AVIS DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES ET CONSULTEES ET PRISE EN COMPTE :

Dans le cadre de la procédure, le dossier de 1^{ère} modification simplifiée a été notifié aux personnes publiques associées, conformément au Code de l'Urbanisme.

Six réponses ont été reçues, dont cinq favorables ou sans observation et une comportant une unique observation :

- la Chambre d'Agriculture de la Haute-Garonne, par courrier en date du 28 Août 2013, émet un avis favorable,

- la Direction Départementale des Territoires (DDT) de la Haute-Garonne, par courrier en date du 03 Septembre 2013, émet une observation sur ce dossier : la nouvelle rédaction de l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE - dont le but est de déroger aux règles en ce qui concerne les espaces libres et les espaces verts à créer pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif - ne constitue pas une règle et peut donc prêter à interprétation. La DDT suggère donc qu'une formulation plus stricte soit proposée.

• Selon l'article R.123-9 du code de l'Urbanisme, « [...] *des règles particulières peuvent être applicables aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.* ». La nouvelle formulation de l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE propose ainsi une règle particulière pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif. La réalisation d'une part d'espaces verts pourra être déterminée au cas par cas en fonction des contraintes particulières des installations ou équipements concernés.

- Tisséo, par courrier en date du 09 Septembre 2013, n'émet aucune observation,
- le Conseil Général de la Haute-Garonne, par courrier en date du 11 Septembre 2013, n'émet aucune observation,
- le Conseil Régional, par courrier en date du 25 Septembre 2013, n'émet aucune observation,
- La Chambre de Commerce et d'Industrie, par courrier en date du 30 Septembre 2013, émet un avis favorable.

Compte tenu de ce qui précède, il est proposé de donner un AVIS FAVORABLE au projet de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne tel qu'il a été mis à disposition du public.

Le Conseil Municipal,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.123-13-3, L.123-16, R. 123-24 et R. 123-25,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.) de la Grande Agglomération Toulousaine approuvé le 15 juin 2012,

Vu le Plan de Déplacements Urbains (PDU) approuvé le 17 octobre 2012,

Vu le Programme Local de l'Habitat (PLH) adopté par Délibération du Conseil de Communauté le 17 mars 2011, modifié par délibération du 29 mars 2012,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne approuvé par délibération du Conseil Municipal du 9 octobre 2012,

Vu l'arrêté du Président de Toulouse Métropole du 10 juin 2013 prenant l'initiative de la mise en œuvre de la modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne,

Vu la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2013 définissant les modalités de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée,

Vu la délibération du Conseil de Communauté du 19 décembre 2013 approuvant le bilan de la mise à disposition du public,

Vu les avis des personnes publiques associées,

Vu le dossier de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, prêt à être approuvé par le Conseil de Communauté de Toulouse Métropole,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL DECIDE, à la majorité
(3 abstentions : Mme SUZE, M. FERTE, M. LOUGE) :**

Article 1 : D'émettre un avis favorable sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, tel qu'il a été mis à disposition du public.

Article 2 : De dire que le dossier de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, une fois approuvé par le Conseil de Communauté, sera consultable au siège de la Communauté Urbaine du Toulouse Métropole, 6 rue René Leduc, Direction de la Planification et de l'Urbanisme, 2^{ème} étage, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h, ainsi que sur le site Internet de la commune d'Aussonne et via celui de Toulouse Métropole.

Article 3 : De préciser que la présente délibération sera exécutoire après sa transmission au représentant de l'Etat et son affichage pendant un mois en Mairie.

Article 4 : De dire que la présente délibération fera l'objet d'une insertion dans le registre des délibérations de la Commune d'Aussonne.

Article 5 : D'autoriser Madame le Maire d'Aussonne à signer tous les actes afférents à la procédure.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que susdit.

Aussonne, le 19 décembre 2013

Le Maire,

Lysiane MAUREL



Délibération n°DEL-13-1017

Modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, Commune d'AUSSONNE : Bilan de la mise à disposition du projet de PLU

L'an deux mille treize le jeudi dix-neuf décembre à neuf heures, sous la présidence de Pierre COHEN, Président, le Conseil s'est réuni à Espaces Vanel - Arche Marengo - Toulouse.

Participants

Afférents au Conseil :	123
Présents :	89
Procurations :	24
Date de convocation :	13 décembre 2013

Présents

Aucamville	M. Guy MONTAGNER
Balma	Mme Thérèse PICHON
Beauzelle	M. Claude BENOIT
Blagnac	M. Bernard KELLER M. Joseph CARLES Mme Monique COMBES
Brax	M. Jean-Pierre VERGE
Castelginest	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	Mme Corine BARRERE M. Louis GERMAIN M. Guy LAURENT
Cornebarrieu	M. Gilles de FALETANS
Cugnaux	M. Guy THIBAUT
Drémil-Lafage	Mme Ida RUSSO
Flourens	M. Didier CORTES
Fonbeauzard	M. Robert GRIMAUD
Gagnac	M. Michel SIMON
Gratentour	M. Paul FRANCHINI
L' Union	Mme Marie-Carmen GARCIA
Launaguet	Mme Arlette SYLVESTRE M. Henri MILHEAU
Lespinasse	M. Bernard SANCE
Mondonville	M. Edmond DESCLAUX
Mondouzil	M. Robert MEDINA
Mons	M. Jean-Louis MOYET
Montrabe	M. Jacques SEBI
Pibrac	M. Robert BON M. David SAINT-MELLION
Pin-Balma	M. Jacques DIFFIS
Saint-Alban	M. Raymond-Roger STRAMARE M. Alain SUSIGAN
Saint-Jean	Mme Marie-Dominique VEZIAN
Saint-Jory	M. Henri MIGUEL
Saint-Orens	M. Christian SEMPE M. Claude MERONO
Seilh	M. Guy LOZANO

Toulouse	M. Pierre COHEN Mme Malika ARADJ M. Roger ATSARIAS M. Jean-Marc BARES Mme Elisabeth BELAUBRE Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE M. Daniel BENYAHIA Mme Michèle BLEUSE M. François BRIANÇON M. Stéphane CARASSOU M. Joël CARREIRAS Mme Danielle CHARLES M. François CHOLLET M. Thierry COTELLE Mme Martine CROQUETTE M. Romain CUJIVES Mme Marie DEQUE Mme Monique DURRIEU M. Régis GODEC M. Philippe GOIRAND Mme Olga GONZALEZ-TRICHEUX Mme Catherine GUIEN Mme Mama HAMMOU-MOHAMMED Mme Isabelle HARDY M. Jean-Pierre HAVRIN Mme Maryse JARDIN-LADAM M. Pierre LACAZE Mme Régine LANGE M. Alexandre MARCIEL M. Bernard MARQUIE M. Henri MATEOS M. Antoine MAURICE Mme Saliha MIMAR Mme Erwane MONTHUBERT M. Etienne MORIN M. Jean-Luc MOUDENC M. Michel PECH Mme Dominique PY Mme Cécile RAMOS Mme Sonia RUIZ M. Jean-Christophe SELLIN M. Nicolas TISSOT Mme Claude TOUCHEFEU Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD Mme Gisèle VERNIOL Mme Zohra ZINA-RAGGOUA
Tournefeuille	M. Claude RAYNAL Mme Mireille ABBAL Mme Danielle BUYS M. Daniel FOURMY M. Jacques GUILBAULT
Villeneuve-Tolosane	M. Dominique COQUART M. Diego GIL

Délégués ayant donné pouvoir

		Pouvoir à
Aigrefeuille	Mme Brigitte CALVET	M. Claude MERONO
Aucamville	M. Gérard ANDRE	M. Guy MONTAGNER
Aussonne	Mme Lysiane MAUREL	M. Jean-Pierre VERGE
Balma	M. Alain FILLOLA M. Stéphane COPPEY	Mme Thérèse PICHON M. Antoine MAURICE
Beaupuy	M. Maurice GRENIER	M. Robert MEDINA
Blagnac	M. Christian BERGON	Mme Monique COMBES
Castelginest	M. Grégoire CARNEIRO	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	M. Bernard SICARD M. Ahmed Médhy IMELHAINE M. Henri MOLINA	Mme Corine BARRERE Mme Danielle CHARLES M. Louis GERMAIN
Cugnaux	M. Philippe GUERIN	M. Guy THIBAUT
L' Union	M. Georges BEYNEY M. Henri LEVRAT	M. Raymond-Roger STRAMARE M. Alain SUSIGAN
Toulouse	M. Abdelkader ARIF Mme Christine COURADE Mme Anne CRAYSSAC Mme Vincentella DE COMARMOND M. Jean-Michel FABRE	M. Pierre COHEN Mme Régine LANGE Mme Gisèle VERNIOL M. Henri MATEOS M. François BRIANÇON

M. Jean Luc FORGET	Mme Malika ARADJ
M. Jean-Luc LAGLEIZE	Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE
M. Djillali LAHIANI	Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD
M. Jean-Paul MAKENGO	M. Nicolas TISSOT
M. Jean-Charles VALADIER	M. Régis GODEC

Délégués excusés

Bruguières	M. Philippe PLANTADE
Cugnaux	M. Pierre GUERIN
Fenouillet	Mme Claudie MARCOS
Quint-Fonsegrives	M. Bernard SOLERA
Saint-Jean	M. Gérard BAPT
Toulouse	M. René BOUSCATEL Mme Danièle DAMIN M. Serge DIDIER Mme Chantal DOUNOT-SOBRAQUES M. Christian RAYNAL

Délibération n° DEL-13-1017

Modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, Commune d'AUSSONNE : Bilan de la mise à disposition du projet de PLU

Exposé

Monsieur le Président de Toulouse Métropole rappelle que, par arrêté du 10 juin 2013, il a pris l'initiative de mettre en œuvre une procédure de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne et que par délibération du 27 juin 2013, le Conseil de Communauté a défini les modalités de la mise à disposition au public du projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Monsieur le Président de Toulouse Métropole présente aujourd'hui le bilan de la mise à disposition auprès du public du projet de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, qui s'est déroulée du 23 septembre 2013 au 22 octobre 2013 inclus.

Déroulement et bilan de la mise à disposition

Le dossier de modification simplifiée de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, a été mis à disposition du public au siège de la Communauté Urbaine Toulouse Métropole et en Mairie d'Aussonne, ainsi que sur le site Internet de Toulouse Métropole entre le 23 septembre 2013 et le 22 octobre 2013 inclus.

Un avis au public a été apposé au siège de Toulouse Métropole du 13 septembre au 22 octobre 2013 inclus, et en Mairie d'Aussonne du 09 septembre au 22 octobre 2013 inclus. Cet avis a également été publié dans le journal départemental « La Dépêche du Midi » le vendredi 13 septembre 2013.

Les registres ont été ouverts au siège de Toulouse Métropole et en Mairie d'Aussonne. Le public a pu consigner ses observations durant les horaires d'ouverture au public entre le 23 septembre et le 22 octobre 2013 inclus, ainsi que par voie électronique sur le site Internet de Toulouse Métropole durant cette même période.

I. OBSERVATIONS DU PUBLIC ET PRISE EN COMPTE :

Aucune observation n'a été consignée dans le registre tenu à disposition du public au siège de Toulouse Métropole.

Une requête, déposée par Monsieur le Président de l'Association Aussonne Environnement, a été consignée au registre tenu à disposition par Toulouse Métropole en Mairie d'Aussonne en date du 11 octobre 2013. Cette requête de deux pages comporte trois annexes.

Celle-ci demande que « la réalisation du projet soit liée au départ effectif des antennes et à leur éloignement du groupe scolaire et à plus forte raison des maternelles ».

- Monsieur le Président de Toulouse Métropole et Madame le Maire d'Aussonne sont favorables au déplacement des antennes-relais du site du Château d'Eau. Des solutions seront mises en œuvre pour répondre à la demande de l'Association Aussonne Environnement.

II. AVIS DES PERSONNES PUBLIQUES ASSOCIEES, ET PRISE EN COMPTE :

Dans le cadre de la procédure, le dossier de 1^{ère} modification simplifiée a été notifié aux personnes publiques associées, conformément au Code de l'Urbanisme. Six réponses ont été reçues, dont cinq favorables ou sans observation et une comportant une observation unique :

- la Chambre d'Agriculture de la Haute-Garonne, par courrier en date du 28 août 2013, émet un avis favorable,
- la Direction Départementale des Territoires (DDT) de la Haute-Garonne, par courrier en date du 03 septembre 2013, émet une observation sur ce dossier : la nouvelle rédaction de l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE – dont le but est de déroger aux règles en ce qui concerne les espaces libres et les espaces verts à créer pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif – ne constitue pas une règle et peut donc prêter à interprétation. La DDT suggère donc qu'une formulation plus stricte soit proposée.
 - Selon l'article R.123-9 du Code de l'Urbanisme, « [...] des règles particulières peuvent être applicables aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif. ». La nouvelle formulation de l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE propose ainsi une règle particulière pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif. La réalisation d'une part d'espaces verts pourra être déterminée au cas par cas en fonction des contraintes particulières des installations ou équipements concernés.
- Tisséo, par courrier en date du 09 septembre 2013, n'émet aucune observation,
- le Conseil Générale de la Haute-Garonne, par courrier en date du 11 septembre 2013, n'émet aucune observation,
- le Conseil Régional, par courrier en date du 25 septembre 2013, n'émet aucune observation,
- La Chambre de Commerce et d'Industrie, par courrier en date du 30 septembre 2013, émet un avis favorable.

En vertu de l'article L.123-13-3 du Code de l'Urbanisme, il est proposé au Conseil de Communauté de délibérer sur le présent bilan de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Le Conseil de Communauté adoptera le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée.

Décision

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment l'article L.123-13-3,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Plan d'Occupation des Sols devenu Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne approuvé par délibération du Conseil de Communauté en date du 11 octobre 2012,

Vu l'arrêté du Président de Toulouse Métropole en date du 10 juin 2013 mettant en œuvre la procédure de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne,

Vu la délibération du Conseil de Communauté en date du 27 juin 2013 définissant les modalités de la mise à disposition au public du projet de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne,

Vu l'avis favorable de la Commission Urbanisme et Projets urbains du 27 novembre 2013,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré,

Décide :

Article 1

De confirmer que la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du PLU de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne s'est déroulée selon les modalités initialement prévues.

Article 2

D'approuver le bilan de la mise à disposition du public, tel qu'il vient d'être présenté.

Article 3

D'informer que la présente délibération fera l'objet d'un affichage au siège de la Communauté Urbaine Toulouse Métropole – 6, rue René Leduc, BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 – et à la Mairie d'Aussonne, Place de la Mairie – 31840 Aussonne - durant un mois.

Article 4

De dire que la présente délibération sera publiée au recueil des actes administratifs de la Communauté Urbaine Toulouse Métropole.

Article 5

De rappeler que la présente délibération sera adressée à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne et à Monsieur le Directeur Départemental des Territoires de la Haute-Garonne.

Article 6

De préciser que la présente délibération sera exécutoire de plein droit après l'accomplissement des mesures d'affichage édictées à l'article 3 et sa transmission au représentant de l'État dans le Département telle que définie à l'article 5.

Résultat du vote :

• Pour	113
• Contre	0
• Abstentions	0
• Non participation au vote	0

Publiée par affichage le

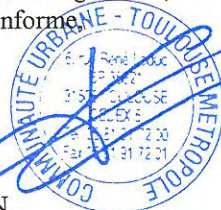
24 DEC. 2013

Reçue à la Préfecture le

23 DEC. 2013

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Au registre sont les signatures,
Pour extrait conforme,
Le Président,

Pierre COHEN



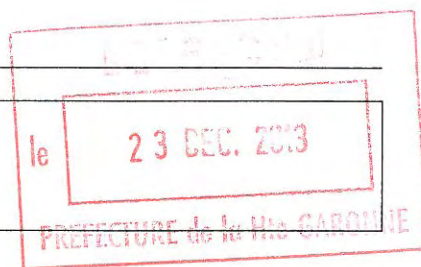
Délibération n°DEL-13-1018

Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) de Toulouse Métropole, Commune d'AUSSONNE : Approbation de la modification simplifiée

L'an deux mille treize le jeudi dix-neuf décembre à neuf heures, sous la présidence de Pierre COHEN, Président, le Conseil s'est réuni à Espaces Vanel - Arche Marengo - Toulouse.

Participants

Afférents au Conseil :	123
Présents :	89
Procurations :	24
Date de convocation :	13 décembre 2013



Présents

Aucamville	M. Guy MONTAGNER
Balma	Mme Thérèse PICHON
Beauzelle	M. Claude BENOIT
Blagnac	M. Bernard KELLER M. Joseph CARLES Mme Monique COMBES
Brax	M. Jean-Pierre VERGE
Castelginest	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	Mme Corine BARRERE M. Louis GERMAIN M. Guy LAURENT
Cornebarrieu	M. Gilles de FALETANS
Cugnaux	M. Guy THIBAUT
Drémil-Lafage	Mme Ida RUSSO
Flourens	M. Didier CORTES
Fonbeauzard	M. Robert GRIMAUD
Gagnac	M. Michel SIMON
Gratentour	M. Paul FRANCHINI
L' Union	Mme Marie-Carmen GARCIA
Launaguet	Mme Arlette SYLVESTRE M. Henri MILHEAU
Lespinasse	M. Bernard SANCE
Mondonville	M. Edmond DESCLAUX
Mondouzil	M. Robert MEDINA
Mons	M. Jean-Louis MOYET
Montrabe	M. Jacques SEBI
Pibrac	M. Robert BON M. David SAINT-MELLION
Pin-Balma	M. Jacques DIFFIS
Saint-Alban	M. Raymond-Roger STRAMARE M. Alain SUSIGAN
Saint-Jean	Mme Marie-Dominique VEZIAN
Saint-Jory	M. Henri MIGUEL
Saint-Orens	M. Christian SEMPE M. Claude MERONO
Seilh	M. Guy LOZANO
Toulouse	M. Pierre COHEN Mme Malika ARADJ

	M. Roger ATSARIAS
	M. Jean-Marc BARES
	Mme Elisabeth BELAUBRE
	Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE
	M. Daniel BENYAHIA
	Mme Michèle BLEUSE
	M. François BRIANÇON
	M. Stéphane CARASSOU
	M. Joël CARREIRAS
	Mme Danielle CHARLES
	M. François CHOLLET
	M. Thierry COTELLE
	Mme Martine CROQUETTE
	M. Romain CUJIVES
	Mme Marie DEQUE
	Mme Monique DURRIEU
	M. Régis GODEC
	M. Philippe GOIRAND
	Mme Olga GONZALEZ-TRICHEUX
	Mme Catherine GUIEN
	Mme Mama HAMMOU-MOHAMMED
	Mme Isabelle HARDY
	M. Jean-Pierre HAVRIN
	Mme Maryse JARDIN-LADAM
	M. Pierre LACAZE
	Mme Régine LANGE
	M. Alexandre MARCIEL
	M. Bernard MARQUIE
	M. Henri MATEOS
	M. Antoine MAURICE
	Mme Saliha MIMAR
	Mme Erwane MONTHUBERT
	M. Etienne MORIN
	M. Jean-Luc MOUDENC
	M. Michel PECH
	Mme Dominique PY
	Mme Cécile RAMOS
	Mme Sonia RUIZ
	M. Jean-Christophe SELLIN
	M. Nicolas TISSOT
	Mme Claude TOUCHEFEU
	Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD
	Mme Gisèle VERNIOL
	Mme Zohra ZINA-RAGGOUA
Tournefeuille	M. Claude RAYNAL
	Mme Mireille ABBAL
	Mme Danielle BUYS
	M. Daniel FOURMY
	M. Jacques GUILBAULT
Villeneuve-Tolosane	M. Dominique COQUART
	M. Diego GIL

Délégués ayant donné pouvoir

		Pouvoir à
Aigrefeuille	Mme Brigitte CALVET	M. Claude MERONO
Aucamville	M. Gérard ANDRE	M. Guy MONTAGNER
Aussonne	Mme Lysiane MAUREL	M. Jean-Pierre VERGE
Balma	M. Alain FILLOLA	Mme Thérèse PICHON
	M. Stéphane COPPEY	M. Antoine MAURICE
Beaupuy	M. Maurice GRENIER	M. Robert MEDINA
Blagnac	M. Christian BERGON	Mme Monique COMBES
Castelginest	M. Grégoire CARNEIRO	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	M. Bernard SICARD	Mme Corine BARRERE
	M. Ahmed Médhy IMELHAINE	Mme Danielle CHARLES
	M. Henri MOLINA	M. Louis GERMAIN
Cugnaux	M. Philippe GUERIN	M. Guy THIBAUT
L' Union	M. Georges BEYNEY	M. Raymond-Roger STRAMARE
	M. Henri LEVRAT	M. Alain SUSIGAN
Toulouse	M. Abdelkader ARIF	M. Pierre COHEN
	Mme Christine COURADE	Mme Régine LANGE
	Mme Anne CRAYSSAC	Mme Gisèle VERNIOL
	Mme Vincentella DE COMARMOND	M. Henri MATEOS
	M. Jean-Michel FABRE	M. François BRIANÇON
	M. Jean Luc FORGET	Mme Malika ARADJ
	M. Jean-Luc LAGLEIZE	Mme Yvette BENAYOUN-NAKACHE

M. Djillali LAHIANI
M. Jean-Paul MAKENGO
M. Jean-Charles VALADIER

Mme Elisabeth TOUTUT-PICARD
M. Nicolas TISSOT
M. Régis GODEC

Délégués excusés

Bruguières	M. Philippe PLANTADE
Cugnaux	M. Pierre GUERIN
Fenouillet	Mme Claudie MARCOS
Quint-Fonsegrives	M. Bernard SOLERA
Saint-Jean	M. Gérard BAPT
Toulouse	M. René BOUSCATEL Mme Danièle DAMIN M. Serge DIDIER Mme Chantal DOUNOT-SOBRAQUES M. Christian RAYNAL

Délibération n° DEL-13-1018

Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) de Toulouse Métropole, Commune d'AUSSONNE : Approbation de la modification simplifiée

Exposé

Par arrêté du 10 juin 2013, le Président de Toulouse Métropole a pris l'initiative de la mise en œuvre d'une procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Monsieur le Président de Toulouse Métropole rappelle par ailleurs que par délibération du 27 juin 2013, le Conseil de Communauté a défini les modalités de la mise à disposition au public du projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, et que, par délibération du 19 décembre 2013, le Conseil a délibéré sur le bilan de la mise à disposition au public du projet de modification simplifiée qui lui a été présenté.

Cette procédure a été menée conformément au Code de l'Urbanisme et, notamment à son article L.123-13-3.

I. OBJET DE LA PRESENTE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU P.L.U. DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE D'AUSSONNE :

Le dossier de modification simplifiée de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne, a pour objet l'insertion d'une disposition réglementaire particulière aux installations et équipements publics ou d'intérêt collectif à l'article 13 « obligations imposées en matière d'espaces libres, aires de jeux, de loisirs et de plantations » des zones UB, UC, UD et UE, afin, notamment, de permettre la réalisation d'un groupe scolaire dans le secteur de Prunel (zone UB).

II. PRISE EN COMPTE DES OBSERVATIONS RESULTANT DE LA MISE A DISPOSITION AU PUBLIC DU DOSSIER DE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU P.L.U. DE TOULOUSE METROPOLE, COMMUNE D'AUSSONNE :

Conformément au Code de l'Urbanisme, le dossier de modification simplifiée a été notifié aux personnes publiques associées.

Le dossier de modification simplifiée mis à disposition du public a fait l'objet d'un bilan, approuvé par délibération du Conseil Communautaire de Toulouse Métropole, en date du 19 décembre 2013.

Lors de la période de mise à disposition du projet au public (du 23 septembre 2013 au 22 octobre 2013 inclus), une seule observation a été déposée au registre.

Cette requête, en date du 11 octobre 2013, déposée par Monsieur le Président de l'association Aussonne Environnement, est favorable au dossier de modification simplifiée en veillant à ce que les antennes-relais de téléphonie mobile implantées sur le Château d'eau soient effectivement déplacées dans une zone plus éloignée que celle du futur groupe scolaire du secteur de Prunel .

Six avis, dont cinq favorables ou sans observation, ont été notifiés de la part des personnes publiques associées.

- La Direction Départementale des Territoires (DDT) a soulevé, dans son avis du 03 septembre 2013, une observation proposant de formuler plus strictement la nouvelle disposition insérée à l'article 13 des zones UB, UC, UD et UE pour les installations et équipements publics ou d'intérêt collectif afin de rendre sa compréhension moins sujette à interprétation.
 - A l'issue du bilan de la mise à disposition du dossier de modification simplifiée au public, le Conseil Communautaire a décidé de ne pas prendre en compte cette observation.

En conclusion, il est proposé d'approuver le dossier de modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne. Celui-ci est annexé à la présente délibération.

Décision

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.123-13, R. 123-24 et R. 123-25,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Schéma de Cohérence Territoriale (S.Co.T.) de la Grande Agglomération Toulousaine approuvé le 15 juin 2012,

Vu le Plan de Déplacements Urbains (PDU) approuvé le 17 octobre 2012,

Vu le Programme Local de l'Habitat (PLH) adopté par délibération du Conseil de Communauté le 17 mars 2011, modifié par délibération du 29 mars 2012,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne approuvé par délibération du Conseil de Communauté en date du 19 décembre 2011,

Vu l'arrêté du Président de Toulouse Métropole du 10 juin 2013 prenant l'initiative de la mise en œuvre de la modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne,

Vu la délibération du Conseil de Communauté du 27 juin 2013 définissant les modalités de la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée,

Vu la délibération du Conseil de Communauté du 19 décembre 2013 approuvant le bilan de la mise à disposition du public,

Vu l'avis du Conseil Municipal de la Commune d'Aussonne, en date du 18 décembre 2013

Vu l'avis favorable de la Commission Urbanisme et Projets urbains du 27 novembre 2013,

Vu le dossier de modification simplifiée tel qu'annexé à la présente délibération,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré,

Décide :

Article 1

D'approuver le projet de modification simplifiée du P.L.U. de Toulouse Métropole, Commune d'Aussonne.

Article 2

De procéder, en application des articles R. 123-24 et R. 123-25 du Code de l'Urbanisme, à l'affichage de la présente délibération au siège de Toulouse Métropole – 6 rue René Leduc, BP 35821, 31505 TOULOUSE Cedex 5 – ainsi qu'à la Mairie d'Aussonne, pendant une durée d'un mois et à son insertion dans un journal diffusé dans le Département.

Article 3

De procéder à la publication de la présente délibération au recueil des actes administratifs de la Communauté Urbaine Toulouse Métropole, en application de l'article R123-25 du Code de l'Urbanisme.

Article 4

De tenir à la disposition du public la présente délibération, ainsi que le dossier de P.L.U. modifié de façon simplifiée au siège de Toulouse Métropole, situé 6, Place René Leduc – BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5, Direction de la Planification et de l'Urbanisme, 2^{ème} étage, de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00, ces documents étant également consultables à la Mairie d'Aussonne et à la Préfecture de la Haute-Garonne.

Le dossier de P.L.U. modifié de façon simplifiée sera consultable sur le site internet de la Mairie d'Aussonne et via celui de Toulouse Métropole.

Article 5

De préciser que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification simplifiée du P.L.U. ne seront exécutoires qu'à compter de la transmission complète au représentant de l'Etat et l'accomplissement des formalités d'affichage et de publicité mentionnées ci avant.

Article 6

D'autoriser Monsieur le Président de Toulouse Métropole à signer tous les actes afférents.

Résultat du vote :

• Pour	113
• Contre	0
• Abstentions	0
• Non participation au vote	0

Publiée par affichage le

24 DEC. 2013

Reçue à la Préfecture le

23 DEC. 2013

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Au registre sont les signatures,
Pour extrait conforme,
Le Président,

Pierre COHEN

