

# Commission de quartier 3.2

Sept-Deniers

6 décembre 2021

# ORDRE DU JOUR

- 1. Point d'étape projet « Cité des Rugbys »**
- 2. Présentation générale des travaux pour la station de métro des Sept-Deniers (3ème ligne)**
- 3. Point d'étape : mise en œuvre des nouveaux dispositifs de participation citoyenne**

# Point d'étape : projet « Cité des Rugbys »



# Présentation générale des travaux pour la station de métro des Sept- Deniers (3ème ligne)





# 3ème ligne de métro

## Quartier Sept-Deniers

Intervention de Tisséo en Commission de  
Quartier

Lundi 06 Décembre  
2021





# SOMMAIRE

- Présentation et explication des dispositions constructives qui ont été retenues lors des études.
- Présentation générale du phasage des travaux.
- Démarche environnementale
- Accompagnement pendant les travaux et médiation
- Calendrier des prochaines rencontres dans le cadre de la préparation du chantier



# AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS

- Les "visuels 3D" intégrés dans le dossier d'enquête présentent des orientations pour les aménagements des espaces publics.
- **Les études détaillées des aménagements du Pôle d'Echanges Multimodal (PEM) seront menées par Tisséo en particulier en intégrant la dimension de la « Nature en ville »**
- **Toulouse Métropole pilote une étude multimodale qui va conduire à des préconisations**
  - pour le stationnement (en lien avec l'étude de stationnement de la 3ième ligne)
  - pour l'accessibilité tous modes y compris l'automobile notamment pour protéger le quartier des flux de transit.
  - Un Dialogue sera organisé durant ce mandat pour préciser ces aménagements
- **Les aménagements des espaces publics autour de la station reste à valider.**





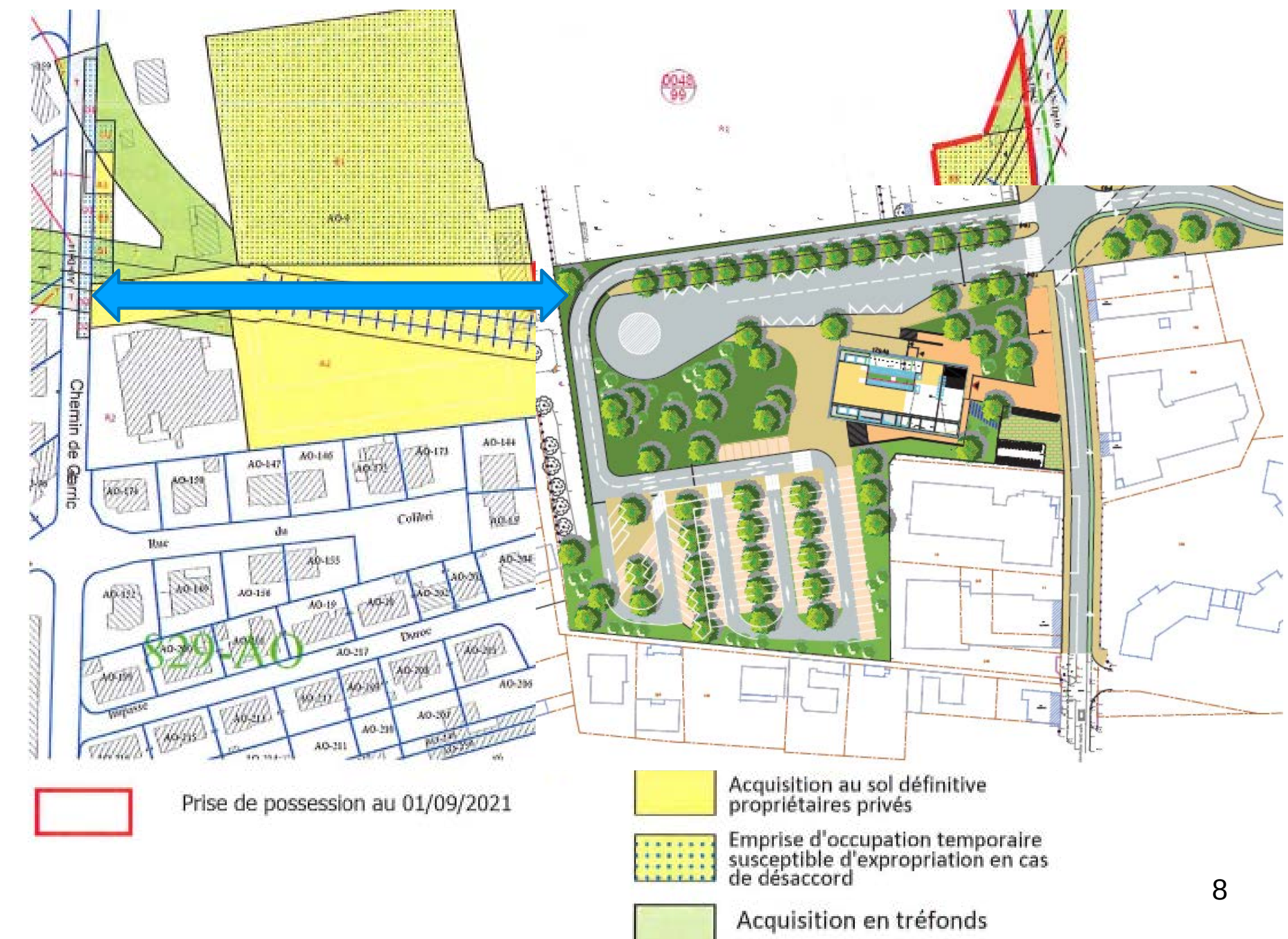
# LE PÔLE D'ÉCHANGE

- 1 station de métro
- Des quais bus
- une centaine de places de stationnement dont la vocation reste à affiner
- Des dispositifs de stationnement des vélos
- Une **liaison modes doux à définir vers le cœur de quartier**



## Evolutions

- Des parcelles CSE Airbus acquises en septembre 2021
- Une **liaison** à créer entre chemins Garric et des Sept Deniers, au droit de la salle Nougaro
- Une adaptation du pôle d'échange pour intégrer ces nouveaux éléments

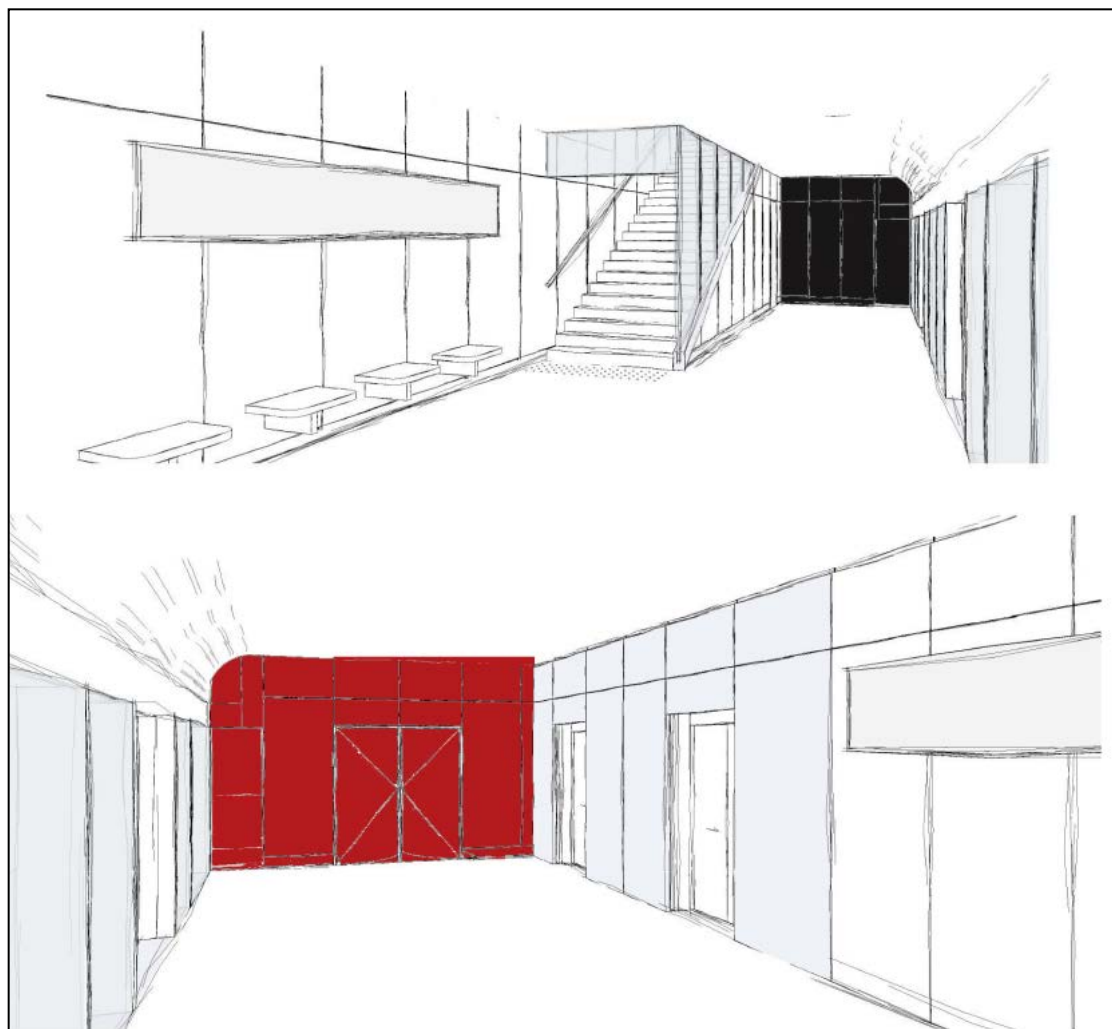




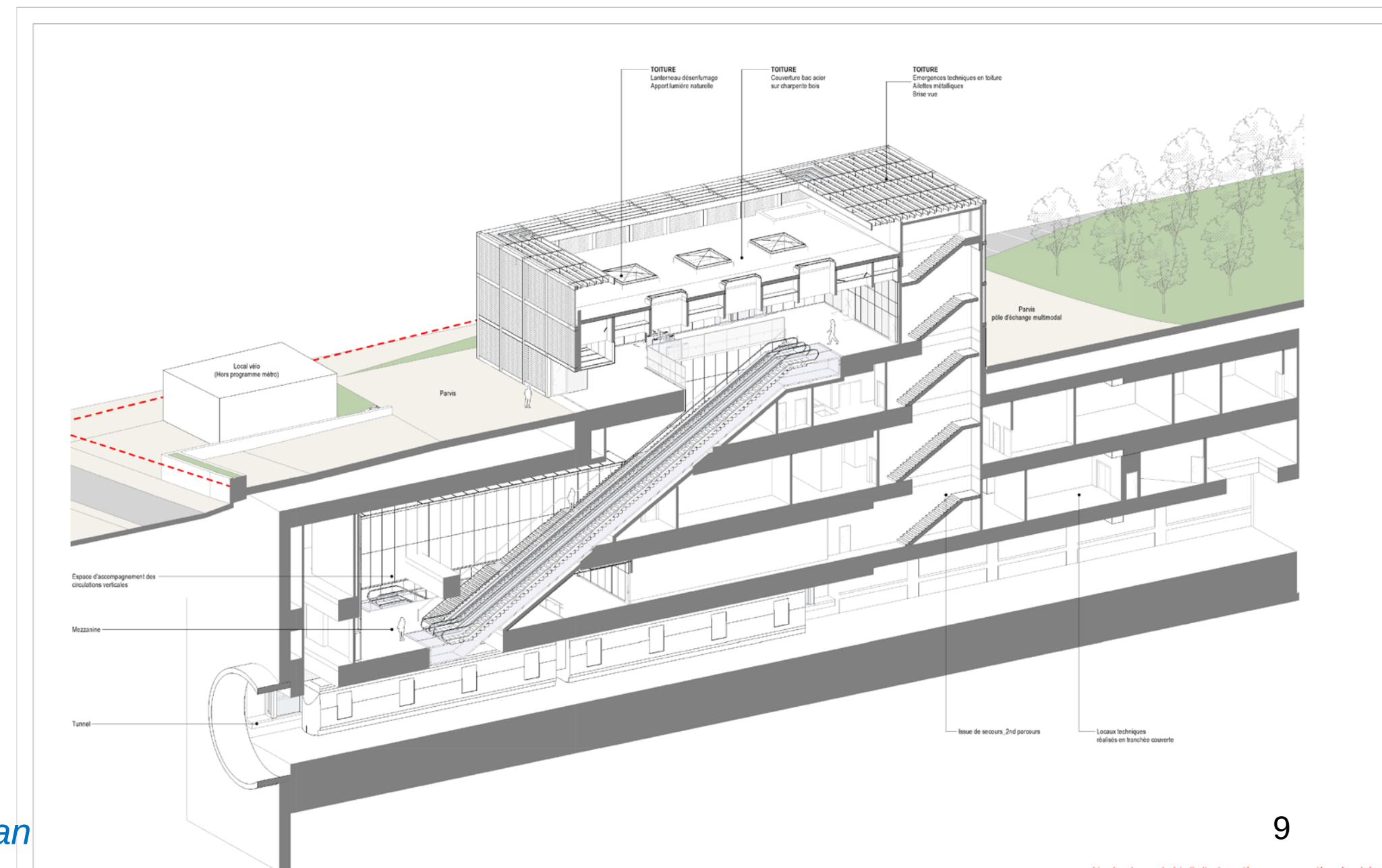


# SEPT DENIERS

- Une entrée de la station au-dessus des **plus hautes eaux** connues
- Un « faux ½ niveau » pour **masquer les équipements en toiture** et ainsi répondre à la demande des riverains
- Une station plus basse d'environ un niveau par rapport aux bâtiments environnants
- Des **couleurs intérieures** et une **œuvre d'art** en cours de définition pour présenter des références au monde du **rugby et au stade toulousain** en particulier



Source: Extrait  
proposition  
Stephane Kouchian







# DÉROULEMENT DES TRAVAUX

- **En 2021 – 2022 : des dévoiements de réseaux à réaliser pour libérer les emprises de travaux**
- **En 2021 – 2022 : des travaux préparatoires complémentaires site par site :**
  - Ingénierie Sites et Sols Pollués
  - Diagnostic archéologique et éventuellement Fouille archéologique
  - Diagnostic et mise en sécurité Pyrotechnique
  - Diagnostic bâtis et amiante et Déconstruction
  - Déplacement d'espèces (CNP) et Déboisement
  - Etc.
- **A partir de 2023 : Travaux de gros œuvre**
- **A partir de 2026 :**
  - Travaux de second œuvre
  - Travaux de système (pose des voies, énergie,..)
  - Aménagement des espaces publics et lancement du projet urbain au droit des stations
- **Essais en 2028**
- **Objectif de Mise en service à fin 2028**



## STATION SEPT DENIERS PLANNING DES TRAVAUX PRÉPARATOIRES

| Nature des travaux préparatoires                                                                                                   | Période                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Dévoisement des réseaux                                                                                                            | -                                                 |
| Diagnostic archéologique                                                                                                           | Premier semestre 2022                             |
| Diagnostic Site et Sols Pollués (SSP)                                                                                              | Terminés                                          |
| Diagnostic Amiante/ plomb/ Thermite du bâti                                                                                        | Planification en cours avec CSE Airbus            |
| Déconstruction<br>- Terrain de rugby et piste d'athlétisme (diag archéo)<br>- Terrain synthétique, Tribunes (y compris vestiaires) | - A partir de début 2022<br>- A partir de mi-2022 |
| Fouilles archéologiques (suivant résultat du Diagnostic)                                                                           | Second semestre 2022                              |
| Autres travaux préparatoires (arbres, VRD, maçonnerie, ...)                                                                        | Second semestre 2022                              |
| Travaux de gros œuvre                                                                                                              | A partir du 2ème trimestre 2023                   |

**La médiation diffusera les informations détaillées 2 semaines avant chaque phase de travaux**



La 3ème ligne



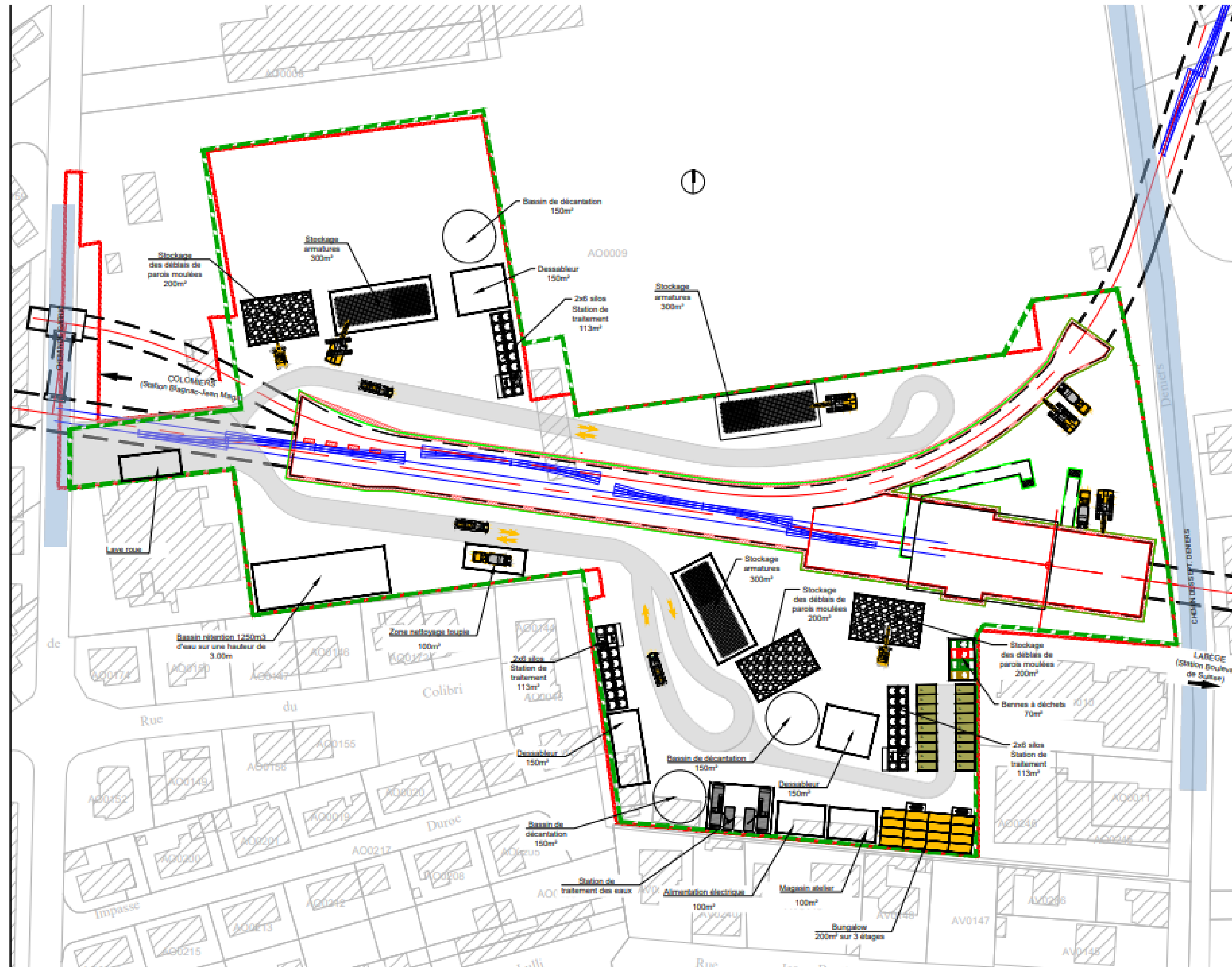


# STATION SEPT DENIERS– TRAVAUX DE GROS ŒUVRE

*Exemple de phase travaux – en cours de définition en phase PRO*

Les grandes phases travaux à partir du 2<sup>ème</sup> trimestre 2023 :

- Installations Base vie
- Mise en place des parois de la station
- Passage du tunnelier
- Construction des planchers intermédiaires
- Pose des équipements dans la station
- Aménagements urbains et traitements paysagers
- Les circulations routières seront maintenues sur le chemin des Sept Deniers
- Les circulations routières devraient être maintenues sur le chemin Garric (creusement en traditionnel) mais il n'est normalement pas prévu de dévier le Linéo 1 du chemin Garric sauf contretemps technique





# LOCALISATION DES OUVRAGES ANNEXES

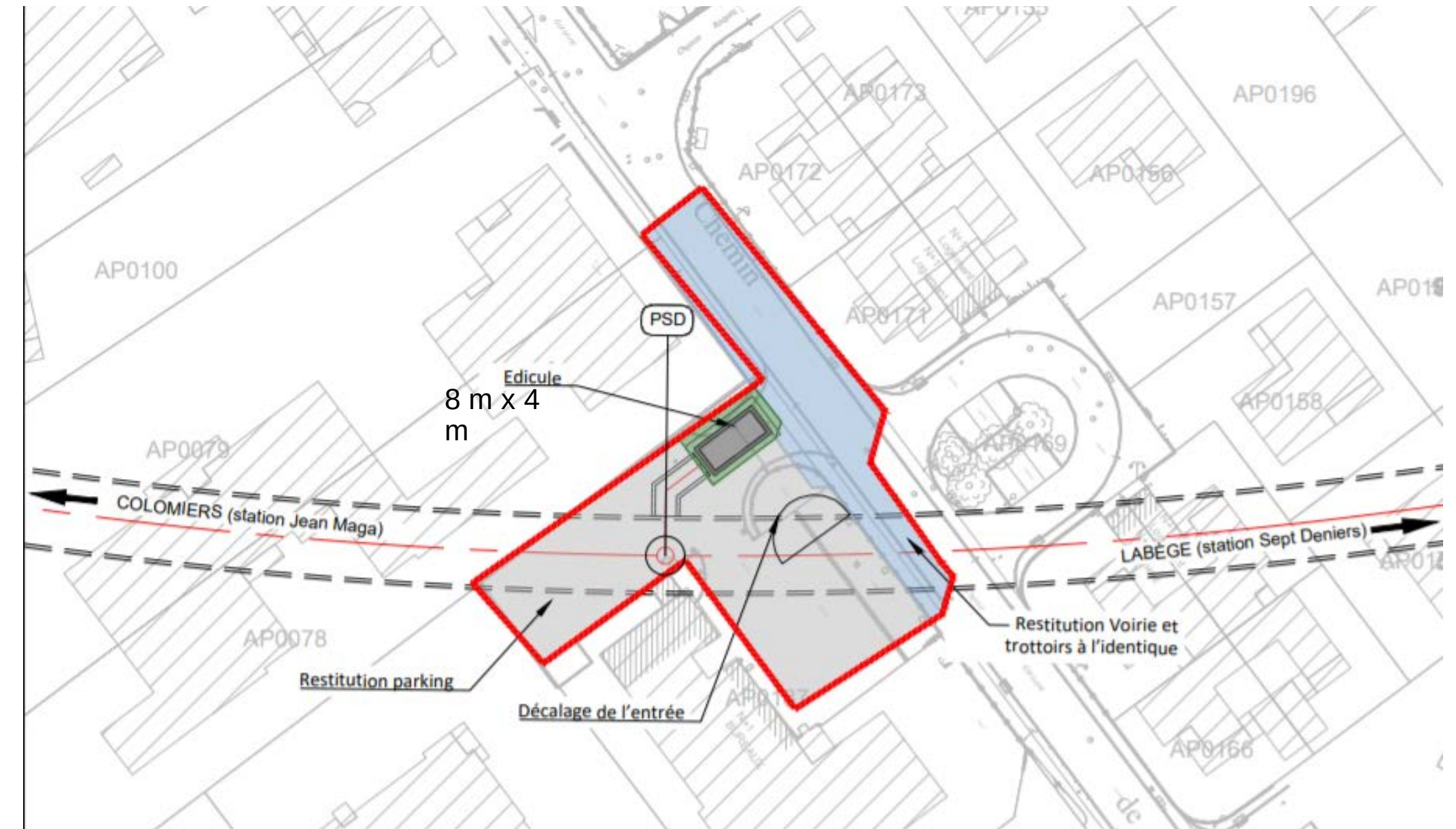




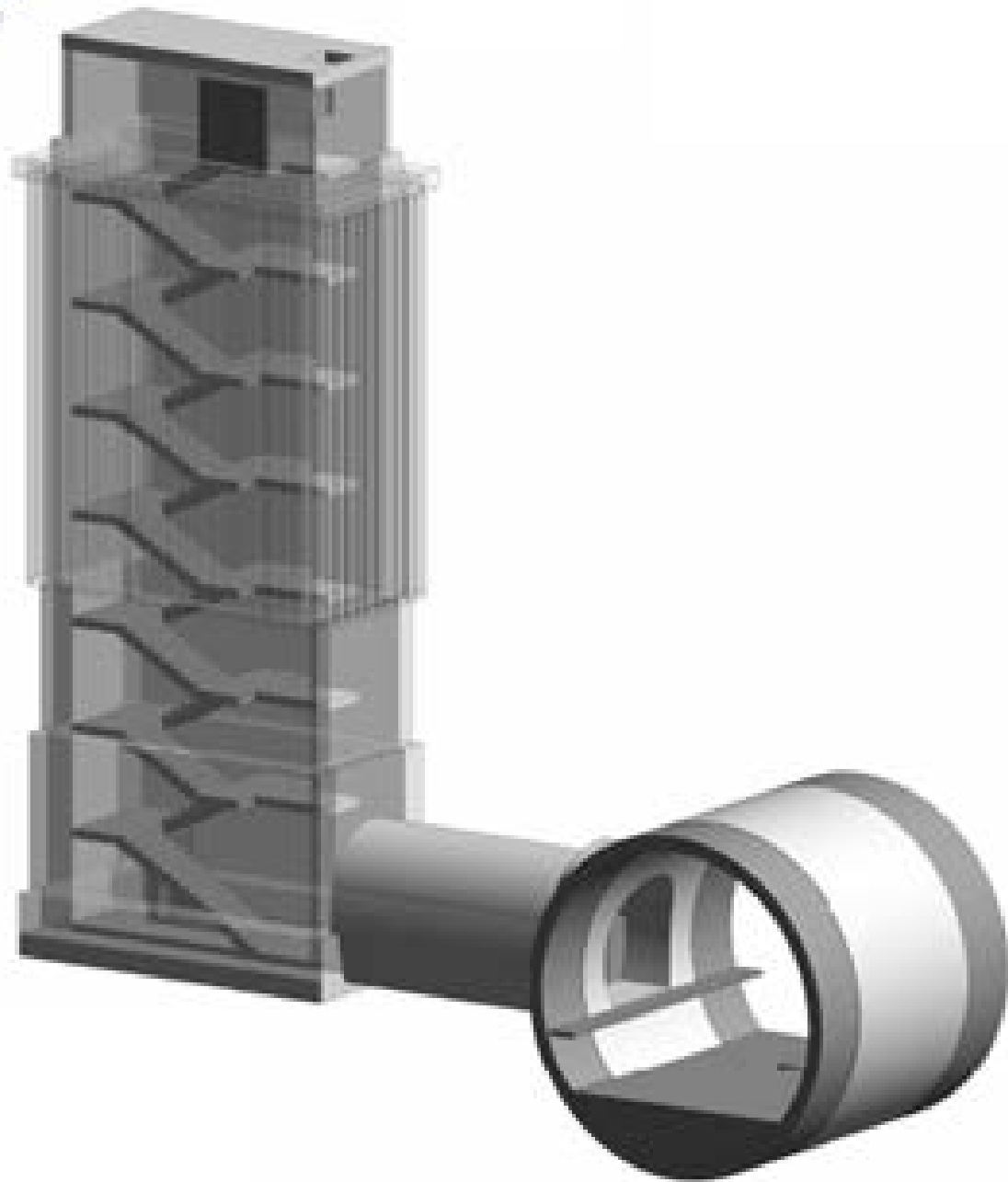


## PUITS SEPT DENIERS (OA 4)

- Ouvrage réduit à la seule fonction d'accès des secours
- Déplacement du puits à la suite de l'enquête préalable à la DUP



V3D-01



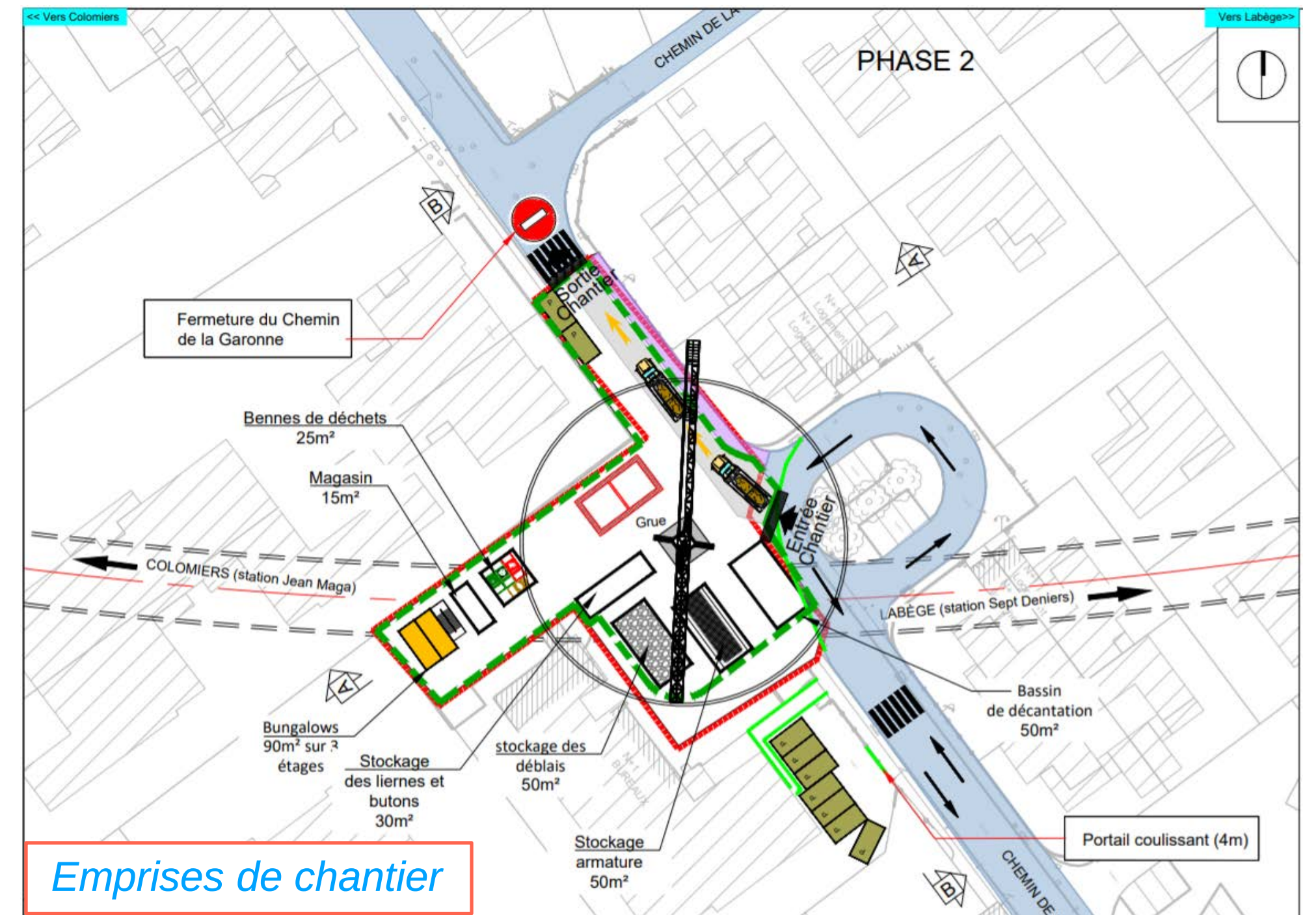
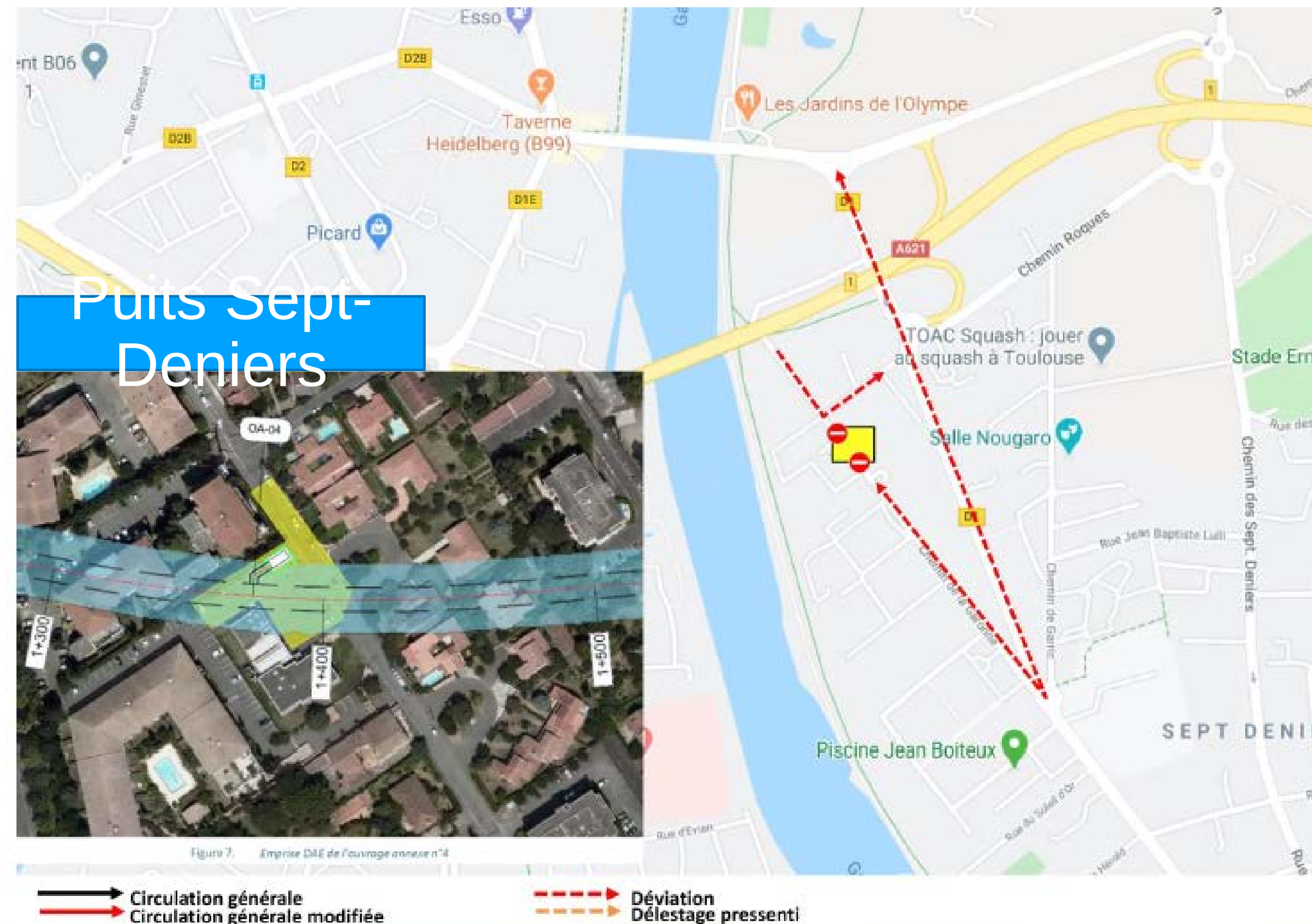
- Réseaux privés, pas de dévoiements de réseaux publics
- Diagnostics (SSP) réalisés
- Travaux préparatoires à partir de mi-2022 (avec occupations temporaires)
- Libération foncière à partir du **second semestre 2023**





# ADAPTATION DE LA CIRCULATION EN PHASE TRAVAUX

## Puits Sept-Deniers



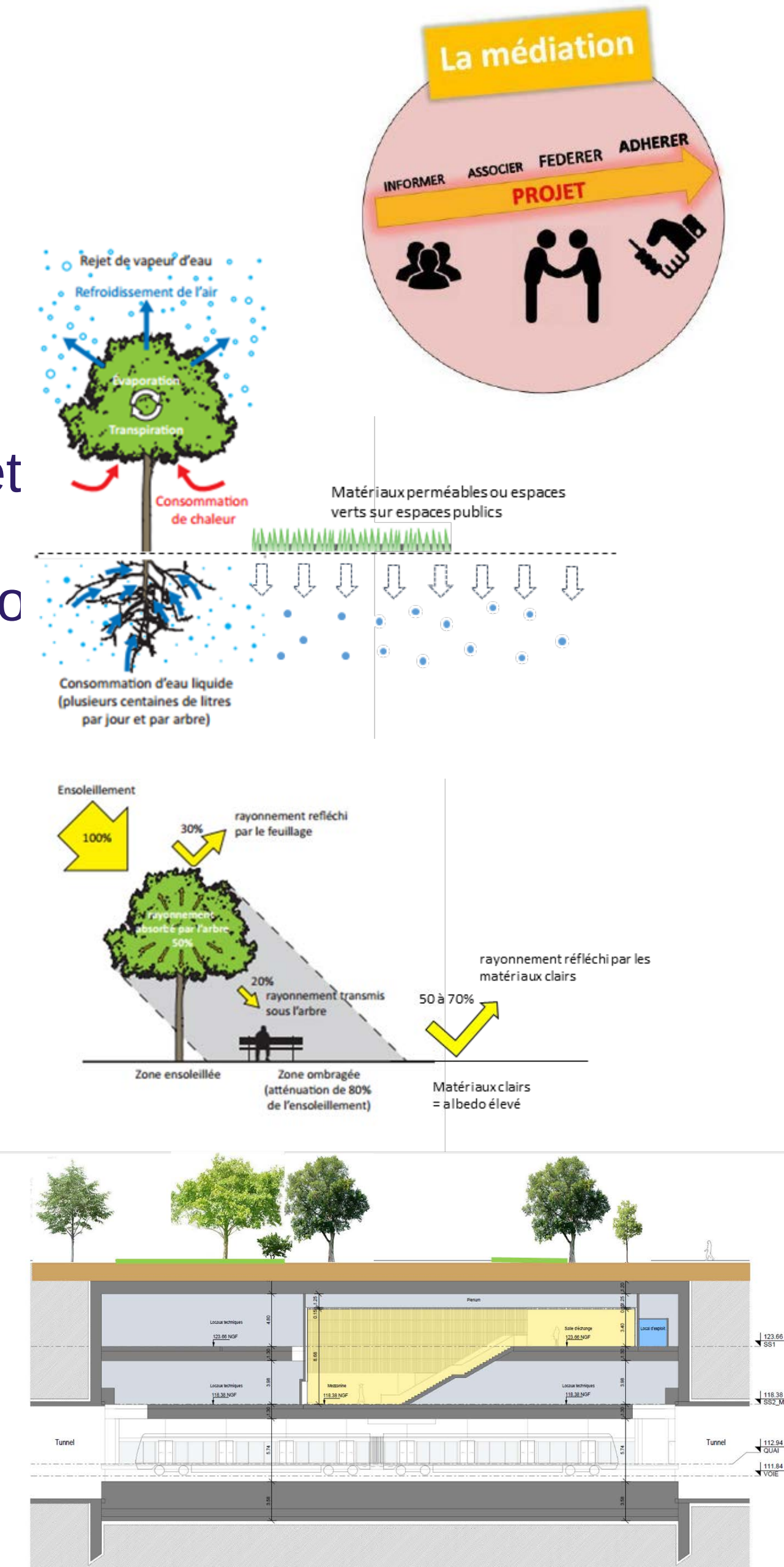
- Les **accès des riverains sont maintenus** pendant les travaux
- Le Chemin de la Garonne est mis en double impasse **pendant les travaux de Génie Civil** (planification fine au premier trimestre 2022, avec l'entreprise de travaux)





## ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

- **Les éléments de conception de la 3ème ligne liés à la « Nature en Ville »**
  - Garantir lien et cohérence avec le projet de « débitumisation » des espaces publics
  - Limitation des « ilots de chaleurs et de l'imperméabilisation des sols et privilégier les matériaux à albedo élevé,
  - Intégration de matériaux recyclés (matériaux minéraux perméables là où c'est possible )
  - Couverture végétale au-dessus des stations enterrées et plantation à minima de 1 arbre par 100 m<sup>2</sup> de pleine terre
  - Pose de micro-habitats pour la faune dans un périmètre d'un km
- **Mise en place d'une organisation du management environnemental pendant les travaux.**
  - Réflexion en cours sur les horaires et règlement de chantier
  - Mesures de réductions des nuisances à la sources (bruit, poussières, déchets...),
  - Observatoires environnementaux continus par capteurs (bruit, vibrations, poussières, eau...)
- **Plan de gestion des circulations et stationnement** (riverains chantier...)







## ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX

### *Apports de la 3ème ligne à la nature en ville: axes de travail (sur la base de la démarche ERC) :*

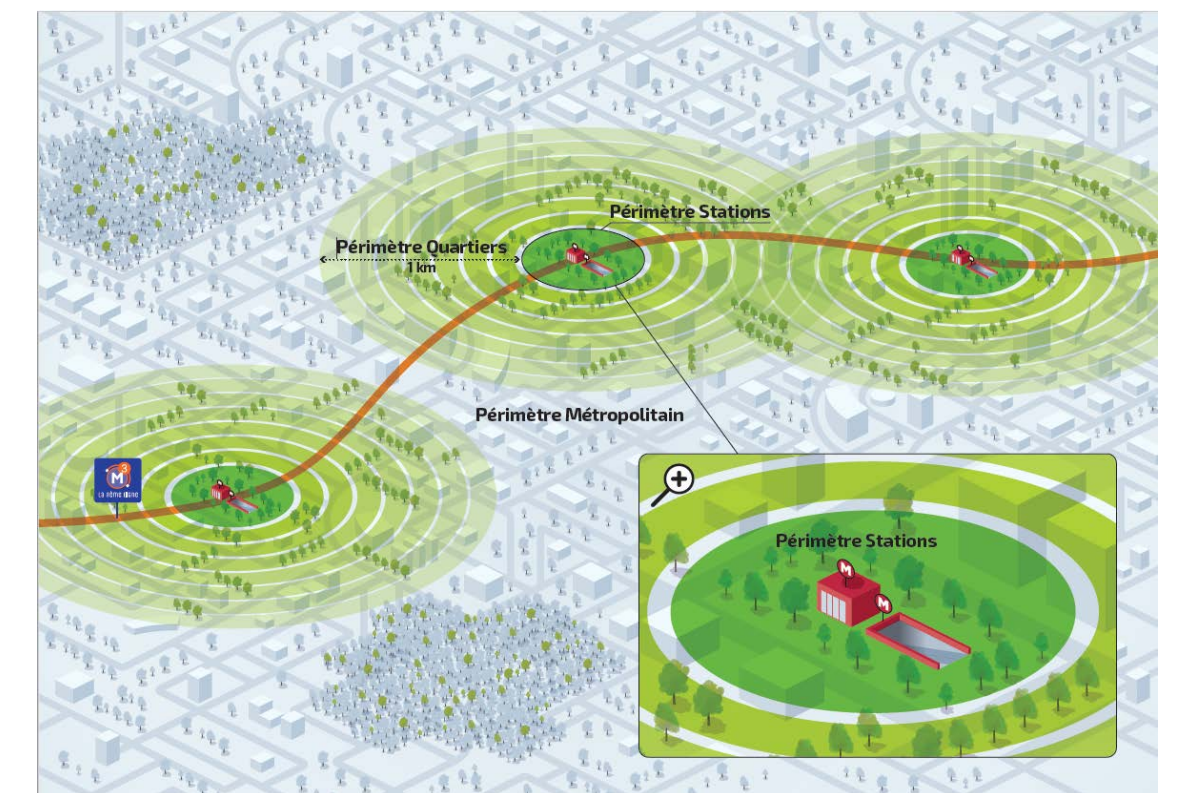
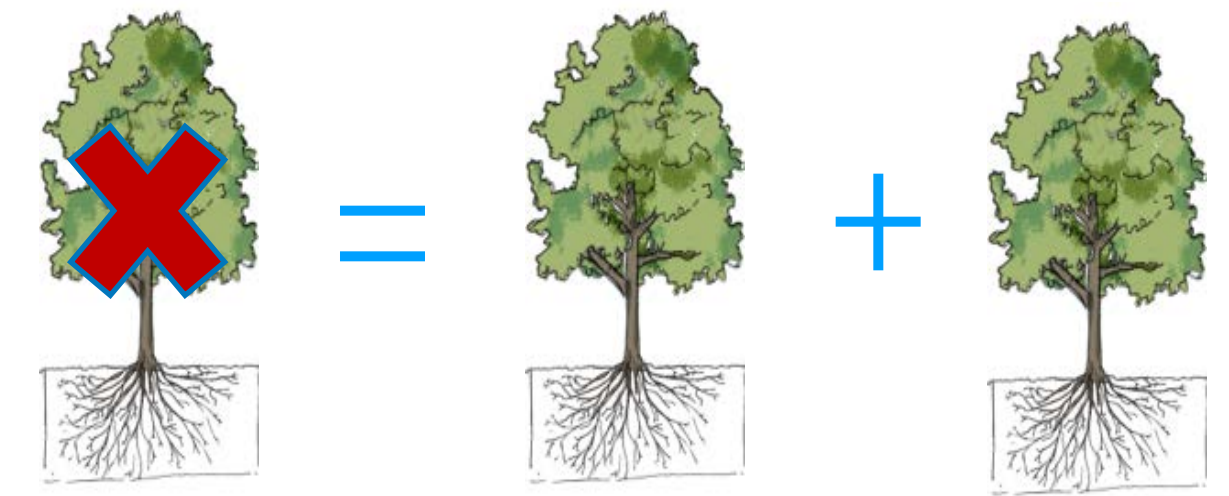
- La démarche ERC (Eviter, Réduire et Compenser)
- Prédiposer les installations pour permettre la végétalisation et l'accueil de la faune et de la flore

### *• Les principes du « Plan arbres » »*

*Démarche enclenchée dans le cadre du dossier d'enquête publique de 2019*

- Engagement de planter 5000 arbres sur le principe de 2 arbres plantés / 1 arbre situé dans les emprises (3 périmètres de replantation)
- Environ 2500 arbres « comptabilisés » dans les emprises du projet, répartis selon 3 catégories :
  - 1/ Arbres d'alignement ou ornement (*environ 300*),
  - 2/ Arbres de parkings ou zone d'activité (*environ 850*),
  - 3/ Boisements spontanés ou assimilés (*environ 1350*),
- Au stade Avant-Projet, réduction du nombre d'arbre impacté > 2100 arbres

(dont 168 arbres « de qualité ») et travail d'Identification des arbres pouvant encore être préservé (mises en défens)







# STRATÉGIE COMMUNICATION ET MÉDIATION TISSÉO INGÉNIERIE

## MESURES D'ACCOMPAGNEMENT PENDANT LE CHANTIER

### Un important dispositif de médiation

Une équipe de médiateurs référents sur le terrain, interlocuteurs privilégiés

- Dialogue permanent
- Information de proximité : lien entre le chantier et les riverains
- Contrôle de l'environnement chantier
- Règlement de chantier applicable à toutes les entreprises de travaux : sécurité, propreté, accessibilité, image...

#### ➤ Un service d'aide aux riverains :

Ex : collecte des ordures ménagères, aide à la livraison, îlotiers sécurité aux abords des écoles...

#### ➤ Permanence téléphonique

- Un numéro gratuit 24h/24 – 7j/7
- Astreinte Tisséo Ingénierie

0 800 744 331

Service & appel  
gratuits

#### ➤ Une gestion spécifique de la relation avec les riverains (traitement mails, courriers...)

→ Appropriation du projet et de ses enjeux pour  
une meilleure acceptation du chantier par les riverains



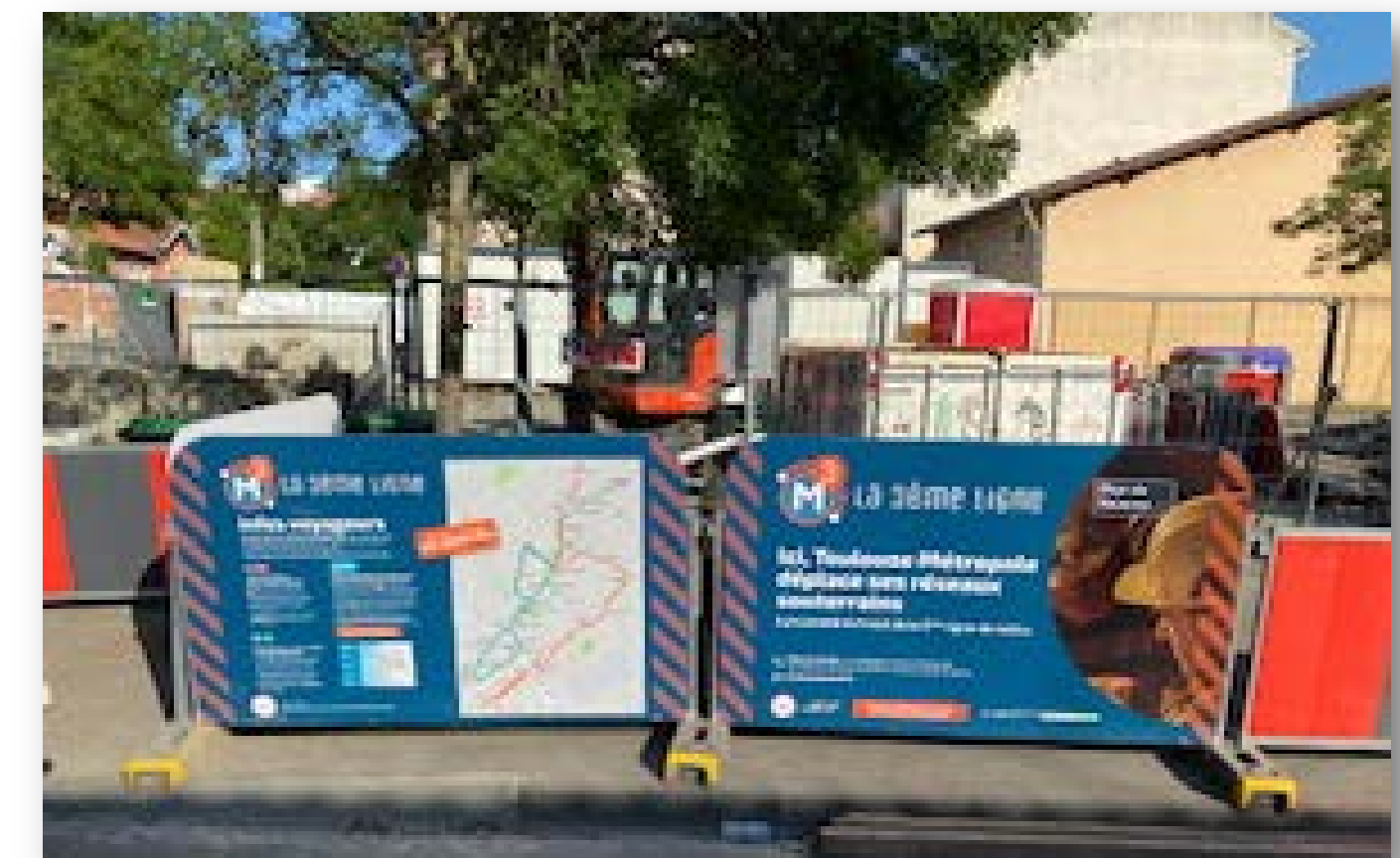
# STRATÉGIE COMMUNICATION ET MÉDIATION TISSÉO INGÉNIERIE

## MESURES D'ACCOMPAGNEMENT PENDANT LE CHANTIER

### Un important dispositif de communication

Une communication multi supports adaptée aux différents publics :

- **Charte dédiée**
- **Signalétique et panneaux d'information déployés sur le chantier :** informer, alerter, orienter...
- **Signalétique directionnelle propre aux commerces**
- **Editorial, dépliants :** journal du chantier, carnets de chantier...
- **Site internet dédié** (actualités du chantier), **des infos en direct sur les réseaux sociaux**
- **Film 3D, reportages**
- **Relations presse :** dossier et communiqué de presse
- **Evènements, visites chantier...**







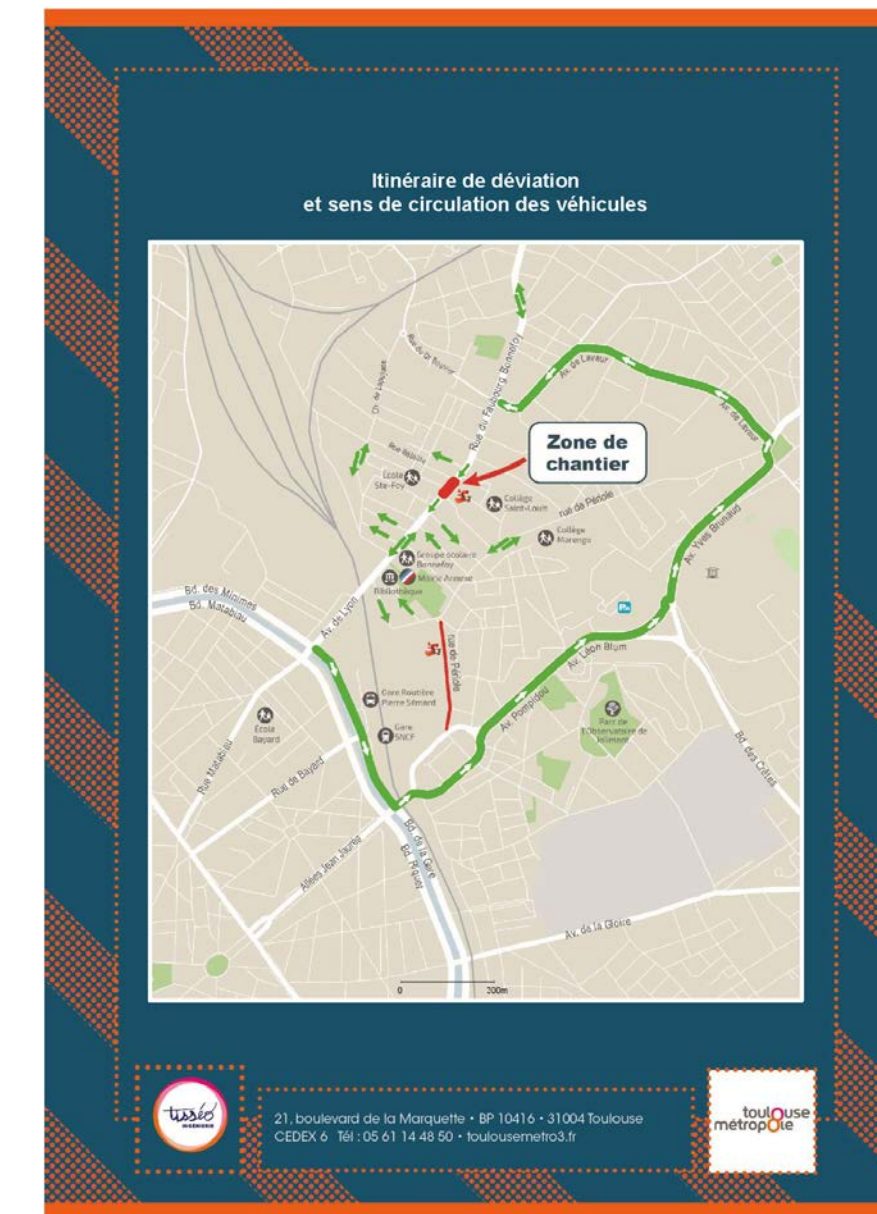
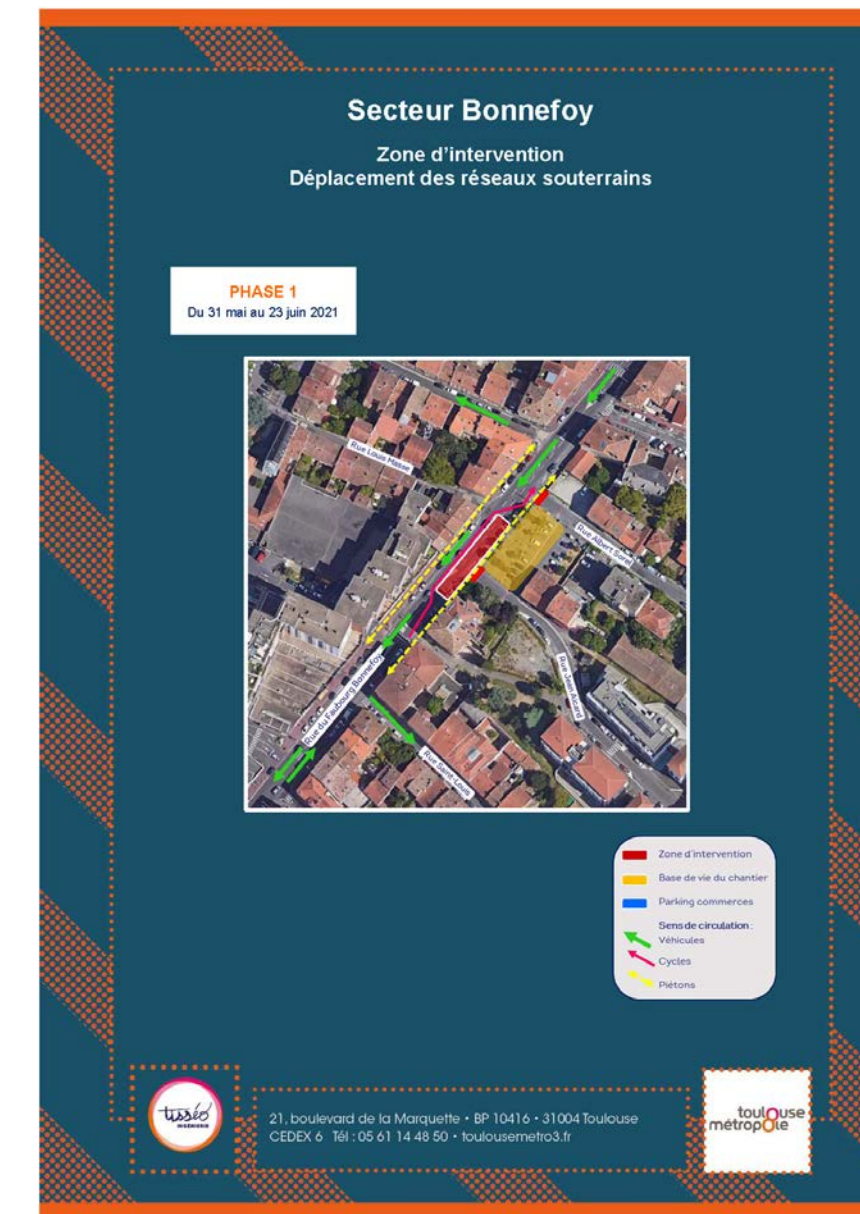
# STRATÉGIE COMMUNICATION ET MÉDIATION TISSÉO INGÉNIERIE

## MESURES D'ACCOMPAGNEMENT PENDANT LE CHANTIER

### Zoom sur le process d'information: les notes info travaux

- **J-21 avant démarrage des travaux** : réalisation des notes d'infos avec les différents partenaires.
- Elles visent à alerter et anticiper l'information à diffuser sur le déroulement des travaux et comprennent systématiquement les informations suivantes

- La nature des travaux, leur durée
- le changement de phases du chantier,
- les modifications de circulation des véhicules et transports en commun
- Le contact du médiateur référent et le numéro d'appel gratuit



- **J-21 à J-14** : Envoi de la note d'info aux maires de quartier puis distribution aux riverains et commerçants sur un périmètre de diffusion partagé avec les mairies de quartier
- **J-14 à J-7** : Mailing TI / Mailing maire de quartier / communiqué de presse / réseaux sociaux



# PROCHAINES ETAPES

Planning de principe

|                                                                | 2021 T3 | 2021 T4 | 2022 T1 | 2022 T2 | 2022 T3 | 2022 T4 | 2023 T1 | 2023 T2 | 2023 T3 | 2023 T4 | 2024 T1 | 2024 T2 | 2024 T3 | 2024 T4 |
|----------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Archéologie<br>(Diag et fouilles éventuelles)                  |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Déconstruction                                                 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Autres travaux préparatoires<br>(arbres, VRD, maçonnerie, ...) |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Travaux de gros œuvre                                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |

- **Possibilité pour tous les citoyens de contribuer à l'Enquête Publique environnementale**
  - **Du 15/12/2021 au 28/01/2022**
  - **10 permanences, dont Maison de la Citoyenneté Nord les 15/12 et 28/01**
  - **Un site internet dédié**





Syndicat Mixte des Transports en  
Commun

de l'Agglomération Toulousaine

# Point d'étape : nouveaux dispositifs de participation citoyenne



# Renouvellement du bureau de quartier 3.2

Suite à la validation de la **procédure de renouvellement** lors du Conseil municipal du 18 juin dernier, un appel à renouvellement a été lancé fin juillet à toutes les associations déjà membres lors de l'exercice 2014-2020. Les associations avaient jusqu'à la mi-septembre pour répondre.

Quant au **collège des habitants** qui seront membres, un **tirage au sort** a été organisé ce jour (devant huissier de justice) afin de choisir les habitants ayant répondu à un **appel à participer** (lancé fin juin 2021). Les habitants avaient jusqu'au 30 septembre pour répondre. Pour rappel, ce collège d'habitants est composé de **6 membres** :

- **3 membres** issus de l'atelier citoyen « *Pour l'Ecologie par quartier* » ;
- **1 membre** de l'atelier citoyen « *Mon quartier demain – Regards partagés sur son identité* » ;
- **1 membre** de l'atelier citoyen « *L'implication des citoyens dans l'amélioration du cadre de vie dans leurs quartiers* » ;
- **1 membre** de l'atelier citoyen « *L'orientation des économies pour financer les dépenses publiques* ».

Aussi, le prochain Bureau de quartier 3.2 sera organisé avec ces nouveaux membres.

# Balades citoyennes

**Idée** : rencontre entre le Maire du quartier et les habitants de quelques rues sélectionnées (30-40 habitants maximum par balade) pour partager et traiter les problèmes du quotidien. Le quartier sera ainsi divisé en une trentaine de zones environ, couvrant tout le territoire, pour 30 balades citoyennes.

**Lancement** de la 1<sup>ère</sup> balade citoyenne en **octobre 2021**, dans l'idée d'en réaliser une toutes les 5 semaines environ et d'avoir **réaliser toutes les balades avant juillet 2025**.

**Organisation** : envoi d'une invitation aux habitants concernés ➔ rencontre au point de rendez-vous et déambulation dans le périmètre concerné pour noter les problématiques et améliorations possibles.

➔ actions demandées aux services techniques en suivant.



# Bilan de l'Appel à candidatures Ateliers Citoyens

## LES ATELIERS CITOYENS



### Pour l'écologie par quartier

Végétalisation, énergies renouvelables, vélos, ruches, composteurs, etc.



### Qualité architecturale et identité du quartier

Pour définir collectivement l'esthétique des futures constructions du quartier (couleurs, formes, apparence générale...).



### Amélioration du cadre de vie du quartier

Pour proposer des actions concrètes (propreté, éclairage, voirie, solidarité, etc.)



### Mieux utiliser l'argent public

Pour étudier les suggestions d'économies et leur utilisation alternative dans des projets utiles pour votre qualité de vie.

Groupes de travail constitués dans chaque quartier avec des habitants **volontaires** ayant fait la démarche de s'inscrire à partir de l'appel à candidatures adressé dans chaque boîte aux lettres en sept. 2021.

Se réunissent au moins 1 fois par an autour du Maire de quartier (cf. règlement intérieur)

> Au total, **2669 candidatures** reçues et réparties sur les 4 ateliers thématiques différents. *A noter qu'un même habitant a pu s'inscrire à plusieurs ateliers en même temps.*

## CALENDRIER :

- **Nov. – Déc. 2021** : Organisation des 1er ateliers citoyens :
- « Pour l'écologie par quartier » (liés au budget participatif co-piloté par DAT / DEE) et « Qualité architecturale et identité de quartier » (liés aux cahiers toulousains piloté par la DOA)
- **A partir de Janvier 2022** : Organisation des 1er ateliers citoyens
- « Amélioration du cadre de vie » (piloté par la DAT en lien avec les Pôles) et
- « Mieux utiliser l'argent public » (co-piloté par la DAT et Direction des Finances)

Commission de quartier 3.2 – Sept-Deniers

6 décembre 2021

  
**Mon  
Quartier  
+ Facile**

MAIRIE DE  TOULOUSE

# Budget participatif

**Appel à idées de juin au 30 septembre 2021 (clos).** Pour rappel :

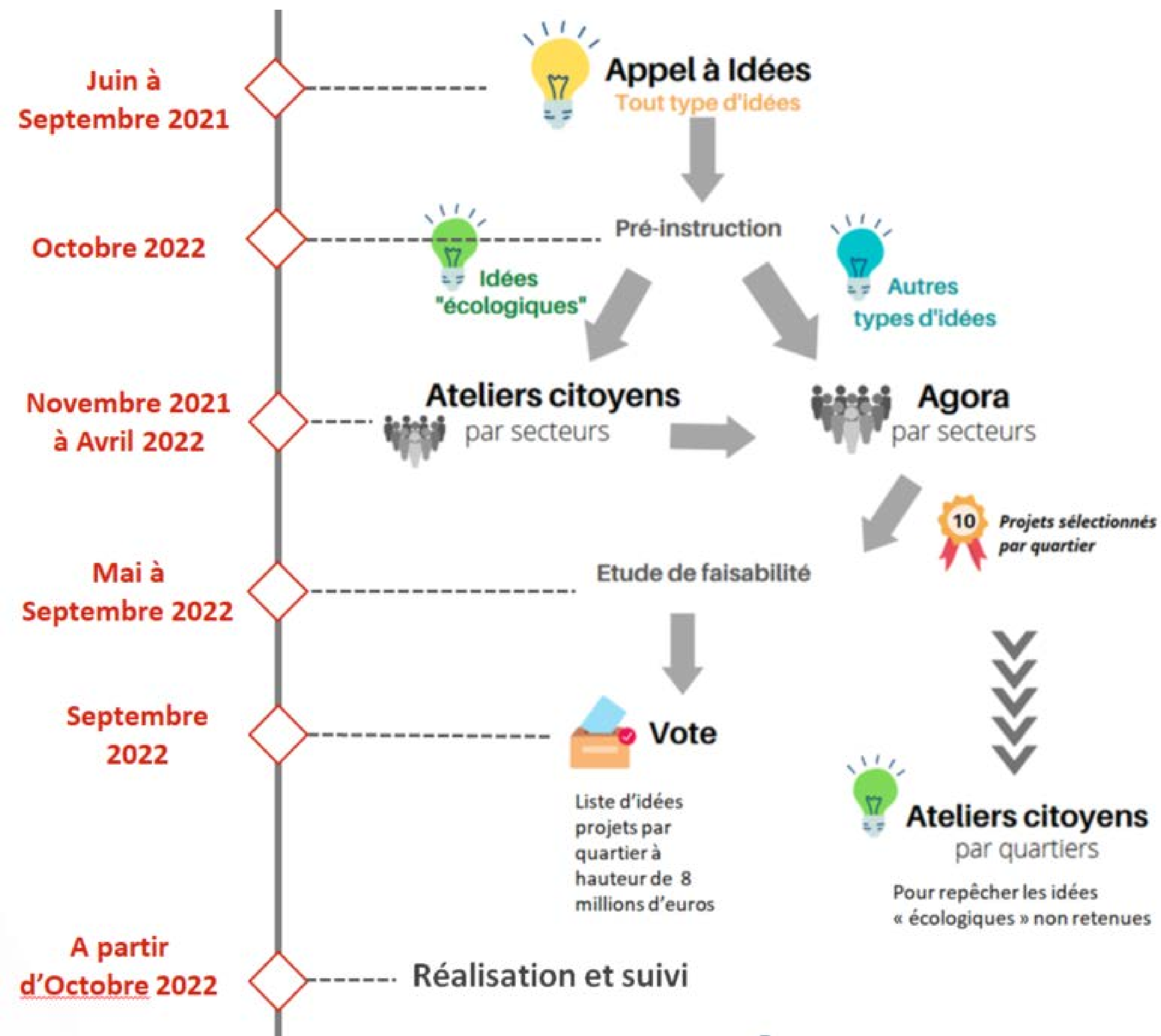
- o **tous les quartiers** de Toulouse seront couverts, avec **au moins 2 projets** ;
- o un **budget total alloué de 8 millions d’euros** ;
- o un montant **maximum de 200.000 euros par projet** ;
- o **sur des compétences municipales** (écoles, sports, espaces verts, éclairage public, sécurité, équipements de proximité, etc.) **et métropolitaines** (voiries, modes doux, développement durable, etc.).

Le calendrier prévisionnel global du « Budget participatif » :

- o **jusqu’à décembre 2021** : analyse de préféabilité et d’estimation financière de chaque idée reçue par les services de la Mairie et de Toulouse Métropole ;
- o **décembre 2021** : organisation de **l’atelier Ecologie** qui permettra de sélectionner les « idées écologiques » qui seront soumises ensuite au Bureau de quartier ;
- o **1<sup>er</sup> trimestre 2022** : sélection par le Bureau de quartier des 10 projets par quartier, dont au moins 50 % d’« idées vertes » ;
- o **septembre 2022** : tous les Toulousains seront appelés à voter entre les 200 projets (20 quartiers x 10 projets) ;
- o **à partir de fin 2022** : mise en œuvre des projets lauréats.



# Rappel de la démarche



Commission de quartier 3.2 – Ginestous  
3 décembre 2021

## ETAPES

**Appel à Idées** commun aux 2 démarches : Budget Participatif et Ateliers Citoyens pour l'écologie afin de mutualiser la communication et les temps d'étude technique pour les services.

**Pré-instruction** par les services afin de s'assurer de la recevabilité des idées dans le cadre du règlement établi et de leur faisabilité a priori.

**Ateliers Citoyens pour l'écologie** mis en place dans chaque quartier avec les habitants pour analyser les idées « écologiques » et les prioriser.

**Le Bureau de quartier** (y compris les représentants des ateliers citoyens) pour sélectionner 10 idées de projets par quartier (dont 5 minimum issus d'idées « écologiques ») qui seront soumises au vote des habitants.

**Etude de faisabilité** : les 200 idées retenues par les Bureaux de quartier (10 X 20 quartiers) seront étudiées en détails par les services pour s'assurer de leur faisabilité technique et de leur coût.

**Vote des habitants** : les projets ayant obtenus le plus de votes par quartier seront réalisés par la collectivité dans la limite du budget de 8 millions d'euros disponibles. Les idées « écologiques » non retenues pour le vote seront transmises aux Ateliers citoyens pour étude voire financement complémentaire.

Mon  
Quartier  
+ Facile

# 1.1 Bilan de l'Appel à idées

## Pré-instruction en cours

| QUARTIERS | Nb IDEES | IDEES RECEVABLE | ECOLO | CADRE DE VIE |
|-----------|----------|-----------------|-------|--------------|
| 1.1       | 108      | 81              | 59    | 22           |
| 1.2       | 62       | 49              | 35    | 14           |
| 1.3       | 68       | 49              | 39    | 10           |
| TOTAL 1   |          | 179             | 133   | 46           |
| 2.1       | 84       | 68              | 43    | 25           |
| 2.2       | 46       | 38              | 24    | 14           |
| 2.3       | 61       | 56              | 35    | 21           |
| 2.4       | 66       | 59              | 38    | 21           |
| TOTAL 2   |          | 221             | 140   | 81           |
| 3.1       | 110      | 81              | 63    | 18           |
| 3.2       | 111      | 72              | 53    | 19           |
| 3.3       | 99       | 76              | 54    | 22           |
| TOTAL 3   |          | 229             | 170   | 59           |
| 4.1       | 55       | 45              | 37    | 8            |
| 4.2       | 78       | 67              | 53    | 14           |
| 4.3       | 101      | 85              | 55    | 30           |
| TOTAL 4   |          | 197             | 145   | 52           |
| 5.1       | 99       | 69              | 49    | 20           |
| 5.2       | 69       | 59              | 48    | 11           |
| 5.3       | 144      | 127             | 92    | 35           |
| TOTAL 5   |          | 255             | 189   | 66           |
| 6.1       | 58       | 50              | 36    | 14           |
| 6.2       | 54       | 37              | 22    | 15           |
| 6.3       | 24       | 21              | 11    | 10           |
| 6.4       | 38       | 30              | 21    | 9            |
| TOTAL 6   |          | 138             | 90    | 48           |
| TOULOUSE  | 133      |                 |       |              |
| TOTAL     | 1668     | 1219            | 867   | 352          |

Au total, près de 1700 idées déposées dont 1219 recevables (à ce jour, ce chiffre va s'affiner avec l'étude des services).

Plus de la moitié des idées relèvent des thématiques : « Nature en ville » et « Eco-mobilité »

Pour les idées relatives à l'écologie, trois grandes tendances se dégagent:

- la végétalisation de la ville : plantation d'arbres, végétalisation de rues, de places, etc.
- le déploiement des pistes cyclables : prolongement, sécurisation, aménagement de nouvelles voies, etc.
- la mise en place de composteurs collectifs ou dispositifs pour gestion des déchets verts.

Pour les idées relatives à l'aménagement du cadre de vie, on retrouve principalement des demandes d'aménagement de la voirie (ralentisseurs, mise en sens unique ou limitation de certaines rues à 30km/h) et la mise en place d'équipements sportifs (jeux pour enfants, tables de ping-pong, city stade, street workout, etc.).





# MERCI DE VOTRE ATTENTION

Commission de quartier 3.2 – Sept-Deniers  
6 décembre 2021